

ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА

на

**„Подробен устройствен план (ПУП) - план за
регулация (ПР) на зона за вилен и курортен
отдых местност “Качи Велко”, землището на град
Бяла, Община Бяла, Област Варна”**



Възложител: Община Бяла

Бургас, юни 2015

С Ъ Д Ъ Р Ж А Н И Е

ВЪВЕДЕНИЕ.....	6
ИНФОРМАЦИЯ ЗА КОНТАКТ С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ	7
I. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ ЦЕЛИ НА ПЛАНА И ВРЪЗКА С ДРУГИ ПЛАНОВЕ И ПРОГРАМИ	8
1. Анотация на плана.....	8
1.1. Местоположение и обща площ, характеристика на територията	8
1.2. Съществуващо устройство на територията - зонирание.....	10
1.3. Техническа инфраструктура	16
2. Цели на плана	18
3. Връзка на плана с други планове и програми.....	19
II. ТЕКУЩО СЪСТОЯНИЕ НА КОМПОНЕНТИТЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ФАКТОРИТЕ, КОИТО ЗАМЪРСЯВАТ ОКОЛНАТА СРЕДА И ТЯХНОТО ЕВЕНТУАЛНО РАЗВИТИЕ БЕЗ ПРИЛАГАНЕ НА ПЛАНА	19
1. Компоненти на околната среда	19
1.1. Атмосферен въздух.....	19
1.1.1. Характеристика на климатичните и метеорологичните фактори	19
1.1.2. Съществуващи източници на замърсяване.....	23
1.1.3. Прогнозна оценка на КАВ към момента	27
1.2. Води	27
1.2.1. Повърхностни води (хидрографска мрежа)	28
1.2.1.1. Количествена и качествена характеристика на водните ресурси.	
Мрежа за мониторинг на повърхностни води.....	32
1.2.2. Крайбрежни морски води	44
1.2.2. Подземни води. Хидрогеоложки условия и фактори за формирането на подземните води.....	51
1.2.2.1. Хидроложки условия и фактори за формирането на подземните води	51
1.2.2.2. Количествена характеристика на ПВТ	52
1.2.2.3. Качествена характеристика на водоносните хоризонти и подземните водни тела.....	53
1.3. Почви	60
1.4. Геоложка среда.....	60
1.5. Ландшафт	65
1.6.1. Обща ландшафтна характеристика.....	65
1.6.2. Зони с нарушен ландшафт	68
1.6. Природни обекти	70
1.6.1. Защитени територии по смисъла на ЗЗТ.....	71
1.6.2. Защитени зони от националната екологична мрежа Натура 2000.....	72
1.7. Минерално разнообразие	76
1.8. Биологично разнообразие	77
1.8.1. Растителност.....	77
1.8.2. Животински свят.....	77
2. Фактори, които замърсяват или увреждат околната среда.....	81
1.1. Отпадъци.....	81
1.2. Рискови енергийни източници - шум, вибрации, радиации	86

III. ХАРАКТЕРИСТИКА НА ОКОЛНАТА СРЕДА ЗА ТЕРИТОРИИ И ОБЕКТИ, КОИТО МОГАТ ЗНАЧИТЕЛНО ДА БЪДАТ ЗАСЕГНАТИ..... 93

IV. СЪЩЕСТВУВАЩИ ЕКОЛОГИЧНИ ПРОБЛЕМИ, УСТАНОВЕНИ НА РАЗЛИЧНО НИВО, ИМАЩИ ОТНОШЕНИЕ КЪМ ПЛАНА, ВКЛЮЧИТЕЛНО ОТНАСЯЩИ СЕ ДО РАЙОНИ С ОСОБЕНО ЕКОЛОГИЧНО ЗНАЧЕНИЕ 97

V. ЦЕЛИ НА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА НА НАЦИОНАЛНО РАВНИЩЕ, ИМАЩИ ОТНОШЕНИЕ КЪМ ПЛАНА И НАЧИНА, ПО КОЙТО ТЕЗИ ЦЕЛИ И ВСИЧКИ ЕКОЛОГИЧНИ СЪОБРАЖЕНИЯ СА ВЗЕТИ ПОД ВНИМАНИЕ ПО ВРЕМЕ НА РАЗРАБОТВАНЕТО НА ПЛАНА..... 100

1. Цели на опазване на околната среда заложиени в настоящия план..... 100

2. Цели на опазване на околната среда на национално и международно равнище, имащи отношение към плана 100

3. Цели на опазване на околната среда на местно ниво, имащи отношение към плана 106

VI. ВЪЗМОЖНИ ЗНАЧИТЕЛНИ ВЪЗДЕЙСТВИЯ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА И ФАКТОРИТЕ, КОИТО Я УВРЕЖДАТ И ВРЪЗКИТЕ МЕЖДУ ТЯХ 107

1. Атмосферен въздух..... 107

2. Повърхностни и подземни води..... 120

2.1. Водопотребление на обекта 120

2.2. Източници на замърсяване, предвидени в ПУП-ПР 120

2.2. Прогноза и оценка на очакваните изменения в режима на повърхностните и подземните води в резултат на предвидените в ПУП водоползване, ползване на водни обекти и др. Схема и начин на третиране на отпадъчните води 121

2.3. Компоненти на околната среда, върху които променените хидроложки и хидрогеоложски условия и промененото качество на водите ще окажат съществено влияние 124

3. Геоложка основа..... 124

4. Земи и почви..... 124

5. Растителност 125

6. Животински свят 126

7. Защитени природни територии..... 132

8. Ландшафт 133

9. Отпадъци..... 134

10. Рискови енергийни източници – шум, вибрации, радиации..... 136

11. Прогноза за общите екологични и здравно-хигиенни параметри на територията в резултат на реализирането на плана..... 141

11.1. Определяне на потенциално засегнато население и територии, зони и обекти със специфичен хигиенно-охранителен статут или подлежащи на здравна защита в зависимост от предвижданията на ПУП-ПР 141

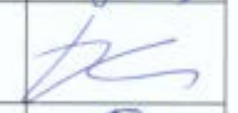
11.2. Характеристика на отделните компоненти и фактори на околна среда по отношение влиянието им върху човешкото здраве 143

11.3. Характеристика на рисковите фактори. Въздействие върху човешкото здраве..... 147

11.4. Здравна оценка..... 148

11.4.1. Здравно-демографска характеристика на региона 148

11.4.2. Определяне на потенциално засегнатото население. Рискови фактори за увреждане здравето на хората – прогноза на въздействие	149
11.5. Мерки за намаляване на въздействието	153
12. Кумулативни и комбинирани въздействия	154
13. Оценка на потенциалните въздействия на предвидените дейности с плана върху компонентите и факторите на околната среда.....	156
 VII. МЕРКИ, КОИТО СА ПРЕДВИДЕНИ ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ, НАМАЛЯВАНЕ И ВЪЗМОЖНО НАЙ-ПЪЛНО ОТСТРАНЯВАНЕ НА НЕБЛАГОПРИЯТНИТЕ ПОСЛЕДСТВИЯ ОТ ОСЪЩЕСТВЯВАНЕТО НА ПЛАНА ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА	159
 VIII. МОТИВИ ЗА ИЗБОР НА РАЗГЛЕДАНИТЕ АЛТЕРНАТИВИ И ОПИСАНИЕ НА МЕТОДИТЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА, ВКЛЮЧИТЕЛНО ТРУДНОСТИТЕ ПО СЪБИРАНЕ НА НЕОБХОДИМАТА ЗА ТОВА ИНФОРМАЦИЯ.....	166
1. Алтернативни варианти за постигане целите на плана.....	166
2. Мотиви за избор на алтернатива	166
3. "Нулева Алтернатива" - критерии за избор или отхвърляне.....	166
4. Описание на методите за извършване на екологична оценка	167
5. Трудности по събиране на необходимата за това информация	168
 IX. ОПИСАНИЕ НА НЕОБХОДИМИТЕ МЕРКИ ВЪВ ВРЪЗКА С НАБЛЮДЕНИЕТО ПО ВРЕМЕ НА ПРИЛАГАНЕТО НА ПЛАНА - СРОКОВЕ, ОТГОВОРНИЦИ, САНКЦИИ.....	169
 ЛИТЕРАТУРА	172

	АВТОРСКИ КОЛЕКТИВ на Доклад за Екологична оценка на „Подобен устройствен план (ПУП), план за регулация (ПР) на зона за вилен и курортен отдих местност “Качи Велко”, землището на град Бяла, Община Бяла, Област Варна”	Подпис
1	инж. Нурие Кемал Мехмед – ръководител колектив разработила: част Общи части, Опасни вещества, Здравно-хигиенни аспекти на околната среда, Заключителни части	
2	доц. Радостин Константинов Куцаров разработил: част Атмосферен въздух	
3	инж. Малешко Балев Малешков разработил: част Геоложка среда, Подземни богатства, Минерално разнообразие	
4	доц. д-р Апостол Методиев Апостолов разработил: част Растителен и животински свят, Природни обекти	
5	Ива Богданова Кочева разработила: част Ландшафт	
6	Веселин Митрев Вълчанов разработил: част Води, Природни обекти	
7	инж. Добриня Петкова Стоилова разработила: част Отпадъци	
8	Росица Георгиева Минчева разработила: част Рискови енергийни източници – шум, вибрации, радиации, ЕМП	

ВЪВЕДЕНИЕ

Предмет на настоящата Екологична оценка (ЕО) е „Подробен устройствен план (ПУП), план за регулация (ПР) на зона за вилен и курортен отдих местност “Качи Велко”, землището на град Бяла, Община Бяла, Област Варна”. Възложител на ПУП-ПР е Община Бяла.

Настоящата екологична оценка е неразделна част от ПУП-ПР на зона за вилен и курортен отдих местност “Качи Велко”. Екологичната оценка се разработва едновременно с разработването на плана.

В съответствие с нормативната уредба по околна среда Община Бяла е уведомила писмено РИОСВ-Бургас за разработването на плана. В отговор с писмо Изх. № 8962 (2013г.)/11.02.2014 г. (*Приложение № 1*) РИОСВ-Бургас уведомява, че подборният устройствен план попада в обхвата на Приложение № 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба ЕО), и е предмет на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони.

След изготвяне и разглеждане на внесените в РИОСВ-Бургас: писмено искане по чл. 8 от Наредбата за ЕО и Уведомление по чл.10 на Наредбата за ОС, компетентният орган с Решение № БС-10-ЕО/30.04.2014 г. (*Приложение № 1*), определя, че за разглеждания план **е необходимо да се проведе процедура по екологична оценка. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие** РИОСВ Бургас информира, че след прегледа на представената документация и на основание чл. 34, ал. 1 от Наредбата за ОС, като отделно приложение към доклада за ЕО е необходимо да се представи доклад за оценка степента на въздействие на плана върху защитена зона (ЗЗ) „Камчийска планина” с код BG 0002044 за съхранение на дивите птици, като същата бъде неразделна част от него.

Съгласно изискванията на чл. 36, ал. 7 на Наредбата за ОС изготвеният Доклад за оценка на съвместимостта на „Подробен устройствен план (ПУП), план за регулация (ПР) на зона за вилен и курортен отдих местност “Качи Велко”, землището на град Бяла, Община Бяла, Област Варна”, с предмета и целите на опазване на защитената зона е предоставен на компетентния орган. С писмо изх. № 8962 (2013г.) от 21.10.2014 г. (*Приложение № 1*) РИОСВ-Бургас дава положително становище на Доклада за оценка на съвместимостта.

В съответствие с чл. 19 и чл. 19а от Наредбата за ЕО, Възложителя е организирал консултации по изготвено задание за определяне обхвата на оценката и е разработил схема, представена на компетентния орган.

Дадените препоръки от компетентният орган по околна среда с изх. № 8962 (2013 г.)/26.01.2015 г. (*Приложение № 1*), както и всички становища и предложения получени в резултат от проведените консултации по обхвата и съдържанието на ЕО от РЗИ гр. Варна (изх. № ДОЗ-09379/13.12.2014 г. – *Приложение № 1*) са отразени и дискутирани в настоящия доклад. Копия от цитираната кореспонденция и пълна справка на проведените консултации е представена в *Приложение № 1*.

Екологичната оценка е разработена от колектив от експерти с ръководител, които отговарят на изискванията, поставени с чл. 83 ал. 1 и ал. 2 от ЗООС. Съгласно тези изисквания, към доклада са приложени:

- списък на авторския колектив, изработил екологичната оценка;

- писмени декларации на експертите, с които декларират, че не са лично заинтересувани от реализацията на плана (Приложение № 2).

Обхвата на настоящата екологична оценка е съобразена изцяло с изискванията за съдържание, поставени в чл. 86, ал. 3 от ЗООС, указанията на компетентния орган и резултатите от проведените консултации. Нейната цел е да отчете екологичните проблеми на най-ранния етап на вземане на решение и да направи този процес на оценяване на екологичните последици от предложения план по-прозрачен, посредством консултации с държавни ведомства, неправителствени организации и участие на широката общественост. Резултатите, получени при разработването на Доклада за ЕО ще се вземат предвид при изготвяне на Окончателния проект на ПУП-ПР на зона за вилен и курортен отдих местност “Качи Велко”, землището на град Бяла, Община Бяла, Област Варна.

Информация за възложителя на плана (орган или оправомощено по закон за трето лице)

Възложител: Община Бяла, гр. Бяла, ул. „Андрей Премянов” № 29

Телефон, факс и e-mail: 05143/3900 ; 05143/2379 ; e-mail – byala_mayor@abv.bg

Лице за контакти: Атанас Траев Атанасов – Директор Дирекция „ИССБОС”
GSM – 0889 200101

I. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ ЦЕЛИ НА ПЛАНА И ВРЪЗКА С ДРУГИ ПЛАНОВЕ И ПРОГРАМИ

1. Анотация на плана

Предмет на настоящата Екологична оценка е „Подробен устройствен план (ПУП), план за регулация (ПР) на зона за вилен и курортен отдих местност “Качи Велко”, землището на град Бяла, Община Бяла, Област Варна” (**Приложение № 3**).

С ПУП-ПР се цели промяна предназначението на земите в масив 62 по КСВ на град Бяла, местност “Качи Велко”, землището на община Бяла, за изграждане на зона за вилен и курортен отдих с площ от 453.621dka.

Основания за изготвяне на ПУП-ПР:

Във връзка с искането на собствениците на земи в зона за вилен и курортен отдих, местност “Качи Велко”, землището на град Бяла, Варненска област, която е предвидена за урбанизиране с актуализацията на ОУП на община Бяла от 2004 г., общинският Експертен съвет с Решение 28/26.07.2007 г. и Протокол № 8 допуска изработването на Подробен устройствен план – План за регулация в обхват на част от масив 62 по КВС на град Бяла, разположен в землището на град Бяла. За зоната това е първа регулация, което изисква прилагането на чл. 16 от ЗУТ. Главният архитект на Община Бяла издава Заповед РД 94-00- 937(1) от 27.07.2007 г. на основание чл. 125 от ЗУТ, която е неразделна част от Решението за изработване на ПУП-ПР. Съгласно тази заповед при проектирането изрично да се спазват изискванията на ОУП на община Бяла.

Община Бяла на основание чл. 128, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 46, ал. 4 от Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове е разработила предварителен проект за Подробен устройствен план-План за регулация в обхват на част от масив 62 по КВС на град Бяла в местност “Качи Велко”, землището на община Бяла. С изработения предварителен проект се формират 12 квартала, които са приети от Експертния съвет на община Бяла с Протокол №7/24.09.2009 г. Предварителният проект за ПУП-ПР е публикуван в ДВ, бр. 12/12.02.2010 г.

При изготвяне на ПУП-ПР са спазени нормативните изисквания на ЗУТ, Наредба № 7 (2003 год. на МРРБ, Обн. ДВ, бр. 3/2004) за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, както и изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове. В тази връзка някои от собственици на земи, в бъдещата зона за вилен и курортен отдих са подали молби да им бъде разрешено изработването на ПУП за поземлените им имоти с цел промяна статута на земеделската земя и строителство.

Етапи на реализацията на ПУП-ПР:

ПУП-ПР се изготвя на два етапа: фаза предварителен проект и фаза окончателен проект.

1.1. Местоположение и обща площ, характеристика на територията

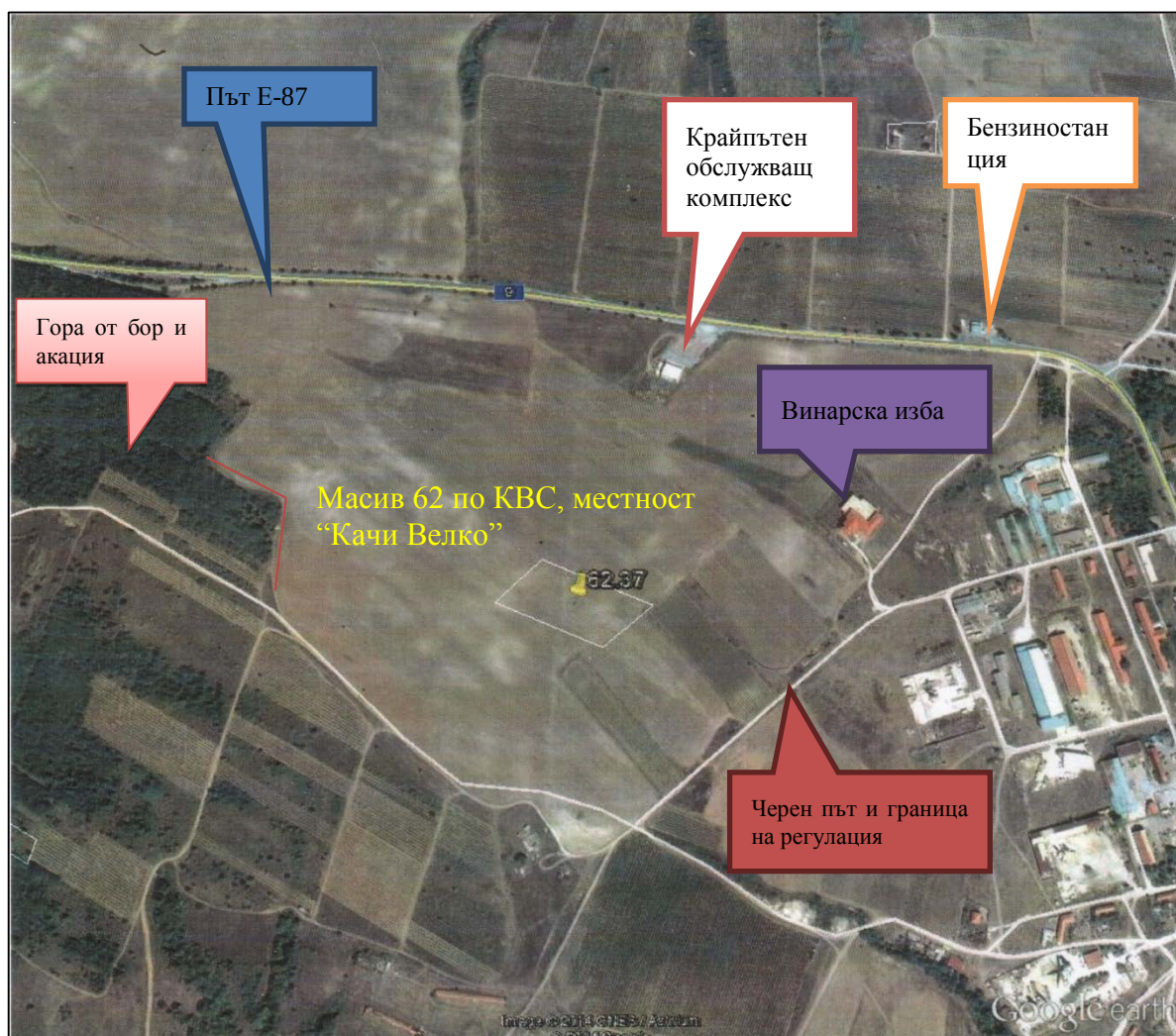
Имотите, предмет на ПУП-ПР обхващат масив 62 по КВС на град Бяла, местност “Качи Велко”, община Бяла, област Варна. Зоната за вилен и курортен отдих заема територия с площ от 453.621 дка в землището на община Бяла с ЕКАТТЕ 07598 при следните граници:

- на североизток граничи с първокласен път Е87 – Варна-Бургас

- на юг с регулацията на град Бяла и територии с влезли в сила ПУП
- на запад със земеделски земи от масив 58 и 63 от КВС на град Бяла.

Теренът, предвиден за реализиране на ПУП-ПР е хълмист с изложение на изток към Черно море.

Разглеждания ПУП-ПР на зона за вилен и курортен отдих на местността “Качи Велко”, е част от Общата схема за развитие на жилищно и курортно строителство на ТУП на община Бяла. ПУП-ПР е с общински обхват.



Сателитна снимка на масив 62 по КВС, местност “Качи Велко”

Град Бяла се намира на границата между Варненска и Бургаска област на надм.в. 42 метра, с хълмист релеф. Съгласно ЕКАТТЕ Бяла е община от 4-та категория с 6 населени места с общо население 3 761 жители (01.02.11 г.), площ 161.84 км². В национален план обхваща 0.15 % от територията и 0.04% от населението на страната.

В западната и северната част на общината попадат източните склонове на Камчийска планина, които се спускат към морето с наклон от 2 до 5%.

Бреговата ивица на общината се характеризира със съчетание от скалист бряг, малки заливи, плажови ивици с пясъчни дюни. Общата дължина на морския бряг е 14 300 м или около 3% от цялата дължина на българския черноморски бряг. Общата

дължина на плажните ивици е 6244 m, или около 16% от общата дължина на плажовите ивици, намиращи се на територията на област Варна.

Транспортно-географското разположение на общината е много добро – близо до главната комуникационна ос Е87 Бургас – Варна, третокласен път III-906 отклонението за Дюлино - Бургас и местен път IV-90609 Дюлино – Попович. Общата дължина на пътната мрежа в общината е 51 км. Дължината на първокласните пътища е 17 км или 33,4% от общата дължина.

Главната транспортна артерия, която поема цялото крайбрежно (вътрешно и международно) автомобилно движение с товарен, туристически или друг характер е път I-9 (Е87). Движението по него е не само с локален характер. Съществен е дела на транзитния поток, породен от това, че този път се явява най-пряката връзка между най-големите черноморски центрове - Варна и Бургас. Същият път е категоризиран и като основен път в Европейската пътна мрежа с означение Е-87 и свързва териториите на Румъния, България и Турция в направление Север - Юг по крайбрежията на Черно и Бяло море. Общата дължина на пътя, на българска територия, е 365 km, от които 17 km е на територията на община Бяла.

1.2. Съществуващо устройство на територията – зонироване

Собственост на имотите, в които ще се реализира плана.

Цялата територия включена в ПУП-ПР е възстановена, като земеделска земя, на бивши собственици. Има изготвен земеустройствен план с полагащите се обслужващи пътища, без първична регулация.

Имотите, парцелите и собствениците в масив 62 по КСВ на град Бяла, местност “Качи Велко”, землището на община Бяла, за изграждане на зона за вилен и курортен отдих са представени в следващата *таблица I.1.2.-1*.

Таблица I.1.2.-1: Собственици на имотите в м. “Качи Велко”, землището на община Бяла, Варненска област

Имот	Площ, m ²	Квартал	Парцел	Площ, m ²	ЕГН/Булстат	Име, фамилия/наименование
62079	3891	574	I	3855	15721	Земли по чл.19 от ЗСПЗЗ
62078	14819	574	II	12598	175318982	“Дарматекс България” ООД
62077	7001	574	III	5950	6912120942	Веселин Щерев Костов
62076	16921	574	IV	14384	1496	Георги Йовев Филипов
Паркинг		574	V	1385	1270	Община Бяла
62063	2099	575	I	1784	1402	Петър Димитров Кърчоков
62062	3001	575	II	2550	740	Вангел Христов Вангелов
62047	4001	575	III	3400	1357	Кочо Стоянов Панчев
62048	9329	575	IV	7932	555	Стефан Атанасов Генчев
62064	12871	575	V	10940	189	Димитър Йорданов Митев
					3904140755	Ирина Георгиева Пейчева
62065	16349	575	VI	13900	721	Иван и Тодор Филчеви Иванови
62069	2500	575	VII	2124	1199	Стамат Димитров Келесакиев
62068	2310	575	VIII	1965	1489	Коста Димитров Келесакиев
62067	1001	575	IX	850	404	Кера Димитрова Караманлиева

62066	3079	575	X	2614	4805250945	Щерю Атанасов Суков
62049	2350	575	XI	1998	181	Димо Стефанов Панайотов
62050	2249	575	XII	1913	356	Алекси Николов Алексиев
62051	2451	575	XIII	2082	2002110968	Сава Тодоров Баздаров
Парк, спорт		576	I	6581	1270	Община Бяла
62072	2001	576	II	1700	634	Христо Стаматов Мичиков
62071	1800	576	III	1530	749	Милю Стаматов Тодоров
62070	2459	576	IV	2091	0811140940	Сидер Алексиев Кацанов
62085	2999	576	V	2550	71043136769	Живко Атанасов Вълков
					7811067081	Георги Георгиев Иванов
62084	3001	576	VI	2550	7811067081	Георги Георгиев Иванов
					7104136769	Живко Атанасов Вълков
62086	5699	576	VII	4845	7811067081	Георги Георгиев Иванов
					7104136769	Живко Атанасов Вълков
62074	3240	576	VIII	2753	Б515	Христо Атанасов Гавазов
62075	1750	576	IX	1487	1501	Стоян Атанасов Панчев
62053	3433	577	I	2917	Б404	Флори Никоилов Попов
62054	5000	577	II	4250	2604081006	Никола Флорев Попов
62055	5718	577	III	4862	169	Димитър Великов Ковачев
62056	7639	577	IV	6494	2903160966	Страти Георгиев Полихронов
62057	8301	577	V	7055	1571	Илия Христов Недев
62058	3501	577	VI	2975	1138	Смарайса Стефанова Фотева
62060	3448	577	VII	2932	1002101028	Димитър Георгиев Кичуков
62059	6200	577	VIII	5269	2112250940	Фоти Филчев Фотев
62052	1500	578	I	1274	403	Димитър Николов Попов
62037	9501	578	II	3392	1116	Иван Йовев Иванов
62038	4999	578	III	4250	1909010940	Алекси Янакиев Димитров
62040	2400	578	IV	2040	550	Димитър Щелев Баналиев
62039	2598	578	V	2210	542	Коста Филчев Костов
62041	9150	578	VI	7776	1467	Петър Василев Петров
62142	1569	578	VII	1334	1702	Атанас Янев Атанасов
62141	1500	578	VIII	1275	3407261080	Иван Христов Лефтеров
62042	1599	578	IX	1358	466А	Тодор Стефанов Тодоров
62015	4000	578	X	3400	178	Полихрона Анастиева
62016	5350	578	XI	4552	2808150951	Тодорка Николова Панчева
62033	3999	579	I	3400	179	Михо Христов Палякав
62034	7000	579	II	5952	1330	Сидер Димитров Касабов
62032	2980	579	III	2533	2606291022	Яни Георгиев Савов
62035	5799	579	IV	4998	1273	Андон Вангелов Камбуров
62036	5881	579	V	4998	1092	Апостол Ятчев Попов
62037	9501	579	VI	4683	1116	Иван Йовев Иванов
62045	6349	580	I	5398	1643	Панайот Стефонов Панайотов
62061	3999	580	II	3400	6708051119	Снежана Иванова Христова
62081	4000	580	III	3234	6304300944	Евгени Георгиев Димчев
62043	4799	580	IV	4081	373	Сава Карамфилов Тодоров
62046	11299	580	V	9603	1112170945	Здравко Димитров Захариев
						Диана Димитрова Тонкова
62031	2994	581	I	2550	1403050948	Александър Жеков Ятев
62030	3006	581	II	2551	2101260988	Анигности Панайотов Паляков

62028	3551	581	III	12963	4705220968	Атанас Николов Атанасов
62029	11700	581	III		4705220968	Атанас Николов Атанасов
62026	2631	581	IV	2236	1101170964	Димитър Панайотов Паляков
62027	3193	581	V	2715	5304110958	Сийка Николова Димова
62025	7860	581	VI	6681	5005080970	Добринка Тодорова Сукова
62024	5900	581	VII	5015	3602061050	Анастасия Георгиева Андонова
Трафо-пост		581	VIII	35	1270	Община Бяла
62008	11498	582	I	7057	638	Йордан Жеков Обретенов
62082	3000	582	II	3000	6811181071	Лариса Вениаминова Сохранная
62083	8049	582	III	8178	103947808	“Седем –С”, ООД
62006	4150	582	IV	3529	215	Илия Николов Енчев
62005	4229	582	V	3596	655	Демир Янулов Джамбазов
Озеленяване		582	VI	306	1270	Община Бяла
62004	2301	582	VII	1955	5005201202	Красимир Димитров Зафиров
62001	2999	582	VIII	2549	612	Коста Филев Костов
62002	5701	582	IX	4847	620	Костадин Тодоров Димов
62167	4525	582	X	3847	4209141067	Никола Костадинов Костадинов
62168	4524	582	XI	3845	3908030946	Атанас Костадинов Костадинов
Озеленяване		582	XII	264	1270	Община Бяла
Пазар		582	XIII	3389	1270	Община Бяла
62008	11498	583	I	2705	638	Йордан Жеков Обретенов
62009	11533	583	II	9819	7405210943	Емил Петков Петков
					6704220946	Виктор Йорданов Златев
62010	3229	583	IV	2746	5843	Коста Транов Драков
62011	7550	583	V	6419	4301070947	Данчо Петров Димчев
62012	12317	583	VI	10472	190	Керана Иванова Недялкова
62013	3399	583	VII	2890	639	Пею Иванов Пейчев
62014	5000	583	VIII	4247	622	Александър Апостолов Янчев
62023	1375	583	IX	1170	15721	Земни по чл. 19 от ЗСПЗЗ
62022	9991	583	X	850	2002110968	Сава Тодоров Баздаров
62021	1000	583	XI	850	956A	Лефтер Томов Апостолов
62020	1001	583	XII	851	0806200941	Христо Манолов Янев
62080	1000	583	XIII	850	376	Манол Стефанов Стефанов
62019	1000	583	XIV	850	578	Драко Борисов Костов
62017	1925	583	XV	1636	666	Димитър Петров Ташков
62018	1925	583	XVI	1636	1348	Зафира Щерева Сукова
Общ. Обслужване		584	I	9410	1270	Община Бяла
75032	3328	585	I	3287	000093435	Община Бяла -водоеми
75003	1140	585	II	1143	15721	Земни по чл. 19 от ЗСПЗЗ
75002	3406	585	III	3312	15721	Земни по чл. 19 от ЗСПЗЗ

Площ за реализиране на ПУП – ПР

Теренът, за който се изготвя ПУП-ПР е с площ 453.621 дка.

Планът предвижда да бъдат обособени общо 12 квартала:

Квартал 574 с площ 38 172 m ²	Квартал 580 с площ 25 716 m ²
Квартал 575 с площ 54 052 m ²	Квартал 581 с площ 34 746 m ²
Квартал 576 с площ 26 087 m ²	Квартал 582 с площ 46 362 m ²
Квартал 577 с площ 36 754 m ²	Квартал 583 с площ 47 991 m ²
Квартал 578 с площ 32 861 m ²	Квартал 584 с площ 9 410 m ²
Квартал 579 с площ 26 564 m ²	Квартал 585 с площ 7 742 m ² .

За цялата територия е наложен Коефициент на редукция 15%. Отредени са терени за:

	Имот	Квартал	Площ, m ²
Парк и спорт	I	576	6 581
Паркинг	V	574	1 385
Обществено обслужване	I	584	9 410
Терен за пазар	XIII	582	3 389
Графопост	VIII	581	35
Озеленяване	VI и XII	582	306 и 264

Описание на предложения ПУП - ПР

Предлаганият ПУП-ПР включва терен за изграждане на зона за вилен и курортен отдих местност “Качи Велко”, землището на община Бяла. Задание за проектиране на ПУП-ПР е разработено от гл. Архитект на община Бяла на основание чл. 125 от ЗУТ и е неразделна част от Решение за изработване на ПУП-ПР № РД 94 00 – 937(1)/27.07.2007 г.

Земите, върху които ще се реализира ПУП-ПР, са частни земеделски земи, земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, както и общински терени. Територията в местност “Качи Велко” на юг граничи с регулацията на град Бяла и територия на влезли в сила ПУП, на запад със земеделски земи (лозя и засяти зърнени култури) от масив 58 и 63 от КВС на Бяла, северната граница е с изкуствени насаждения от бор (около 70%) и акация (около 30%). В източната част местността граничи с главен път Е87 Бургас-Варна.

ПУП-ПР е разработен в съответствие с чл. 16 от ЗУТ. За изходна кадастрална основа е използвана извадка от кадастралната карта на град Бяла, получена от Службата по кадастръ и геодезия, Бяла.

Предлаганият ПУП-ПР ще се реализира на земи до регулацията на град Бяла и частично урбанизирана територия в местността “Качи Велко”, където има вече реализирани проекти за “Винарска изба”, “Крайпътен обслужващ комплекс”, както и други инвестиционни предложения одобрени и в процес на подготовка за реализация.

Градоустройствено решение

Проектът за ПУП– ПР е изработен по искане на община Бяла, във връзка с желанието за промяна предназначението на земеделските земи в масив 62 от КВС на град Бяла, местност “Качи Велко”, в землището на Бяла за неземеделски нужди.

Целта на разработката е:

- да се промени статута на земята от земеделска – за застрояване;
- да се предвиди застрояване в имоти, съобразено с новото им предназначение;
- да се извърши урегулиране на имотите, да се осигури комуникационното им обслужване, озеленяване и инфраструктура.

Таблица 1.1.2.-2: Баланс на територията

Територии с устройствено предназначение	Площ, dka
За курортни, ваканционни и вилни обекти	353.588
За обществено обслужващи обекти	13.989
За обекти за инженерно-техническа инфраструктура	3.322
За озеленяване	7.151
За улици, алеи и паркинги	77.109
ОБЩО:	455.159

С ПУП-ПР се предвиждат нискоетажни, свободностоящи застройки. Показателите за застрояване ще бъдат в съответствие с предвидените градоустройствени показатели на Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ.

С ПУП – ПР се определя общата концепция за устройство на територията в местност “Качи Велко” за вилен и курортен отдих и концепцията за устройство на тази територия по функционални системи:

- ✓ Система за обитаване;
- ✓ Зелена система;
- ✓ Територии за озеленяване;
- ✓ Територии за спорт и развлечение;
- ✓ Система за отдих;
- ✓ Транспортно-комуникационна система;
- ✓ Инженерно-техническа инфраструктура.

Система “Обитаване”

В масив 62 по КВС на град Бяла, местност “Качи Велко” определен за вилен и курортен отдих, не се предвижда изграждането на жилищни територии за постоянно обитаване.

Съгласно предложения ПУП – ПР за масив 62 по КСВ на град Бяла, местност “Качи Велко” ще се обособят:

- Вилна зона (Ов)
- Производствена зона (Пп)

Предвидените градоустройствени показатели са съобразени с изискванията на чл. 28, ал. 1от Наредба № 7 (2003 год. на МРРБ, Обн. ДВ, бр. 3/2004) за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони

(ПНУОВТУЗ). За територията на ПУП-ПР в местност “Качи Велко” се предвиждат максимално допустимите параметри за застрояване:

За Вилна зона (Ов):

Плътност на застрояване – 30%

$K_{\text{инт}} = 0.8$,

Кота корниз – 7.0 m

Озеленяване – 50%

За производствена зона (Пп):

Плътност на застрояване – 30 %

$K_{\text{инт}} = 1.2$

Кота корниз – 10.0 m

Озеленяване -50%

За ПИ 07598.62.83 е разработен самостоятелен ПУП-ПР с цел промяна предназначението на земята за изграждане на “Винарска изба”. Проектът е реализиран. Този ПУП-ПР е включен в разглеждания терен на предлагания ПУП-ПР в местност “Качи Велко” в квартал 582, парцел III₈₃.

За ПИ 07598.62.81 има разработен ПУП-ПР с цел промяна предназначението на земята за изграждане на “Крайпътен обслужващ комплекс”. Този проект е реализиран и функционира. Включен е в разглеждания ПУП-ПР в квартал 580, парцел III₈₁.

За ПИ 07598.62.77- се предвижда изграждане на бензиностанция, цех за сушене на риба, къмпинг за кемпери.

За ПИ 07589.62.64 също има разработен проект.

Проектираната улична мрежа разделя територията в местност “Качи Велко” на 12 квартала. Съгласно предлаганият ПУП-ПР е предвидено да бъдат изградени следните съоръжения:

- парк и спортни съоръжения,
- пазар,
- паркинг,
- обществено обслужване,
- трафопост,
- озеленяване.

Зелена система

Функционалната организация на Зелената система, в предвидената в ПУП-ПР зона за вилен и курортен отдих, се базира на основния принцип за интеграция с другите функционални системи при пълното използване на ресурсния потенциал на територията на община Бяла.

Формирането на функционалната структура на Зелената система се определя от следните територии:

- територии за озеленяване
- територии за спорт и развлечения

Всяка от посочените територии включва разновидности, за които са определени и ще бъдат предложени, конкретни технико-икономически показатели и устройствени режими.

Парк и спорт

Зоната за парк представлява паркоустроени територии за ежедневен и седмичен отдих. Разположените в него сгради и съоръжения са тематично свързани с отдиха и пряко обслужва различните му форми. В тях не се допуска застрояване, освен обслужващо основното предназначение. Площта от 6 581 м², определена за парк и спорт включва площта, заета от растителната покривка и площта на алеите, детските площадки и съоръжения.

Предвиденият парк и спортните съоръжения, в разглеждания ПУП-ПР, ще бъдат реализирани в квартал 576, парцел I, на площ от 6581 м², на терен общинска собственост.

Паркинг

Паркингът ще бъде изграден в квартал 574, парцел V, на площ 1385 м² на терен общинска собственост. Предвиден е за МПС на собственици на вили и летовниците по време на туристическия сезон.

Пазар

Пазарът е предвиден да бъде в квартал 582, парцел XIII, на площ от 3389 м² на терен общинска собственост.

Зона за обществено обслужване

Изграждане на зона за обществено обслужване е предвидена в квартал 584, парцел I, площ 9410 м², на терен общинска собственост.

Максималните стойности на посочените параметри, отговарят на правилата и нормативите за отделните видове устройствени зони, които са регламентирани в плана за регулация и застрояване и съответстват на чл. 28 (2), (5) от наредба № 7 на ЗУТ.

1.3. Техническа инфраструктура

Водоснабдяване и канализация

Към ПУП-ПР са изготвени и проекти в част ВиК. Съгласно последните е предвидено всеки парцел да получи достъп до битова канализационна мрежа и водопроводна мрежа. Водопроводната мрежа в комплекса е предвидена по проектните улици. За всеки нов УПИ е предвидено самостоятелно водопроводно отклонение и водомерен възел.

Водопроводна мрежа

Целият комплекс ще се водоснабди чрез новоизграден участък уличен водопровод. Необходимото количество вода за питейно-битови нужди ще достига до масива от съществуващата градска водопроводна мрежа. Предвидени са четири главни клона с диаметри ф 160 и ф 110, както и мрежа от второстепенни клонове, които ще осигурят нормално водоснабдяване на парцелите и необходимите противопожарни водни количества. Съгласно чл. 170 от Наредба Из-1971 са предвидени 37 надземни ПХ 70/80 разположени на разстояние по-малко от 150 м, като местата им ще бъдат уточнени на по-късна фаза на проектиране в зависимост от застрояването. Новата улична водопроводна мрежа ще се изпълни от полиетиленови тръби-висока плътност при спазване изискванията на съответните Наредби, имащи отношение към проектирането и изпълнението им.

Водопроводната мрежа на масива включва:

- Главен клон 1 ПЕВП ф160 L-1091 м;
- Главен клон 2 ПЕВП ф110 L-313,5 м;
- Главен клон 3 ПЕВП ф160 L-640 м;
- Главен клон 4 ПЕВП ф110 L-809 м;
- Второстепенни клонове ПЕВН- ф110 L-500,5 м;
- Второстепенни клонове ПЕВН- ф 90 L-1910 м;

Общата дължина на мрежата е 5264 м.

Оразмеряване ще се извършва в последващото работно проектиране, при хидравлично оразмеряване на мрежата и необходими съоръжения за подsigуряване на предвиденото застрояване с вода по БДС за всички нови УПИ, като се спазват всички действащи нормативни документи и закони.

Канализационна мрежа

Отпадъчните води от масива ще се заустват в съществуващата градска канализационна мрежа. Предвидени са пет главни клона с диаметър ф 400 и ф 350, както и мрежа от второстепенни клонове с диаметри ф 300, които ще осигуряват нормално отвеждане на битовите отпадъчни води на парцелите.

Канализационна мрежа се състои от:

- Главен клон 1 ф400 L-1016 м;
- Главен клон 2 ф350 L-315,5 м;
- Главен клон 3 ф350 L-251м;
- Главен клон 4 ф350 L-617,5 м;
- Главен клон 5 ф350 L-773 м;
- Второстепенни клонове ф300 L-2276 м;

Общата дължина на мрежата е 5 249 м.

Община Бяла има сключен Предварителен договор от 07.11.2012 г. с „ВиК-Варна” ООД (*Приложение № 3*) за присъединяване на канализационната схема на част от масив 62 по КВС на гр. Бяла, местност „Качи Велко”, землище гр. Бяла, Община Бяла.

Електроснабдяване

На територията на Община Бяла има изградени подстанции. Всички селища се захранват от два броя електропроводи от подстанция Старо Оряхово, а селищата Дюлино и Попович – от извод от подстанция Слънчев бряг.

В общината има изградени 33 броя трафопостове с обща мощност 9815 kVA. През масив 62 по КВС на град Бяла преминава електропровод. Съгласно ПУП-ПР на масив 62 по КВС, местност “Качи Велко”, град Бяла се предвижда изграждане на електрозахранваща мрежа СН и НН. Разработена е съгласно изискванията на сега действащите нормативни документи за изгражданена електрически уредби (Наредба № 4, НПЕУС, НПНПЕУС, НУЕУЕЛ, ППСТН, ПТБ). Електрическата мрежа ще бъде изпълнена съгласно тези правилници и допълненията им по време на строителството.

Разпределението на ел. захранването от трафопост към всеки парцел е както следва:

Тр.1 – XI₁₆₈; VII₁₆₇; VII₄; V₅; IV₆; II₈₂; I₈; III₈₃; VIII₁; IX₂; VII₂₄; VI₂₅; V₂₇; IV₂₆; III_{28,29}; II₃₀; I₃₁.

Тр.2 – II₆₁; III₈₁; IV₄₃; I₄₅; V₄₆; I₃₃; V₃₆; II₃₄; VI₃₇; IV₃₅; III₃₅

Тр.3 – I₆₃; II₆₂; III₄₇; IV₄₈; V₆₄; VI₆₅; VII₆₉; VIII₆₈; IX₆₇; X₆₆; XI₄₉; XII₅₀; XIII₅₁; II₇₈; III₇₇; IV₇₆

Тр.4 – I₃₂; II₉; II₁₂; VII₁₄₂; VIII₁₄₁; IX₄₂; X₁₅; XI₁₆; VI₄₁; V₃₉; IV₄₀; III₃₈; II₃₇; I₅₂; VII₁₃; XVI₁₈; XV₁₇; XIV₁₉; XIII₈₀; XII₂₀; XI₂₁; X₂₂; IX₂₃; VIII₁₄; VI₁₂; V₁₁; IV₁₀; I₆; II₉

Тр.5 – VIII₅₉; VII₆₀; VI₅₈; V₅₇; IV₅₆; III₅₅; II₅₄; I₅₃; IX₇₅; VII₇₄; VI₈₄; VII₈₆; V₈₅; IV₇₀; III₇₁; II₇₂

Две от новопроектираните улици покриват сервитута на електропровод 20 кV. Захранващият кабел ще бъде поставен под земята. Новият трафопост се предвижда в имот VIII, кв. 581, с площ 35 м².

Транспортна инфраструктура

В разглеждания ПУП-ПР е посочено развитието на транспортно-комуникационната система на вътрешната комуникационно-транспортна схема чрез изграждане на нови улици.

При сегашното състояние за земеделските земи достъпът до терена се осъществява от главен път Е87 – Варна-Бургас по изготвен земеустройствен план с полагащите се обслужващи пътища с ширена 3.0 m и 5.0 m. Няма прилагана първична регулация.

В момента земите, в местността “Качи Велко”, се използват по предназначение – лозя и земи засяти със зърнени култури (пшеница). Достъпът от главен път Е87 Бургас-Варна до местност “Качи Велко” е по съществуващ черен път от южната и западна страна на терена.

В предлагания ПУП-ПР е проектирана за изграждане улична мрежа за местност “Качи Велко”. Възприет е стандартен профил на улиците от 10.0 m, уличнорегулационните линии 6.0 m пътно платно и по 2.0 m за тротоари и профил от 8.0 m между уличнорегулационните линии с 6.0 m пътно платно и 1.0 m за тротоари.

Успоредно на първокласен път Е87 – Варна-Бургас е проектирана обслужваща улица с ширина 10.0 метра, като включванията в нея ще бъдат съгласувани по-късно с пътни специалисти и ще се разработят отделни проекти. Две от проектираните улици покриват сервитута на електропровод – 20 KV, водопровод ф = 150 – с. Горица-Бяла.

2. Цели на плана

С ПУП-ПР се цели промяна предназначението на земите в масив 62 по КСВ на град Бяла, местност “Качи Велко”, землището на община Бяла, за изграждане на зона за вилен и курортен отдих с площ от 453.621 дка.

С предложениия ПУП-ПР се постига ефективно използване на определения терен, като се даде възможност за инвестиционна инициатива при гарантиране на висок естетически и природен комфорт за територията.

Тези цели ще се постигнат чрез допълнително прецизиране на застрояването в следващите етапи, във основа на създаване на инфраструктура, обезпечаване на висок жизнен стандарт, осигуряване на необходимите терени за обслужване.

ПУП – ПР ще разкрие пълния рекреационен и целогодишен туристически потенциал на територията, като съхрани нейната уникалност, хармонизирайки интересите на държавата, общината, бизнес средите и частните собственици.

Подцелите са насочени към:

- Осигуряване на устойчиво и функционално развитие на територията;
- Ефективно организиране на инфраструктурата на територията;
- Постигане на определен социален ефект чрез запазване и разкриване на нови работни места.

Разработката на комплексното развитие на терена на местност “Качи Велко” е подчинена на изискването за гарантиране опазването на околната среда, създаването на предпоставки за развитие на инвестиционната инициатива. Потенциалът в тази насока се определя от климатичните и екологични условия и уникалното разположение на град Бяла, притежаващ богати рекреационно-туристически морски ресурси.

3. Връзка на плана с други планове и програми

Предвижданията на настоящия Проект за ПУП-ПР на зона за вилен и курортен отдих местност “Качи Велко”, землището на град Бяла, Община Бяла, Област Варна са в съответствие с основните цели, поставени в:

- Регионален План за развитие на североизточен район за планиране за периода 2014-2020 г.
- Областна стратегия за развитие на Област Варна за периода 2014-2020 г.
- Общински план за развитие на Община Бяла за периода 2014-2020 г.

II. ТЕКУЩО СЪСТОЯНИЕ НА КОМПОНЕНТИТЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ФАКТОРИТЕ, КОИТО ЗАМЪРСЯВАТ ОКОЛНАТА СРЕДА И ТЯХНОТО ЕВЕНТУАЛНО РАЗВИТИЕ БЕЗ ПРИЛАГАНЕ НА ПЛАНА

1. Компоненти на околната среда

1.1. Атмосферен въздух

1.1.1. Характеристика на климатичните и метеорологичните фактори

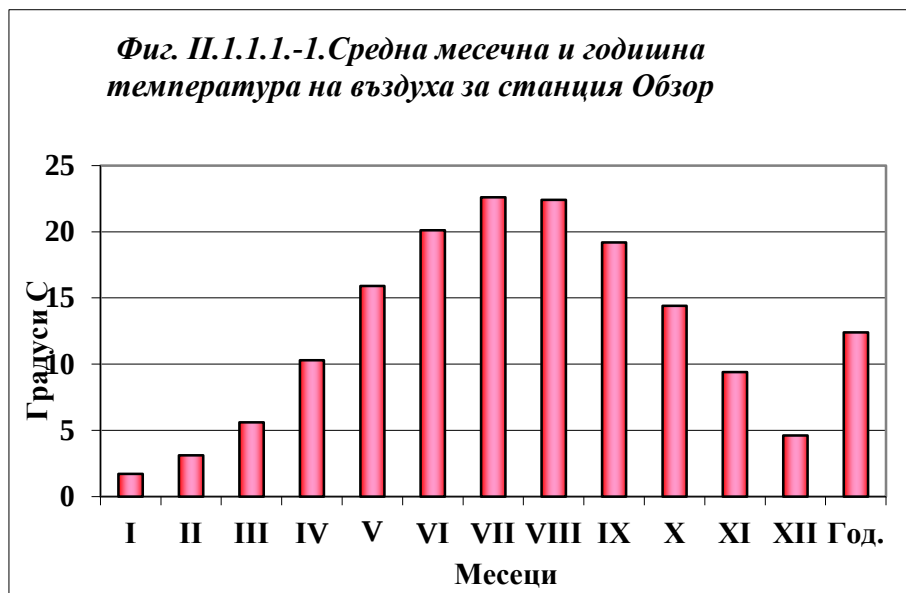
Релеф

Релефът на Община Бяла може да се характеризира като нископланински. От западно и северно направление общината граничи с Камчийска планина. Средният наклон към морето е в границите от 2% до 5%. Средната надморска височина на общината е около 150 метра, а най-високата точка е връх Таук тепе – 269 метра. За средната част на общината е характерна билната заравненост, която преминава в склоново-долинна.

Бреговата линия се характеризира със слаба разчлененост и стръмни откоси. Релефът на 200-метровата зона може да се определи като мозаечен. Последователно се редят скалисти и пясъчни (плажни) ивици. Релефът в 5-километровата зона не се отличава с никакви специфични особености и до голяма степен се характеризира с релефа във вътрешността. Има остатъци от стари морски тераси с височина от 100 до 170 метра над морското равнище.

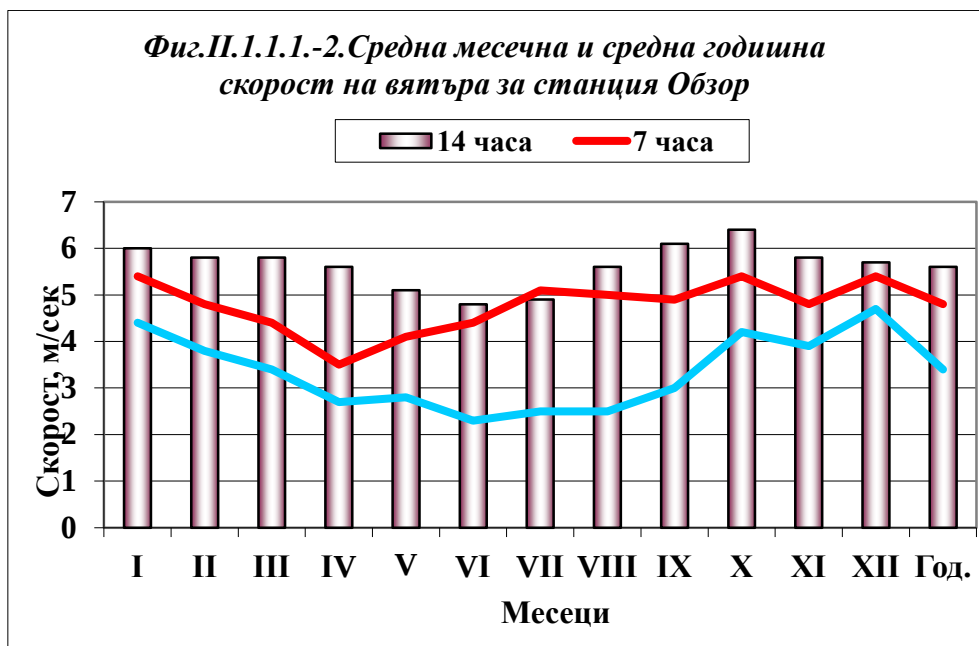
Климат и метеорологични данни

Община Бяла попада в Черноморската климатична област, в която климатът се формира освен под влиянието на атмосферната циркулация, характерна за тази част на Балканския полуостров и под влиянието на Черноморския басейн.



В областта се преплитат две климатични влияния - на континента Европа /от северозапад и североизток/ и средиземноморско от югозапад. Континенталното климатично влияние е по-силно изразено в северната половина, а средиземноморското - в южната половина. Черно море от своя страна допълнително трансформира нахлуващите над него въздушни маси и формира специфичен климат. Той не може да бъде отнесен към нито към преходно-средиземноморския, нито към преходно-континенталния климат. Специфичния черноморски климат е по-мек въпреки липсата на планински прегради. Благодарение на Черно море адвекциите на студени континентални или арктични въздушни маси не се проявяват така остро. Средната януарска температура е положителна - 0,8°C /за северното крайбрежие/ и 3,2°C /по Южното Черноморие/. Средните годишни температурни амплитуди са най-ниски за страната /20-21°C/.

В Община Бяла няма разположена метеорологическа стагнация. Най-близката е разположена в Обзор, на около 5 км от град Бяла. Допълнителна метеорологична информация може да се получи от метеорологичните станции в Горен Чифлик, Старо Оряхово и нос Емине. Средните температури за Община Бяла не правят изключение от тези за Българското Черноморие (фиг. II.1.1.1.-1). Месец януари е с най-ниска средномесечна дневна температура, но тя е положителна (1,7 °C). Най-високи са средномесечните температури през юли и август, когото достигат 22-23 °C. Независимо че в местността “Качи Велко” не се правят метеорологични измервания, очакванията на средномесечните температури не се различават съществено от тези за станция Обзор (фиг. II.1.1.1.-1).

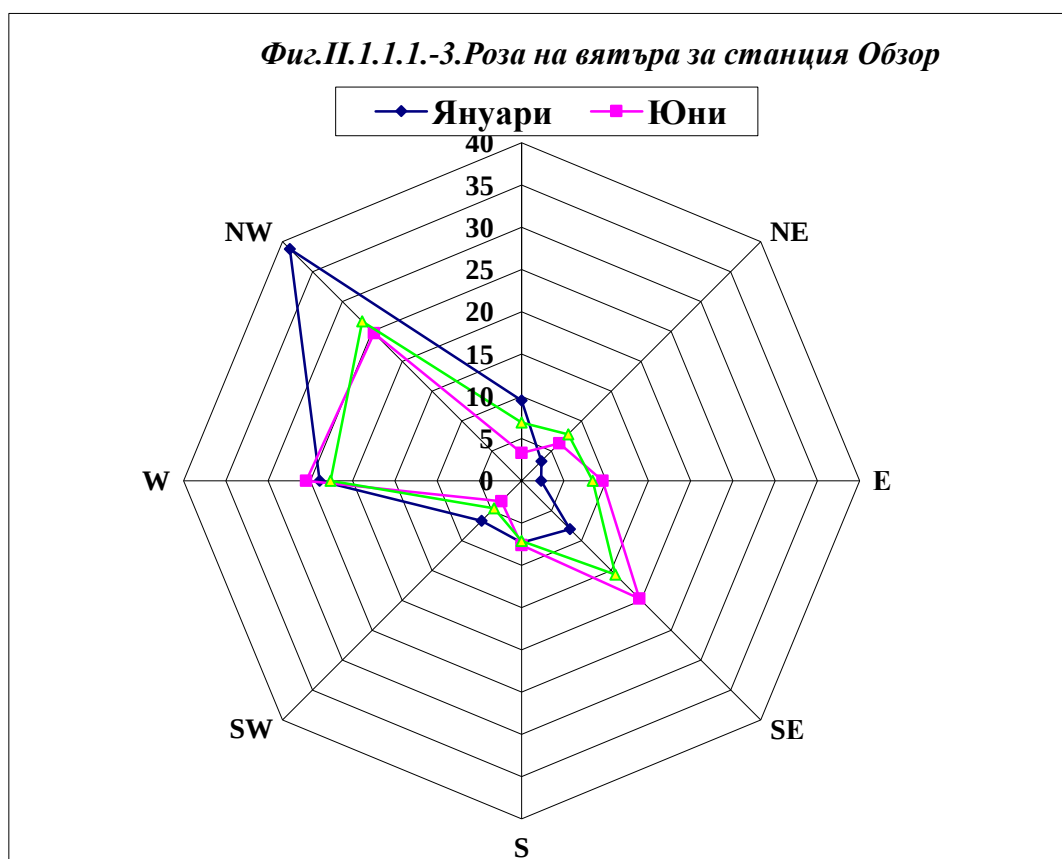


Установяват се различия и в оформянето на сезоните. Зимата е мека, с много малко сняг, а когато го има той се топи бързо. Сравнително по-топлата морска вода оказва влияние и зимната температура на въздуха е по-висока. Средните зимни температури са в границите на -2° до 5°C . Обикновено до 2-3 пъти през зимата се случват бури със силен вятър и снеговалеж. Пролетта се забавя, тъй като температурата на морската вода се повишава по-бавно и обикновено затоплянето е едва през май, когато температурите вече достигат и до 20°C . До тогава са характерни мъглите и хладното време. Лятото е сухо и умерено топло, с изобилно слънце. Характеризира се с бризови ветрове, зараждащи се благодарение на откритата морска площ. През деня те духат от морето към сушата, носят прохлада и позволяват температури от порядъка на 25°C - 30°C да се възприемат като приятни. Температурата на морската вода достига до 25°C - 28°C . С настъпването на лятото се повишават и часовете на слънчево греене. През активният туристически сезон на месец се падат по над 300 слънчеви часа, като облачното време в този период е рядкост. Морето влияе и през есента - тя е по-късна и по-топла, благодарение на по-бавното изстиване на затоплената морска вода.

Таблица II.1.1.1.-1:

Честота на вятъра по посока и тихо време в % за станция Обзор

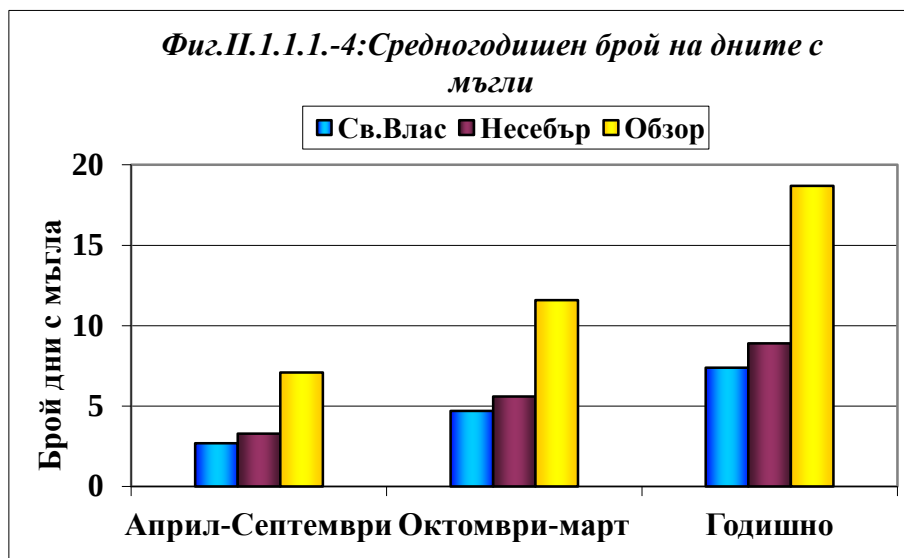
Посока	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год.
N	9.5	9.7	12.5	7.9	6.1	3.3	4.5	2.6	4.6	6.5	8.7	7.5	6.9
NE	3.3	6	11.2	9.5	7.8	6.3	8	8.6	11.3	12.1	5.9	4.1	7.8
E	2.3	3.6	8	7	7.2	9.6	11.3	14	14.3	10.8	9.8	3.6	8.4
SE	8.1	10.4	15.8	24.6	26.4	19.7	18.2	19	15.7	11.5	11.8	7.5	15.7
S	7.3	5.8	6.5	11	9.8	7.6	5.3	4.8	4.5	6.4	8	8.6	7.1
SW	6.7	7.3	4.7	4.8	4.3	3.4	2.2	2.4	2.2	3.5	5.8	8.5	4.6
W	23.9	24	17.3	17.1	18.8	25.5	25.1	24	22.9	24	23.7	24.4	22.6
NW	38.8	33.2	24	18.1	19.6	24.7	25.4	25	24.5	25.3	26.4	35.8	26.7
Тихо	15.4	18.3	15.2	20.3	22.7	24.1	21.6	17	16.9	15.7	17.3	16.1	18.4



Средната скорост на вятъра в Община Обзор (фиг. II.1.1.1.-2) е 4,6 м/сек. Най-ниска скорост на вятъра се отчита за 21 часа (3.4 м/сек), а най-висока за 14 часа (5.6 м/сек). През летните месеци за Обзор са характерни по-ниски средни скорости на вятъра (около 4 м/сек). Ветрове с най-висока средна стойност за Обзор са характерни през зимата и есента, когато надвишават 6 м/сек. През лятото преобладава бризовата циркулация, която са заражда благодарение на откритата водна площ и денонощния режим на температурата.

За станция Обзор (фиг. II.1.1.1.-3 и таблица II.1.1.1.-1) преобладаващата посока на вятъра е северозапад (26.7% от случаите) и запад (22.6% от случаите), а общо от направлението запад-северозапад достига 38-39% от случаите. През зимния сезон често духат и ветрове от север-североизток, които са в границите 25-28% от случаите. През летния сезон се увеличава относителния дял на ветровете изток-югоизток с относителен дял от 49-50%. Тихото време преобладава средногодишно в 18,4% от случаите, с най-висок относителен дял през юни (24.1%) и най-малък дял през март, когато надвишава незначително 15%.

Валежите в района на Бяла са едни от най-слабите в страната. Най-много вали през юни и ноември (по около 50 l/m²), а най-сушаво е през август - септември, когато валежите са не-повече от 30-32 l/m² месечно. Годишната сума на валежите е около 560 мм, от които през есента падат 164 мм през лятото 143 мм, през зимата 139 мм и през пролетта 118 мм. Снежната покривка в Община Бяла се задържа за кратко време и не надвишава 6-8 см. Основна причина за това са останалите климатични компоненти: температура на въздуха, слънчево греење и ветровия режим.



Дните с мъгли са рядкост за цялата Община Бяла (фиг.хх-4), но са повече в сравнение със Свети Влас и Несебър. В Несебър и Свети Влас общият брой дни с мъгли средногодишно не надвишава 8-9 дни, като повечето от тях са в периода октомври-март. В периода април-септември мъглите са изключение и средният им брой е една 2-3 дена годишно. В района на град Бяла мъглите достигат годишно 18-20 дена, като най-много са в периода октомври-септември – около 12 дни.

Комплексната климатична оценка на Община Бяла може да се характеризира като благоприятна за развитието на селското стопанство, в това число лозарство, овощарство и зеленчукопроизводство. В съчетание с природните крайбрежни дадености тя е благоприятна и за развитие на морския туризъм.

1.1.2. Съществуващи източници на замърсяване

Основната част от обработваемите площи на Община Бяла се използват за отглеждане на зърнено-хлебни, зърнено-фуражни, технически и фуражни култури. Относителният дял на площите с трайни насаждения и зеленчуци е малък. **Обработката на селскостопанските площи традиционно е свързано с емисии от общ суспендиран прах (ОСП).** Тези емисии са по интензивни по време на пролетната и есенната подготовка на площите и по време на прибиране на зърнените култури. Интензивността на този тип емисии е силно променлива и зависи както от конкретните метеорологични условия така и от влажността на почвата.

Животновъдството е втория основен отрасъл на селскостопанското производство и едно от стратегическите направления за развитие на Община Бяла. Водещи подотрасли са говедовъдството и овцевъдството. Говедовъдството се развива основно в град Бяла. Овцевъдството е съсредоточено главно в селата на общината (Господиново, Попович, Дюлино и Горица). Свиневъдството е застъпено основно в град Бяла, с. Господиново и с. Горица. Птицевъдството е концентрирано в град Бяла и с. Горица. **Традиционно животновъдството е свързано с разпространение на интензивно миришещи вещества и неприятни миризми.**

Към момента Община Бяла не е газифицирана и вероятността да бъде газифицирана през следващите 5-7 години е минимална. **Домашното отопление** през зимния сезон става чрез твърдо гориво (основно дърва и в незначителни количества въглища). Точни данни за изгорените от населението количества твърди горива няма, поради което оценка на емисиите от домашното отопление в района на новото

строителство може да се направи по данни Националния статистически институт (НСИ) за разход на горива и енергия от населението (табл. II.1.1.2.-1).

Таблица II.1.1.2.-1:

Годишна консумация на твърди горива от населението в Община Бяла по данни на НСИ

	Жители	Домакинства	Дърва	Въглища
	брой	брой	т/год	т/год
Попович	482	160.67	181.55	33.26
Самотино	2	0.67	0.75	0.14
Гр.Бяла	2079	693.00	783.09	143.45
с.Горица	78	26.00	29.38	5.38
с.Господиново	347	115.67	130.70	23.94
с.Дюлино	282	94.00	106.22	19.46
Сума:	3270	1090	1231.70	225.63

Таблица II.1.1.2.-2

Очаквани емисии на вредни вещества от битовото отопление на селата в Община Бяла

	Попович		Гр.Бяла		с.Горица		с.Господиново		с.Дюлино	
	т/год	г/сек	т/год	г/сек	т/год	г/сек	т/год	г/сек	т/год	г/сек
Серни оксиди (S _{ox})	0.11	0.014	0.48	0.062	0.02	0.002	0.08	0.010	0.07	0.008
Азотни оксиди (N _{ox})	0.26	0.033	1.11	0.143	0.04	0.005	0.19	0.024	0.15	0.019
Въглероден оксид (CO)	20.96	2.695	90.39	11.624	3.39	0.436	15.09	1.940	12.26	1.577
ФПЧ-10 (PM-10)	2.78	0.357	11.98	1.541	0.45	0.058	2.00	0.257	1.63	0.209
ЛОС (VOC)	4.81	0.619	20.75	2.669	0.78	0.100	3.46	0.445	2.82	0.362
Бензен	0.176	0.023	0.759	0.098	0.028	0.004	0.127	0.016	0.10	0.013

Очакваните емисии на вредни вещества от **битовото отопление** на Община Бяла (Актуализирана методика за изчисляване по балансови методи на емисиите на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферния въздух. МОСВ) са представени в таблица II.1.1.2.-2. От нея се вижда, че моментните нива на емисиите на основните замърсители в г/сек са много ниски и са типични за малки населени места и села (населението на Община Бяла по постоянен адрес е едва 3270 жители. Те са характерни само за отоплителния сезон и имат неравномерна интензивност (по-висока през деня, максимум привечер и много ниско ниво през нощта). Емисии с такава интензивност не могат да създадат приземни концентрации, превишаващи установените норми за КАВ в населените места (Наредба N 9 от 03/05/1999 г. за норми за SO₂, NO₂, PM₁₀ и олово в атмосферния въздух (изменена и допълнена ДВ бр.86 от 28 октомври 2006 г. в сила от 1.01.2006 г.). Основната част от населението на общината е съсредоточено в град Бяла – 2377 жители или около 73%. В тази светлина, основната част от замърсителите, генерирани от битовото отопление, се отделят в град Бяла.

Промишлеността на Община Бяла има силно ограничени местни функции. В промишлеността са заети около 120 души. Основните дейности са свързани с хлебопроизводство, сладкарство, дървообработване. Работи и цех на Винпром-Варна. Извършват се малки по обем ремонтни работи на автомобили и мотоциклети. Като цяло, промишлената дейност в Община Бяла не е свързана със значимо замърсяване на атмосферния въздух. Промишленото производство в Община Бяла използва малки количества течни горива. Годишният им разход не е известен, които не позволява изчисляване на годишните емисии.

Годишно **горското стопанство** в Старо Оряхово добива около 50000 куб. метра дървесина. Производството ѝ е свързано с емисии на дървесен прах и емисии на вредни газове от моторните резачки (обикновено бензинови) и транспортните средства за извозване на дървесината. Този тип емисии са периодични и разпределени върху големи площи, обикновено отдалечени от населените места. Към настоящия момент те не могат да бъдат изчислени, тъй като Община Бяла не разполага с данни за реалния разход на горива от Горското стопанство в Старо Оряхово.

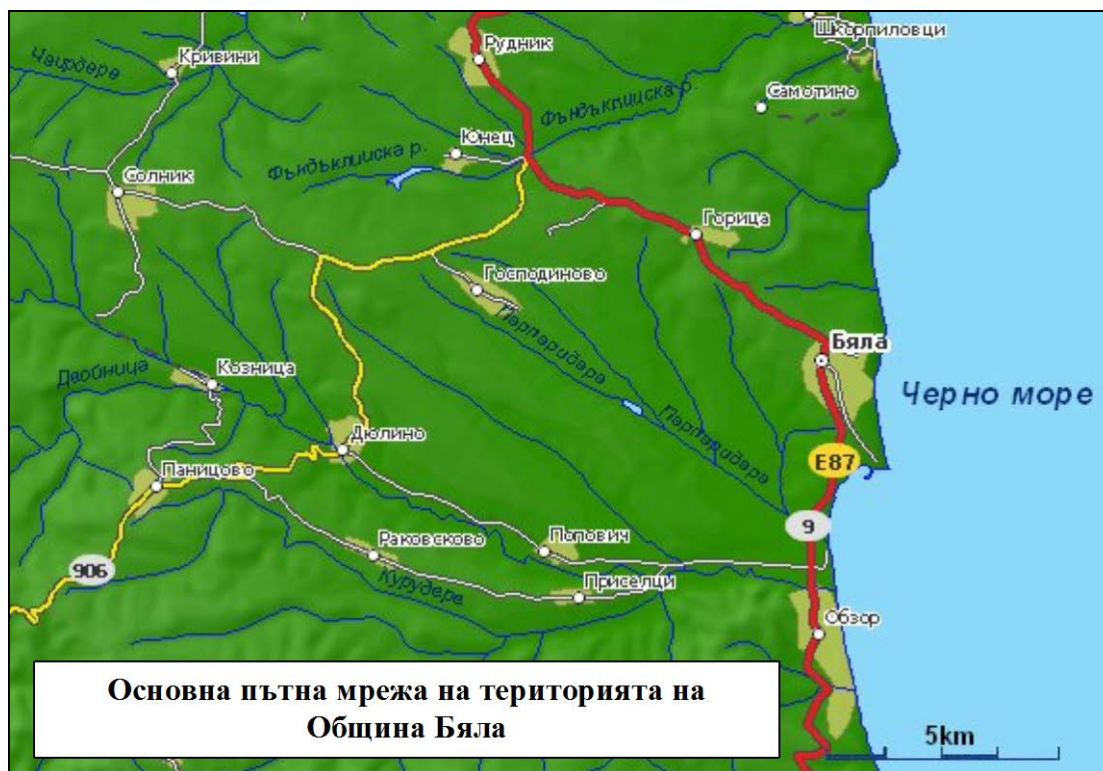
Транспортната инфраструктура на Община Бяла включва три пътя:

- Първокласен път I-9 Бургас-Варна;
- Третокласен път III-906 Бургас-Дюлино;
- Четвъртокласен път Дюлино-Попович

Общата дължина на пътната мрежа в общината е 51 км., от които 17 км първокласни пътища (**виж Основна пътна мрежа на територията на Община Бяла**). Дължината на третокласната пътна мрежа е 14 км, а на четвъртокласната – 20 км. Основната част от пътищата е с асфалтова настилка (73%), а останалата – трошено-каменна настилка. Пътят Обзор-Попович и 2 км. до Дюлино са в лошо състояние. Като цяло, качеството на пътната мрежа в Община Бяла е незадоволително.

Отсечката от път I-9 (международно означение E-87) е част от международния път Бургас-Варна. Той преминава през град Бяла и село Горица. През туристическия сезон той е много натоварен и по данни на пътно управление Варна, до 2010 година се очаква той да изчерпи пропускателната си способност. Този път поема основния туристически поток към крайбрежните зони за почивка.

Път III-906 започва от територията на Община Бяла и преминавайки в тила на крайбрежната зона достига до Бургас. Този път се явява разтоварваща артерия по отношение на път E-87 (особено през туристическия сезон) и поема основната част от товарните превози. Пътната му настилка е в лошо състояние, което е причина за увеличени емисии от прах, в това число фини прахови частици.



Четвъртокласните пътища в общината към момента имат само местно значение за интегриране на съставните селища към общинския център. В сравнение с път Е-87, трафикът по тях е много по-нисък. Независимо от това, лошото състояние на пътната настилка води до увеличени емисии на прах.

Таблица II.1.1.2.-3:

Оценка на трафика по пътната мрежа на Община Бяла

		Дължина	Макс.трафик	
		км	МПС/ч	МПС/24 ч.
1	Обзор-Бяла-Горица (I-9)	17.14	1500	20205
2	Дюлино - разклона I-9	13.85	750	10103
3	Дюлино - Попович - разклона I-9	23.1	250	3368
4	III-906 - Господиново	1.8	50	674
	Общо	55.89		

Оценката на влиянието на автомобилния транспорт върху качеството на атмосферния въздух (КАВ) в Община Бяла е направена на базата на данните за трафика по данни на ПУ Варна. Данните в таблица II.1.1.2.-3 отразяват натоварването на пътищата към месеците юли-август, когато автомобилното движение достига своя максимум. Максималният трафик отразява интензивността на движение в часовия интервал 16-18 часа. Средноденонощния трафик е получен на базата на изменението на интензивността на движението по часове в денонощието при аналогични измервания в отсечката Бургас-Несебър. Инвентаризацията на емисиите от автотранспорта в годишен план е направена на базата на оценката на емисиите през туристическия сезон (лято) и допускането, че през пролетта и есента натоварването достига 70% от максимума, а през зимния сезон до 50% от това за туристическия сезон.

Таблица II.1.1.2.-4

Очаквани максимални денонощни и годишни емисии от автотранспорта на територията на Община Бяла

	Nox	CO	PM	VOC
--	-----	----	----	-----

	kg/24h (максимален трафик)			
Обзор-Бяла-Горица III-906	1042.59	13426.67	1212.11	1461.45
Дюлино - I-9	421.16	5424.72	545.20	590.46
Дюлино - Попович - I-9	234.15	3015.91	303.11	328.27
III-906 - Господиново	3.65	47.00	4.72	5.12
Сума:	1701.54	21914.30	2065.13	2385.31
	тон/год (средногодишен трафик)			
Обзор-Бяла-Горица III-906	207.25	2667.97	240.94	290.48
Дюлино - I-9	83.77	1077.98	108.42	117.42
Дюлино - Попович - I-9	46.62	599.35	60.32	65.32
III-906 - Господиново	0.82	9.43	1.03	1.11
Сума:	338.46	4354.73	410.70	474.32

Независимо, че данните в *таблица II.1.1.2.-4* имат експертен характер, от нея става ясно, че основният източник на замърсяване на атмосферния въздух в Община Бяла е автомобилния транспорт. Така например, докато битовото отопление с твърдо гориво генерира около 2 т/год азотни оксиди, автомобилното движение е причина за емисии от азотни оксиди до около 340 т/год. подобно е съотношението и при другите основни замърсители. Общото количество прах, пел и сажиди от битовото отопление е в границите до около 18 т/год, докато суспендираният от пътните платна прах надхвърля 410 т/год.

1.1.3. Прогнозна оценка на КАВ към момента

Качеството на атмосферния въздух в Р. България се следи от Националната система за контрол на качеството на атмосферния въздух (НСККАВ). На територията на Община Бяла няма разположени станции за контрол на КАВ. Независимо от това, на базата на оценката на съществуващите източници на замърсяване може да се направи извода, че КАВ е добро. От представените по-горе данни за съществуващите източници може да се направи извода, че основен източник на замърсяване в Община Бяла е път I-9, чиято интензивност през туристическия сезон нараства много. В тази светлина, замърсителите, чийто приземни нива на концентрации се очаква да се повишава, са азотните оксиди и общ суспендиран прах (в това число и ФПЧ). Нивата на замърсяване от автомобилния транспорт следват нивата на интензивност на движение по основните магистрали. По тази причина, по-високи нива на азотни оксиди, общ суспендиран прах и ФПЧ следва да се очакват през месеците юли-август, през светлата част на деня в часовете с максимален трафик. В тези периоди следва да се очаква и повишаване на нивата на приземния озон.

През отоплителния сезон, въпреки използването на твърди горива от битовото отопление, интензивността на емисиите от азотни оксиди и прах следва да намаляват повече от два пъти, което от своя страна води до по-добро качество на атмосферния въздух.

Евентуално развитие без прилагане на плана

В случай, че ПУП-ПР не се приложи не се очаква промяна в климатичните и метеорологичните условия, както и в качеството на атмосферния въздух.

1.2. Води

По водни ресурси на човек от населението Р България заема последно място между страните на Балканския полуостров и едно от последните места в Европа, като те са разпределени неравномерно по територия на страната.

В зависимост от начина на формирането им водите се делят на две основни групи – повърхностни и подземни.

Територията на община Бяла попада в старопланинска част българското Черноморско крайбрежие. Съвременният релеф на община Бяла може да се характеризира като хълмист.

В западната и северната част на общината попадат източните склонове на Камчийска планина. Тези склонове се спускат плавно към морето с наклон от 2 до 5%.

Релефът на средната и южната част на общината може да бъде характеризирани като равнинен, преминаващ в долинен. Долината на р. Двойница обхваща южната и югозападната част на общината.

Средната надморска височина на територията на общината е 150 м. Най-високата точка е в западната част на общината и е 269,3 м (връх Таук тепе). Надморската височина на град Бяла е 42 м, село Самотино - 72 м, село Попович - 13 м.

По отношение на климатичното райониране, община Бяла попада в обхвата на Черноморската климатична област, а по-конкретно – в нейната Източно-старопланинска подобласт. Характерните особености на климата, валидни за Черноморската климатична област, са умерено континентален и преходно континентален с подчертано черноморско влияние.

На базата на усреднени многогодишни данни за температурата на въздуха в избраните климатични станции (Старо Оряхово, Горни Чифлик и нос Емине) може да се приеме, че средногодишната температура на въздуха в община Бяла е около 11,5 - 12,0°C. Средната януарска температура също е положителна и е в рамките 0,5 - 2,0°C, а юлската е 21,7 - 23,0°C. Най-ниските, минимални средно месечни температури са отрицателни – през месец януари - 2,7°C, а през месец февруари - 2,0°C. Тези температури са един от показателите за меката, по отношение на температурния режим, зима. Максималните средно месечни температури на въздуха са характерни за летните месеци. За месец юли те са 29,0 - 29,5°C, а за август – 28,9 - 29,7°C.

1.2.1. Повърхностни води (хидрографска мрежа)

Хидрографската мрежа е съвкупност от всички водни тела на определена територия.

Категориите водни тела (ВТ) съгласно Рамковата Директива за водите (РДВ) са: реки, езера, преходни води, крайбрежни води, силномодифицирани и изкуствени водни тела.

Хидрографски районът на ПУП-ПР принадлежи към Черноморската водосборна област, с директен отток на водите към Черно море. Общата дължина на реките, имащи отношение към водния потенциал на община Бяла възлиза на 111,5 км, но само 49 км (44%) от речната мрежа преминава през територията на общината. Гъстотата на речната мрежа е около средната за страната - 0,6 км/км², но по-голямата част от нея се формира от сухи дерета или периодично пресъхващи малки речички.

Общата водосборна площ на реките, преминаващи през община Бяла или попълващи оттока си от нейна територия, възлиза на 640,7 км², но само 168,1 км² (26%) се включват в територията на общината. Изцяло в територията на общината влизат водосборните басейни на реките Карадере, Бяла (Беленска) и Пепередере. Освен това в територията на общината се включват около 40% от водосбора на река Фандъклийска и около 11% от водосбора на река Двойница. Участието е както следва:

Таблица II.1.2.1.-1: Дял на водосборните площи на реките на територията на общината

Река	% на водосборните площи на територията на общината
Фандъклийска	20
Карадере	11
Бяла (Беленска)	4
Перпередере	35
Двойница	30

По-голямото участие на водосборите на реките Перпередере и Двойница донякъде определя и по-голямото им водностопанско значение за община Бяла.

Идентификацията на основните повърхностни водни тела категория “Реки” в региона е представена в таблица II.1.2.1.-2.

Таблица П.1.2.1.-2 Идентифициране на водни тела - категория “Реки”

Водно тяло	Код на водно тяло	Речен участък	Код на речен тип	Име на речен тип	Задължителни фактори на средата					Незадължителни фактори				
					ЕР/Суб-ЕР1	Надморска височина ²	Геология	Размери	Разстояние до извора	Наклон/Енергия на потока	Форма на долината	Доминиращ дънен субстрат	Соленост	Коментари
	BG2SE200R001	р.Фъндъклийска - от извора до вливане в Черно море при Шкортиловици	R11	Малки и средни черноморски реки	12-2	<70 m (варира)	Смесена, силикати	<900 km ²	Варира силно	<0,5% много слаб наклон; Ниска Е на потока	Широка речна долина (често вдълбани)	Пясъци (0,064 – 2), тиня (<0,064), глина		Възможни чакълести примеси; Акумулация на седименти
	BG2SE200R003	р.Панаир дере - от извора до вливане в Черно море												
	BG2SE400R004	Р.р.Двойница - от извора до след с.Дюлино р.Еркешка – от извора до вливане в р.Двойница	R4	Полупланински	12-1.2	Силно варира, Полупланинска зона - слиза ниско	Смесена, силикати, варовик	<1300 km ² , малки и средни (рядко големи)	Обикновено значително	<2% слаб наклон; Средна Е на потока	У с по-широка долина	Едър чакъл (16 - 64 mm), дребен чакъл (2-16)	Сладководни; <0.5%	Голяма транспортна способност
	BG2SE400R005	р.Комлудере - от извора до вливане в р.Двойница												
	BG2SE400R006	р.Двойница - 2 км след с.Дюлино до вливане в Черно море	R11	Малки и средни черноморски реки	12-2	<70 m (варира)	Смесена, силикати	<900 km ²	Варира силно	<0,5% много слаб наклон; Ниска Е на потока	Широка речна долина (често вдълбани)	Пясъци (0,064 – 2), тиня (<0,064), глина		Възможни чакълести примеси; Акумулация на седименти
	BG2SE400R007	Куру дере (Великовска) (от извора до вливане в р.Двойница) и притоци (р.Денизлерска и р.Карагьолгенска)												

В таблица II.1.2.1.-3 са представени някои данни за физико-географска характеристика на речните басейни на територията на община Бяла.

Таблица II.1.2.1.-3: Физико-географска характеристика на речните басейни на територията на община Бяла

Река	Дължина на реката (км)		Водосборна площ (км ²)		Средна надморска височина м	Среден наклон на басейна %	Среден наклон на реката ‰	Плаващи наноси мг/л	Минерализация мг/л
	общо	в границите на общината	общо	в границите на общината					
Фандъклийска	26,9	0	72,0	27,3				*	300
Карадере	13,5	13,5	19,6	19,5	94	11,6	26,7	500	300
Бяла	3,9	3,9	6,7	6,7			33,3	*	300
Перпередере	14,9	14,9	61,1	61,1	78	9,7	9,1	620	300
Двойница	52,3	16,7	478,8	53,5	223	17,2	8,3	1140	100

Крайбрежни морски води

Крайбрежните морски води са отделна категория повърхностни води. Те обхващат акваторията на Черно море, която попада в границите на една морска миля от брега.

В крайбрежните морски води, въз основа на резултатите от процеса на типологизиране и анализа на човешкото въздействие и натиск, са обособени 13 бр. водни тела. Община Бяла попада в региона на **водно тяло с код BG2BS000C007 – от точка с координати 27°53'43"/ 42°58'17" до н. Емине.**

Езера

На територията на общината липсват естествени езера.

Изкуствените водохранилища са представени от един микроязовир „Господиново”, изграден на река Перпередере, с параметри, представени в таблица II.1.2.1.-4.

Таблица II.1.2.1.-4: Характеристики на язовир микро язовир „Господиново”, община Бяла

кота корона	230 м
кота преливник	229 м
височина на стената	8,2 м
тип на стената	земно-насипна
предназначение	напояване
пълнен обем	632 хил. куб. м
мъртъв обем	99 хил. куб. м
полезен обем	533 хил. куб. м
залята (огледална) площ	192 дка

Язовирът е изграден през 1960 г. като собственост на ТКЗС за напояване на 800 до 1500 дка площ. Водата се подава гравитачно на поливните площи, разположени под язовира. Оразмерителното средно многогодишно потребление на вода от язовира е 176 хил. м³, а максималното застроено водно количество - около 50 л/сек. Понастоящем язовир Господиново е приватизиран и се използва за сладководно рибовъдство. Той е оценен от Гражданска защита като потенциално опасен, поради което е намален разрешеният за завиряване обем, като за целта е направена реконструкция на преливника.

На територията на община Бяла има един подземен воден източник за снабдяване с питейна вода. Водоизточникът е каптиран и включен в експлоатация. Дебитът му в най-сухия месец на годината (при обезпеченост 95%) се оценява на около 6 л/сек.

1.2.1.1. Количествена и качествена характеристика на водните ресурси. Мрежа за мониторинг на повърхностни води

Мониторингът на водите се извършва на основание Заповед на Министъра на ОСВ, в съответствие с новите програми за контролен и оперативен мониторинг, разработени съгласно чл. 8 на Рамковата директива за водите (РДВ).

Системата за мониторинг на водите има за цел осигуряване на нужните данни за оценка на количественото и качественото състояние на водните тела, включително и на заустваните отпадъчни води, своевременно установяване на негативните процеси, прогнозиране на тяхното развитие, предотвратяване и ограничаване на вредните последици и определяне на степента на ефективност на осъществяваните мерки за постигане на екологичните цели за водните тела, в съответствие с действащия План за управление на водите в Черноморския басейнов район.

Количествена характеристика

- **Валежи**

Районът на местност „Качи Велко” попада в Черноморската климатична област, в която климатът се формира освен под влиянието на атмосферната циркулация, характерна за тази част на Балканския полуостров и под влиянието на Черноморския басейн. В областта се преплитат две климатични влияния - на континента Европа (от северозапад и североизток) и средиземноморско от югозапад. Континенталното климатично влияние е по-силно изразено в северната половина, а средиземноморското - в южната половина. Черно море от своя страна допълнително трансформира нахлуващите над него въздушни маси и формира специфичен климат. Той не може да бъде отнесен нито към преходно-средиземноморския, нито към преходно-континенталния климат.

Средната сума на валежите е разпределена почти равномерно по месеци. Най-много валежи падат през месеците май-юни и ноември-декември. Най-малко валежи падат през месеците август-септември.

- **Речен отток**

Вътрешно годишното разпределение на оттока в поречията южно от Камчия е обусловено от сезонните изменения на оттокообразуващи фактори, характерни за климатичните райони на Черноморска климатична подобласт, в който попадат водосборните басейни. Поради своето южно положение районът получава най-големите си валежи по време на зимното активиране на циклоничната дейност в Средиземноморски басейн. Зимните валежи са едни от най-големите в ниските части на страната. Голямата част от тях пада във вид на дъжд, но все пак в близо една трета от случаите валежите от сняг. Снежната покривка е много краткотрайна (15-16 дни от година). Периодът, в който обикновено се случват тези дни, е интервала от третото десетдневие на декември докъм края на февруари.

Валежният режим за община Бяла не се отличава съществено от този в останалите общини, попадащи в Черноморската климатична област и е с характеристики валидни за умерено континенталния и за преходно-континенталния климат. Годишните валежи са 564 мм, от които през есента падат 164 мм, през лятото 143 мм, през зимата 139 мм, а през пролетта 118 мм. Главният максимум на валежите е

през ноември (71 мм), а през юни се очертава вторичен максимум – 61 мм. Минимумите също са два - главен през септември (32 мм) и вторичен през февруари (34 мм). По-високото количество на валежите през летните месеци в сравнение с тези през пролетта и зимата се дължи на климатичното влияние на Черно море.

На фона на високата годишна температура и дългия вегетационен период, падащите валежи трябва да се считат като недостатъчни за гарантиране на едно добро овлажнение на района.

Отточният режим на поречиата южно от Камчия се характеризират със сравнително голяма променливост.

Моментните водни количества, измерени от РЛ Бургас към ИАОС през 2011 г. са представени в Табл. II.1.2.1.1.-1

Таблица II.1.2.1.1.-1 Измерени водни количества - р. Двойница устие 2011 г.

водно тяло	№ (ХМС) №(Пункт)	ХМ станция/ Пункт	водни количества в [m³/s] 2011											
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
BG2SE400R006	BG2SE00041MS003	р. Двойница-устие	н.д	н.д	0,94	1,27		0,265	0,245	н.д	н.д	н.д	н.д	0,713

Прогноза за състояние на оттока след осигуряване на потреблението в приоритетните сектори, съгласно ПУРБ

➤ р. Фандъклийска – устие

При средна година:

1. Наличие на 5,6 (мл.м³/год.) излишък в оттока и възможност за акумулиране на допълнителни водни маси в общинските язовири (Юнец, Рудник-2);

2. Делът на потреблението в отделните сектори и за Екологични цели е: Ек.ц. – 0,63 (мл.м³/г); ПБН-0,0(мл.м³/г); Нап.- 0,0 (мл.м³/г); Пр. – 0,0 (мл.м³/г);

3. Има възможност за поемане на 10% ръст в потреблението на всички сектори, но не се очертава подобна тенденция;

4. Има възможност за поддържане до 10% от V пол.в общинските язовири като свободен обем за поемане на висока вълна, след преценка за целесъобразност(поради малките полезни обеми).

При много суха година:

1. Наличие на недостиг в оттока от около 0,5 (мл.м³/год.), който може частично да се покрие от акумулирания полезен обем в общинските язовири и за сметка на размера на екологичния отток;

2. Няма тенденция за някакъв ръст в потреблението;

3. Ограничаване по целесъобразност на водите за екологични цели, при ползване на язовирите за риборазвъждане.

При повторна много суха година: Необходимост от ограничаване на водите за екологични нужди по целесъобразност (при ползване на язовирите за риборазвъждане).

➤ р. Панаирдере – устие

При средна година:

1. Наличие на 4,5(мл.м³/год.) излишък в оттока и възможност за частично акумулиране на допълнителни водни маси в общинския язовир Господиново;

2. Делът на потреблението в отделните сектори и за Екологични цели е: Ек.ц. – 0,5 (мл.м³/г.); ПБН-0,0(мл.м³/г); Нап.- 0,0(мл.м³/г); Пр. – 0,09мл.м³/г);

3. Има възможност за поемане на 10% ръст в потреблението на всички сектори, но не се очертава подобна тенденция;

4. Има възможност за поддържане до 10% от V пол.в общинския язовир като свободен обем за поемане на висока вълна, след преценка за целесъобразност (поради малките полезни обеми).

При повторна много суха година: Необходимост от ограничаване на водите за екологични нужди по целесъобразност (при ползване на язовирите за риборазвъждане)

➤ **р. Двойница – устие**

При средна година:

1. Наличие на 20,6 (мл.м³/год.) излишък в оттока. Липса на изградени язовири и на възможност за частично акумулиране на допълнителни водни маси;

2. Делът на потреблението в отделните сектори и за Екологични цели е: Ек.ц. – 2,1 (мл.м³/г); ПБН-0,0(мл.м³/г); Нап.- 0,0 (мл.м³/г); Пр. – 0,03 (мл.м³/г);

3. Има възможност за поемане на 10% ръст в потреблението на всички сектори, но не се очертава подобна тенденция;

4. Липса на възможност за поддържане на свободен обем за поемане на висока вълна, поради неизграденост на водохранилища.

При много суха година:

1. Наличие на незначителен излишък в оттока от около 0,2 (мл.м³/год.), който не може да се акумулира;

2. Няма тенденция за някакъв ръст в потреблението на вода;

3. Водите за екологични цели не подлежат на регулация поради липса на водохранилища и потребление на води.

При повторна много суха година:

1. Наличие на незначителен излишък от около 0,2 (мл.м³/год.), който не може да се акумулира;

2. Няма тенденция за някакъв ръст в потреблението на вода;

3. Водите за екологични цели не подлежат на регулация поради липса на водохранилища и потребление на вода.

Имисионно състояние на водните обекти. Качествена характеристика на повърхностните води

Качеството на водите е най-значителния индикатор за въздействието на човешката дейност върху естествената водна среда. Основните източници на замърсявания на водите, от които идват и съответните проблеми са земеделието, промишлеността, транспорта и населените места, като голяма част от тези замърсявания постоянно се изпускат в повърхностните и подземни води. Замърсителите, предимно от органичен произход, се разграждат под въздействието на естествени самопречистващи процеси до определена степен, но някои вещества изобщо не могат да бъдат разградени от естествените процеси, което налага тяхното отстраняване или намаляване до допустими за околната среда граници.

Състоянието на водните тела е в зависимост от следните категории значими натоварвания:

- Значими точкови източници на замърсяване на повърхностните води;
- Значими дифузни източници на замърсяване на повърхностните води;
- Значими водовземания от повърхностните води;
- Други въздействия върху повърхностните води – морфологични изменения и регулиране на оттока.

Проблеми от точкови източници на замърсяване

Точкови източници на замърсяване на водите са заустването на градските канализации на населените места с над 2000 е.ж., заустващи без необходимото пречистване, зауствания от градски пречиствателни станции за отпадъчни води, зауствания на промишлени отпадъчни води от индустриални обекти.

Проблеми от дифузни източници на замърсяване

Дифузни източници на замърсяване са от населените места без ПСОВ и без канализация, промишлени зони без канализация, сметища без изолация. При дифузно внесенията вещества от значение са биогенните вещества, пестицидите (препарати за растителна защита) и тежките метали.

Проблемите произтичащи от дифузното натоварване на повърхностните води с азот се влияе основно от притока на подземни води (разтворените вещества), а с фосфор се предизвиква основно от ерозията (внесенията количества твърди частици).

Други замърсявания, които имат значение са стари замърсявания и/или опасни замърсявания на почвата, (включително от депа, аварии), при изоставени минно-технически съоръжения или значително сухо или мокро отлагане от атмосферата.

Проблеми в следствие на хидроморфологични изменения

Като хидроморфологични изменения се обобщават водочерпенето от повърхностните води, регулиране на оттока, морфологични изменения:

- проблеми възникнали в резултат на водочерпения за питейно-битови, промишлени, селскостопански, хидроенергийни и др. цели;

- проблеми от регулиране на оттока – това са проблеми възникнали в следствие изграждане на хидроенергийни съоръжения (ВЕЦ, МВЕЦ), изграждане на язовири, диги за защита от наводнения, бентове и преливници. Въздействия, свързани с хидроморфологични промени значително се отразяват върху водните организми, които не са в състояние да преодолеят тези прегради;

- морфологични изменения – прекъсването на естествената дължина на реките, физически изменения на коритото, развитие на инфраструктурата (пътища, мостове), инженерни дейности, земекопни работи са важни и съществени въздействия, които влияят върху натоварването с вредни биогенни вещества. Често те отнемат на водните организми тяхната жизнена среда и достъпа до хранителни вещества, а с това и възможността им за оцеляване.

Хидроморфологичните изменения водят до изменения на местообитанията (хабитатите) на видовете, замърсяване на водите с приоритетни вещества, увеличаване съдържанието на биогенни и органични вещества във водите и други. Всички биологични качествени елементи варират, в съответствие с изискванията на местообитанието им и процесите свързани с хидроморфологичните качествени

елементи и динамиката на потока и оказват силно влияние при определянето на основния състав на съобществата на флората и фауната. От особено значение са въздействията на тези елементи върху субстрата, разлагането на органичните вещества и степента на взаимодействие с крайречната зона. Много водохващания са свързани с подприщителни съоръжения и с проблема на регулиране на оттока. Регулирането на оттока визира основно проблема на пропускливостта на речното легло. Липсата на пропускливост влияе върху водното тяло нагоре и надолу по течението. Признак за морфологични изменения – изправяне на речното корито, корекцията на речните легла, баражи, ВЕЦ, язовири и добив на инертни материали, ерозия, крайречна растителност, ползване на земи и др.

Натоварванията в резултат на антропогенната дейност, които могат да доведат водните тела в риск по отношение постигането и спазването на екологичните цели за добро състояние, определени в чл. 4 на РДВ се определят като **значими натоварвания**.

След оценка на значимите натоварвания върху водните тела и на тяхната уязвимост към тях, се извършва първоначално идентифициране на водните тела, за които има риск да не постигнат екологичните цели за добро състояние, определени в чл. 4 на РДВ. За целта се използват съществуващи мониторингови данни за повърхностните води и за емисиите, а в случаите, когато няма достатъчно данни или липсват такива е използвана експертна оценка.

Въз основа на оценката на риска водните тела се класифицират в следните категории:

- **Водни тела в риск** – за които е ясно без необходимост от по-нататъшно охарактеризиране или допълнителни мониторингови данни, че няма да постигнат екологичните цели в РДВ;

- **Водни тела, които е възможно да са в риск** – за които има вероятност да не постигнат екологичните цели в РДВ, но поради недостатъчно данни не може да се направи с достатъчна сигурност окончателна оценка. За тях са необходими допълнителни мониторингови данни за окончателната оценка;

- **Водни тела, които не са в риск** - за които е ясно без необходимост от по-нататъшно охарактеризиране или допълнителни мониторингови данни, че ще постигнат екологичните цели в РДВ.

Източниците на антропогенно въздействие и рискът за екологичното състояние на повърхностните водни тела в региона, в който е предвиден ПУП-ПР са показани в Табл. II.1.2.1.1.-2, Табл. II.1.2.1.1.-3, Табл. II.1.2.1.1.-4. и Табл. II.1.2.1.1.-5.

Таблица II.1.2.1.1.-2: Източници на антропогенно въздействие върху повърхностни води, категория - Реки

Водно тяло	КОД	Речен участък	ИЗТОЧНИК НА ЗАМЪРСЯВАНЕ		МОРФОЛОГИЧНИ ИЗМЕНЕНИЯ		ОЦЕНКА НА РИСКА
			ТОЧКОВИ ИЗТОЧНИЦИ	ДИФУЗНИ ИЗТОЧНИЦИ НА ЗАМЪРСЯВАНЕ	МОРФОЛОГИЧНИ ИЗМЕНЕНИЯ /КОРЕКЦИИ	МОРФОЛОГИЧНИ ИЗМЕНЕНИЯ /МАЛКИ ЯЗОВИРИ/	
Севернобургазки реки	BG2SE200R001	р.Фъндъклийска-от извора до вливане в Черноморе при Шкорпиловци	1."Авеста- 92" ЕООД-ПСОВ на почив.база Шкорпиловци	-гори, неполивни ниви, др.зеделски земи, естествени ливади-с битов характер- от населени места под 2000 е.ж. без канализационна мрежа и ПСОВ	-	Юнец,Рудник2,Рудник1	Вероятно в риск
	BG2SE400R003	р.Панаир дере-от извора до вливане в Черно море		-гори, неполивни ниви,пасища -с битов характер-от населено място под 2000 е.ж. без канализационна мрежа и ПСОВ		Господиново	Вероятно в риск: - орг. в-ва-азот- фосфор
	BG2SE400R004	I участък – р.Двойница - от извора до след с.Дюлино	1. "ЗКС - Девня" АД бетонов възел с. Дюлино	-гори, неполивни ниви, др.зеделски земи, естествени ливади -с битов характер - от населени места под 2000 е.ж. без канализационна мрежа и ПСОВ			Вероятно в риск: - добив инертни материали
		II участък- р.Еркешка - от извора до вливане в р.Двойница	-	-гори, пасища, други земеделски земи,овощни градини -с битов характер - от населени места под 2000 е.ж.без канализационна мрежа и ПСОВ	-		
	BG2SE400R005	р.Комлу дере - от извора до вливане в р.Двойница	няма	-гори, неполивни ниви, преходни гори	-		Не в риск
	BG2SE400R006	р.Двойница - 2 км след с.Дюлино до вливане в Черно море	1. ПСОВ Обзор - Бяла	-гори, неполивни ниви, урбанизирани територии -с битов характер - от населено място под 2000 е.ж.без канализационна мрежа и ПСОВ	-		Вероятно в риск: - затлачване на коритото - азот - фосфор
	BG2SE400R007	р.Великовска (от извора до вливане в р.Двойница) и притоци (р.Денизлерска и р.Карагьолгенска)	няма	-гори, преходни гори, естествени пасища,неполивни ниви, други земеделски земи -с битов характер - от населени места под 2000 е.ж. без канализационна мрежа и ПСОВ	-		Не в риск

Таблица II.1.2.1.1.-3: Източници на антропогенно въздействие върху повърхностни води, категория крайбрежни морски води

Водно тяло	Код	Източник на замърсяване		Оценка на риска
		Точкови източници	Дифузни източници на замърсяване	
точка с координати 27°53'46" - 42°58'17" - н.Емине	BG2BS000C007	1. р. Шкорпиловска 2. р. Вая 3. р. Двойница	н.д.	не е в риск

Таблица II.1.2.1.1.-4: Водоизползване от повърхностни води в региона

Място на водовземане	Q разрешено [м ³ / год.]	По цели [м ³ / год.]				
		водоснабдяване	напояване	промишлени нужди	животновъдство	други
р. Двойница	18 375			18 375		
р. Двойница	14 800					14 800

Таблица II.1.2.1.1.-5: Реки – изземване на инертни материали

Речен басейн	Име на водния обект /реката/	Морфологични изменения	Дължина км.	Разрешен лимит/обем м ³ / год.
Севернобургазски реки	Двойница – при с.Дюлино	Изземване на наносни отложения от речното корито с ширина до 25 м	1,500	10 000
	Двойница – при с.Дюлино	Изземване на наносни отложения от речното корито с ширина до 12 м	1,000	1,000
	Двойница – при с. Козница	Изземване на наносни отложения от речното корито с ширина до 12 м	4,950	3 000
	Двойница – при с. Солник	Изземване на наносни отложения от речното корито с ширина до 12 м	1,000	3 000

Рамковата Директива за водите въвежда нов подход в управлението на водите, като въвежда **екологични** норми и цели за качеството, обезпечаващи функционирането на водните екосистеми.

Екологично състояние

Екологичното състояние на повърхностните водни тела в Черноморския басейнов район се оценява съобразно разработените при изготвянето на ПУРБ типово специфични референтни условия и класификационна система за биологичните елементи за качество, и поддържащите ги основни физико-химични елементи за качество за всяка от категориите повърхностни води – реки, езера, преходни води и крайбрежни морски води.

Състоянието на вътрешните повърхностни води – реки и езера през 2013 г. е оценено на база на проведения мониторинг по биологични и физико-химични елементи за качество, както следва:

Таблица II.1.2.1.1.-6: Наблюдавани елементи за качество на вътрешните повърхностни води, съгласно Наредба № Н-4/14.09.2012 г. за характеризиране на повърхностните води

Екологично състояние					Химично състояние
Реки	Макробезгръбначни Макрофити, Фитобентос Рибни	Основни физико-химични показатели	Специфични замърсители	Хидроморфологични елементи за качество	Приоритетни вещества

Езера и язовири	Макробезгръбначни Фитопланктон Макрофити Риби	Основни физико- химични показатели	Специфични замърсители	Хидроморфологични елементи за качество	Приоритетни вещества
-----------------	--	---	---------------------------	---	-------------------------

През 2013 г. не е извършван мониторинг на биологичните елементи за качество във водните тела от категория „езера“. Единствено за язовирите, използвани за питейно-битово водоснабдяване в Черноморския басейнов район е извършван анализ на хлорофил „а“. Ето защо класификацията на водните тела от тази категория по отношение на биологичните елементи за качество е извършена на база на данните към 2012 г.

Класифицирането на екологичното състояние на водните тела през 2013 г. е извършено съгласно по-лошата от стойностите на резултатите по наблюдаваните **биологични и физико-химични елементи за качество**, в съответствие с Приложение V, 1.4.2. на РДВ и чл. 18, ал. 1 на Наредба № 1/2011 г. за мониторинг на водите.

Реки – През 2013 г. не е провеждан мониторинг по БЕК риби, поради което класификацията на водните тела по този БЕК е извършена на база на наличните данни към 2012 г.

Езера – класифицирането на екологичното състояние за повечето водни тела от категория „езера“ е извършено на база на данните към 2012 г.

Оценката на замърсяването на водите със **специфични замърсители** се извършва съгласно стандартите за качество за вътрешни повърхностни води установени с Наредба № Н-4/14.09.2012 г. (ДВ, бр. 22/2013 г.). Въпреки че в редица водни тела са констатирани високи концентрации на разтворено желязо, манган и алуминий резултатите за тези два химични елемента няма да бъдат оценявани, т.к. не са изведени фонові стойности за тях. Допустимите концентрации за разтворено желязо, манган и алуминий са дефинирани като стойности, които трябва да се прибавят към фоновата концентрация, установена за водното тяло.

Данните за хром (Cr) общ не са оценени т.к. не е изведен стандарт за качество на национално ниво за този елемент. Стандарти за качество са изведени за Cr (III) и Cr (VI) съгласно Наредба № Н-4/14.09.2012 г. за характеризирание на водите.

Оценка на състоянието по хидроморфологични елементи за качество все още не се извършва, поради липса на разработена методика.

Химично състояние

Оценката на химичното състояние за повърхностни води се извършва съгласно СГС - SKOC на приоритетните вещества, установени с Директива 2008/105/ЕС, въведена в българското законодателство с Наредба за стандарти за качество на околната среда за приоритетни вещества и някои други замърсители (ДВ, бр. 88/2010 г.).

Химичното състояние на повърхностните води се оценява в два класа – добро и лошо. „Добро химично състояние“ е състоянието, при което средногодишната стойност (СГС) на замърсителите не превишава стандартите за качество на околната среда (SKOC), т.е. водни тела, в които резултатите за всички приоритетни вещества отговарят на химичните стандарти за качество са в добро състояние, а водните тела в които има резултати над съответните определени стойности са в лошо състояние.

При анализа на получените резултати за 2013 г. е взето под внимание и изискването на Директива 2009/90/ЕС, специфицираща минималните критерии за качеството на данните, транспонирана в Наредба № 1/2011 г. за мониторинг на водите.

И през 2013 г. не са разработени методи за анализ на 6-те бр. приоритетни вещества - Brominated diphenylethers, C10-13 chloralkanes, DEHP, Diuron, Isoproturon, Tributyltin compounds. В системата на МОСВ все още съществуват проблеми с усвояването на методики и работа по сваляне на границата на определяне на метода за определени вещества, т.е. с изпълнение на минималните критерии при избор на методите за анализ, съгласно чл. 84 от Наредба № 1/2011 г.

Методите за анализ на други 11 бр. вещества - антрацен, кадмий, ендосулфан, хлорпирифос, НСВ, флуорантен, живак, пентахорбензен, РАН, трихлорбензен и трихлорметан не позволяват да се постигне необходимата границата на определяне на приоритетните вещества.

Предвид горепосоченото, в доклада на БДЧР, химичното състояние е оценено на база наличните данни, като не са взети в предвид резултатите за веществата (кадмий, живак, пентахорбензен, РАН, трихлорбензен и трихлорметан, чиито граници на определяне (ГО) са над СКОС (чл. 36 на Директива 2013/39/ЕС).

При проведения през 2013 година мониторинг не се наблюдава подобряване на екологичното състояние на водите в региона.

Констатирано е **влошаване** както следва:

- Превишаване на средногодишната стойност на стандарта за качество за разтворен **манган** са получени за водни тела: **BG2SE400R006** (пункт р. Двойница - преди вливане в Ч. Море), **BG2SE300R003** (Панаир дере - устие), **BG2SE400R004** (Двойница - след с. Дюлино);
- Влошеното състояние на водно тяло с код **BG2SE400R006** (пункт р. Двойница - преди вливане в Ч. Море), свързано със замърсяване от органичен произход, остава без промяна и през 2013 г.;
- Превишаване на средногодишната стойност на стандарта за качество за разтворено **желязо** са получени за водни тела: **BG2SE400R006** (пункт р. Двойница - преди вливане в Ч. Море), **BG2SE300R003** (Панаир дере - устие);
- Превишаване на средногодишната стойност на стандарта за качество за **алуминий** са получени за водно тяло: **BG2SE400R006** (пункт р. Двойница - преди вливане в Ч. Море).

Химично състояние:

Не се констатира превишение на стандартите за качество на околната среда и съответно не се регистрира промяна на химичното състояние през 2013 г.

МЕРКИ В ПУРБ 2010-2015:

Изпълнението на мерките имащи отношение към констатираното влошаване на състоянието в горесцитираните водни тела е следното:

Водно тяло BG2SE400R006 (р. Двойница - преди вливане в Ч. Море)

Мерките имащи отношение към замърсяване с органични вещества са:

- Прилагане на добри земеделски практики – в процес на изпълнение;
- Контрол върху прилагането на торове и препарати за растителна защита – в процес на изпълнение.

Във водното тяло няма планирани мерки, касаещи констатираното повишено съдържание на разтворен манган, разтворено желязо и алуминий.

Водно тяло BG2SE300R003 (Панаир дере - устие)

Изпълнението на мерките имащи отношение към констатираното повишено съдържание на разтворен манган и разтворено желязо е следното:

- Закриване и рекултивация на общинско депо гр. Бяла - в процес на изпълнение.

Водно тяло BG2SE400R004 (Двойница – след с. Дюлино)

Изпълнението на мерките, имащи отношение към констатираното повишено съдържание на разтворен манган е следното:

- Контрол и ограничаване добива на инертни материали от речното корито – в процес на изпълнение;
- Провеждане на дейности, ограничаващи ерозията в речните тераси вследствие на добив на инертни материали – в процес на изпълнение.

При направения анализ на ефекта от изпълнението на мерките в ПУРБ се констатира недостатъчен ефект за водното тяло.

Таблица II.1.2.1.1.-7: Повърхностни водни тела - реки - състояние 2013 г. (обобщени данни) БДЧР Черноморски басейнов район

Речен басейн	Код на ВТ	Водно тяло	ТИП	Б ПУРБ	ФХ ПУРБ	ХМ ПУРБ	Екологично ПУРБ	Химично ПУРБ		Б 2013	ФХ 2013	ХМ 2013	Екологично 2013	Химично (ХС) 2013	Забележка
Северно бургаски реки	BG2SE200R001	р.Фъндъклийска - от извора до вливане в Черно море при Шкорпиловци	R11							МЗБ МФ ФБ	NO2-N			няма данни за ХС	Данните от ХБМ са от 2012 г. да се прицезира дали да се остави в лошо. Реката в пункта е пресъхнал през м. 9 и 11
	BG2SE200R003 *	р.Панаир дере - от извора до вливане в Черно море	R11											няма данни за ХС	Вероятно преходни води, необходимо е обследване на солеността. Състоянието не може да се оцени поради липса на кл. с-ма. Стойности превишаващи СКОС са регистрирана през 2013 г. за Мп и Fe
	BG2SE400R004	I участък- р. Двойница -от извора до след с.Дюлино	R4							МЗБ МФ ФБ	БПК ₅ N tot,				МЗБ - добро съст-е. O ₂ - влошаване до лошо съст-е в периода на маловодие . Регистрирано е и еднократно влошаване до лошо по показател Р tot. Стойност превишаваща СКОС е регистрирана през 2013 г. за Мп
		II участък- р. Еркешка от извора до вливане в р.Двойница								МЗБ					Данни за МЗБ от 2011 г.
	BG2SE400R005 *	р.Комлудере - от извора до вливане в р.Двойница	R11											няма данни за ХС	Регистрирано еднократно влошаване до лошо по показател Електропроводимост.
	BG2SE400R006 **	р.Двойница - 2 км след с.Дюлино до вливане в Черно море	R11		NO ₂ -N; PO ₄ -P; P tot					МЗБ МФ ФБ РИБИ	NH ₄ -N; NO ₂ -N; PO ₄ -P; P tot				По отношение на ЕС: Стойности превишаващи СКОС са регистрирана през 2013 г. за Мп, Fe и Al в пункта р. Двойница - устие
	BG2SE600R007 ****	р.Великовска (от извора до вливане в р.Двойница) и при -тоци (р.Денизлерска и р.Карагьолгенска)	R11							пресъхнала п/з 2013	пресъхнала п/з 2013	пресъхнала п/з 2013	пресъхнала п/з 2013		Референтни и близки до референтни условия. Еднократни данни за ФХ показатели през 2012г. Пресъхване през 2013г.

Пунктове за мониторинг на повърхностни води – реки и езера Черноморски басейнов район

Таблица II.1.2.1.1.-8: Основни физико-химични показатели - ср. год. стойност, 2013

2.

Код на ВТ	Пункт	Код на пункт	Показател (mg/dm ³)							
			O2	БПК5	NH4-N	NO2-N	NO3-N	N общ	P-PO4	P-Р общ
BG2SE400R006	р. Двойница – преди вливане в Черно море	BG2SE00041MS003	4.6	4.5	9.2	0.14	0.54	1.4	0.7	1.5

Легенда:

Цветови обозначения:

1. Екологично състояние

	много добро
	добро
	умерено
	лошо
	много лошо
	няма данни

2. Химично състояние

	добро
	лошо

Таблица II.1.2.1.1.-9: Изпълнение на ИЕО на обектите, формиращи отпадъчни води в обхвата на Черноморски басейнов район 2013 г. по данни на РИОСВ Бургас

Речен басейн	Код на ВТ	Водно тяло	Емитери на отпадъчни води	Постигане на ИЕО
Севернобургазски реки	BG2SE400R004	I участък - р.Двойница -от извора до след с.Дюлино	"ЗКС - Девня" АД - бетонов възел с.Дюлино	не са констатирани превишения на ИЕО
		II участък- р.Еркешка от извора до вливане в р.Двойница	-	-
	BG2SE400R005	р.Комлудере - от извора до вливане в р.Двойница	-	-
	BG2SE400R006	р.Двойница - 2 км след с.Дюлино до вливане в Черно море	ПСОВ Обзор – Бяла	производствените отпадъчни води са в оборотен затворен цикъл и няма заустване в повърхностни води
	BG2SE600R007	р.Великовска (от извора до вливане в р.Двойница) и притоци (р.Денизлерска и р.Карагьолгенска)	-	-

Заклучения

След извършената оценка на състоянието на водните тела от региона, през 2013 г., като цяло не се констатира съществено изменение в състоянието по наблюдаваните елементи за качество в сравнение с ПУРБ, въпреки че част от мерките вече са в процес на изпълнение, или завършени.

За част от водните тела общата оценка на екологичното състояние е различна в сравнение с предходните години от прилагането на ПУРБ, което не е свързано с реална промяна в състоянието на наблюдаваните елементи за качество, а се дължи на:

- включване на данни по повече обследвани БЕК – макрофити, фитобентос и по-рядко риби;

- промени в границите на класовете за качество по отношение съдържанието на фосфор, в сравнение с приложената класификационна система при разработването на ПУРБ за Черноморския басейнов район; промените са съгласно приложение № 6 на Наредба № Н-4/14.09.2012 г. (изм. ДВ, бр. 79/23.09.2014 г.) за характеризирание на повърхностните води;

- извършена актуализация на класификационната система за оценка по БЕК фитопланктон, на база на проведеното 3-годишно обследване за валидиране на референтните условия на вътрешните повърхностни води в Черноморския басейнов район.

На база на получените резултати може да се обобщи следното:

1. Без промяна остава установеното много лошо състояние на водните тела, повлияни от заустване на недобре пречистени или непречистени отпадъчни води от поголемите селищни агломерации, например в басейните на р. Провадийска, р. Врана, р. Айтоска и др., където все още не са стартирали, или са в процес на реализация мерки, свързани с изграждане на ПСОВ.

2. Влошаването на състоянието по анализираните елементи за качество на водите е обусловено от следните фактори:

- непостоянен речен отток на реките, пресъхващи мониторингови пунктове вследствие на изградени поредица от язовири в поречията на реките;
- замърсяване от населени места и индустриални източници;
- замърсяване с биогенни елементи от дифузни източници (земеделски практики).

ЗАЛОЖЕНИ МЕРКИ:

В речния басейн като цяло са в процес на прилагане мерките, свързани с прилагане на добри земеделски практики и контрол върху прилагането на торове и препарати за растителна защита.

1.2.1.2. Крайбрежни морски води

Крайбрежните морски води са отделна категория повърхностни води. Те обхващат акватория от Черно море, която попада в границите на една морска миля от брега.

Типове крайбрежни морски води

В крайбрежните морски води при разработването на ПУРБ са обособени 6 типа водни тела, в съответствие със система “Б” на РДВ. Водното тяло, с което граничи Община Бяла е показано по-долу:

ИМЕ НА ВОДНОТО ТЯЛО	ТИП	КОД НА ВОДНОТО ТЯЛО
от точкас координати 27°53'43"/ 42°58'17" дон.Емине	CW4	BG2BS000C007

Екологично състояние на крайбрежните морски води

Съгласно Заповед № РД – 182 / 26. 02. 2013 г. за мониторинг на водите се извършва следният мониторинг в крайбрежните морски води:

1) Биологични елементи за качество

- макрозообентос (един път годишно), макрофитобентос (един път годишно) и фитопланктон (два пъти годишно) и незадължителен БЕК зоопланктон – 4 пъти годишно.

2) Физико-химични елементи за качество

- поддържащи физикохимични елементи за качество;
- 18 бр. специфични замърсители;

- 15 бр. приоритетни вещества.

3) *Хидроморфологични елементи за качество* – скорост и посока на доминиращите течения, вълнова експозиция, дълбочина, дънен субстрат.

Мониторингът на крайбрежните морски води през 2013 г., както и оценката на екологичното състояние са извършени от Институт по океанология - БАН, съгласно Споразумение № Д-33-18/12.06.2013 г. между МОСВ и Института в изпълнение на чл. 171, ал. 2, т. 3 от Закона за водите.

Класифицирането на екологичното състояние на водните тела през 2013 г. е извършено на база на резултатите по наблюдаваните **биологични и физико-химични елементи за качество**, в съответствие с Приложение V, 1.4.2. на РДВ и чл. 18, ал. 1 на Наредба № 1/2011 г.

Поради липса на мониторинг на **специфични вещества** през 2013 г., оценката на екологичното състояние на крайбрежните морски води е извършена на база на данните за биологичните и физико-химичните елементи за качество.

През 2013 г. е извършен мониторинг на **хидроморфологичните елементи** за качество на морските води. Изследвани са следните хидроморфологични параметри: дълбочина, посока и скорост на доминиращите течения, субстрат на морското дъно и вълнова експозиция.

Оценка на състоянието по хидроморфологични елементи за качество все още не се извършва, поради липса на разработена методика.

Въпреки това, резултатите от проведените обследвания са използвани за актуализиране на типологията на крайбрежните морски води, като част от дейностите по актуализацията на ПУРБ. Резултатите от този важен етап, необходим за постигане на по-обективна и обоснована оценка на екологичното състояние вече се използват и в процеса на интеркалибрация относно крайбрежните морски води.

Резултатите от проведените проучвания са представени по-долу:

➤ **Водно тяло с код BG2BS000C007 – от точка с координати 27°53'43"/42°58'17" до н. Емине**

Типология: Водното тяло се отнася към тип плитки, умерено открити към вълнение води, с пясъчен дънен субстрат.

Източници на антропогенно въздействие: Във водното тяло заустват следните по-големи реки: р. Шкорпиловска, р. Вая и р. Двойница.

Хидробиологичен мониторинг

Таблица II.1.2.1.2.-1: Фитопланктон

Година	Станция	IBI	TRIX	Екологично състояние на ВТ BG2BS000C007
2010	Двойница	0,61		умерено
2011	Двойница	0,54		умерено
2012	Двойница	0,66	4,7	добро
2013	Двойница	0,62	4,8	умерено

Таблица II.1.2.1.2.-2: Макрозообентос

Година	Станция	H'	AMBI	M-AMBI	Екологично състояние на
--------	---------	----	------	--------	-------------------------

					BT BG2BS000C007
2010	Двойница	3,17	3,04	0,759	добро
2011	Двойница	3,7	3,513	0,68	добро
2012	Двойница	3,24	2,74	0,61	добро
2013	Двойница	3,15	3,12	0,51	добро

Наблюдава се трайно добро състояние на водното тяло по МЗБ през периода на прилагането на ПУРБ.

Таблица II.1.2.1.2.-3: Макрофитобентос

Година	Станция	ЕИ индекс	H'	Екологично ъстояние на пункта	Екологично състояние на BT BG2BS000C007
2011	Двойница	2	76,2	много лошо	много лошо
2012	Бяла (север)1	7,76		добро	много добро
2012	Бяла (юг) 2	8,75		много добро	
2012	Иракли	9		много добро	
2013	Бяла	6,02		добро	добро
2013	Иракли	9,82		добро	

Зоопланктон

Биомасата на мезозоопланктона през пролетта е изключително ниска. Въпреки че *N. scintillans* е в границите на добро състояние, доминирането със 77% в съобществото, ниското видово богатство (18 вида) и наличието на ктенофорите *P. pileus* и *M. leidy* предполага по-ниското качество на средата. Положително се отразяват на биомасата развитието на *Penilia avirostris* (Cladocera), *P. setosa* и разнообразието от ларвни форми на бентосните организми, което корелира и с добрата оценка на средата според БЕК макрозообентос. Независимо, че биомасата през септември се понижава 3 пъти, видовото богатство в сравнение с пролетта е 25 вида, което се дължи на представителите на *Soropoda* и меропланктона. Негативна тенденция е присъствието на желеобразния планктон, представен с относително висока биомаса за септември-ноември (*A. aurita* – 4.41г.м-3, *M. leidy* – 8.89 г.м-3, *P. pileus* – 0.24 г.м-3).

Крайната оценка на водното тяло през 2013 г. е за „умерено“ екологично състояние.

Таблица II.1.2.1.2.-4: Стойности на метриците по БЕК зоопланктон и категоризация на BT BG2BS000C011

Месец	Мезозоопланктон мг.м ⁻³	H'	N.scintillans мг.м ⁻³	M.leidy г.м ⁻³	Екологично състояние
Юни	47,98	2,21	159,740	1,012	Лошо
Август	506,350	2,13	0	1,125	Добро
Септември	155,19	2,68	3,76	0,562	Умерено
Ноември	70,69	2,13	73,020	8,89	Умерено
Екологично състояние	Умерено				

Физикохимични елементи за качество и специфични вещества

Физикохимични елементи за качество – пункт с/у р. Двойница

Наблюдава се подобряване на състоянието по фосфати от “умерено” (2012 г.) до “много добро” (2013 г.). “Добро” състояние по останалите физикохимични елементи за качество.

Микробиологично замърсяване - във водното тяло са определени 7 зони за къпане („Шкорпиловци - централен плаж“, „Бяла - северен плаж“, „Бяла - централен плаж“, „Бяла -плаж Чайка“, „Бяла - къмпинг Луна“, „Обзор - централен плаж“, „Обзор - южен плаж“).

Докладите на РЗИ-Варна за периода 2010-2013 г. не показват отклонения в микробиологичните показатели от нормите в Наредба № 5 от 30.05.2008 г. За сезон 2013 г. е включена нова зона за къпане “Плаж Иракли“ в област Бургас, наблюдавана от РЗИ Бургас.



Екологично състояние на водно тяло BG2BS000C007 за 2013 г.: УМЕРЕНО.

МЕРКИ В ПУРБ 2010-2015:

Липсват планирани мерки за водното тяло, имащи отношение към констатираното влошено състояние на макрозообентоса.

Обобщена информация за измененията в екологичното състояние на крайбрежните морски води през периода 2009 (ПУРБ) - 2013 г. е представена в таблицата по-долу

Важно е да се отбележи, че оценката на екологичното състояние в ПУРБ и през 2010 г. е базирана само на един БЕК – макрозообентос, докато оценката за 2011, 2012 и 2013 г. е на база на проведени анализи по всички БЕК. Това определя в известна степен разликите в оценката на екологичното състояние на водните тела.

Таблица II.1.2.1.2-5: Тенденции в изменение на екологичното състояние на ВТ

Водно тяло	ПУРБ	2010	2011	2012	2013
BG2BS000C007	добро	умерено	много лошо	добро	умерено

Химично състояние на крайбрежните морски води.

Оценката на химичното състояние за крайбрежните води се извършва съгласно СГС-СКОС на приоритетните вещества, установени с Директива 2008/105/ЕС, транспонирана в българското законодателство с Наредба за стандарти за качество на околната среда за приоритетни вещества и някои други замърсители (ДВ, бр.88/10 г.).

Химичното състояние на крайбрежните води се оценява в два класа – добро и лошо. „Добро химично състояние“ е това, при което средногодишната стойност (СГС) на замърсителите не превишава стандартите за качество на околната среда (СКОС).

Поради липса на мониторинг на приоритетните вещества през 2013 г., оценка на химичното състояние на крайбрежните морски води може да бъде извършена след пълното изпълнение на химичния мониторинг с необходимата честота съгласно изискванията на РДВ и след натрупване на данни с качество, което да е в съответствие с изискванията на Директива 2009/90/ЕС, специфицираща минималните критерии за качеството на данните, транспонирана в Наредба № 1/2011 г. за мониторинг на водите.

Таблица II.1.2.1.2-6: Състояние на водното тяло за периода 2011 – 2013 г. по физико-химични елементи

Водно тяло	Година	Наситеност с O ₂ (OS); %	Разтворен O ₂ (DO); mg/l	N-NH ₄ , mg/l	N-NO ₃ , mg/l	N-NO ₂ , mg/l	P-PO ₄ , mg/l	БПК ₅ , mg/l	Прозрачност по диск на Секки	Състояние по физико-химични показатели
BG2BS000C007	2011	умерено			умерено	много добро			много добро	умерено
	2012	добро		много добро	много добро	много добро	умерено	много добро	много добро	умерено
	2013	добро	умерено	добро	много добро	много добро	много добро	много добро	много добро	добро

**Таблица II.1.2.1.2-7: Крайбрежни морски води - състояние 2013 г. (обобщени данни)
Черноморски басейнов район**

Воден обект	Код на ВТ	Водно тяло	ТИП	Б ПУРБ	ФХ ПУРБ	ХМ ПУРБ	Екологично ПУРБ	Химично ПУРБ	Б 2013	ФХ 2013	Екологично 2013	Химично (ХС) 2013
Черно море	BG2BS000C007	точка с координати 27°53'46" - 42°58'17" - н. Емине	CW4									

Хидроморфологичен мониторинг

Резултати от проведен мониторинг по хидроморфологични параметри: батиметрия

Събирането на данни за дълбочината на морското дъно за акваторията на крайбрежните морски води на Р България съгласно Споразумение № Д-33-18/12.06.2013 г. между ИО-БАН и МОСВ за 2013 г. е извършено с помощта на еднолъчев ехолот и МК Шелф в морската част на двукилометров участък от крайбрежието, а за дълбок Бургаски залив (ВТ BG2BS000C010) с помощта на многолъчева сонарна система и НИК Академик. В крайбрежните морски води предварително са определени профили (промерни линии), с разстояние между тях от 500 м.

Посоката на промерните линии е избрана да бъде перпендикулярна на бреговата линия и да пресича под прав ъгъл посоката на изобатните линии. В Бургаския залив промерните линии са с посока изток-запад поради по-голямата дълбочина на изследваната акватория. Общата дължина на промерите е 3055 км, като от тях 1849 км са извършени от МК Шелф, а 1206 км от НИК „Академик“. Измерените дълбочини варират между 2 м и 59 м, а общата площ на изследваната акватория достига 1434 км.

В резултат на обработката на всички събрани от работата на море данни за променливостта на дълбочината е изготвена батиметрична карта на крайбрежните морски води през 1 метър интервал на изобатите. Детайлно са представени резултатите за всяко крайбрежно водно тяло поотделно, като е направена и статистическа извадка за размера на площите през 5 м дълбочина. Представени са и изчертани подводни профили за всяко едно от 13-те водни тела.

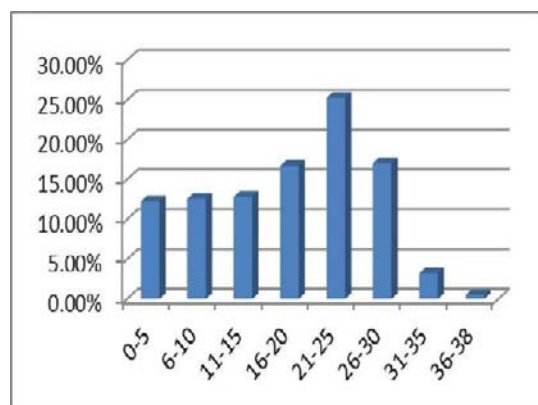
За Водно тяло BG2BS000C007, с което граничи Община Бяла е представена следната информация:

- Водно тяло BG2BS000C007 се намира южно от водно тяло BG2BS000C006, между устието на р. Шкорпиловска (Фъндъклийска) на север и н. Емине на юг. Дължината на прилежащия бряг е 33 км, като същият има източна експозиция. Брегът е разчленен, като тук се намират, следвайки от север на юг следните носове: „Черни нос“, „Бели нос“, „Св. Атанас“ и н. „Кочан“.

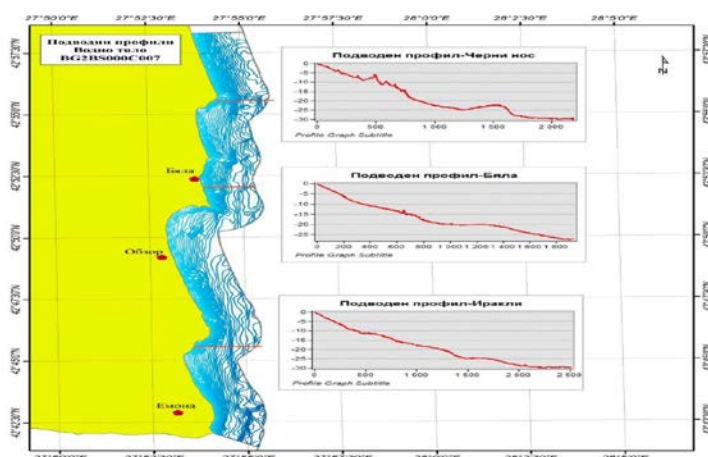
- Общата площ на водното тяло обхваща 61,4 км акватория. Най-дълбоките части достигат до 38 м дълбочина и се намират източно от н. Емине. По-долу са показани разпределенията на площите през 5 м дълбочина. До дълбочина 10 м се простират 25% от акваторията на водното тяло, между 11 и 20 м дълбочина те достигат до 30%. С по-голям обхват са дълбочините между 21 и 30 м, като те заемат 42% от площта на водното тяло, а с най-малък обхват са тези между 31 и 38 м, заемащи едва 4% от площта. Тук е разположена една мониторингова станция: BG2BS00000MS008 (Двойница), както и две станции за макрофити: Бяла (север) и Иракли.

Дълбочина	Площ (km ²)
0-5	7,5
6-10	7,7
11-15	7,9
16-20	10,3
21-25	15,5
26-30	10,5
31-35	2,0
36-38	0,3
Общо	61,4

Таблица II.1.2.1.2-8: Разпределение на дълбочините във ВТ BG2BS000C007 (площ/км²)



Фигура II.1.2.1.2-1: Разпределение на дълбочините във ВТ BG2BS000C007, %



Фигура II.1.2.1.2-2: Батиметрична карта и примерни подводни профили на водно тяло BG2BS000C007

Въз основа на получените резултати за обхвата и разпределението на дълбочините, могат да се направи извода: водно тяло BG2BS000C007 попада в групата

на плитки водни тела, граничещи с бреговата линия, при които площите с дълбочина до 20 метра съставляват по-малко от 60% от общата площ на всяко едно отделно водно тяло.

Резултати от проведен мониторинг по хидроморфологични параметри: посока и скорост на доминиращите течения

Изследванията дават представа за общия характер на циркулацията на водите пред българския бряг.

Обща характеристика на циркулацията: местната циркулация на водите и режимът на теченията в крайбрежната зона се определят основно от особеностите на общата циркулации в горния слой на морето и от характера на вятъра.

За общата циркулация на водите на повърхността на морето е известно, че тя се осъществява по циклонална схема с главно динамично образуване. Основното черноморско течение (ОЧТ), което представлява фронтално течение, имащо струен характер, средна широчина около 70 - 100 km и средна скорост 40 - 60 cm/s. Налице е съществена сезонна изменчивост на динамиката като най-интензивни са теченията през зимата: тогава устойчивостта на ОЧТ е по-голяма, докато през топлото полугодие скоростта му намалява и нараства интензивността на меандриране. Тъй като вдясно от струята на ОЧТ обикновено възникват, развиват се и затихват антициклонални крайбрежни вихри (КАЦ), то най-често под тяхното влияние попадат крайбрежните води южно от н. Калиакра и източно от н. Галата, където в изследваната тясна крайбрежна ивица се създава по-особен режим на теченията. Наблюдават се течения от реверсивен тип: насочени са винаги успоредно на брега като често си сменят посоката с противоположната. Смяната протича бързо – за няколко часа. Като краен резултат от тази висока изменчивост при по-продължително усредняване на вектора на скоростта модулът на средния вектор има ниски стойности.

Динамиката на водите в Черно море се характеризира с широка скала на изменчивост: вертикалната стратификация на водите и голямо-машабните течения съставят фона, на който се развиват процеси с по-малки пространствено-времеви мащаби: сезонни колебания, средно-, дребномащабни и синоптични вихрови образувания. Сложният характер на процесите изисква при тяхното описване да се решава пълната нелинейна система уравнения на геофизичната хидродинамика. Съвременните числени модели отговарят на тези условия: те са високо технологични, имат достатъчно пълна физична постановка, обхващат широк набор от данни, описващи адекватно атмосферните въздействия, (които от своя страна са основен фактор за генериране на движенията на водните маси) и отчитат потоците на маса, топлина и соли през вертикалните стени на моделния басейн на достатъчно дребни мащаби по пространството.

С най-силни и устойчиви течения се характеризира едномилната акватория северно от н. Калиакра, включваща съответно водните тела BG2BS000C001 „Дуранкулак - н. Шабла", BG2BS000C002 „н. Шабла - Камен бряг" и BG2BS000C003 „Камен бряг - н. Калиакра".

Относително силни и устойчиви течения се отбелязват и в района около н. Емине и откритата източна част на Големия Бургаски залив, т.е. водните тела BG2BS000C007 „Точка с координати 27°53'46"E; 42°58'17"N - н. Емине” и BG2BS000C010 „Бургаски залив с дълбочина над 30 m”, както по най-южното крайбрежие - водно тяло BG2BS000C012 „н. Корака до р. Резовска” като в тях съществува качествено преустройство на структурата на движенията през

есента, когато се усилват проявленията на западната периферия на Бургаския антициклон. Друг един антициклон - Калиакренския, въздейства на характера на течението в едномилната крайбрежна акватория между н. Калиакра и устието на р. Камчия, включваща водните тела BG2BS000C004 „Калиакра – к.к. „Албена”, BG2BS000C013 „к.к. „Албена” - н. Иланджик”, BG2BS000C005 „Варненски залив” и BG2BS000C006 „н. Иланджик - точка с координати 27°53'46"E; 42°58'17"N". Като правило течението обтича брега от юг на север, но са възможни и движения в обратната посока (например в пункт „Галата” през пролетта). **В централната и южната част на Бургаския залив**, където са разположени водните тела BG2BS000C008 „Бургаски залив с дълбочина под 30 m” и **BG2BS000C011 „н. Акин - н. Корака”, посоката на средното течение обикновено е от северната четвърт като модулът на скоростта намалява през есенния сезон с увеличаване на неустойчивостта на потока.**

1.2.2. Подземни води. Хидрогеоложки условия и фактори за формирането на подземните води

Подземни са всички води, които се намират във водонаситената зона на земята и са в пряк контакт със земните пластове. Наредба № 1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води класифицира подземните водни тела:

- според структурата на водоносните хоризонти – като единични, слоести и разнородни;
- според хидравличните условия на горнището на водоносния слой – като напорни, безнапорни, напорно - безнапорни;
- според филтрационните им свойства – еднородни, нееднородни и особено нееднородни.

1.2.2.1. Хидроложки условия и фактори за формирането на подземните води

Подземните води в България имат повсеместно разпространение и играят важна роля, както за формиране на природната среда, така и като важен воден ресурс за задоволяване на потребностите на човека и на икономиката като цяло. Подземните води в България имат свои собствени басейни, в които се извършват процесите на тяхното количествено натрупване, движение и формиране на хидрохимичните им свойства. Факторите, които определят условията за формиране на подземните води в България, тяхната динамика и режим са много, но първостепенно значение от тях имат:

- 1) Физико-географски – релеф, климат, хидрогеология, хидрография;
- 2) Геоложки – геоложки строеж, литоложки състав на скалите и тектонски структури.

Релефът играе определена роля в режима, динамиката, количеството и качеството на подземните води. Изхождайки от морфогенетичните, орографските и тектонски белези в България са определени четири основни геоморфоложки ивици (области): Дунавска хълмиста равнина, Старопланинска ивица, Преходна ивица и Рило - Родопски масив.

Климатът в България и неговите главни елементи имат съществено значение за водния баланс, както на повърхностните, така и на подземните води. В климатично отношение България е разположена в южния край на умерения континентален пояс и се намира под влияние на субтропичната (средиземноморска) климатична област.

Връзката между подземните води с активен водообмен и гъстотата на хидрографската мрежа и оттока в нея е доста тясна и ясно изразена в годишните криви на речния отток. Подземните води в редица хидрогеоложки басейни (котловини и карстови басейни) се подхранват главно от инфилтрацията на речния отток, който е сравнително добре изучен. Скалните формации, които участват в строежа на земната кора в нашата страна, имат различна възраст, минералого-петрографски състав и произход. Извънредно важен фактор за формиране на химичния състав и количественото натрупване (водообилността) на подземните води е именно строежа на скалите, както и тектонския строеж. Изхождайки от главните физико-географски и геоложки фактори, които предопределят разпространението, произхода, количеството, режима и динамиката на различните подземни води, България се разделя на три хидрогеоложки региона: Мизийски, Балканиден и Рило - Родопски.

1.2.2.2. Количествена характеристика на ПВТ

Количествено състояние	
Добро	Лошо

За да бъде подземното водно тяло в добро количествено състояние, трябва да бъде изпълнен всеки един от критериите (целите), определени в таблица 2.1.2 от приложение V към РДВ определението за добро състояние (5.1) както следва:

- наличните ресурси от подземни води да не надвишават от дългосрочната средна годишна стойност на водочерпенето;
- да няма значително влошаване на химичното или екологичното състояние на повърхностните води в резултат от антропогенни промени в нивото, или промени в условията на теченията, които да доведат до неизпълнение целите по член 4 за свързани повърхностни водни обекти;
- да няма значително увреждане на сухоземни екосистеми, зависими от подземните води, в резултат от антропогенни промени в нивото;
- да няма осоляване или други нарушения в резултат на антропогенно предизвикани устойчиви промени в посоката на потока.

Оценка на количественото състояние на подземните водни

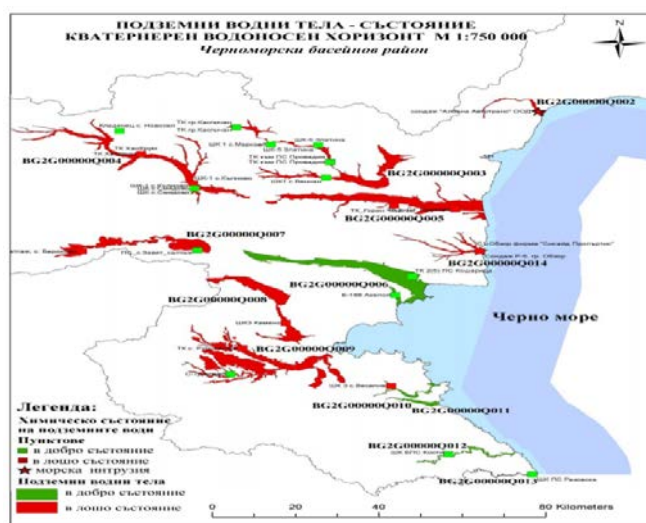
Таблица II.1.2.2.-1: Подземни води

Код на водното тяло	Наименование на водното тяло	Естествени ресурси за ВТ, $Q_{ест.}$	Експлоатационни ресурси за ВТ, $Q_{екс.}$	Разрешено годишно черпене $Q_{разрешено}$	Свободно водно количество $Q_{свободно}$	Оценка	Риск
BG2G00000Q014	Кватернерен водоносен хоризонт в терасата на р. Двойница	80	134	45	49	$Q_{разрешено} < Q_{екс.}$	не в риск
BG2G00000Pg028	Порови води в палеоген, палеоцен, еоцен Руен-Бяла	120	96	15,3	32,7	$Q_{разрешено} < Q_{екс.}$	не в риск
BG2G00000K2034	Пукнатинни води в K2t cn-st-Бургаска вулканична северно и западно от Бургас	306	306	65,9	148,1	$Q_{разрешено} < Q_{екс.}$	не в риск

1.2.2.3. Качествена характеристика на водоносните хоризонти и подземните водни тела

За региона на местност „Качи Велко” и прилежащите територии могат да се разгледат следните обособени водоносни хоризонти и прилежащите им водни тела:

Кватернерният водоносен хоризонт – основно се формира в алувиалните отложения (терасите на по-големите реки и повърхностно-течащи води) и по-рядко в делувиялните и пролувиални седименти, като е автономен за всяка от тях. Основно подхранването се осъществява от валежните скатови води във водосборната област и привлекаеми ресурси от оттока на реката в зависимост от водочерпенето в съоръженията.



Фиг. П.1.2.2.3.-1. Състояние на водните тела – кватернерен водоносен хоризонт

- **Водно тяло BG2G00000Q014 - Кватернерен водоносен хоризонт в терасата на р. Двойница**

Характеристика

Наименование на подземното водно тяло (ПВТ): Порови води в кватернера – р. Двойница;

Код на ПВТ: BG2G00000Q014;

Площ на ПВТ, км²: 26,9;

Тип на вместващия колектор: поров;

Тип на ПВТ: безнапорен;

Литоложки строеж на ПВТ: чакъли и пясъци;

Характеристика на покриващите ПВТ пластове в зоната на подхранване: пясъчлива глина;

Средна дебелина на ПВТ, м: 16 - 20;

Средна водопроводимост, м²/ден: 14 - 144;

Среден коефициент на филтрация, м/ден: 1,6 - 16,5;

Площ на зоната на подхранване на ПВТ, км²: 27;

Среден модул на подземния отток, л/сек/км²: 2,5;

Естествени ресурси на ПВТ, л/сек: 80;

Посоки и степен на обмен с повърхностни води: в две посоки*;

Общо водовземане от ПВТ, л/сек: 45,0;

Въздействие от човешка дейност върху химичното състояние на ПВТ:
неустановено;

Забележка: Със знака * са означени определянията по експертна оценка

Реката вероятно е в риск: затлачване на коритото, азот, фосфор;

Количествено състояние: добро;

Химично състояние: лошо (Електропроводимост, SO₄, Cl в района на гр. Обзор);

Оценка на риска

По количествено състояние: не в риск;

По химично състояние: не в риск;

Цел за химично състояние (прагови стойности) запазване на добро състояние, ограничаване и намаляване на района на замърсяване до ПС:

не превишаване праговите стойности - ПС=ФС SO₄ ** = 152,2 мг/л, Cl ***=781,9 мг/л, електропроводимост-ПС**=3550 µS/cm;

Цел за количествено състояние (не превишаване гарантираните и възможни експлоатационни ресурси): 94;

Срок за постигане: 2021г.

Обосновка: Морска интрузия - локално фоново замърсяване в района на гр. Обзор.

Резултати от проведения през 2013 г. Мониторинг

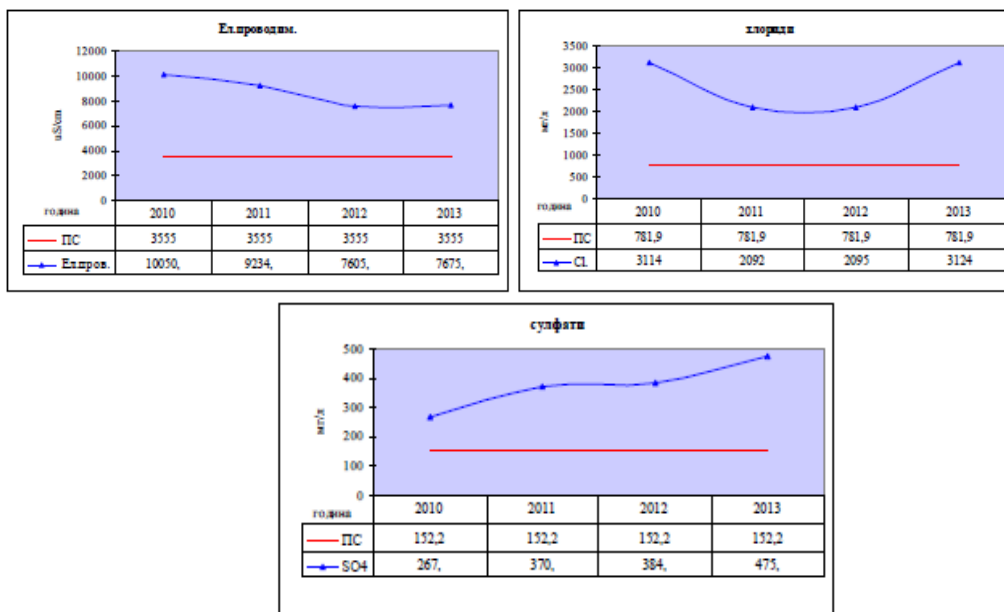
При анализиране на подземните води от пункт BG2G000000QMP135 Сондаж Р - 5, Ф. "Одесос – 570" ЕООД Обзор са констатирани отклонения от ПС за следните показатели: калций, хлориди, сулфати и електропроводимост .

Високото съдържание на хлориди се дължи на проникване на морски води в подземните - морска интрузия.

Ползването на подземните води за питейно-битово водоснабдяване от водоизточниците в експлоатация на Ф. „Одесос – 570” ЕООД Обзор става след пречистване до нормите.

Тенденции

Тенденцията е трайно повишение на концентрациите на показателите електропроводимост, хлориди и сулфати.



Фиг. II.1.2.2.3.-2: Концентрации на показателите електропроводимост, хлориди и сулфати

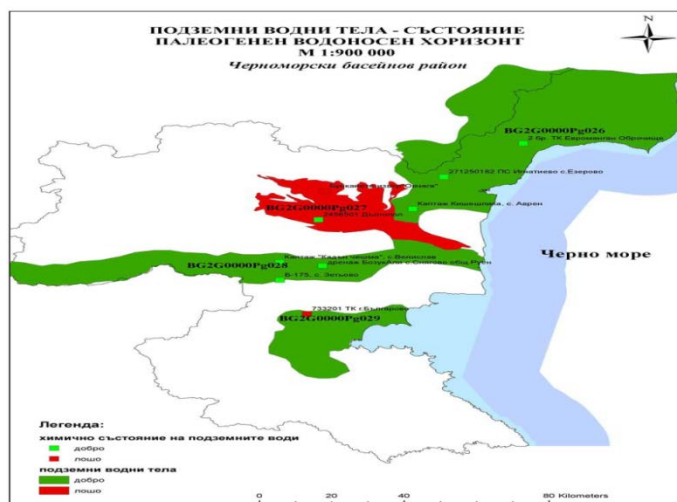
Заложени мерки:

Оценката на състоянието и тенденцията към влошаването на ПВТ налага контрол върху изпълнението на съответните мерки, заложи в ПУРБ (Приложение VII-2):

- Изграждане на СОЗ за 12 водоизточника;
- Контрол на спазване на условията в КР и в разрешителните за заустване и при необходимост преразглеждане на условията;
- Контрол на водовземането;
- Реконструкция и основен ремонт на водопроводни мрежи в Община Бяла.

Палеогенски водоносен хоризонт - формиран предимно в долно и средноеоценските отложения с порово-пукнатинен колектор. Водоносният хоризонт е издържан в СИ България и заляга на дълбочина от 20 до към 600 метра. В останалите райони на БДЧР той е представен като повърхностен комплекс или маломощен хоризонт с локално подхранване. В някои случаи формира общ комплекс с кватернерния, неогенския, горнокредния или малм-валанжския водоносен хоризонт, като се подхранва или подхранва някой от тях. В СИ България той е напорен, като в останалите места предимно е грунтов до полунапорен.

Подхранването му се осъществява основно от валежите в зоните, където се разкрива на повърхността, а в дълбочина – от водите формирани на повърхността или взаимодействието му с другите хоризонти.



Фиг. II.1.2.2.3.-3: Състояние на водните тела - палеогенен водоносен хоризонт

➤ **Водно тяло BG2G0000Pg028** - Порови води в палеоген, палеоцен, еоцен Руен-Бяла с колектор от флиш – конгломерати, пясъчници, варовици, мергели;

Характеристика

Наименование на подземното водно тяло (ПВТ): Порови води в палеоген,палеоцен, еоцен, Руен-Бяла;

Код на ПВТ: BG2G0000Pg028;

Площ на ПВТ, км²: 1510,73;

Тип на вместващия колектор: поров;

Тип на ПВТ: безнапорен;

Литоложки строеж на ПВТ: флиш - конгломерати, пясъчници, варовици, мергели;

Характеристика на покриващите ПВТ пластове в зоната на подхранване: фациес, представен от глини, мергели с прослойки от пясъчни пластове;

Средна дебелина на ПВТ, м: 50;

Средна водопроводимост, м²/ден: н.д.;

Среден коефициент на филтрация, м/ден: н.д.;

Площ на зоната на подхранване на ПВТ, км²: 1511*;

Среден модул на подземния отток, л/сек/км²: -;

Естествени ресурси на ПВТ, л/сек: 120;

Посоки и степен на обмен с повърхностни води: в две посоки*;

Общо водовземане от ПВТ, л/сек: 15,3;

Въздействие от човешка дейност върху химичното състояние на ПВТ: неустановено;

Забележка: Със знака * са означени определянията по експертна оценка;

Количествено състояние: добро;

Химично състояние: добро;

Площ на ПВТ, км²: 3031.94;

Тип на вместващия колектор: поров;

Тип на ПВТ: напорен;

Литоложки строеж на ПВТ: флиш - андезити, вулкански фаacies и седименти;

Характеристика на покриващите ПВТ пластове в зоната на подхранване: открит (инфилтрация на валежи в зоната на разкриване;

Средна дебелина на ПВТ, м:н.д;

Средна водопроводимост, м²/ден: н.д.;

Среден коефициент на филтрация, м/ден: н.д.;

Площ на зоната на подхранване на ПВТ, км²: 2255*;

Среден модул на подземния отток, л/сек/км²: - 0,5 - 1,0;

Естествени ресурси на ПВТ, л/сек: 306;

Посоки и степен на обмен с повърхностни води: една посока, пряк (карст)* ;

Общо водовземане от ПВТ, л/сек: 65,9;

Въздействие от човешка дейност върху химичното състояние на ПВТ: неустановено;

Забележка: Със знака * са означени определянията по експертна оценка;

Количествено състояние: добро;

Химично състояние: лошо (NO₃, PO₄, Mn и Fe);

Оценка на риска:

По количествено състояние: не в риск;

По химично състояние: в риск;

Цел за химично състояние (прагови стойности) запазване на добро състояние, ограничаване и намаляване на района на замърсяване до ПС: не превишаване на ПС за : NO₃=38,42 мг/л. , PO₄ = 0,39мг/л, Mn =0,0383мг/л, Fe = 0,1561 мг/л;

Цел за количествено състояние (не превишаване гарантираните и възможни експлоатационни ресурси): 214;

Срок за постигане: 2027г.

Обосновка: Естествени предпоставки - незащитен, открит ВХ, уязвим на проникване на повърхностни замърсители.

Подхранване, изключително от валежи и повърхностно течащи временни потоци.

Замърсяването е предимно от дифузни източници:

1. Развитие на поливно земеделие и интензивно азотно торене през 80-90-те години;

2. Развитие на частните стопанства - зелечукопроизводство, овощарство и лозарство и използването на торове за по-високи добиви увеличи постъпването на замърсители в ВХ;

3. Неефективно действащи ПСОВ на ОВ от животновъдни ферми;

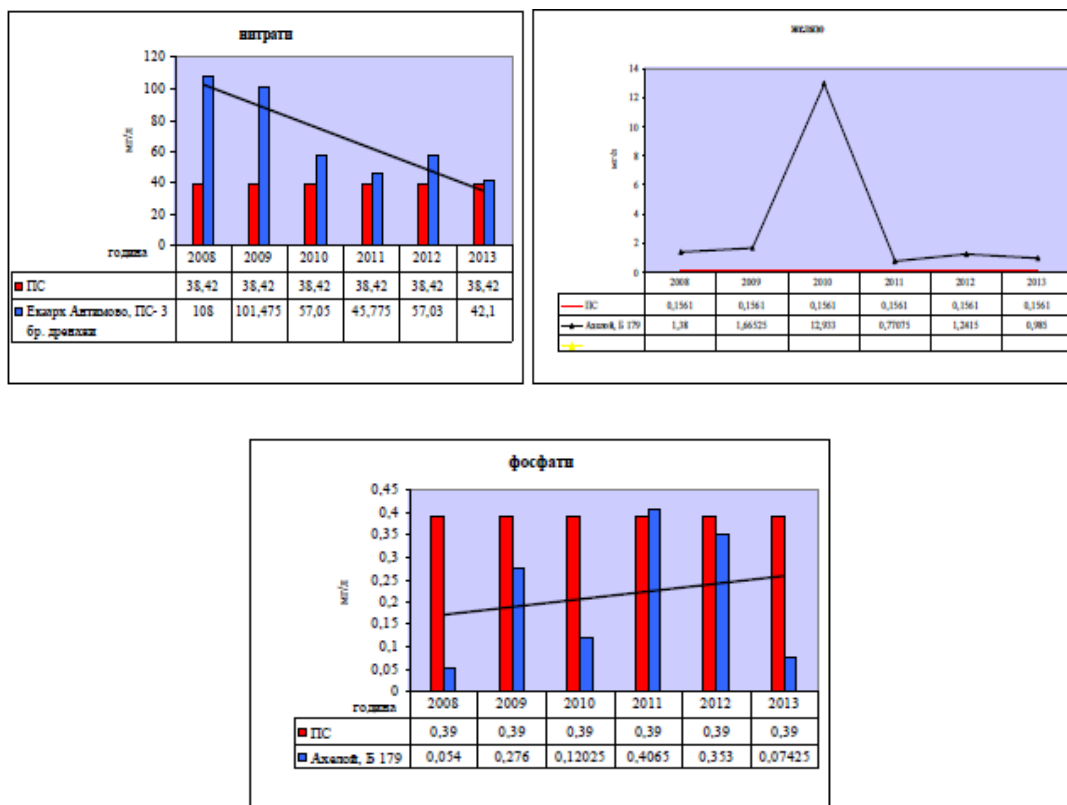
4. Селища без ПСОВ.

Резултати от проведения през 2013 г. мониторинг

Констатирано са превишение над ПС, в концентрациите на:

-нитрати в мониторингов пункт 3 бр. дренажи при ПС с. Екзарх Антимово (38,42 мг/л > от 38,42 мг/л);

- желязо в пункт Ахелой Б179 (1,24мг/л > 0,1561мг/л) и фосфати (0,39 мг/л > 0,07425мг/л).



Фиг. II.1.2.2.3.-5: Концентрации на показателите нитрати, желязо и фосфати

Заложени мерки:

Оценката на състоянието и тенденцията към влошаването на ПВТ налага контрол върху изпълнението на съответните мерки, заложени в ПУРБ (Приложение VII-2):

- Прилагане на добри земеделски практики;
- Контрол върху прилагането на торове и препарати за растителна защита. Да се изясни статута и се узаконят по съответен ред рибарските лодкостоянки;
- Изграждане на СОЗ за 109 водоизточника;

- Одържавяване на Б-111 и Б-135 водовземни съоръжения;
- Контрол на водовземането;
- Стопанисване на 10 водовземни съоръжения;
- Оценка на експлоатационни ресурси за Б-53, ТК-1 и Б-166 водовземни съоръжения.

Евентуално развитие без прилагане на плана

В случай, че ПУП - ПР не се приложи не се очаква промяна в качеството на повърхностните и подземни води.

1.3. Почви

Според генерализираната схема на почвите в България по FAO, почвите в района на местност „Качи Велко” могат да се характеризират по следния начин:

Ордери: F- почви с акумулация на глина или сесквиоксиди и органична материя в подповърхностните хоризонти.

Типове: Планосоли (Planosols, PL).

Подтип: ненаситени (distric, PLd).

В този почвен тип са поставени именуваните досега у нас псевдоподзолисти горски почви, които са разпространени в сезонно повърхностно преовлажнявани терени.

Името им идва от латинската дума „planus“ (равен, хоризонтален). Тези почви са с диагностичен елувиален Е-хоризонт (тип албик) и глинест, много трудно водопроницаем Вт-хоризонт под него, поради което текстурната диференциация на профила е много голяма.

Първостепенно значение за формирането на планосолите има повърхностният елувиално-глеев процес (стагник) в условията на влошен дренаж. Ежегодно планосолите изпитват периодично повърхностно преовлажняване от застояване на валежни води и съответно силно изсушаване през сухия период. В практиката са познати под името „повърхностно преовлажнени почви“.

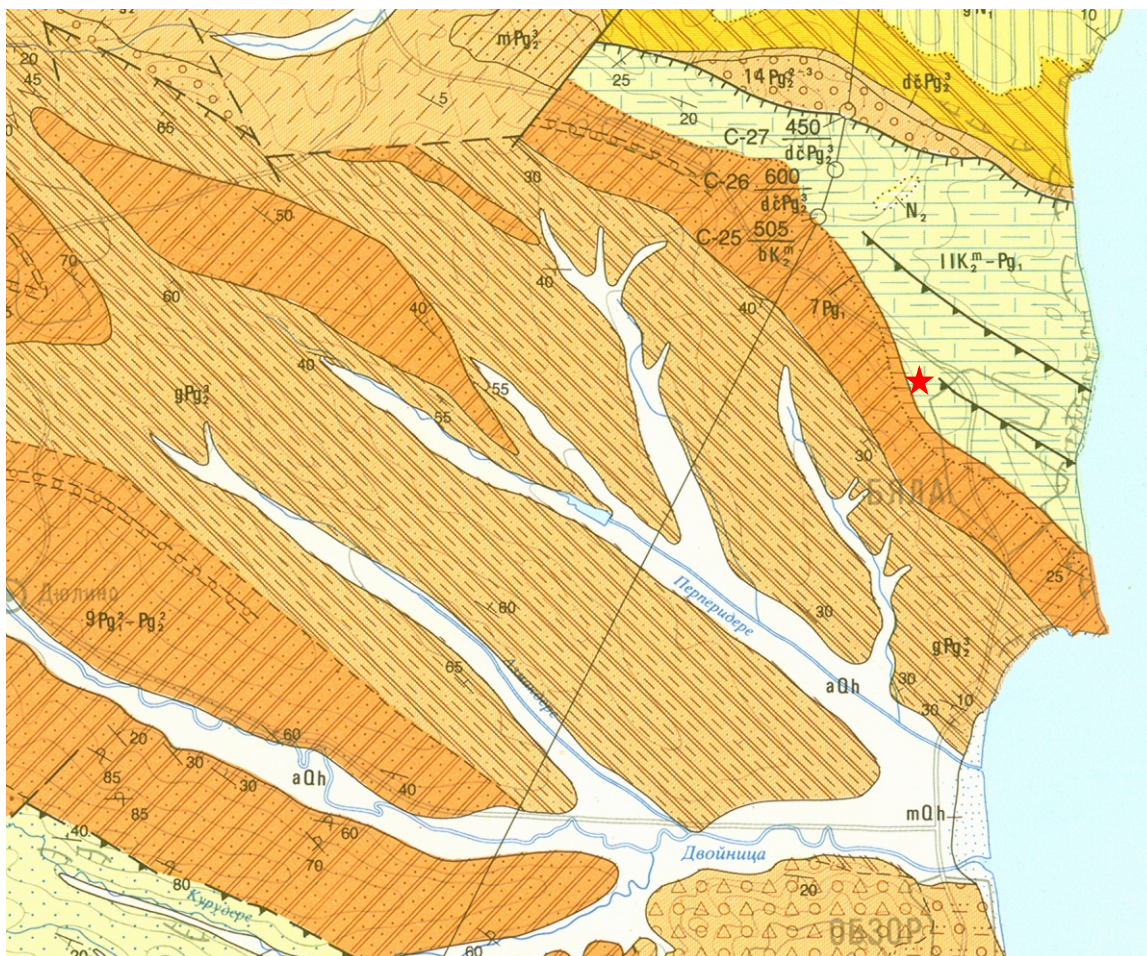
Канелено-подзолистите (псевдоподзолисти) (Planosols) почви заемат обширна територия от района. В зависимост от наклона на терена и почвообразуващата скала тези почви показват големи различия в мощността на профила си. Върху твърди скали (гранит) профилът им има мощност от 40 до 70-80 cm, а върху плиоценски материали достига до 120-150 cm. Голяма част от дълбоките почви са повърхностно оглеени, което е във връзка с диференциацията на профила. Общо взето, те имат маломощен хумусно-елувиален хоризонт (от 15 до 25-30 cm). Той е песъчливо-глинест или по-лек. Под него с рязък преход следва глинест илувиален хоризонт.

Евентуално развитие без прилагане на плана

В случай, че ПУП-ПР не се приложи не се очаква промяна в предназначението на земята, не се очаква промяна в почвеното плодородие на земите от терена и граниещите с него.

1.4. Геоложка среда

По картограмата на страната в М 1:100000 теренът на плана попада в картен лист Долен Чифлик. Районът около град Бяла е изграден от горнокредни и палеогенски наслаги.



Фиг. II.1.4.-1: Геоложка карта М 1:100 000

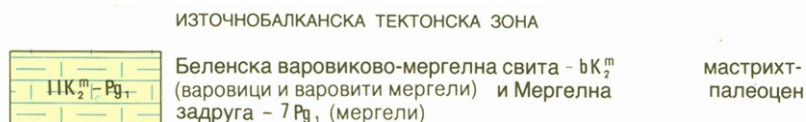
★ - местоположение на обекта

Горна креда

Горнокредните скали имат широко разпространение в пределите на картния лист. Установени са и в трите структурно-фациални зони. В областта на Предбалкана те са развити предимно във варовит фацис. В Източния Предбалкан преобладават теригенните и флишките утайки, докато в Средногорието приобладават вулканогенните, вулканогенно-седиментните и флишките образувания.

Горнокредните наслаги са от Горнокредната серия от Източния Балкан. Тя е от т. нар. медитерански или средиземноморски тип за разлика от епиконтиненталния тип в Предбалкана.

Като характерни за Източния Балкан разглеждаме горнокредните седименти от северното крило на големия Лудокамчийския синклиний. За разлика от тези в южното крило на тази структура те или не съдържат вулканогенни образувания, или последните са в незначително количество. Представени са от **Беленска варовиково-мергелна свита и мергелна задруга.**



Името е употребено за първи път от Г. Бончев (1926, с. 17) за означаване на варовиците и мергелите от района на гр. Бяла. Тази единица има ограничено разпространение. По Голишкия рид тя се наблюдава само при с. Бърдарево. По-голямо е находището при гр. Бяла.

Навсякъде свитата е представена от еднообразни светлосиви до сивозеленикави варовици до варовити мергели. Те са неяснослоисти до масивни. За разлика от предходната единица тук преходите между пластовете от варовици и варовити мергели са постепенни.

Дебелината на свитата в разкритията по Голишкия рид е от порядъка на 50 -100 m. В района на гр. Бяла очевидно дебелината ѝ е по-голяма, но поради многократното повторение на разреза, установено и със сондажи, точното ѝ определяне е затруднено. При всички случаи е повече от 250 - 300 m.

Седиментите на разглежданата задруга са богати на фосилни останки. Често се срещат иноцерамуси и ехидни и по-малко амонити. Установени са и богати микрофосилни асоциации. Въз основа на фосилните данни възрастта на задругата се определя еднозначно като мастрихтска.

Долната граница представлява постепенен преход с отдолулежащата задруга. Поставя се по изчезването на флинта.

Горната граница е рязка. Покрива се от мергелната задруга ($7Pg$). Тази граница съвпада с границата горна креда - палеоген.

Наличието на палеоценски скали в района на гр. Бяла е факт. Съ общените досега палеоценски съобщества произлизат от седиментите на мергелната задруга, които по една или друга причина не са отделяни от тези на разглежданата единица.

Палеоген

Палеогенът по тези места е представен от две литостратиграфски единици: мергелна задруга и Гебешка флишка свита.

Мергелна задруга ($7Pg$).



Тази задруга е установена само в района на гр. Бяла. Най-пълнен разрез се наблюдава на морския бряг в южната част на плажа на гр. Бяла. Тук над варовиците от Беленската свита (мастрихт) следват около 3 - 4 m мергели до глинести варовици с ядчеста текстура. Ядките са изградени от светлосиви варовити мергели до глинести варовици, споени с по-тъмна на цвят мергелна спойка. С преход нагоре следват сиви със зеленикав оттенък мергели с масивна текстура и с елипсовидна отделност. Дебелината им е около 15 m. С преход над тях идва пакет (около 1,5 - 2 m) от по-здрави, по-варовити мергели, също с масивна текстура и сферична отделност. Нагоре разрезът отново е представен от сиво-зеленикави, с масивна текстура и сферична отделност мергели. В отделни участъци се наблюдава петнисто оцветяване, което се обуславя от наличието на по-тъмно оцветени участъци. Общата дебелина на разреза е около 35 - 40 m.

Долната граница на задругата е рязка, но напълно конкордантна с отдолулежащата свита. Горната граница не е разкрита. Покрива се от седиментите от задругата на дебелопластовия флиш, но непосредственият контакт не се наблюдава.

Възрастта на задругата е долно-среднопалеоценска, която се определя от намереното в нея богато микрофосилно съобщество. По положението си в литостратиграфския разрез, литоложките особености и фауната тази задруга отговаря на описаните като дански (палеоцен) по възраст мергели в останалите части на Източния Балкан (Кънчев, 1962,1964).

В добре разкрития и неусложнен от тектонски нарушения разрез в южната част на гр. Бяла описваната задруга е много добре литоложки засебена и се различава от Беленската свита, а границата мастрихт - палеоцен съвпада с литоложката граница между двете единици. Очевидно при описанието на разрезите на сондажите от Беленската площ не е обърнато достатъчно внимание на разликите в литологията на въпросните интервали, от една страна, а от друга, всички тези разрези се намират в силно тектонизирани зони.

Гебешка свита (gPg³)



Гебешка флишка свита
(флиш-алтернация на глинести мергели,
алевролити и пясъчници)

г.еоцен

Пръв Pollak (1933) отделя като самостоятелна литология тънкопластовия, с преобладаване на мергели флиш в най-източните части на Стара планина под името "горен моласов флиш". В долината на р. Двойница (Чифтдере) го означава с името "sudliche (Ciftdere) fazies", а в по-северните разкрития - района на с. Кривини (Гебеш) го отбелязва с името "Gebesfazies". Двете имена са синоними. От двата синонима избираме името Гебешка поради това, че името Чифтедеренска, имащо за епоним р. Чифте дере (Двойница), е компрометирано поради употребата на името Двойнишка свита с друго съдържание, имаща за епоним същото географско название – р. Двойница (Чифте дере).

Типов разрез на единицата не е посочен. Pollak (1933) илюстрира тази единица с описанието на едно разкритие при с. Кривини и една обща характеристика за района на р. Двойница.

Основната литология на тази единица е флиш - алтернация на глинести мергели (до варовити глинни) и пясъчници (или алевролити). Мергелите са тъмносиви или сивозеленикави. Те са неравномерно алевроитови. Пясъчниците и алевролитите са сивосинкави на прясна повърхност и жълтеникави при изветряне. В повечето случаи са слабо споени - рахли. Дебелината на мергелните пластове е от сантиметри до 0,59 - 1,00 m и повече, докато тази на алевролитите и пясъчниците винаги е по-малка - 0,01 - 0,20 m, рядко повече.

В някои разкрития се наблюдават пластообразни мергелно-варовити конкреции.

В пластовете от пясъчници и алевролити има добре изразени флишки текстури - коса слоистост, градационна слоистост, ламинация и конволюция, а по долните пластови повърхнини - многобройни йероглифи.

Свитата лежи с преход над задругата на дебелопластовия флиш. Горната граница и взаимоотношенията ѝ с конгломератно-мергелната задруга са маскирани от алувия на р. Двойница.

Дебелината на свитата е от порядъка на 300 - 600 m.

Възрастта на разглежданата единица е горноеоценска.

Тектоника

Основоположникът на тектониката на Източна Стара планина Kockel (1927) отдели земите на юг от дислокацията на Чудните стени под името флишки Балкан. В него той различава две зони - една по-тясна, сложно нагъната северна зона и една по-широка, по-просто устроена зона, изградена от флишки седименти на горната креда и палеогена която преминава бързо, без строго определена граница в подбалканската еруптивна зона.

В изграждането на Източнобалканската тектонска зона се отделят два структурни етажа - триаско-средноюрски и горнокредно-палеогенски.

Територията предмет на ПУП-ПР се намира в Горнокредно-палеогенския структурен етаж. Този структурен етаж се изгражда от седиментите на горната креда и палеогена (до еоцена включително).

Горнокредните седименти (ценомана) лежат дискордантно върху различни части от разреза на триаско-средноюрския структурен етаж. Конкордантно над седиментите на горната креда или трансгресивно върху мергелната задруга (палеоцен) лежат седиментите на Козичинската свита (г. палеоцен), на брекчовата задруга (вероятен палеоцен) или тези от задругата на дебелопластовия флиш (палеоцен - с. еоцен). На места размивът е много дълбок и достига до ценоманските седименти (сондажите в района на Солник), но разлика в структурните планове в горнокредните и палеогенските отложения не се наблюдава.

Сеизмичност

Съгласно сеизмичното райониране на България районът на гр. Бяла попада в район от VII степен на сеизмична активност по скалата на Медведев-Шпонхоер-Карник и сеизмичен коефициент 0.10 (карта на сеизмичното райониране на България, ДВ, бр.102/2005 г.). Тази сеизмична активност е най-ниската за страната, поради което районът може да се характеризира като устойчив в сеизмично отношение.

На разглеждания терен, както и в близост до него не са наблюдавани деформации от опасни физико-геологични феномени и процеси като свличания, ерозия и др. Няма предпоставки за тяхното развитие както при строителство на предвидените в ПУП-ПР сгради и обекти, така и по време на експлоатацията им. Съществуващият наклон на терена се понижава плавно на изток и юг. Свличане и срутване не могат да се получат, поради плавния наклон на терена.

Евентуално развитие без прилагане на плана

Не се очаква развитие на геоложката среда без прилагане на плана.

1.5. Ландшафт

1.5.1. Обща ландшафтна характеристика

Съгласно Европейската конвенция за ландшафта, в сила от 1 март 2005 г., ландшафт означава „територия, специфичният облик и елементите на която са възникнали в резултат от действия и взаимодействия между природните и/или човешки фактори”.

Според комплексното физико-географско райониране на България територията предмет на ПУП-ПР, обхващаща м. „Качи Велко“, град Бяла, община Бяла, област Бургас се отнася към **Старопланинската зонална област, подобласт Предбалкан (по Гълъбов, 1975)**, разположен в най-източната ѝ част на брега на Черно море. Според ландшафтно-типологичната схема на страната, района на град Бяла попада в следната област:

Б – Старопланинска зонална област;

VIII - Приморско-Старопланинска подобласт.

52. Долнокамчийски район

Според типологичното ландшафтно райониране на страната, обекта попада в следната ландшафтна структура:

2. Клас Междупланински Равнинни Ландшафти

2.5 Тип Ландшафти на субсредиземноморските ливадно-степни и горско ливадно-степни междупланински низини;

2.5.10 Подтип Ландшафти на ливадностепните междупланински низини;

2.5.10.17 Ландшафти на ливадностепните междупланински низини с рохкави четвъртични отложения и висока степен на земеделска усвоеност.

Старопланинската зонална област в най-източните и най-западните си части има нископланински характер, а в останалите части преобладава типичния планински характер. Зоналната област се характеризира с наличие на горски високостъблени ландшафти. В обхвата на планината, преобладават горските ландшафти. Ливадните ландшафти са силно разпространени при билната част и служат като високопланински пасбища. Типични са и ландшафтите на разпръснатата зеленина – храсти, клек, хвойна.

Разглежданата **подобласт Предбалкан** във височинно отношение повърхността ѝ има междинно положение. Хоризонталното разчленение на релефа в Предбалкана е от 1.5 km/ km² до 2.0 km/ km². Вертикалното разчленение е от 50 до 150 m/ km². Средната надморска височина е 364 m.

Характерни за обследваната територия (землището на гр. Бяла) са няколко основни групи ландшафти: *селскостопански, урбанизирани (селищни), антропогенни ландшафти с културно-историческо значение, горски и водни ландшафти*. Всички от тях са с някаква по-малка или по-голяма степен на антропогенна намеса.

➤ ***Селскостопански ландшафти***

Селскостопанския фонд на общината е 6270.9 ha и заема 38.8% от територията на общината, което е значително под средния дял за областта (59.5%) и за страната (52.1%). Годната за обработване земя на територията на община Бяла е 5970 ха. Основите земеделски площи на общината, намиращи се в равнинната част на територията са разположени в землищата на Бяла и Попович, като заедно съставляват две трети от годната за обработване земя. Делът на пустеещите земеделски земи в общината е един от най-високите в цялата област. Почти 70% от годната земеделска земя не се обработва, като най-значителен е този процент в района на град Бяла.

През последните десетилетия се отбелязват съществени промени, повлияли за екологичната, естетичната и дори ландшафтна същност на земеделските земи. Това са удребнено оформените земи със земеразделянето, промените с формираните биотопи, стабилност на аграрните екосистеми и пр.

Фрагментите на аграрните ландшафти са многообразни, не само заради сезонните промени, но и по своята същност. Те могат да се разглеждат най-общо като фрагменти, формиращи от: пролетни култури; есенни култури; зеленчукови градини; лозя; овощни градини и др.

➤ ***Селищни (урбанизирани) ландшафти***

Селищните ландшафти са специфична категория околна среда, тъй като се формират на основата на сливането на сферите за обитаване, за труд, за отдих и на социалната и техническата инфраструктура върху определена територия. Селищният ландшафт е най-богат на фрагменти, които са пряко свързани с условията за живот на хората и развитието на човешкото творчество, на производството на материалните блага.

Предвид близостта на града до Черноморското крайбрежие, през последните няколко години активно се изграждат жилищни сгради в близост до морето, предназначени за целогодишно обитаване. Наличието на сравнително добре развити естествени растителни компоненти и съобщества - дворишно озеленяване, горски озеленени площи в периферните части на града, възможностите за естествено развитие на ландшафта са по-високи. Положителното екологично въздействие е с по-обхванат характер. Въздействието на ландшафта е многостранно – курортно-хигиенно, здравословно, културно и др.

Ландшафтното фрагментиране се обосновава от редица фактори, свързани с историческото развитие на града, неговата структура, характер на застрояване, функционалната насоченост на отделните части и др.

Като цяло в района на община Бяла преобладава физически и морално остарелият сграден фонд, което налага неговата реконструкция, обновяване и доразвитие с основен резерв съществуващият капацитет за развитие на крайбрежната зона. Сградният фонд намиращ се на територията на общината, като цяло е предимно еднофамилни жилищни сгради, като 70% от тях са на 20 – 30 и повече години. Жилищни сгради на три, четири и повече етажи има около 20 броя на територията на цялата община.

Налице е достатъчен оборотен сграден фонд. Очертана е тенденция за съвместяване на функциите обитаване и отдих. Съществуващите места за отдих са вписани в зоната за обитаване.

➤ **Антропогенни ландшафти с културно-историческо значение**

Културното наследство е основен елемент при цялостната историческа характеристика на община Бяла.

Трайните и нетрайните елементи разкриват закономерностите в развитието на общината и очертават традиционните оси на развитие, основните селищни концентрации, характерните аграрни и рекреационни територии, присъщите за общината икономически дейности.

Първото селище в района на Бяла е възникнало през VI в. пр. Хр., като се предполага, че това е станало около залива на нос Свети Атанас. За това свидетелстват резултатите от подводните археологически проучвания на това място през 1979 г. с групата “Космос” и през 1988 и 1989 г. – с водолазната група на НЕК-ЮНЕСКО.

На границата между Бяла и Обзор е разположен най-южният крайбрежен вал по Българското Черноморие. Тук по повърхността на вала се виждат разхвърляни камъни и тухли, вземани вероятно от останките на голямата римска крепост при Обзор. В този насип е открит един от ценните паметници, свързани с прабългарската руническа писменост- известният камък от Бяла.

Тези особености са и причина за наличието на обекти с културно-историческо значение, съставляващи специфични антропогенни ландшафти.

➤ **Горски ландшафти**

Горите са от основните природни елементи и често с определяща роля за отделните ландшафти, но по форми на устройство и ползване на земята, носят антропогенни белези.

Към декември 2012 г. горските територии в община Бяла са 8951.9 ha и те заемат 55.4 % от общата територия на общината. Разпределението на горските територии между отделните населени места е различно, като най-голяма площ те имат в землището на с. Господиново – 3048.2 ha, а най-малка е площта им в землището на гр. Бяла – 240 ha. Над половината от територията на община Бяла представлява горски територии, като почти изцяло горите са част от държавния фонд.

Преобладаващата част от горския фонд на територията на общината (77,7%) е с категория “гори със специално предназначение”.

Горските територии са представени предимно от дъб (издънков), дъб (високостеблен), по-малко други широколистни видове като източен бук, габър, липа, ясен, благун и др. и незначително участие на иглолистни видове (главно черен и бял бор). Естествените гори са 66% от горските масиви, а издънковите 34%. Подрастно-подлесния етаж е повсеместен, живата почвена покривка е средно гъста и се състои от разнотравие. Възрастовата структура определя преобладаването на младите горски екосистеми.

Растителността в пределите на община Бяла са със средна степен на антропогенна намеса в сравнение с всички черноморски общини.

➤ **Аквални ландшафти**

Община Бяла е свързана с естествените водни ландшафти на Черно море. То е природно благо с богати естетически качества и неизменна красота на прилежащия ландшафт.

Морски ландшафт. Съчетанието на море със суша, брегови скали, крайбрежна субтропическа растителност и дълги плажни ивици, предопределят висок здравословен и благоприятен ефект върху хората. Възможностите за естественото развитие на ландшафта са високи.

Плажните ивици край Бяла река, град Бяла и между град Бяла и град Обзор са кварцови с незначителен примес на останки от черупки на миди и охлюви. Пясъчно-плажовите ивици са свързани с лиманните участъци на Бяла река, Перперидере и река Двойница. Ориентирани са в посока север-юг и са отворени на изток. При плажовите ивици брегът е слабо вдлъбнат в западна посока. Коефициентът на разчлененост е малък – 1.11, поради което плажовите ивици тук са сравнително тесни. За сравнение разположената в съседство (посока север) плажната ивица Камчия-Шкорпиловци, намираща се в Община Долни Чифлик, е със средна широчина 153 m и най-дългата плажова ивица в Област Варна.

Общата дължина на плажните ивици е 6244 m, или около 16% от общата дължина на плажовите ивици, намиращи се на територията на Област Варна. Разглежданата територия се отнася към Черноморска водосборна Област.

Основните плажни ивици са Карадере, Бяла и къмпинг Луна. Техните дължини и средни и максимални широчини са показани в Таблица II..

Таблица II.1.5.1.-1: Морфометрични характеристики на плажни ивици, община Бяла

№ по ред	Плаж	Морфометрични характеристики				
		Дължина (m)	Ширина (m)		Площ (km ²)	
			Средна	Максимална	Плажова	Дюнна
1	Карадере	2 993	56.7	75.0	0.1698	-
2	Бяла	2 251	31.2	32.5	0.0703	-
3	К-г Луна	1 000	69.8	125.0	0.0698	-

Източник: Институт по океаногрфия –БАН

1.5.2. Зони с нарушен ландшафт

Разнообразни са факторите, влияещи върху състоянието на ландшафта. Към тях се включват както такива с антропогенен произход така и природно-обусловени явления с негативно действие върху абиотичната и биотичната среда. Към основните антропогенни увреждания в района на град Бяла можем да включим териториите, нарушени в следствие открития добив на подземни богатства, както натрупването на основно битови и строителни отпадъци в неподходящи за това места (нерегламентирани сметища). Друг важен елемент е и наличието на свлачищни зони (такива с поотенциален и такива с активен характер, обусловени както от природните фактори, така и от някои антропогенни интервенции.

➤ **Кариери за добив на подземни богатства**

Територията на община Бяла е бедна на полезни изкопаеми. В землището на село Горица (в района на Карадере), в близост до морския бряг е установено находище на манганови орудявания. По съдържание на манган, както и по състав, те са сходни с тези от находищата, разкрити на територията на община Долни Чифлик. Опитите за експлоатация на мангановото находище преди години се оказват недостатъчно

ефективни и са преустановени. Причините са свързани с ниското съдържание на манган в рудните породи и много ограничените запаси на находището.

Последиците от осъществяваната експлоатация са свързани с нарушаване на ландшафта в близост до морския бряг. Като резултат от неправилно осъществявана антропогенна дейност – изземване на мангановата руда и депониране на земните маси на неподходящи терени, са активизирани свлачищни процеси. Те се появяват в доловете под село Горица и покрай долината на река Карадере, като достигат до морския бряг.

На отделни места в общината са разкрити находища на строителни материали – пясъчници, глинни и други. Те не са обект на стопанска експлоатация, но в перспектива могат да представляват интерес като локален суровинен източник, особено при очаквания за развитие на строителните дейности на територията на общината.

В района на територията попадаща в обхвата на ПУП-ПР на зона за вилен и курортен отдих местност „Качи Велко“, землище на град Бяла, община Бяла, област Варна, няма разположени в близост кариери за добив на подземни богатства.

➤ **Нерегламентирани сметища**

По данни от годишните доклади на РИОСВ-Бургас за състоянието на околната среда (РИОСВ, 2013, 2012, 2011), на територията на общината не са регистрирани такива. Съгласно информацията в указаните доклади на РИОСВ, обработваемите земи в района не са замърсени с отпадъци. Отчитани са локални замърсявания на мери, пасища и крайпътни ивици с битови, земеделски и строителни отпадъци.

➤ **Свлачища**

На територията на общината Бяла – по крайбрежната ивица от нос „Свети Атанас“ до къмпинг „Луна“ са регистрирани 4 броя свлачища с обща площ - 6680 m²:

- *Свлачище № 1* /14 055 m³/ е проявено по склона под къмпинг ЕНПРОМОН, под бунгала № 20 до 33 (този обект не е посочен на картата със свлачища в района на град Бяла, тъй като е на значително разстояние от територията на ПУП-ПР);

- *Свлачище № 2* /6890 m³/ - активизирано под бунгала № 41, 42, 43 (този обект не е посочен на картата със свлачища в района на град Бяла, тъй като е на значително разстояние от територията на ПУП-ПР).

Освен тези два по-големи свлачищни циркуса, по целия склон са установени няколко по-малки свлачища. Склонът под почивната база, по цялото му протежение е подложен на активна абразия. Продължава разрастване на свлачищните процеси и абразията на свлачище № 2 .

- *Свлачище № 3* – с горен ръб на около 150 м от главен път I-9 Варна-Бургас, с разрастване на свлачището по посока на главния път, който е и международен (Е 87). Развито е по склона северно от голямо овражно дърво. Засяга земеделски земи и горски насаждения /борове/. Свлечените земни маси са изсипани на тясната плажна ивица. През последните няколко години то се е разраснало с около 30 m по посока на пътя. Част от свлачищния вал е отмит от морето. До този момент не са предприети мерки за укрепването му.

- *Свлачище № 4* /10 202 m³/ е развито в непосредствена близост до първото голямо овражно дърво. Натрупаните земни маси в основата на склона са изнесени от водата пред свлачището. Няма плажна ивица и морето „бие“ директно в брега. От

няколко години се изграждат подпорни стени и буни по плажната ивица в района на свлачищата, което значително допринася за намаляване на свлачищните процеси.

През 2010 г. е регистрирана аварийна ситуация на брега в района между плажовете „Бяла-Чайка“ и „Бяла-Юг“, община Бяла, област Варна. Свлачището е регистрирано още през 1998 год., но процесът продължава и до днес. До момента в това свлачище не са провеждани укрепителни мероприятия (№ 4 на карта). Друго свлачище е регистрирано в района на Бяла – над рибарските бараки на 26 Март 2010 г. (№ 5 на карта).

През 2014 г. са регистрирани още следните свлачища:

- Крайбрежен склон, местност „Глико“, град Бяла – дата на регистрация 21.07.2014 (№ 1 на карта);
- Крайбрежен склон под УПИ II-1493, кв.131, дата на регистрация 01.08.2014 (№ 2 на карта);
- Крайбрежен склон под УПИ II-291, кв.171-1 дата на регистрация 01.08.2014 (№ 3 на карта).



Фиг. II.1.5.2.-1: Местоположение на свлачищата в района на град Бяла, спрямо територията в обхвата на ПУП-ПР – по данни на „Геозащита Варна“

В района на територията попадаща в обхвата на ПУП-ПР на зона за вилен и курортен отдих местност „Качи Велко“, землище на град Бяла, община Бяла, област Варна, няма регистрирани свлачища.

Евентуално развитие без прилагане на плана - не се очаква развитие.

1.6. Природни обекти

Град Бяла е разположен в Североизточна България на Черноморско крайбрежие на територията на Варненска област. Градът е административен център на Община Бяла. В западната и северната част на общината попадат източните склонове на

Камчийска планина. Бреговата ивица се характеризира със съчетание от скалист бряг, мал-ки заливи, плажови ивици с пясъчни дюни. Общата дължина на морския бряг е 14 300 м или около 3% от цялата дължина на българския черноморски бряг.

На територията на община Бяла има разположени природни забележителности и защитени местности, които не влизат в границите на разглеждания ПУП-ПР.

1.6.1. Защитени територии по смисъла на ЗЗТ

Защитени местности

В община Бяла има една природна забележителност "Вековна благуновогоруново-буково семенна гора" в землището на село Господиново, община Бяла, област Варна, която със Заповед № РД-820 от 23.08.2002 г. е прекатегоризирана от природна забележителност в защитена местност с наименование "Горска барака".

Категория: Защитена местност;

Площ: 94.4 хектара (944 дка), обявена през 1982 г.;

Местоположение: Област: Варна;

Община: Бяла;

Населено място: с. Господиново.



Фиг. II.1.6.1.-1: Част от защитена местност “Горска барака”

Режимът на опазването включва следните забрани:

- Провеждането на сечи, освен санитарни и ландшафтни с оглед подобряване санитарното и ландшафтно състояние на обектите;
- Изхвърлянето на битови и промишлени отпадъци;
- Всякакви други действия, чрез които се нарушава или загрозява природната обстановка в защитената местност.

Защитената местност е отдалечена от границите на ПУП-ПР.

Природни забележителности

Природна забележителност „Белите скали” е разположена в землището на град Бяла. Палеогеоложки обект от времето на Креда–Терциер, разположен между северния край на централния плаж на града и устието на Бялата река.

Обявена е като природна забележителност със Заповед от 17.04.2003 г., ДВ, бр. 48.

Категория: Природната забележителност

Площ: 14.2 ha

Местоположение: Област - Варна

Община: Бяла

Населено място: Бяла.

Бяла е четвъртото място в света, където са открити следи за гигантския космически катаклизъм на границата Креда - Терциер, довел до края на ерата на динозаврите и дал шанс за развитието на бозайниците.



“Белите скали” се намират на бреговата линия, като са достъпни от страна на плажовата ивица. През 2001 година е изграден Демонстрационен център “Белите скали”, чиято основна задача е да представи природната забележителност “Белите скали” в град Бяла.

В границите на природната забележителност са забранени:

- Строителство;
- Разкриване на кариери и геологопроучвателни и добивни работи;
- Алпинизъм;
- Нарушаване целостта на скалните образувания и всякакви други дейности, които могат да нарушат тяхното естествено състояние или да намалят естетическата им стойност.

Територията на разглеждания ПУП-ПР е отдалечена от природната забележителност, която се намира в крайбрежната част, и е извън обхвата на ПУП-ПР.

1.6.2. Защитени зони от националната екологична мрежа Натура 2000

На територията на община Бяла са паспортизирани следните защитени зони: “Камчийска планина” BG0002044, “Камчийска и Еменска планина” BG0000133 и „Плаж Шкорпиловци” BG0000100.

Защитена зона BG0002044 „Камчийска планина”

Територията на ПУП-ПР, за изграждане на зона за вилен и курортен отдих, местност “Качи Велко”, землището на град Бяла, не попада в пределите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона BG0002044 „Камчийска планина” по Директива 2009/147/ИЕО за опазване на дивите птици от националната екологична мрежа НАТУРА 2000. Площта на защитената зона е 888 972.310 dka, от които 27,437 km² морски пространства.

Надморската ѝ височина е от 0 m при Черно море до 627 m в западната част (връх Каменяк). Разположена е в Черноморския и континенталния биогеографски регион.

Камчийска планина формира северната част на крайморския дял на Стара планина с граници: на изток - Черно море, на север достига до долината на река Камчия, на запад и северозапад е река Луда Камчия, а на юг достига до река Двойница и седловината, отделяща я от Еминската планина.

Горската дървесна растителност в защитената зона е представена от чисти дъбови и букови гори и смесени широколистни гори с преобладаване на цер (*Quercus ceris*), благун (*Quercus frainetto*), горун (*Quercus dalechampii*), източен бук (*Fagus orientalis*), мизийски бук (*Fagus sylvatica*), сребролистна липа (*Tilia tomentosa*). Около 40% от горите са издънкови.

Сред горските масиви, главно около селищата, са разпръснати обработваеми земи и ливади с ксеротермни тревни съобщества с преобладаване на белизма (*Dichanthum ischaemum*), луковична ливадина (*Poa bulbosa*) и др. Разпръснато разположени скални масиви се намират главно в западната част на планината. По-големите реки в района са Луда Камчия, Двойница и Елешница. На р. Луда Камчия е построен язовир “Цонево” с водна площ около 300 ha, а на р. Елешница - едноименен язовир с водна площ около 100 ha.

В стандартния формуляр за защитената зона няма включени типове природни местообитания и животински и растителни видове.

В защитената зона са установени 189 вида птици, от които 47 са включени в Червената книга на България (1985). От срещаните се видове 81 са от европейско природозащитно значение (SPEC) (BirdLife International, 2004). Като световно застрашени в категория SPEC1 са включени 9 вида, а като застрашени в Европа съответно в категория SPEC2 - 22 вида, в SPEC3 - 50 вида. Мястото осигурява подходящи местообитания за 63 вида, включени в приложение 2 на Закона за биологичното разнообразие, за които се изискват специални мерки за защита. От тях 56 са вписани също в Приложение I на Директива 2009/1473/ЕО.

Камчийска планина е разположена на прелетния път Via Pontica и има международно значение, като типично “място с тесен фронт на миграция” за прелитащите над нея реещи се птици – щъркели, пеликани и грабливи птици. Мигриращите птици се концентрират да преминават Стара планина в тази част, която е най-ниската и лесна за преминаване преграда. Гористата част се използва главно от мигриращите грабливи птици, за хранене и нощуване. Районът на язовир Цонево е един от малкото в страната където гнезди орелът рибар (*Pandion haliaetus*). Камчийска планина е едно от най-значимите места в страната за осояда (*Pernis apivorus*), малкия креслив орел (*Aquila pomarina*), малкия орел (*Hieraetus pennatus*), ловния сокол (*Falco cherrug*), горската чучулига (*Lullula arborea*), козодоя (*Caprimulgus europaeus*), градинската овесарка (*Emberiza hortulana*), полубеловратата мухоловка (*Ficedula semitorquata*), както и за четири вида кълвачи - средния пъстър (*Dendrocopos medius*), сирийския (*Dendrocopos syriacus*), черния (*Dryocopus martius*) и сивия (*Picus canus*). По време на миграция и зимуване в язовирите на Камчийска планина се струпват значителни количества водолюбиви птици, които спират там по пътя си към влажните зони на юг от Стара планина. Там е установен да зимува също и световно застрашеният къдроглав пеликан (*Pelecanus crispus*).

Цели на защитена зона BG 0002044 “Камчийска планина”

- Запазване на площта на природните местообитания и местообитанията на видове и техните популации, предмет на опазване в рамките на защитената зона.
- Запазване на естественото състояние на природните местообитания и местообитанията на видове, предмет на опазване в рамките на защитената зона, включително и на естествения за тези местообитания видов състав, характерни видове и условия на средата.
- Възстановяване при необходимост на площта и естественото състояние на приоритетни природни местообитания и местообитания на видове, както и популации, предмет на опазване в рамките на защитената зона.

По класове земно покритие, площта на защитената зона се разпределя в следните групи:

Таблица II.1.6.2.-1: Класове Земно покритие

Влажни ливади, мезофилни ливади	3
Водни площи във вътрешността (стоящи води, течащи води)	3
Друга орназемя	8
Други земи (включително градове, села, пътища, сметища, мини, индустриални обекти)	2
Екстензивни зърнени култури (вкл. ротационни култури с периодично оставяне на угар)	13
Иглолистни гори	1
Крайбрежни пясъчни дюни, пясъчни плажове	0
Морски райони, заливи	3
Не-горски райони, култивирани с дървесна растителност (вкл. овошки, лозя, крайпътни дървета)	2
Скали във вътрешността, сипеи, пясъци, постоянен сняг и ледници	0
Смесени гори	2
Сухи тревни съобщества, степи	2
Тресавища, блатата, растителност по крайбрежието на водоемите, мочурища	0
Храстови съобщества	1
Широколистни листопадни гори	60
Общо Покритие	100

Предмет на опазване в защитена зона BG 0002044 “Камчийска планина” са следните видове птици:

Видове птици по чл. 6, ал. 1, т. 3 от Закона за биологичното разнообразие:

Розов пеликан (*Pelecanus onocrotalus*), Къдроглав пеликан (*Pelecanus crispus*), Малък корморан (*Phalacrocorax pygmaeus*), Малък воден бик (*Ixobrychus minutus*), Голяма бяла чапла (*Egretta alba*), Черен щъркел (*Ciconia nigra*), Бял щъркел (*Ciconia ciconia*),

Тундров лебед (*Cygnuscolumbianusbewickii*), Поен лебед (*Cygnuscygnus*), Малък нирец (*Mergusalbellus*), Червен ангъч (*Tadorna ferruginea*), Орел рибар (*Pandionhaliaetus*), Осояд (*Pernisapivorus*), Черна каня (*Milvusmigrans*), Червена каня (*Milvusmilvus*), Морски орел (*Haliaeetusalbicilla*), Египетски лешояд (*Neophronpercnopterus*), Белоглав лешояд (*Gypsfulvus*), Орел змияр (*Circaetusgallicus*), Тръстиков блатар (*Circusaeruginosus*), Полски блатар (*Circuscyaneus*), Степен блатар (*Circusmacrourus*), Ливаден блатар (*Circuspygargus*), Малък креслив орел (*Aquilapomarina*), Голям креслив орел (*Aquilaclanga*), Скален орел (*Aquilachrysaetos*), Малък орел (*Hieraetuspennatus*), Късопръст ястреб (*Accipiterbrevipes*), Белоопашат мишелов (*Buteorufinus*), Царски орел (*Aquilaheliaca*), Белошипа ветрушка (*Falconaumannii*), Вечерна ветрушка (*Falcovespertinus*), Сокол скитник (*Falco peregrinus*), Ловен сокол (*Falcocherrug*), Сив жерав (*Grusgrus*), Ливаден дърдавец (*Crexcrex*), Малък горски водобегач (*Tringaglareola*), Бухал (*Bubobubo*), Козодой (*Caprimulguseuropaeus*), Земеродно рибарче (*Alcedoatthis*), Синявица (*Coraciasgarrulus*), Сив кълвач (*Picuscanus*), Черен кълвач (*Dryocopusmartius*), Среден пъстър кълвач (*Dendrocoposmedius*), Белогръб кълвач (*Dendrocoposleucotos*), Сирийски пъстър кълвач (*Dendrocopossyriacus*), Дебелоклюна чучулига (*Melanocoryphacalandra*), Горска чучулига (*Lullulaarborea*), Полска бърбрия (*Anthuscampestris*), Червеногрба сврачка (*Laniuscollurio*), Черночела сврачка (*Laniusminor*), Черногрбо каменарче (*Oenanthepleschanka*), Ястребогушо коприварче (*Sylvianisoria*), Полубеловрата мухоловка (*Ficedulasemitorquata*), Градинска овесарка (*Emberizahortulana*).

Видове птици по чл.6, ал. 1, т. 4 от Закона за биологичното разнообразие:

Малък гмурец (*Tachybaptus ruficollis*), Голям гмурец (*Podiceps cristatus*), Черногуш гмурец (*Podiceps nigricollis*), Голям корморан (*Phalacrocorax carbo*), Сива чапла (*Ardeacinerea*), Ням лебед (*Cygnus olor*), Голяма белочела гъска (*Anser albifrons*), Бял ангъч (*Tadorna tadorna*), Фиш (*Anas penelope*), Сива патица (*Anas strepera*), Зимно бърне (*Anas crecca*), Зеленоглава патица (*Anas platyrhynchos*), Шилоопашата патица (*Anas acuta*), Кафявоглава потапница (*Aythya ferina*), Качулата потапница (*Aythya fuligula*), Звънарка (*Bucephala clangula*), Среден нирец (*Mergus serrator*), Малък ястреб (*Accipiter nisus*), Обикновен мишелов (*Buteo buteo*), Черношипа ветрушка (Керкенец) (*Falco tinnunculus*), Сокол орко (*Falco subbuteo*), Зеленоножка (*Gallinula chloropus*), Лиска (*Fulica atra*), Речен дъждосвирец (*Charadrius dubius*), Тъмногръд брегобегач (*Calidris alpina*), Голям горски водобегач (*Tringa ochropus*), Късокрил кюкавец (*Actitis hypoleucos*), Речна чайка (*Larus ridibundus*), средиземноморска жълтокрака чайка (*Larus michahellis*), Пчелояд (*Merops apiaster*).

Редовно срещащи се видове птици, които не са включени в Приложение II на Закона за биологичното разнообразие (Приложение I на Директива 2009/1473/ЕО):

Бял ангъч (*Tadorna tadorna*), Шилоопашата патица (*Anas acuta*), Фиш (*Anas penelope*), Късокрил кюкавец (*Actitis hypoleucos*), Речна чайка (*Larus ridibundus*), Сива чапла (*Ardea cinerea*), Зимно бърне (*Anas crecca*), Черношипа ветрушка (*Falco tinnunculus*), Малък гмурец (*Tachybaptus ruficollis*), Голям горски водобегач (*Tringa ochropus*), Среден нирец (*Mergus serrator*), Сива патица (*Anas strepera*), Голям корморан (*Phalacrocorax carbo*), Черноврат гмурец (*Podiceps nigricollis*), Тъмногръд брегобегач (*Calidris alpina*), Жълтокрака чайка (*Larus cachinnans*), Голям гмурец (*Podiceps cristatus*), Ням лебед (*Cygnus olor*), Голяма белочела гъска (*Anser albifrons*), Зеленоглава патица (*Anas platyrhynchos*), Кафявоглава потапница (*Aythya ferina*), Зеленоножка (*Gallinula chloropus*), Звънарка (*Bucephala clangula*), Обикновен пчелояд

(*Merops apiaster*), Обик-новен мишелов (*Buteo buteo*, Качулата потапница (*Aythya fuligula*), Лиска (*Fulica atra*).

Режим на дейностите в защитена зона „Камчийска планина“

Съгласно заповедта за обявяване в границите на защитената зона се забранява:

1. Залесяването на ливади, пасища и мери, както и превръщането им в обработваеми земи и трайни насаждения;
2. Използването на пестициди и минерални торове в пасища и ливади;
3. Косенето на тръстика в периода от 1 март до 15 август;
4. Паленето на тръстикови масиви и крайбрежна растителност;
5. Изграждането на вятърни генератори за производство на електроенергия с изключение на тези, за които към датата на обнародване на заповедта в „Държавен вестник“ има започната процедура или са съгласувани по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и/или чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие. Режимът не се прилага за вятърни генератори, използвани като собствени източници на електрическа енергия;
6. Използването на неселективни средства за борба с вредителите в селското стопанство;
7. Косенето на ливадите от периферията към центъра с бързодвижеща се техника и преди 15 юли.

Реализирането на ПУП-ПР не е в противоречие с режима на опазването на защитената зона, посочен в заповедта за нейното обявяване.

Евентуално развитие без прилагане на плана

Земите включени в ПУП-ПР, за изграждане на вилна и курортна зона в масив 62, местност “Качи Велко”, землището на град Бяла, са земеделски, използвани дълги години за производство на селскостопанска продукция. Многогодишното им използване по предназначение не се е отразило негативно на режима на опазване на близките защитени територии, както и на тези, които са отдалечени по смисъла на Закона за защитените територии. В случай, че ПУП-ПР не се реализира ще се запази съществуващото положение, ако земите продължават да се обработват и ползват по предназначение за селскостопански нужди. Земите включени в ПУП-ПР са в непосредствена близост до регулацията на град Бяла, антропогенно и техногенно повлияни, при наличието на реализирани обекти в част от имотите и граничещи с главна пътна артерия Е87, с увеличен трафик. Околните терени са също земеделски земи използвани ежегодно по предназначение. При тези условия в района ще продължават да пребивават представителите на чучулигите, овесарките, както и видове толерантни към човешката дейност и присъствие. Грабливите и водоплаващи птици, както и досега, ще могат да се наблюдават само по време на техните пролетни и есенни миграции.

Не се очаква развитие. Теренът ще остане в съществуващия си вид, антропогенно и техногенно повлиян.

1.7. Минерално разнообразие

В района на гр. Бяла няма регистрирани находища на полезни изкопаеми заведени в националния баланс на запасите.

Евентуално развитие без прилагане на плана

Не се очаква развитие на минералното разнообразие без прилагане на плана.

1.8. Биологично разнообразие

1.8.1. Растителност

Според геоботаничното райониране на България (Бондев, 2002) черноморското крайбрежие се отнася към Западнокрайбрежен черноморски окръг на Евксинската провинция на Европейска широколистна горска област. За тази област е характерна изключително разнообразна растителност и флорни елементи, обусловени от специфични климатични условия, различни едафични условия и режими на овлажнение.

Територията на община Бяла, както и земите включени в ПУП-ПР за обособяване на зона за вилен и курортен отдих в масив 62, местност “Качи Велко”, попадат в Източностаропланински геоботаничен окръг.

На територията на ПУП-ПР естествената растителност е унищожена от превръщането на тези земи в земеделски и провежданата в тях селскостопанска дейност. Естествените местообитания на птиците, в тази част на защитената зона, са нарушени във връзка със специфичната селскостопанска дейност, развивана в тези земи в продължение на десетилетия и свързаните с това нарушения на релефа, наличие на антропогенно и техногенно натоварване и шумово замърсяване.

Територията в границите на ПУП-ПР е земеделска земя – обработвани ниви и лозя. В настоящия момент нивите са засяти с пшеница. Няма дървесна и храстова растителност, която може да бъде засегната от реализацията на ПУП-ПР. Северната част на земите, включени в ПУП-ПР, граничи с изкуствена смесена гора от бор (70%) и акация (30%). На запад от територията на ПУП-ПР са открити площи без дървесна растителност. Това са обработваеми земеделски земи, които се използват ежегодно по предназначение.

Наличната растителност по границите на масив 62, в местността “Качи Велко”, около черните, полски пътища е представена от Червена детелина (*Trifolium pratense*), Бъзак (*Sambucus ebulus*), както и значителен брой плевелни и рудерални растителни видове, като синя жлъчка (Цикория) (*Cichorium intybus*), обикновена паламида (*Cirsium arvense*), магарешки трън (*Onopordum acanthium*). В тези крайпътни съобществата се среща полския мак (*Papaver rhoeas*), трескот (*Cynodon dactylon*), часовниче (*Erodium cicutarium*), полско подрумиче (полска лайка, житна лайка) (*Anthemis arvensis*). От дървесните видове има няколко дървета от слива (джанка) (*Prunus cerasifera*). Това са растителни видове, които не са местообитания с консервационна значимост за птиците в зоната и не са включени в Приложение № 3 към чл. 37 (Изм. и доп. - ДВ, бр. 88 от 2005 г.) от Закона за биологичното разнообразие.

На територията на ПУП-ПР, няма установени редки и ендемични растителни видове, видове на които находищата подлежат на опазване съгласно чл. 40 от Закона за биологичното разнообразие, както и такива чиито находища подлежат на опазване съгласно Закона за лечебните растения.

1.8.2. Животински свят

Според биогеографското райониране на България (Груев & Кузманов 1994) територията на община Бяла спада към Черноморския район.

Зооценозата е свързана с открития характер на местообитанията, спецификата на черноморския район и засиленото човешко присъствие. В стандартния формуляр за защитената зона са включени само птиците **по чл. 6, ал. 1, т. 3 от Закона за биологичното разнообразие, видове птици по чл.6, ал.1, т. 4 от Закона за биологичното разнообразие**, както и **редовно срещащи се видове птици, които не са включени в Приложение II на Закона за биологичното разнообразие (Приложение I на Директива 2009/1473/ЕО).**

Птици

Земите включени в границите на ПУП-ПР, като част от масив 62, местност “Качи Велко”, землището на Бяла, са обработваеми земеделски земи – ниви и лозя. Ежегодно те са подложени на обработка и засяване със земеделски машини за производство на селскостопанска продукция.

Не са установени защитени видове птици, които да гнездят на самата територията, която третира земите включени в ПУП-ПР, местност “Качи Велко” и които с промяната на начина на ползване на земята вероятно ще престанат да се размножават в тези земи.

Включените в границите на ПУП-ПР земеделски земи се намират в непосредствена близост до регулацията на град Бяла и терени антропогенно и техногенно повлияни. Около територията на ПУП-ПР, между крайните градски квартали и полския път опасващ масив 62, местност “Качи Велко” са регистрирани дребни птици хранещи се или кацнали в близост до полския път и асфалтовия път Е87.

Близостта на територията на ПУП-ПР до населено място и урбанизирана зона е дало отпечатък върху орнитофауната в такива земи, която включва предимно птици обитателите на населените места, паркове и градини, както и откритите пространства край населени места. В покрайнините на масив 62, местност “Качи Велко” около крайните квартали и полските пътища, покрай земеделските земи, най-често се срещат Полско врабче (*Passer montanus*), Домашно врабче (*Passer domesticus*), полската чучулига (*Alauda arvensis*) и качулатата чучулига (*Galeridacristata*), които не са защитени видове. Рядко се среща градинска овесарка (*Emberiza hortulana*), която е включена в Резолюция № 6 (1998) на Постоянния комитет на Бернската конвенция.

По-рядко се наблюдават селска лястовица (*Hirundo rustica*), градска лястовица (*Delichon urbica*). В откритите пространства и обработваемите земи, покрай полските пътищата се срещат свраката (*Picapica*), посевната врана (*Corvus frugilegus*), сивата врана (*Corvus corone*), чавката (*Corvus monedula*) и гарвана гробар (*Corvus corax*). Тези видове птици са широко разпространени и за тях реализирането на ПУП-ПР не е заплаха.

Два вида имат потенциалните възможности да обитават земеделските земи на ПУП-ПР през различни сезони от годината. Това са Полска бърбрия (*Anthus campestris*) и Дебелоклюна чучулига (*Melanocorypha calandra*), които попадат в Приложение 2 на ЗБР и са включени в Резолюция № 6 (1998) на Постоянния комитет на Бернската конвенция.

До този момент те не са установени в границите на ПУП-ПР, местност “Качи Велко”.

Други два вида, които са също обитатели на ниви с житни култури са пътпъдък (*Coturnix coturnix*) и жълтата стърчиопашка (*Motacilla flava*). При огледа на терена тези видове не бяха установени около и в границите на земите включени в ПУП-ПР.

От направената орнитофаунистична характеристика на района на ПУП-ПР, могат да се направят следните изводи:

- Земите, включени в ПУП-ПР за изграждане на зона за вилен и курортен отдих са агроценози, които нямат значимост за опазването на естествените местообитания и популациите на видове, включени в Приложение 2 (към чл. 6, ал. 1, т. 2 Изм. и доп. - ДВ, бр. 88 от 2005 г.) на Закона за биологичното разнообразие,
- Практическото реализиране на ПУП-ПР няма да повлияе на съществуването на територията, като коридор за прелитане на реещи и грабливи видове птици по прелетния път Via Pontica.
- Територията на ПУП-ПР, в местност “Качи Велко”, не засяга места за нощуване и размножаване на защитените видове грабливи и водоплаващи птици в зоната.
- С реализацията на ПУП-ПР няма да се ограничи ефективното въздушно пространство за мигриращите птици и техния фронт на миграция.

Евентуално развитие без прилагане на плана

С практическото реализиране на ПУП-ПР се предвижда образуване на нови 12 квартала, където ще бъдат разположени вилни сгради, обществени сгради, паркинг, парк със спортни съоръжения, нови зелени площи. В случай, че разглеждания ПУП-ПР не се реализира и в масив 62, местност “Качи Велко” не се извърши вилно и курортно строителство, както и сгради с обществено предназначение, озеленяване и спортни съоръжения, ще продължи използването на земите за селскостопански нужди, а на други ще бъде променен статута според желанието и възможностите на собствениците за изграждане на индивидуални вили, търговски или производствени обекти.

Няма гаранции, че и в бъдеще всички собственици ще поддържат земите си като обработваеми и няма да бъдат изоставени, което ще даде възможност на тези терени да се развива рудерална растителност, като бучиниш (*Coniummaculatum*), обикновен магарешки бодил (*Onopordumacanthium*), синя жлъчка (*Cichoriuminthybus*) и други рудерални растителни видове.

Предлаганият ПУП-ПР се отнася до частично урбанизиран терен, земи до регулацията на населено място, които антропогенно и техногенно вече са повлияни, поради което не може да изпълнява ролята на местообитание за различни защитени видове птици в зоната.

Околните пространства ще продължат да бъдат посещавани от представители на птиците привикнали с човешкото присъствие, като полска чучулига (*Alaudaarvensis*), качулата чучулига (*Galeridacristata*), градска лястовица (*Delichonurbica*), селска лястовица (*Hirundorustica*), домашно врабче (*Passerdomesticus*), полско врабче (*Passermontanus*), сврака (*Picapica*), посевна врана (*Corvusfragilegus*), сива врана (*Corvuscorone*), чавка (*Corvusmonedula*) характерни за населените места и района около тях. След прибиране на реколтата теренът ще продължава да бъде използван, като трофична база и от други видове мигриращи птици. Това ще бъдат предимно видове хранещи се със семена и насекоми - чучулиги и вранови птици.

1.9. Културно-историческо наследство

В Община Бяла са съсредоточени селища със значителна степен на запазеност на историческата селищна структура и специфичен етнографски строеж.

Историята на Бяла датира поне от 4 век пр.н.е. Тогава тя е носила името Аспрос. Селото е споменато в османски регистър от 1731 г. под името Ак дере. Бяла става град през 1984 г. с указ на Министерския съвет.

Първото селище в района на Бяла е възникнало вероятно през VI в. пр. Хр., около залива на нос Свети Атанас. За това свидетелстват резултатите от подводните археологически проучвания на това място през 1979 г. с групата „Космос” и през 1988 и 1989 г. – с водолазната група на НЕК-ЮНЕСКО. Най-ранното свидетелство за приставане на кораби в залива засега са два каменни щока - останки от каменно-дървени котви. Те датират от VI в. пр. Хр. Към такава ранна дата насочват и няколко фрагмента от хиоски амфори (края на VI-V в. пр. Хр.). Експонатите са изложени в Демонстрационен център „Белите скали” в Бяла.

Селището се е намирало непосредствено до известна римска пътна станция /Темплум Йовис/, а около него има римска крепост. Името на станцията е дадено от храма на Зевс. От него произхождат мраморни капители, единият видян през 1892 г. в развалините в северозападния край на крепостта, а другият - зазидан в стената на църквата „Св. Успение Богородично” в Бяла. Капителите са в Коринтски стил. От разрушената крепост в същата църква са пренесени квадратни тухли и още една мраморна колона с обикновен капител.



Най-старият храм в общината е “Св. Параскева” в град Бяла. Най-старите дарени икони са датирани от 1830 г., някои от тях са реставрирани през 1935 г. Църквата е ремонтирана изцяло, изграден е каменен зид с дървена ограда. Тя би могла да се включи в туристически маршрути, поради факта, че е най-старият паметник с религиозно значение, който е добре запазен до наши дни.

Паметниците на културата в Общината се разделят на археологически, които датират от Античността и Средновековието, архитектурни, религиозни, военни паметници и паметни плочи, свързани с борбите за национално освобождение и исторически личности. Повечето от тях се нуждаят от ремонт, освежаване на надписите или поставяне на обозначителни табели. Те биха могли да се включат в туристически маршрути, с цел показване на културно-историческото наследство на региона и в разработване на туристически атракции.

Паметници с национално значение на територията на Община Бяла са: Римски път, Старобългарски вал и Митница при село Дюлино. Римският път се простира от р. Двойница през село Дюлино, като основната му функция е била да свързва Месемврия /Несебър/ с Марцианопол /Девня/. Състоянието на паметника не е добро, нуждае се от разкриване, почистване и обозначаване чрез табели. Старобългарският вал е най-южният противодесантен вал по Българското Черноморие, изграден от българските владетели през VIII век намира се между реките Панаирдере и Двойница, като също се нуждае от обозначаване местонахождението му. Отливка на камък с прабългарски руни, намерен в единият от насипите. Митницата е била изградена на граничен пункт между Княжество България и Източна Румелия след Освобождението на България, в момента се намира в частна собственост и се нуждае от обозначаване.

Други интересни паметници на културата в Общината са:

- късноантична крепост - село Градище, южно от село Дюлино;
- късноантична крепост на 3 km северно от село Самомино;
- хайдушка местност на 1.5 km северно от Бяла.

Добра основа за развитие на туризма в културно - поведенчески план е станалата традиционен празник „седмица на морето”, която се провежда всяка първа седмица на месец август. Главен организатор на празника е Община Бяла със спонсорството на частни фирми. Организират се и характерни празници от народния календар - Бабин ден, Петлов ден, Трифон Зарезан, Лазаров ден.

На територията на Община Бяла функционират читалища във всяко от населените места: Народно читалище „Пробуда” в град Бяла, създадено 1928 година, читалище „Васил Левски” село Господиново, създадено през 1927 година, читалище „Васил Левски” село Попович, създадено 1927 година, читалище „Христо Ботев” село Дюлино, създадено 1926 година.

Народните читалища функционират като културни средища на населените места, продължители на традициите и българския народностен дух и обичаи. Читалищата развиват своята дейност като издирват, изучават, съхраняват и развиват етнографските ценности и фолклорно богатство. С цялата си богата и разнообразна културна дейност читалище „Пробуда” се утвърждава като културен център в Бяла и Общината. През 2002 година в него започва работа нов танцов състав с участието на деца и юноши от ОУ „Отец Паисий”. Сформира се и група за стари градски и народни песни, както и нов вокално-инструментален състав.

Евентуално развитие без прилагане на плана - не се очаква развитие.

2. Фактори, които замърсяват или увреждат околната среда

2.1. Отпадъци

Разглеждания ПУП-ПР на зона за вилен и курортен отдих на местността “Качи Велко”, е част от Общата схема за развитие на жилищно и курортно строителство на ТУП на община Бяла. ПУП-ПР е с общински обхват.

Проблемите за решаване на Община Бяла в областта на отпадъците са едно от сериозните пера, които трябва да бъдат решени през програмния период 2014-2020 г. Необходимо е за битовите, строителните отпадъци, системите за разделно събиране, системи за опасните отпадъци от бита и масово разпространените и специфичните отпадъчни потоци, едрогабаритни отпадъци, излязло от употреба електрическо и електронно оборудване, батерии и акумулатори, излезли от употреба гуми и др. да се усъвършенстват системите като управлението им става от генератора до пълното им оползотворяване или обезвреждане.

Изискванията на Закон за управление на отпадъците (ДВ, бр.53 от 13.07.2012 г.) поставят конкретни срокове за постигане на целите за всяка от тези групи отпадъци. Всяко забавяне в реализацията на тези изисквания, ще доведе и до допълнителни разходи от страна на общината поради увеличаване на отчисленията за обезвреждане.

В Програмата за управление на отпадъците на Община Бяла са разгледани основните видове отпадъци, за които са поставени стратегически цели отнасящи се и за конкретния ПУП-ПР:

- **Битови отпадъци.** В рамките на битовите отпадъци особено внимание е отделено на биоразградими битови отпадъци и отпадъци от хартия, картон,

метал, пластмаса и стъкло.

Наличният обем на съдовете за смесени битови отпадъци на републиканско ниво в общините е близо 300000 м³. Този обем, съпоставен с посочената от общинските администрации информация за честота на обслужване и извозване на съдовете, дава възможност да се изчисли, че общините са осигурили възможност да извозят за третиране или обезвреждане над 30 млн. м³ отпадъци. Тези изчисления не включват обема на съдовете за разделно събиране на отпадъци. Може да се направи заключението, че голяма част от общините са добре обезпечени със съдове за смесени битови отпадъци.

Според получената информация в следващите години инвестиции за закупуване на съдове ще се налагат за села в 58 общини, в които за цялото население ще се въвежда организирано събиране и транспортиране на битови отпадъци.

Във всички общини, вкл. и на населените места в Община Бяла се предвижда текуща подмяна на остарелите и амортизирани съдове като общият обем е сравнително нисък.

По отношение на отпадъците, генерирани от туристическия сектор е взето предвид 10 % нарастване на туристопотока до 2015 г., след което е направено допускане за нарастване с около 2 % годишно. Нормата на натрупване по групи населени места е определена съгласно НПУДО със съответната актуализация.

Прието е, че количествата генерирани отпадъци нарастват средно с 0.25 % на всеки процент нарастване на реалния БВП. Прогнозата е направена на база на приетите в програмата норми на натрупване за различните групи населени места, прогнозата за икономическо развитие в региона. Изключение е направено само за гр. Бяла. Макар и с население около 2000 души, за града е използвана нормата за натрупване между 3 и 25000 души. Изменението на количествата образувани отпадъци от населението в региона за целия проектен период (2015-2044 г.) е показано в таблицата по-долу.

Прогноза за генерирането на битови отпадъци (т/год.)

Община	2015	2016	2017	2018	2020	2025	2030	2035	2040	2044
Бяла	987	994	1001	1,008	1022	1054	1095	1139	1176	1173

Източник: ПИП „Изграждане на регионална система за управление на отпадъците в регион Провадия”, АГВА 3 ЕООД, 2013

Предвидено е след закриване на сега съществуващото сметище за битови отпадъци в община Бяла, те да се обслужват от разработваната в момента регионална система за управление на отпадъците в региона Провадия, включващ общините Провадия, Аврен, Белослав, Ветрино, Вълчи дол, Долни Чифлик, Девня, Суворово и Дългопол. Проектът за регионална схема за управление на отпадъците в региона Провадия (в който е включена Община Бяла) предвижда изграждането на следните основни обекти:

1. Регионален център за управление на отпадъците (РЦУО), включващ: регионално депо за неопасни отпадъци, сепарираща инсталация, съоръжение за компостиране, инсталация за рециклиране на строителни и едрогабаритни отпадъци и зони за временно съхраняване на специфични и опасни отпадъци от бита (вкл. електрическо и електронно оборудване).

2. Претоварни станции за отпадъци в Долни чифлик и Провадия и техника за транспорт на дълго разстояние.

Площадката на бъдещото регионално депо за неопасни отпадъци Войводино, община Вълчи дол, е с площ 735,272 дка с начин на трайно ползване „пасище, мера”, държавна собственост е разположена на 12 км ЮИ от гр. Вълчи дол.

На депото се предвижда поетапно да бъдат изградени се изградят 3 клетки със следния капацитет: Клетка 1 – 300,000 м³, Клетка 2 – 300,000 м³ и Клетка 3 – 250,000 м³.

Оперативният живот на Клетка 1 е заложена да бъде в периода 2015 - 2025 година, а експлоатационният живот на депото като цяло е 30 години.

В площадката на регионалния център се предвижда изграждането на сепарираща инсталация за смесено събрани отпадъци от целия регион. Инсталацията ще бъде изградена на площ от 2 дка.

Предвижда се също площадка за компостиране, на която ще се третират около 8000 тона годишно градински и дървесни отпадъци, отделени от сепариращата инсталация, както и разделно събрани зелени отпадъци от населените места. Тя ще бъде изградена на обща площ от 15 дка. Самата площадка за компостиране ще бъде с размери 100x120м.

Поради отстоянията на Регионалния център от някои от населените места в проекта са заложени две претоварни станции.

Тази, която ще обслужва община Бяла е разположена в община Долни чифлик. Тя ще осигурява транспортен и претоварен капацитет за 625 – 875 тона/месец, респективно 7 500-10500 тона годишно. През ваканционните месеци натоварването е между 1100 т до 2 000 т на месец. Тя ще обслужва общините Долни чифлик, източната част на община Аврен и община Бяла.

Претоварната станция за отпадъци (ПСО) Долни чифлик, се предвижда да се изгради на площадката на съществуващото общинско депо на Долни чифлик в местността „Дюлгер чешма“ на 2,4 км СИ от града.

Изграждането на ПСО Долни Чифлик не е обвързано със закриването на общинското депо и може да се изпълни преди закриването му. Теренът отреден за ПСО е в частта на депото, в която няма съществено натрупване на отпадъци. Пълното освобождаване на терена ще се осъществи само чрез пробутване на отпадъците

На площадката на ПСО Долни чифлик са отредени терени за сепариране, за компостиране и за контейнерна площ за приемане на едрогабаритни отпадъци и специфични отпадъчни потоци.

➤ **Производствени неопасни отпадъци**

Предимно от лека промишленост /хранително вкусова промишленост, винарна/. Развитието на туризма в Община Бяла ще увеличи количеството отпадъци с характер на странични животински продукти, материали, негодни за консумация или преработване с код 02 02 03 и материали, негодни за консумация или преработване с код 02 03 04 от Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъци.

Посоченият по-горе вид отпадъци ще се предават от лицата, които ги образуват на дружества, притежаващи необходимите документи по чл. 35 от ЗУО.

➤ **Строителни отпадъци**

Дейностите по третиране на строителни отпадъци са регламентирани със Закона за управление на отпадъците и Наредба за управление на строителните

отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, приета с ПМС № 277 от 05.11.2012 г. Предвид спецификата на района на община Бяла, дейностите по строителство на нови обекти, разрушаване на съществуващи и текущи ремонти са и в тази връзка генерираните строителни отпадъци се прогнозират в значителни количества.

На територията на общината няма изградено специализирано депо за строителни отпадъци. Липсват и съоръжения за предварително третиране, в т.ч. сортиране и раздробяване с цел оползотворяване на строителните отпадъци.

➤ **Опасни отпадъци**

Предимно с характер на битови.

Специфични потоци отпадъци, които включват:

- Масово разпространени отпадъци (отпадъци от опаковки, негодни за употреба батерии и акумулатори (НУБА), излязло от употреба електрическо и електронно оборудване (ИУЕЕО), излезли от употреба моторни превозни средства (ИУМПС), отпадъчни масла и нефтопродукти, излезли от употреба гуми);
- Утайки от ПСОВ, които касаят изградената и действаща ПСОВ „Бяла – Обзор”, ПСОВ на с. Попович и ПСОВ на ЗСК-Девня АД.

Пречиствателната станция за битови отпадъчни води „Бяла – Обзор” е разположена в землището на гр. Обзор, а пречистените отпадъчни води от нея се заустват в р. Двойница, на 2,5 км преди вливането ѝ в Черно море. Станцията е с капацитет, предвиден за обслужването на гр. Бяла, гр. Обзор и курортните комплекси (15 000 еквивалент жители). Станцията е въведена в експлоатация през 2005 година. Към пречиствателната станция е изградено блок съоръжение, което включва биологично пречистване и дезинфекция. Реализиран е проект по реконструкция на вторичните утайтели. Режимът на работа е непрекъснат.

- Медицински и биологични отпадъци;

Предимно отпадъци от медицински и спа центрове в предвижданите ваканционни обекти. Количеството на този вид отпадъци, в предвид сезонността и потока почиващи и значително малък. Това количество под контрола на компетентните органи, вкл. и контролирано от Община Бяла ще бъде предаван на дружества, притежаващи необходимите документи по чл.35 от ЗУО за последващо третиране - обезвреждане.

- Биоразградими отпадъци:

Инсталацията за Механично и биологично третиране (МБТ), обслужваща РСУО Варна, е изградена въз основа на договор за публично-частно партньорство и е в експлоатация от 2012 г. Проектният капацитет на инсталацията при 12-часов режим на приемане на битови отпадъци е 390 тона на ден или 140 000 т/година. В инсталацията се извършва предварително третиране на отпадъците чрез сепариране. Сепарирането отделя първо годните за компостиране отпадъци от останалите. След това процесът на сепариране продължава, за да се постигне разделяне на останалите отпадъци по видове - черни и цветни метали, пластмаса, дървесни отпадъци, стъкло, хартия и картон. Сепарирането се извършва по тегловен принцип, по размер и по състав на отпадъка. Отделената фракция за компостиране се третира при контролирани условия, като аеробното третиране се извършва в затворени тунели.

Основните източници на отпадъци на разглежданата територия са строителството, увеселителните заведения, медицински и спа центрове и др.

Най-голямо количество са **битовите отпадъци**, които се получават в резултат на жизнената дейност на хората по домовете, държавните и общинските сгради.

Към тях се приравняват и отпадъците от търговските обекти, занаятчийските дейности, предприятията, обектите за отдих и забавление, когато нямат характер на опасни и в същото време тяхното количество или състав няма да попречи на третирането им съвместно с битовите.

Община Бяла е със 100 % организирано сметосъбиране и сметоизвозване. Честотата на сметоизвозване се провежда по график и е различна за всеки месец. Отпадъците се събират в контейнери тип „Бобър“ и индивидуални съдове тип „Мева“.

Предвижда се за разглеждания ПУП-ПЗ сметосъбирането да се извършва в контейнери, определени с Решение на Общинския съвет за всеки обект, като извозването се извършва на основание договор с дружество, притежаващо необходимите документи по чл.35 от ЗУО за извършване на дейността.

За общината не са правени тематични проучвания относно характеристиката и морфологичния състав на генерираните битови отпадъци.

Според Националната програма за управление на отпадъците за подобен вид общини най-голям дял се пада на хранителните и градински отпадъци - между 20 % и 30 %. Най-нисък е процента на металните и текстилните отпадъци, което предполага, че тези видове по-пълно се оползотворяват. Останалите групи са почти равномерно разпределени.

На територията на общината няма изградена система за разделно събиране на отпадъци от опаковки. Общинската администрация нееднократно е правила постъпки пред организациите по оползотворяване на отпадъци от опаковки, но е получавала отказ.

Основни източници на **производствени отпадъци** са по-големите производствени единици от дървопреработването, леката и хранителната промишленост, обекти за третиране на отпадъци.

При тези производства се спазва йерархията при управлението на отпадъците и поради тази причина количествата отпадъци за обезвреждане е минимално. Обезвреждането се извършва чрез депониране, съвместно с битовите отпадъци.

На този етап на територията на общината не е организирано разделното събиране и съхраняване на **биоразградимите отпадъци**, в т.ч. не са определени места за разполагане на необходимите елементи на системата за разделно събиране на отпадъците и предаването им за компостиране или анаеробно разграждане. Основно биоразградими отпадъци се формират от поддръжката на обществени паркове и градини и от градините на домакинствата. Част от тези отпадъци се третират заедно с битовите отпадъци, а друга част се оставя за естествено огниване в покрайнините на градините – естествено компостиране.

Опасни отпадъци са отпадъци, чийто състав, количество и свойства създават риск за човешкото здраве и околната среда, притежават едно или повече свойства, които ги определят като **опасни отпадъци**, и/или съдържат компоненти, които ги превръщат в **опасни отпадъци** и/или са определени като такива според Базелската конвенция за контрол на трансграничното движение на опасни отпадъци и тяхното

обезвреждане. За община Бяла от значение са наличието и при определени условия нерегламентирани действия с масла и смазочни материали, негодни за употреба батерии и акумулатори, отпадъчен тонер, отпадъчни бои и лакове, излязло от употреба оборудване, адсорбенти, филтърни материали, кърпи за изтриване и предпазни облекла замърсени с опасни вещества, флуорисцентни тръби и др. отпадъци съдържащи живак и др. опасни отпадъци. Все още в общината не е организирано разделното събиране на опасните битови отпадъци. Генерираните в производствени дейности опасни отпадъци се третират според Закон за управление на отпадъците, като се предават да последващо третиране на фирми, притежаващи необходимите документи. Екологосъобразното управление на опасните отпадъци от лечебните заведения е в съответствие с нормативните изисквания. Тези отпадъци се събират разделно, съхраняват се при подходящи условия и се предават за обезвреждане в съответните съоръжения и инсталации.

Община Бяла е предвидила средства и начини за организиране на дейностите по събиране, съхраняване и разкомплектуване на излезли от употреба моторни превозни средства и повторна употреба, рециклиране и/или оползотворяване на отпадъци от МПС.

Съгласно Наредба № 1 от 2014г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри (обн. ДВ, бр. 10 от 05.02.2013 г., изм. с ДВ, бр. 86 от 01.10.2013 г.). Наредба № 2/2013 г. отменя Наредба № 9/2004 г.

Новата наредба регламентира реда за предоставянето на информация за дейностите по отпадъците, образците за водене на отчетни книги и образците за изготвяне и предоставяне на годишни отчети за всички дейности с отпадъци, в т.ч. и за масово разпространени отпадъци. Определя се и редът за предоставяне на годишните отчети, както и възможността за предоставяне на коригиращи отчети. Регламентира се също редът за водене на публичните регистри на лицата, които пускат на пазара продукти, след употребата на които се образуват МРО (регистрите по чл. 45, ал.1 ЗУО).

Националният статистически институт провежда наблюдението за отпадъците съгласно изискванията на Регламент № 2150 на ЕС от 25.11.2002 г. за статистиката на отпадъците. Регламентът изисква представителни данни на национално ниво, които НСИ докладва на ЕВРОСТАТ. Данните за опасните отпадъци са от Националната система за мониторинг на околната среда (НСМОС), която се проектира и ръководи от ИАОС. Използваната номенклатура е Списък на отпадъците (Приложение № 1 към чл. 5, ал. 1 от Наредба № 2/2014 г. за класификация на отпадъците).

Регламент (ЕС) № 849/2010 на Комисията от 27 септември 2010 година за изменение на Регламент (ЕО) № 2150/2002 на Европейския парламент и на Съвета относно статистиката на отпадъците е влязъл в сила на двадесетия ден от публикуването му в Официален вестник на Европейския съюз на 28.09.2010 г.

2.2. Рискови енергийни източници - шум, вибрации, радиации

Шум

От 12.02.2011 г. е в сила Наредба № 54 от 13 декември 2010 г. на МЗ и МОСВ (Обн. ДВ. бр.3 от 11 януари 2011г.) за дейността на националната система за мониторинг на шума в околната среда и за изискванията за провеждане на собствен мониторинг и предоставяне на информация от промишлените източници на шум в

околната среда. С тази наредба се уреждат редът и начинът на функциониране на националната система за мониторинг на шума в урбанизираните територии, както и изискванията за провеждане на собствен мониторинг и предоставяне на информация от промишлените източници на шум в околната среда. Целта на наредбата е да се оцени шумовото натоварване в урбанизираните територии, създавано от основните източници на шум.

Шумът е неприятно звуково въздействие върху човека, което във времето причинява стресови и болестни състояния на човешкия организъм, като понякога води и до фатален изход. Недвусмислено е установено, че шумът има висока социална цена. Съществуват многобройни по разнообразие мерки за намаляване нивата на шум от основните съществени източници в селищната среда - пътен трафик, железопътен и въздушен трафик, от индустрия и всички останали локални източници. Шумът трябва да се възприема не по-малко сериозно от другите видове замърсявания, тъй като влиянието му върху човешкото здраве е съизмеримо. Шумът в околната среда расте с прогресиращата технизация на живота. В повечето случаи той не само превишава границата на безвредна поносимост, но става неконтролируем поради това, че се отклонява от технико-икономическите възможности за ограничаването му до приетата граница на безвредност. Количествено шумът се оценява чрез величината „ниво на звуковото налягане” и се изразява с мерната единица децибел (dB). В околната среда преобладават променливите шумови емисии. За оценяването им е въведен терминът „еквивалентно ниво на шума L_{eq} ”.

С Наредба № 6 от 26 юни 2006 г. на Министерство на здравеопазването и Министерство на околната среда и водите се определят:

1. Показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието;
2. Граничните стойности на показателите за шум в околната среда;
3. Методите за оценка на стойностите на показателите за шум в околната среда и на вредните ефекти от шума върху човешкото здраве.

По този начин се създава възможност за оценки и прогнози за състоянието на шумовото натоварване в урбанизираните територии и в тихите зони извън тях, за разработването на стратегически карти за шум и планове за действие с оглед защита здравето на населението и подобряване качеството на живот.

Показателите за шум, съгласно тази наредба, са дневно **L_{ден}**, вечерно **L_{вечер}**, нощно **L_{нощ}** и денонощно **L₂₄** ниво на шума. Гранични стойности на нивата на шума в различни територии и устройствени зони в урбанизираните зони и извън тях са представени в следната таблица:

№	Територии и устройствени зони в урбанизираните територии и извън тях	Еквивалентно ниво на шума в dB(A)		
		ден	вечер	нощ
1	2	3	4	5
1.	Жилищни зони и територии	55	50	45
2.	Централни градски части	60	55	50
3.	Територии, подложени на въздействието на интензивен автомобилен трафик	60	55	50
4.	Производствено-складови територии и зони	70	70	70

5.	Зони за обществен и индивидуален отдих	45	40	35
6.	Зони за лечебни заведения и санаториуми	45	35	35
7.	Тихи зони извън агломерациите	40	35	35

Акустичната обстановка в района на разработвания ПУП-ПР на зона за вилен и курортен отдих в местност „Качи Велко“, община Бяла се формира от наличието на транспортни комуникации, промишленост, селско-стопански дейности и др.

През територията на община Бяла минават три транспортни артерии:

- първокласен път I-9 Варна-Бургас,
- третокласен път III-906 отклонението за Дюлино – Бургас;
- местен път IV-90609 Дюлино - Попович.

Първокласният път I-9 (международно означение E-87) минава на североизток край бъдещата вилна зона. Това е главната и основна транспортна артерия, чрез която се осъществява интегрирането на района в националната транспортна мрежа и по която се осъществяват по-голяма част от връзките между северното и южното Черноморие. Съответно с функциите си този път е с интензивно движение и предизвиква значителни акустични натоварвания в прилежащите терени.

Третокласният път III-906 започва от територията на Община Бяла и се явява разтоварващ по отношение на път E-87 (особено през туристическия сезон) и поема основната част от товарните превози. Този път отстои на над 6000 м и няма пряк принос към акустичната среда на разглежданата територия на бъдещата вилна и курортна зона, но има принос с това, че поема товарния трафик, облекчавайки този по първокласния път E-87.

Четвъртокласните пътища в общината към момента имат само местно значение за интегриране на съставните селища към общинския център. В сравнение с път E-87 трафикът по тях е много по-нисък и оказва незначително влияние на акустичната обстановка в местност „Качи Велко”.

По данни на „Пътно управление”- Варна през върховите месеци на летния туристически сезон юли-август трафикът по първокласния път I-9 достига максимална интензивност от 1500 МПС/час, като средноденонощната е около 840 МПС/час. Предполага се, че през пролетта и есента интензивността на автомобилния трафик достига до 70 % от максимума, а през зимния сезон – до 50 % от тази през туристическия. Шумовите емисии от трафика по първокласния път I-9 за отделните сценарии - максимален, средноденонощен, пролет-есен и зимен сезон, както и в изчислителна точка на 300 м (приблизително в геометричния център на разглежданата територия) са представени в следващата таблица (xx-x):

		Юли-август, Leq [dB(A)]	Пролет-есен (70%) Leq [dB(A)]	Зима (50%) Leq [dB(A)]
До I-9	Максимален трафик	70,4	69,0	68,9
	Средноденонощен трафик	68,4	66,8	65,2

На 300 м	Максимален трафик	54,7	53,2	52,2
	Средноденонощен трафик	52,7	51,0	49,5

Изчисленията са извършени съгласно т. 1 на Приложение 3 към чл. 6 на Наредба № 6 от 26 юни 2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението, издадена от Министерство на здравеопазването и Министерство на околната среда и водите (Обн. ДВ. бр.58 от 18 Юли 2006 г.), на разстояние 7,5 м от оста на крайната лента на път I-9, като при изчисленията за геометричния център на територията не е отчетен екраниращият ефект от вече изградения крайпътен обслужващ комплекс и крайпътната растителност. Анализът на получените резултати показва, че на прилежащите до пътя парцели е налице съществено акустично натоварване, особено през туристическия сезон. С навлизане навътре в територията на бъдещата вилна зона това натоварване постепенно намалява, достигайки нормални нива за селищна среда.

На фона на шумовите емисии от трафика по първокласния път I-9, акустичното натоварване от бензиностанцията на изхода на гр. Бяла, вдясно от пътя, може да се счита за несъществено.

На юг теренът, предвиден за зона за вилен и курортен отдих, граничи с регулацията на гр. Бяла и с територии, за които има влезли в сила ПУП. Там функционират няколко неголеми промишлени предприятия в сферата на дървообработването и услугите. На запад от разглежданата територия са земеделски земи от масиви 58 и 63 на КВС на гр. Бяла.

По информация от Община Бяла на юг от бъдещата зона за вилен и курортен отдих функционират:

- дърводелна;
- цех за мебели;
- строителна борса;
- автосервизи;
- казан и варов възел;
- бетонов възел.

Най-близо до границата на бъдещата регулация на зоната е дърводелната, която отстои на около 100 м. Цехът за мебели е на около 250 м, строителната борса – на около 300 м, автосервиз – на около 400 м. Бетоновият възел и казанът с варовия възел са на разстояния, по-големи от 400 м. (на 430 м и 590 м съответно). Други два по-малки бетонови възли са по-близо, но отдавна не са действащи. Т.е. за акустичната среда на терена на бъдещата вилна зона най-съществен ще е приносът от шумовете, излъчвани от дърводелната и цеха за мебели. Няма данни за извършвани измервания на акустичните емисии от тези предприятия. Дървообработващите машини по принцип са източници на значителни шумови емисии. В конкретния случай дърводелната и цехът за мебели осъществяват своята дейност в монолитни, затворени помещения, които ограничават и силно редуцират шумовите емисии, проникващи извън постройките. Освен това сградите са ситуирани навътре в съответните дворни терени, така че по границите на обектите да не се достига граничната стойност от 70 dB(A) за

производствено-складови територии и зони съгласно изискванията на Наредба № 6 от 2006 г. на МЗ и МОСВ. При многократни измервания на аналогични обекти са получени нива на шумовите емисии по границите на дърводелски цехове в интервала 56,4 ÷ 68,9 dB(A); за мебелните фабрики нивата са по-ниски – от 53,6 dB(A) до 64,5 dB(A). Ако приемем, че конкретната дърводелна излъчва до границата си максимално измереното ниво от 68,9 dB(A), то до границата на регулация на бъдещата вилна зона, отстояща на около 50 м от границата на дърводелната, би достигнало шумово ниво около 24,9 dB(A) съгласно т. 4 на Приложение 3 към чл. 6 на Наредба № 6/2006 г. По същия начин от границата на мебелната фабрика до границата на разглежданата зона, разстоянието между които е около 160 м, би достигнало максимално ниво на шум от около 14,5 dB(A). Сумарното ниво при едновременната работа на двете предприятия би било около 25,3 dB(A). Т.е. тези предприятия не утежняват акустичната среда на територията за бъдещата вилна зона.

Тъй като на разстояния над 300 м нивото на шум от локални и промишлени източници съгласно т. 4 на Приложение 3 към чл. 6 на Наредба № 6/2006 г. намаля с над 60 dB(A), то емисиите от останалите предприятия, разположени в промишлената зона (бившия стопански двор) на гр. Бяла, не оказват съществено въздействие върху акустичната обстановка в района на бъдещата зона за вилен и курортен отдих.

Понастоящем парцелите от разглежданата територия по начин на трайно ползване са земеделски земи (ниви и лозя). Те се използват по предназначение и са засяти със зърнени култури (пшеница) и част от терена е дълготрайни насаждения – лозя. При сезонната обработка на земята източник на шум на самата територия са използваните селскостопански машини по време на оран, пръскане на културите с торове и препарати и прибиране на реколтата и нейното транспортиране до складовата база. При обработка на лозовите насаждения, в границите на масива, също се използват технически средства. Нивата на излъчвания шум от използваните машини и съоръжения са в границите от 80 dB(A) до 105 dB(A).

Други евентуални източници на шум на разглежданата територия биха могли да бъдат двата обекта с влезли в сила самостоятелни ПУП-ПР – Винарска изба и Крайпътен обслужващ комплекс. Същите са изградени и функционират.

Шумовите емисии от Винарската изба, изградена в ПИ 07598.62.83, възникват по време на кампанията по предаване на гроздето за обработка и са причинени главно от пристигащите и отпътуващи транспортни средства. Обемът на продукция на този обект е сравнително малък, и съответно, акустичното натоварване на прилежащите терени може да се приеме за краткотрайно и незначително. Самата сграда, в която се осъществява производствената дейност, е монолитна, конструкциите са с добри шумоизолационни качества, разположена е приблизително в центъра на парцела, което силно ограничава разпространението и проникване на производствени шумове в съседните терени.

За ПИ 07598.62.81 има изработен самостоятелен ПУП-ПР с цел промяна предназначението на земята за изграждане „Крайпътен обслужващ комплекс”. Проектът е осъществен и обектът функционира. Източник на шум в тази част са моторните превозни средства (основно леки коли и автобуси с туристи), които спират за почивка. Тук са възможни краткотрайни по-високи шумови емисии, които биха се отразявали неблагоприятно на акустичната обстановка в съседните терени.

Вибрации

Физическото определение за вибрации е „механично трептене на еластична среда”. Измерването на вибрациите е наложително, за да се оцени както влиянието им върху експлоатационния срок на машините, така и да се установи прякото въздействие върху здравето на човека. От голямо значение е и обстоятелството, че вибрациите, пренасяни от машините, конструкциите и сградите, се излъчват в околното пространство като шум, което води до влошаване на общата акустична обстановка.

На основата на *Директива № 391 на ЕС* у нас от МЗ и МТСП е разработена Наредба № 3, ДВ, бр. 40/2005 г. за защита на здравето и безопасността на работещите от рискове, свързани с експозицията на вибрации. Европейската директива, както и Наредбата, въвеждат не само нормите, но и методите на измерване и оценка, задълженията на работодателите, здравните аспекти и наблюдение и др. информационни приложения, посочени подробно в международните стандарти, третиращи общите и локални вибрации.

Освен Наредба № 3, ДВ, бр. 40/2005 г., у нас е действаща и Наредба № 45 за норми за допустимите стойности на вибрациите в жилищните сгради, издадена от Министъра на народното здраве и Председателя на Комитета по архитектура и благоустройство, обн., ДВ, бр. 4 от 15.01.1980 г., в сила от 1.01.1980г.

Неприятното и вредното въздействие на вибрациите върху човека зависи преди всичко от начина на пренасянето им в човешкото тяло и от пренасянето (разпространението) на вибрациите в самия организъм, от физическия характер на вибрациите, от експозиционното време (т.е. времето, през което човек е изложен на действието на вибрациите), както и от особеностите на отделния човек. Според начина им на пренасяне вибрациите се делят на общи и локални; по-точно – на общи вибрации, на вибрации, пренасяни върху ръцете и на такива, пренасяни по особен начин.

На територията на гр. Бяла и в частност в местност „Качи Велко” няма съоръжения и дейности, от които да възникват наднормени вибрации, утежняващи общата акустична среда и влияещи нездравословно на населението. Евентуални кратковременни вибрации биха могли да възникнат на територията на местност „Качи Велко” в непосредствена близост до път I-9 (Е-87) от преминаващи тежкотоварни МПС. Те бързо ще затихват с отдалечаването на съответното МПС и не биха застрашили акустичната среда и здравето на пребиваващите в тази зона.

Йонизиращи и нейонизиращи лъчения:

Йонизиращи лъчения

Йонизиращите лъчения, които съкратено се наричат с придобилия гражданственост термин „радиация”, са неизбежен факт в живота на човечеството. Радиацията, респективно нейните източници съществуват в природата от възникването ѝ. Радиоактивни източници могат да бъдат получавани и по изкуствен начин. Развитието на съвременната цивилизация е неразривно свързано с все по-широкото използване на различни по вид и интензитет източници на радиация, създадени от човека. Броят на хората, които влизат в контакт с източници на йонизиращи лъчения и биха могли да бъдат облъчени от тях, непрекъснато нараства. Така проблемите за радиацията от чисто научни, технологични и икономически се превръщат и в социален проблем на нашето съвремие.

Радиоактивността е свойството на атомните ядра на някои химични елементи спонтанно, без външни въздействия, да се превръщат в ядра на други елементи, като при това превръщане се изпускат лъчения, които могат да предизвикат йонизация. Това

явление се нарича *радиоактивно разпадане*, а лъченията – радиоактивни. Разпространените в природата естествени радионуклиди заедно с космическото лъчение създават т.нар. *естествен радиационен фон*, който въздейства непрекъснато на всички живи организми на планетата. Естественият радиационен гама-фон е физична характеристика на околната среда, специфична за всеки пункт, област, регион.

Радиационното състояние на околната среда се контролира чрез измервания на естествения радиационен (наречен „гама”) фон, а също така и чрез оценяване съдържанието на естествените радионуклиди Уран-238, Радий-226, Торий-232 и Калий-40 и други в различните компоненти на околната среда. С това са ангажирани Министерството на околната среда и водите, Министерството на здравеопазването, Националният център по радиобиология и радиационна защита и други институции чрез своите регионални поделения.

В структурата на Изпълнителната агенция по околна среда към МОСВ влизат лаборатории за радиационни изпитвания, които по утвърдена национална мрежа и с определена периодичност осъществяват мониторинг на радиационното състояние на околната среда. Там функционира и националната автоматизирана система за контрол на радиационния гама-фон в реално време.

Естествената радиоактивност на различни типове скали и почви в България е била обект на множество изследвания. Както следва да се очаква, те не се различават от данните за други страни със сходни геоложко-почвени характеристики. Тези данни са представени в НКДАР/ООН и са обобщени във вида:

България				Концентрации [Bq/kg]			
U-238		Ra-226		Th-232		K-40	
Средно	От - до	Средно	От - до	Средно	От - до	Средно	От - до
40	8 - 190	45	12 - 210	30	7 – 160	400	40 - 800

Град Бяла е включен в мрежата за радиологичен мониторинг, осъществяван от Изпълнителната агенция по околна среда. По данни от ежегодните бюлетини на ИАОС съдържанието на естествени радионуклиди в почвите в региона варира в следните интервали:

U-238	20 – 30 Bq/kg
Ra-226	20 – 35 Bq/kg
Th-232	25 - 30 Bq/kg
K-40	620 – 665 Bq/kg

Както се вижда, концентрациите на наблюдаваните радионуклиди са в границите на обичайното им разпределение в земната кора, посочено в горната таблица. Радиационният гама - фон в района през годините варира в интервала 0,10 – 0,14 микроСиверта/час. Тези стойности са в характерните граници на гама-фона за територията на РБългария.

В района на гр. Бяла няма източници на наднормени радиационни замърсявания.

Нейонизиращи лъчения

Нейонизиращи лъчения са електромагнитните лъчения, които поради своята същност не предизвикват йонизация в средата, през която преминават.

Електромагнитното поле (ЕМП) е съвкупност от електрично и магнитно поле и се разпространява в пространството във вид на електромагнитни вълни.

Източници на електромагнитни лъчения в околната среда са високоволтовите електропроводи и съоръжения от електропреносната мрежа на България. Те са с ограничена зона на въздействие в границите на нормативно определените сервитути.

Основните източници на ЕМП в района на гр. Бяла са:

- подстанция за високо напрежение „Бяла”, която се намира в близост до главен път I-9 Бургас - Варна;
- електропроводи;
- трафопостове, захранващи жилищни квартали: в общината има изградени 33 броя трафопостове с обща мощност 9815 kW;
- базови централи за мобилни комуникации: в гр. Бяла са монтирани 3 бр. базови станции.

През масив 62 по КВС на град Бяла преминава електропровод. При изграждането му, както и на всички съоръжения от електропреносната мрежа, са спазени изискванията на съответните нормативни документи, така че да не се създават наднормени електромагнитни натоварвания в прилежащите зони. Няма информация в разглежданата територия местност „Качи Велко” и в съседни терени да съществуват небезопасни силови устройства, създаващи електромагнитни натоварвания в съседство.

Базовите станции за мобилни комуникации също са изградени в съответствие с изискванията на Наредба № 9 от 1991 г. за пределно допустими нива на електромагнитни полета в населени територии и определяне на хигиенно-защитни зони около излъчващи обекти, издадена от МЗ, в сила от 03.05.1991 г. (Обн. ДВ. Бр. 35 от 3 Май 1991 г., попр. ДВ. Бр. 38 от 14 Май 1991 г., изм. ДВ. Бр. 8 от 22 Януари 2002 г.).

Евентуално развитие без прилагане на плана

В случай, че ПУП-ПР не се приложи не се очаква промяна в действието на факторите, които замърсяват околната среда.

III. ХАРАКТЕРИСТИКА НА ОКОЛНАТА СРЕДА ЗА ТЕРИТОРИИ И ОБЕКТИ, КОИТО МОГАТ ЗНАЧИТЕЛНО ДА БЪДАТ ЗАСЕГНАТИ

Природни забележителности и защитени местности

С реализацията на ПУП-ПР на местност „Качи Велко”, община Бяла, поради неговата отдалеченост от защитени обекти по смисъла на Закона за защитените територии не се очаква въздействие върху тях. Практическото изпълнение на ПУП-ПР не е в противоречие със заповедите за обявяване на защитените територии в границите на община Бяла. Най-близката защитена по смисъла на Закона за защитените територии

Природна забележителност “Белите скали” се намира на бреговата линия, достъпна от страна на плажовата ивица и е отдалечена от границите на имотите включени в ПУП-ПР. На голямо разстояние от територията на ПУП-ПР се намира и втория защитен природен обект – Защитена местност “Горска барака” и не се очаква той да бъде повлиян негативно от реализиране на ПУП-ПР, в посочените граници в местност “Качи Велко”.

Земите, влизащи в границите на предложения ПУП-ПР, в продължение на много години са използвани като земеделски за производство на селскостопанска продукция и в този си вид не са оказали каквото и да е негативно въздействие върху режима на опазване на тези защитени обекти.

Защитени зони

На територията на община Бяла са разположени следните защитени зони:

✓ *Защитена зона „Камчийска планина” BG0002044*

Защитената зона обхваща територия на две области – Бургаска (общините Несебър, Поморие, Руен), област Варна – общините Дългопол, Бяла, Долни чифлик. Площта на защитената зона е 88 897 ha, от които 27,437 кв. км морски пространства.

Обявена на основание чл. 12, ал. 6 във връзка с чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от Закона за Биологичното разнообразие и т.1 от Решение на Министерски съвет № 802 от 4.12.2007 (ДВ, бр.107 от 2007г.). Защитена зона по Директива 2009/1473/ЕО за птиците, която обхваща частично 7 защитени територии. Четири от защитените територии са предназначени за защита на смесени дъбови гори. Останалите три защитени територии са обявени за да защитят скалисти пейзажи. През 1997 Камчийска планина е обявена за Орнитологично важно място с международно значение. Около 5% от територията на Камчийска планина е определена за КОРИНЕ място през 1998 г., поради европейското му значение за опазването на редки и застрашени местообитания, растения и животни.

✓ *Защитена зона „Плаж Шкорпиловци” BG0000100*

Защитена зона по Директива за местообитанията, която се припокрива от защитена зона по Директива за птиците Камчийска планина BG0002044 и граничи на запад със защитена зона Камчийска и Еминска планина BG0000133. Разположена е в Черноморски биогеографски регион. Общата площ е 51 256,53 dka. Зоната включва голям дюнен комплекс и дъбови гори по периферните склонове към вътрешността. Това е най-дългия бряг на българското Черноморско крайбрежие с добре запазени дюни. Зоната е от голямо значение за множество редки видове растения и безгръбначни животни.

✓ *Защитена зона “Камчийска и Еминска планина” BG0000133*

Защитена зона по Директива за местообитанията, която се съдържа в защитена зона по Директива за птиците “Камчийска планина” BG0002044. Разположена е в Черноморски и континентален биогеографски региони. Обща площ 636,784.68 dka. Преобладаващата част от мястото е заето от широколистни гори, смесени дъбови гори от цер, благун и източен горун, горун и благун, гори от благун и цер, смесени дъбово-габрови гори, цер-благунови, цер-благунови с габър.

Част от защитената зона се опазва в природните забележителности „Находище на бял оман” (20 dka) и „Сини вир – водопади” (40 dka). Трите поддържани резервата Върбов дол (706 dka), Киров дол (535 dka), Вълчи проход (431 dka) и двете защитени местности Преграда (35 dka) и Орлов камък (4 dka) опазват вековни дъбови гори.

Земите включени в ПУП-ПР попадат единствено в защитена зона “Камчийска планина”, както и цялата територия на община Бяла. ПУП-ПР на местност „Качи Велко” не е в противоречие с режимите на опазване на защитената зона и нейните цели. Няма забрана за смяна предназначението на земите, както и наложена забрана за извършване на строителство в зоната.

Територията на ПУП-ПР е отдалечена от местообитанията, местата за почивка, размножаване и хранене на грабливите, водоплаващи и водолюбиви видове птици предмет на опазване в зоната. Не се очакват преки въздействия върху тези видове в защитената зона. Защитените видове птици, чиите местообитания подлежат на опазване са обитатели на горски местообитания и храстова растителност, водоеми във вътрешността на защитената зона и тихите черноморски заливи, които са отдалечени от границите на ПУП-ПР и няма да бъдат засегнати.

Разглежданият ПУП-ПР заема площ от 453.621 дка, която частично е урбанизирана с изграждане на Винарска изба, Крайпътен обслужващ комплекс, пътна артерия Е87 с интензивен график, близка бензиностанция, антропогенно и техногенно повлияна и не е от значение, като местообитание за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона “Камчийска планина”.

Елементите на ПУП-ПР, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения може да окажат отрицателно въздействие върху предмета и целите на защитената зона са представени в следващата *таблица III-1*:

Таблица III.-1: Елементи на инвестиционното предложение и тяхното потенциално въздействие върху екосистемата в защитена зона “Камчийска планина”

Елементи на ПУП-ПР	Потенциални въздействия
По време на строителството	
Подготовка на терените за строителство. Изграждане на устройствените зони.	- Пряко унищожаване на продуктивни, обработваеми земеделски земи; - Трайна промяна предназначението на земята; - Отнемане на хумусния слой; - Трайна промяна на ландшафта в тази част на защитената зона; - Изкопни и насипни дейности – промяна в почвените условия на средата в територията на масив 62 от КСВ на град Бяла; - Прогонване на животински видове, чувствителни към човешко присъствие; - Неорганизиран емисии от прах при изкопни и товарни дейности.
Изземване на почвени материали	- Нарушаване на клас земно покритие
Движение на монтажна и транспортна техника	- Безпокойство на птици;

	- Неорганизиран емисии на изгорели газове от ДВГ.
Временни строителни площадки и строителни дейности	- Нарушаване на съседни земеделски площи; - Прогонване на птици от човешкото присъствие; - Евентуално унищожаване на яйца на наземно гнездящи птици или техните малки.
Депониране на излишни материали, използвани при строителството	- Пряко унищожаване на плодородни земеделски земи; - Убиване на бавно подвижни животни от затрупване с инертни материали при депониране; - Унищожаване на местообитания в терените за временно депониране на земни и инертни маси.
Други въздействия по време на строителството.	- Отделяне на емисии от отработените газове на строителните машини и транспортна техника и прах от тяхното движение и изкопни дейности; - Повишена опасност от пожари при засиленото антропогенно присъствие; - Опасност от инцидентни замърсявания; - Въздействие върху птиците, шумови фактори и вибрации от работата на строителните машини върху съседни местообитания; - Замърсяване със строителни и твърди битови отпадъци прилежащите терени; - Влошаване качеството на съседни на обектите местообитания.
Генериране на шум	- Безпокойство на пребиваващи в близост птици и други животински видове, най-вече в период на размножаване; - Сnižаване параметрите на зооценозите около строителните площадки и пътищата.
Доставка на строителни материали и обзавеждане	- Неорганизиран емисии от прах и отработени газове от ДВГ.
Промени в ландшафта	- Локална (визуална) промяна в съществуващите елементи на ландшафта; - Създаване на техногенни елементи в ландшафта.
По време на експлоатация	
Експлоатация	- Променена функция на земеделската земя – урбанизиране на територията и увеличено човешко присъствие; - Косвени въздействия - нахлуване на рудерални и инвазивни растителни видове.

Общо антропогенно натоварване на средата	- Повишена опасност от замърсяване на околната среда; - Създаване на условия за настаняване на плевелни и рудерални растителни видове, както и видове нехарактерни за защитената зона и региона; - Сnižаване параметрите на зооценозите около създадената урбанизирана територия; - Замърсяване с отпадъци на прилежащи пространства.
--	---

В защитена зона BG 0002044 “Камчийска планина” по Директива за птиците 2009/1473/ЕО площта, която е отнета от всички реализирани до момента инвестиционни предложения, както и бъдещи такива, за които има разработени инвестиционни предложения, подлежащи на одобрение възлиза на **3 064.812** дка, което представлява 0.34% от сухоземната територия на защитената зона. Разглежданата територия на ПУП-ПР е 453.621 дка и представлява 0,39 % от площта на клас земно покритие “Екстензивни житни култури” в границите на защитената зона и 0.05% от сухоземната територия на зоната.

Характеристиката на имотите включени в ПУП-ПР на община Бяла, попадащи в обхвата на защитената зона, както и оценката за въздействието на ПУП-ПР върху предмета и целите на опазване на защитената зона е представена в доклада за ОС, като отделно приложение към настоящия доклад за Екологична оценка.

В Ръководството за оценка на благоприятното природозащитно състояние на природните местообитания и видовете по НАТУРА 2000 в България, критерии за “неблагоприятно – лошо състояние на едно местообитание” се счита “Намаляване еквивалентно на загуба повече от 1% на година. При реализиране на всички заявени инвестиционни намерения, в контролния орган РИОСВ-Бургас, попадащи в границите на защитена зона “Камчийска планина”, този процент е под приетия за праг 1%.

IV. СЪЩЕСТВУВАЩИ ЕКОЛОГИЧНИ ПРОБЛЕМИ, УСТАНОВЕНИ НА РАЗЛИЧНО НИВО, ИМАЩИ ОТНОШЕНИЕ КЪМ ПЛАНА, ВКЛЮЧИТЕЛНО ОТНАСЯЩИ СЕ ДО РАЙОНИ С ОСОБЕНО ЕКОЛОГИЧНО ЗНАЧЕНИЕ

Природни територии

В крайбрежната част на плажната ивица на град Бяла се намира Природната забележителност „Белите скали”, която е палео-геоложки обект от времето на Креда–Терциер. Обектът е включен в „Регистър и кадастър на геоложките феномени в България“.

В границите на природната забележителност е забранено всякакво строителство, разкриване на кариери и геологопроучвателни и добивни работи, алпинизъм, нарушаване целостта на скалните образувания и други дейности, които могат да нарушат тяхното естествено състояние или да намалят естетическата им стойност.

Вторият природен обект в границите на община Бяла е защитена местност “Горска барака” в землището на с. Господиново, който осигурява защитата на Вековна благуново-горуново-буково семенна гора.

Дейностите, които се предвиждат на терена на ПУП-ПР не предполагат негативни въздействия върху защитените местности и природни забележителности, които са отдалечени от границите на имотите включени в ПУП-ПР.

Ниската екологична култура на местното население и почиващите през летния сезон по черноморското крайбрежие, в района на град Бяла, е в основата на действия, които водят до разрушаване или увреждане на тези природни обекти. Големият брой туристи, които посещават през летния сезон тези природни обекти оставят след себе си отпадъци извън определените места. Тези действия водят до нарушаване на естествения характер и намаляване на естетическата стойност на защитените природни обекти. Значителни поражения се нанасят от незаконната сеч в защитени природни обекти, където се съхраняват редки дървесни видове. При повечето от тези обекти липсват изградени туристически пътеки, рекламни табла показващи богатството и значението за опазване на тези природни паметници.

Не винаги отговорните институции полагат необходимите грижи за популяризиране и опазване на това природно богатство. Много от необходимите мерки не се изпълняват поради липса на финансови средства, както за охрана, така и за рекламни материали.

Съществуващи проблеми на защитени зони

Екологичните условия в границите на масив 62 по КВС на град Бяла, местност “Качи Велко”, където ще се реализира предлагания ПУП-ПР за изграждане на зона за вилен и курортен отдих, се формират от взаимодействието и взаимното влияние на определени природни и антропогенни фактори.

От проучването и анализа на събраната информация за масив 62 в размер на 453.610 дка, където ще се реализира ПУП-ПР и състоянието на околната среда на този терен и околните терени, може да се направи изводът, че на местно ниво **не са налице екологични проблеми.**

На национално ниво проблемите, имащи отношение към ПУП-ПР за изграждане и експлоатация на зона за вилен и курортен отдих, може да се посочат:

- Промяна на предназначението на продуктивни земеделски земи за реализиране на инвестиционни предложения за вилна и курортна зона;
- Голям инвестиционен интерес за изграждане на вилни зони в защитени зони от мрежата Натура 2000 покрай черноморското крайбрежие. Основното въздействие на тези вилни и курортни зони е свързано с отнемането на площи от различни класове земно покритие в защитените зони, опасност от нарушаване на местообитания и местообитания на видове от Приложение I на Директива 2009/1473/ЕО.
- Раздробяване на инвестиционните предложения за курортни селища и вили.

Тъй като реализацията на ПУП-ПР е предвидена да се извърши изцяло върху обработваеми селскостопански земи, основният съществуващ екологичен проблем за птиците в защитената зона, пряко свързан с тези територии, е интензивното земеделие с използване на химични торове, инсектициди, пестициди. Внасянето на тези химични вещества в агроекосистемата води до пряко понижаване на насекомното обилие и до влошаване на качествата на средата, като хранителна база за птиците. В имотите включени в ПУП-ПР няма добри условия за гнездене на птиците, поради провежданите

агромелиоративни дейности, но те са възможен източник на храна и ловни територии за редица грабливи видове птици.

Като проблем може да се определи и наличието на селища и съответна инфраструктура, значителни части от Камчийска планина са лесно достъпни за хората. Горите в зоната са застрашени до голяма степен от интензивните горскостопански дейности и неустойчивото управление на горите. Горските политики не подпомагат опазването на първичноестествените гори и не се съобразяват с негативни последици, които следват.

Голите сечи и неприродосъобразно провежданите главни сечи все още са практика в съвременното управление на горите.

Защитена зона “Камчийска планина” е по Директива 2009/1473/ЕО за опазване на дивите птици от националната екологична мрежа НАТУРА 2000. Основни местообитания на грабливите видове птици са горските масиви, частично разпокъсани от преминаваща през тях електропреносна мрежа, както и от изграден международен газопровод.

Наличните пасища в зоната се използват много активно и по-голямата част от тях не са в добро състояние. Разпокъсването и унищожаването на тези местообитания е резултат от засилена урбанизация, разораване на пасища и ливади.

Местообитанията в зоната допълнително се влошават от незаконните сметища за битови и строителни отпадъци.

Като екологични проблеми може да се определят и поставянето и разпръскването на отровни примамки, използването на пестициди и третирані семена за посев, които са причина за измиране на голям брой птици. Безстопанствените кучета също са сериозна заплаха за птиците.

Водният режим на реките в зоната се нарушава от разработване на кариери за добив на пясък и камъни по поречията, което води и до разрушаване на крайречните местообитания.

Все още иманярството е широко разпространено и причинява разрушаване на гнезда, прогонване на птици в гнездовия период, унищожаване на скални местообитания и промяна на ландшафта.

Негативно въздействие върху скално гнездейците птици в зоната има засилената туристическата дейност, скално катерене, делта планизма.

Ловът и браконьерството водят до безпокойство на птиците в зоната.

Развитието на туризма през последното десетилетие доведе до безконтролно и бързо застрояване на бреговата ивица и загуба на крайбрежни местообитания. Независимо, че в разглеждания район на защитената зона този процес е по-бавен в сравнение с други участъци на Черноморието, той вече има отрицателно въздействие върху ценни местообитания. През източната част на Камчийска планина преминава международен път, който е причина за значително замърсяване на околните територии.

По отношение на разглеждания ПУП-ПР по КВС на град Бяла, като екологично ограничение се явява защитената зона “Камчийска планина” от мрежата „Натура2000”. Реализацията на ПУП-ПР, местност “Качи Велко” не засяга горска растителност, която е основно обитание на грабливите видове птици. Имотите, върху които ще се реализира зоната за вилен и курортен отдих, са ежегодно обработваеми земеделски земи – ниви, в които няма установени редки, застрашени от изчезване защитени видове

птици, както и техни гнезда. Тези земи са отдалечени и от водни басейни, местообитание на водолюбиви и водоплаващи защитени видове птици.

На площ от 453.610 дка ще бъде изградена инфраструктура, вилни сгради, сгради за обществено обслужване, парк с развлекателни съоръжения и паркинг. Предвидено е и озеленяване с типична за района дървесна и храстова растителност. Така ще се създаде възможност за привличане на дендрофилни видове птици и такива привикнали с човешкото приръствие, каквито има и в момента в този район.

V. ЦЕЛИ НА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА НА НАЦИОНАЛНО РАВНИЩЕ, ИМАЩИ ОТНОШЕНИЕ КЪМ ПЛАНА И НАЧИНА, ПО КОЙТО ТЕЗИ ЦЕЛИ И ВСИЧКИ ЕКОЛОГИЧНИ СЪОБРАЖЕНИЯ СА ВЗЕТИ ПОД ВНИМАНИЕ ПО ВРЕМЕ НА РАЗРАБОТВАНЕТО НА ПЛАНА

Благоприятните екологични условия са важен фактор за социално икономическото развитие на всяко населено място. В този смисъл разработването на ПУП-ПР на зона за вилен и курортен отдих местност “Качи Велко”, землището на град Бяла, Община Бяла, Област Варна е съобразен с Националните цели по опазване на околната среда.

Дългосрочната цел на България в областта на околната среда е: Подобряване качеството на живот на населението на страната чрез осигуряване на благоприятна околна среда и запазване на богатата природа на основата на устойчиво управление на околната среда. Най-общо тази цел е залегнала в този план.

1. Цели на опазване на околната среда заложи в настоящия план

Целите, които поставя плана за „ПУП-ПР на зона за вилен и курортен отдих местност “Качи Велко”, землището на град Бяла, Община Бяла” са:

- Реализиране на инвестиции, свързани с повишаване качеството на живот чрез конкурентна икономика и привлекателна околна среда;
- Създаване на пълноценна жизнена среда с оптимално решаване на потребностите от увеличаването на броя на населението в територията на града.
- Възможно най-рационално ползване на площите на отредените имоти.

2. Цели на опазване на околната среда на национално и международно равнище, имащи отношение към плана

➤ Национална стратегия за околна среда 2005-2014 г. и План за действие 2005-2009 г.

Заложената основна цел е „Подобряване на качеството на живот на населението в страната чрез осигуряване на здравословна и благоприятна среда и запазване на богатото природно наследство на основата на устойчиво управление на околната среда” съответства на целите на ПУП-ПР. За постигане на тази цел са формулирани стратегически и специфични цели за изпълнение на стратегията. В следващата таблица са изброени целите по опазване на околната среда на Националната стратегия за околна среда и връзката им с настоящия ПУП-ПР, като са дадени конкретните мероприятия предвидени с плана, водещи до постигането им.

За оценка са използвани следните символи:

+ положително;
0 няма отношение.

Цели и подцели Националната стратегия за околна среда за периода 2005-2014 г.	Връзка на целите с предвижданията на ПУП-ПР	Мероприятия, предвидени с ПУП- ПР, водещи до постигане на целите
1. Осигуряване на добро качество и достатъчно количество вода за всякакви цели - Осигуряване на добро състояние на повърхностните, подземните и крайбрежните морски води - Приоритетно подобряване на водоснабдяването и качеството на питейната вода за населението - Рационалното използване на водните ресурси от стопанските сектори и обществото	+ 0 + 0	Приоритетно изграждане на водоснабдителна и канализационна мрежа на местност „Качи Велко” и свързване към съществуващите мрежи Поддържане на новоизградената водоснабдителна мрежа в изправно състояние
2. Достигане и поддържане на високо качество на околната среда в населените места - Достигане на стандартите в районите с нарушено КАВ - Подобряване управлението на отпадъците - Значително подобряване на чистотата и озеленяването в населените места - Намаляване на шумовото замърсяване в населените места - Развитие на устойчиви системи за градски транспорт, щадящи околната среда	+ + + + + +	Отопление чрез употреба на алтернативни източници на енергия и оптимизирана транспортна схема; Систематизирано събиране на отпадъците. Почистване на стари замърсявания със строителни и битови отпадъци района на ПУП-ПР Максимално запазване на растителността и засаждане на нова такава, подходяща за района Спазване на график на работа на строителната и транспортна техника и ограничаване движението на транспортни средства в рамките на територията. Изграждане на изолационно озеленяване.

- Отчитане на екологичните изисквания при изготвяне на устройствени планове	+	Прилагане на занижени показатели на застрояване в съответствие с одобрения проект.
3. Опазване на природното наследство и поддържане на богато биологично разнообразие	0	
- Опазване и възстановяване на биологичното разнообразие	0	Засяга се площ, която е включена в границите на ЗЗ „Камчийска планина”, но е в непосредствена близост до урбанизирана територия и част от имотите вече са застроени. В тази връзка не се застрашава значително биологичното разнообразие.
- Обезпечаване устойчивото използване на биологичните ресурси	0	При огледа на място не се открити редки растителни и животински видове и местообитания с консервационна значимост.
4. Интегриране на екологичната политика в политиките за развитие на икономическите сектори и регионите	+	
- Намаляване на замърсяването и превенция на бъдещи въздействия върху околната среда в промишления и енергийния сектор	0	
- Прилагане на екологосъобразни практики в селското стопанство и опазване на екологично чистите земеделски земи	0	
- Развитие на устойчив туризъм включително опазване на околната среда от сезонния натиск на туризма	+	
- Развитие на екологично чисти транспортни системи с намалено въздействие върху околната среда	0	„ПУП-ПР на зона за вилен и курортен отдих местност “Качи Велко”, землището на град Бяла, Община Бяла, Област Варна” отговаря на изискванията за устойчива жизнена среда

- Прилагане на ЕО на планове и програми и на ОВОС на инвестиционни предложения за развитието на браншове на националната икономика и за устойчиво развитие на територията	+	Извършване на ЕО за плана
5. <i>Осигуряване на ефективно управление на околната среда</i>	0	
- Подобряване на административния капацитет на институциите по прилагане на екологичното законодателство	0	
- Привличане на обществеността в процеса на вземане на решения по въпросите на околната среда и разширяване на достъпа до информация	0	
- Повишаване на обществената култура и съзнание по въпросите на околната среда и устойчивото развитие	0	
- Подобряване на капацитета на стопанските сектори за превантивно управление въздействието върху околната среда, предизвиквано от техните дейности	0	
6. <i>Изпълнение на ангажиментите на България за разрешаване на глобалните екологични проблеми</i>	0	
- Изпълнение на поетите ангажименти, във връзка с изменение на климата	0	
- Прекратяване употребата на вещества, които нарушават озоновия слой	0	
- Ограничаване и противодействие на процесите на опустиняването и деградацията на почвите	0	
- Оптимизиране на усилията за изграждане на	0	

капацитет за изпълнение на задълженията по РКОНИК, КБР и КБОООН чрез използване на възможностите за общи дейности между трите конвенции		
---	--	--

➤ **Национална програма за действие по околна среда и здраве 2008 - 2013 г.**

Стратегическата цел на НПДОСЗ е формирането и провеждането на дългосрочна политика за укрепване здравето на нацията и устойчивото развитие на страната. Неговата основна цел е намаляване и предотвратяване риска за здравето на населението в резултат на въздействието на факторите на околната среда. Настоящият ПУП-ПР отговаря на целта на програмата, т.к. предвижда създаване на една благоприятна среда за живеене и отдих, чрез облагородяване на цялата територия.

➤ **Национален план за опазване на биологичната разнообразие за периода 2005-2010**

Дългосрочна стратегическа цел на плана е „Опазване, възстановяване и устойчиво управление на биологичното разнообразие в страната за създаване на оптимални условия, среда и перспективи за живот на хората”. Стратегическа цел на Плана е спиране на загубата на биологично разнообразие в България до 2010 г. Настоящият ПУП-ПР отговаря на целта на плана, т.к. предвижда максимално запазване на съществуващата растителност и естествения характер на терените, както и допълнително озеленяване с местни видове.

3. Цели на опазване на околната среда на местно ниво, имащи отношение към плана

Целите на настоящия ПУП-ПР се припокриват и с основните цели и приоритети на стратегиите, плановите и програмите на местно ниво.

➤ **Регионален План за развитие на североизточен район за планиране за периода 2014-2020 г.**

Визията за развитие на Североизточен район за планиране е „Отворена към Черно море и света българска територия, съхранила богатата история и материална култура, плодородна земя, човешки капитал, развита инфраструктура, туристически имидж и насочила своя специфичен потенциал за постигане на общ икономически напредък и подобро качество на живота”.

Регионалният план за развитие на Североизточен район за планиране предвижда 3 стратегически цели за приближаване до визията за развитие на района.

- 1) *Повишаване конкурентоспособността на района чрез активиране на специфичния му потенциал, съчетано с опазване на околната среда*
- 2) *Повишаване на социалния капитал на района чрез подобряване стандарта на живот и качеството на жизнената среда;*
- 3) *Балансирано териториално развитие и сътрудничество чрез подобряване на свързаността и функционалната интегритетност на система от урбанизационни центрове.*

Всяка от тези цели включва набор от приоритети, които съвместно водят до постигането им.

➤ **Областна стратегия за развитие на Област Варна за периода 2014-2020 г.**

Главната цел на Областна стратегия за развитие на Област Варна е „Постигане на устойчиво икономическо, социално, културно и пространствено развитие на

областната общност чрез активизиране на собствения потенциал и сближаване в национален и международен мащаб”.

➤ **Общински план за развитие на Община Бяла за периода 2014-2020 г.**

Общата цел пред общината в рамките на новия програмен период за постигане на визията е: „Постигане на висок стандарт на живот, устойчиво икономическо, социално и културно развитие и конкурентоспособност, на база на човешкия и природен потенциал на общината и богатото културно-историческо наследство”.

Целите на настоящия ПУП-ПР се припокриват с основните цели и приоритети на стратегиите, плановете и програмите на местно ниво.

VI. ВЪЗМОЖНИ ЗНАЧИТЕЛНИ ВЪЗДЕЙСТВИЯ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА И ФАКТОРИТЕ, КОИТО Я УВРЕЖДАТ И ВРЪЗКИТЕ МЕЖДУ ТЯХ

1. Атмосферен въздух

Предлаганият ПУП-ПР включва терен за изграждане на зона за вилен и курортен отдих местност “Качи Велко”, землището на община Бяла. Земите, върху които ще се реализира ПУП-ПР, са частни земеделски земи, земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ, както и общински терени. Територията в местност “Качи Велко” на юг граничи с регулацията на град Бяла и територия на влезли в сила ПУП, на запад със земеделски земи (лозя и засяти зърнени култури) от масив 58 и 63 от КВС на Бяла, северната граница е с изкуствени насаждения от бор (около 70%) и акация (около 30%). В източната част местността граничи с главен път Е87 Бургас-Варна.

Предлаганият ПУП-ПР ще се реализира на земи до регулацията на град Бяла и частично урбанизирана територия в местността “Качи Велко”, където има вече реализирани проекти за “Винарска изба”, “Крайпътен обслужващ комплекс”, както и други инвестиционни предложения одобрени и в процес на подготовка за реализация. В югозападно направление територията на ПУП-ПР граничи със стопанския двор на гр. Бяла, на чиято територия са разположени цех за мебели, бетонов възел, варов възел, автосервиз, борса за строителни материали, дърводелски цех и казан за дестилация на напитки.

Теренът, за който се изготвя ПУП-ПР е с площ 453.621 дка. Основната част от нея (353.6 дка или 77.7% е предназначена за курортни, ваканционни и вилни обекти. За обекти с обществено предназначение са предвидени 14 дка или 3.1%. Транспортната инфраструктура (улици, алеи, паркинги) се предвижда да заеме 77.1 дка или 16.9%, инженерната инфраструктура 3.3 дка или 0.73% и за 7.15 дка или 1.57% озеленяване

Съгласно предложения ПУП-ПР за масив 62 по КСВ на град Бяла, местност “Качи Велко” ще се обособят: две зони: Вилна зона (Ов) и Производствена зона (Пп).

За **Вилната зона (Ов)** е предвидена плътност на застрояване – 30%, Кинт– 0.8, кота корниз – 7.0 m и озеленяване – 50%

За **Производствената зона (Пп)** е предвидено плътност на застрояване – 30 %, Кинт – 1.2, кота корниз – 10.0 m и озеленяване -50%.

Реализирането на ПУП-ПР е свързано с изграждането и на съответстващата техническа инфраструктура – водопроводна мрежа, канализационна мрежа, електроснабдяване, транспортна мрежа.

Целият комплекс ще се водоснабди чрез новоизграден участък уличен водопровод. Необходимото количество вода за питейно-битови нужди ще достига до

масива от съществуващата градска водопроводна мрежа. Предвидени са четири главни клона с диаметри ϕ 160 и ϕ 110, както и мрежа от второстепенни клонове, които ще осигурят нормално водоснабдяване на парцелите и необходимите противопожарни водни количества.

Отпадъчните води от масива ще се заустват в съществуващата градска канализационна мрежа. Предвидени са пет главни клона с диаметър ϕ 400 и ϕ 350, както и мрежа от второстепенни клонове с диаметри ϕ 300, които ще осигуряват нормално отвеждане на битовите отпадъчни води на парцелите.

За електрозахранването на комплексна няма да е необходимо да се изграждат нови подстанции. Всички селища се захранват от два броя електропроводи от подстанция Старо Оряхово, а селищата Дюлино и Попович – от извод от подстанция Слънчев бряг. Съгласно ПУП-ПР на масив 62 по КВС, местност “Качи Велко”, град Бяла се предвижда изграждане на електрозахранваща мрежа средно и ниско напрежение.

Предвидената за изграждане транспортна инфраструктура включва изграждане улична мрежа за местност “Качи Велко”. Възприет е стандартен профил на улиците от 10.0 m, уличнорегулационните линии 6.0 m пътно платно и по 2.0 m за тротоари и профил от 8.0 m между уличнорегулационните линии с 6.0 m пътно платно и 1.0 m за тротоари. Успоредно на първокласен път Е87 – Варна-Бургас е проектирана обслужваща улица с ширина 10.0 метра, като включванията в нея ще бъдат съгласувани по-късно с пътни специалисти и ще се разработят отделни проекти.

Изграждането на техническата инфраструктура на новата курортна зона е свързано с типичните за строителството емисии в атмосферния въздух на вредни вещества: азотни оксиди, въглероден оксид, въглероден диоксид, въглеводороди, сажди, серни оксиди. Техен основен източник са дизеловите двигатели на използваната строителна техника (багери, булдозери, валяци и др.). В периода на строителство основен източник на прах ще бъдат различните видове изкопни работи (канализационна и водопроводна мрежа, изграждане на улици, подземни електропроводи и др. съпътстващи дейности). Суспендирането на прах при тези източници в определени случаи може да бъде и значително. Допълнително суспендиране на прах ще се наблюдава и от движението на тежката строителна техника в строителната зона. Количественото определяне на тези емисии на този етап не може да бъде определено, тъй като ПУП-ПР не определя срокове за строителство както на техническата инфраструктура, така и на останалите обекти в зоната.

Съществуващите обекти от обслужващата и производствената сфера не са свързани със значителни емисии на вредни вещества и не са в състояние да променят съществуващото КАВ. Двата дървопреработвателни цеха са източник на емисии от дървесен прах. Тяхното ограничаване до нормативните емисии става лесно с помощта на прости пречиствателни съоръжения (циклони).

Основната цел на ПУП-ПР е да усвои нови терени за вилен и курортен туризъм. Планът не посочва очаквания брой нови легломеста, с които ще се увеличи общата туристическа база на гр. Бяла. От ОУП на Бяла се знае, че общият капацитет на всички ОК зони е определен на 10000 човека на базата на прилежащите плажове (80000 m²). Общият капацитет на зоните ЖМ на базата на прилежащите плажни ивици (30000 m²) е оценен на 3750 почиващи или общо за Община Бяла 13750 едновременно почиващи. Прямо адресно регистрираните жители, на всеки жител от Община Бяла следва да се падат по около 4.2 почиващи. Ако към тях се прибавят временно пребиваващите в

общината по време на туристическия сезон (обслужване, търговия и услуги) то броят на едновременно пребиваващите се очаква да достигне до 20-22 хиляди души. Ефектът от такова увеличение на временно пребиваващите в гр. Бяла следва да се очаква в две направления:

- Увеличаване на консумацията на енергия (климатични инсталации, хладилни инсталации, подгряване на вода, приготвяне на храна и др.).
- Увеличение на автомобилните потоци към общината и между отделните курортни зони.

Увеличеното потребление на електроенергия не е свързано с преки емисии на вредни вещества в атмосферния въздух на мястото на консумацията ѝ. Независимо от това, гр. Бяла следва да има програма или система от поощрителни мерки за насърчаване на използването на възобновяеми източници на енергия особено в активния туристически сезон, когато консумацията на топла вода и използването на климатични инсталации нараства многократно.

Доколкото гр. Бяла ще развива приоритетно морския туризъм, увеличаването на броя на едновременно пребиваващите туристи през летния сезон **не следва да се свързва с нарастване на консумацията на горива от населението**. Очаква се, че броят на жителите на общината с постоянен адрес няма да претърпи съществени изменения към увеличение. Някои от големите хотели е възможно да използват за подгряване на вода водогрейни котли с течно гориво (Община Бяла не е газифицирана и не се предвижда скоро да бъде газифицирана). За такива случаи общинската администрация следва да въведе задължителното изискване за използване на котелни горива със съдържание на сяра до 1%.



Основният ефект от нарастването на броя на едновременно почиващите туристи през летния отоплителен сезон ще се отрази върху **интензивността на автомобилното движение** по пътищата на общината и основно по път Е-87, преминаващ през град Бяла и село Горица. Ще нарасне и интензивността на движение по вътрешните пътища в общината, свързващи пот Е-87 с новите зони за почивка (виж *Сателитна снимка на част от територията на Община Бяла с нанесена основна пътна мрежа и релеф на местността*). През летния сезон нараства интензивността на движение и по тилния път III-906.

При анализа на замърсяването на Община Бяла от автомобилния транспорт следва да се има предвид както характера на релефа, така и посоката на преобладаващите ветрове.

По време на типичните за летния сезон бризове ветрове от източната четвърт, емисиите от автотранспорта по път Е-87 ще се пренасят към вътрешността на общината. Плавното нарастване на надморската височина на терена в западно направление ще бъде пречка за разсейването им във височина. Дневните ветрове от югоизточно направление ще допринасят за натрупване на замърсители по протежение на път Е-87 в отсечката Бяла-Горица, тъй като направлението на пътя съвпада с направлението на вятъра.

Ветровете от северозападната четвърт ще бъдат по-благоприятни за курортните зони около Бяла, тъй като замърсителите ще бъдат пренасяни към морето. Доколкото път III-906 е разположен значително по-високо то път Е-87, емисиите от тилно разположения път ще се пренасят по-лесно във височина и тяхното влияние върху КАВ

в крайбрежните курортни зони се очаква да бъде значително по-малко. Освен това, път III-906 е разположен на повече от 10 километра от бреговата линия, което също помага за разсейване на замърсителите.

Влиянието на бъдещата магистрала “Черно море” към момента не може да се прецени, тъй като нейното строителство в района не е започнало.

В тази светлина, значението на път III-906 като обходен маршрут придобива за Община Бяла несъществено значение.

Оценка на влиянието на автотранспорта върху КАВ в района на гр. Бяла за сега не е правена. Такава оценка може да бъде направена само по пътя на математическото моделиране с отчитане на реалния трафик и вида и типа на преминаващите автомобили.

Оценка на влиянието на автомобилния транспорт

Направената по-долу оценка на влиянието на автотранспорта върху КАВ в Община Бяла е направена на базата на наличните данни от Национална агенция Пътна инфраструктура за трафика по път Е-87 за очаквания максимален на трафик към 2015 година, представено в *таблица II.1.1.2.-3*. Оценената територия е с размери 5.4 км в направление запад-изток и 4.5 км в направление север-юг, включваща само път Е-87. Общата дължина на оценения участък като линеен източник е 6.2 км. Изчисленията са проведени чрез модела за комплексни източници ISC-AERMOD на US EPA при следните ограничения:

1. В транспортната схема не са включени улиците на град Бяла, както и някои общински пътища от четвърта категория, чийто трафик е незначителен;
2. Използван е метеорологичен файл за 2012 г. с данни за всеки час от годината.
3. Разпределението на трафика по часове в денонощието е направен при допускането, че съответства на измерванията на изхода Бургас-Варна, проведени в Бургас (*Доклад за оценка на качеството на атмосферния въздух на Община Бургас за периода 2002-2006 г. по отношение на бензен и ФПЧ-10. Бургас, 2007 г., актуализирани 2012 г.*); и представени на *фиг. VI.1.-1*.
4. Използвана е рецепторна мрежа от 418 рецептора, с разстояние между два съседни рецептора 250 метра;
5. Оценката на разсейването е направена с отчитане на релефа на терена, въведен чрез специален файл.



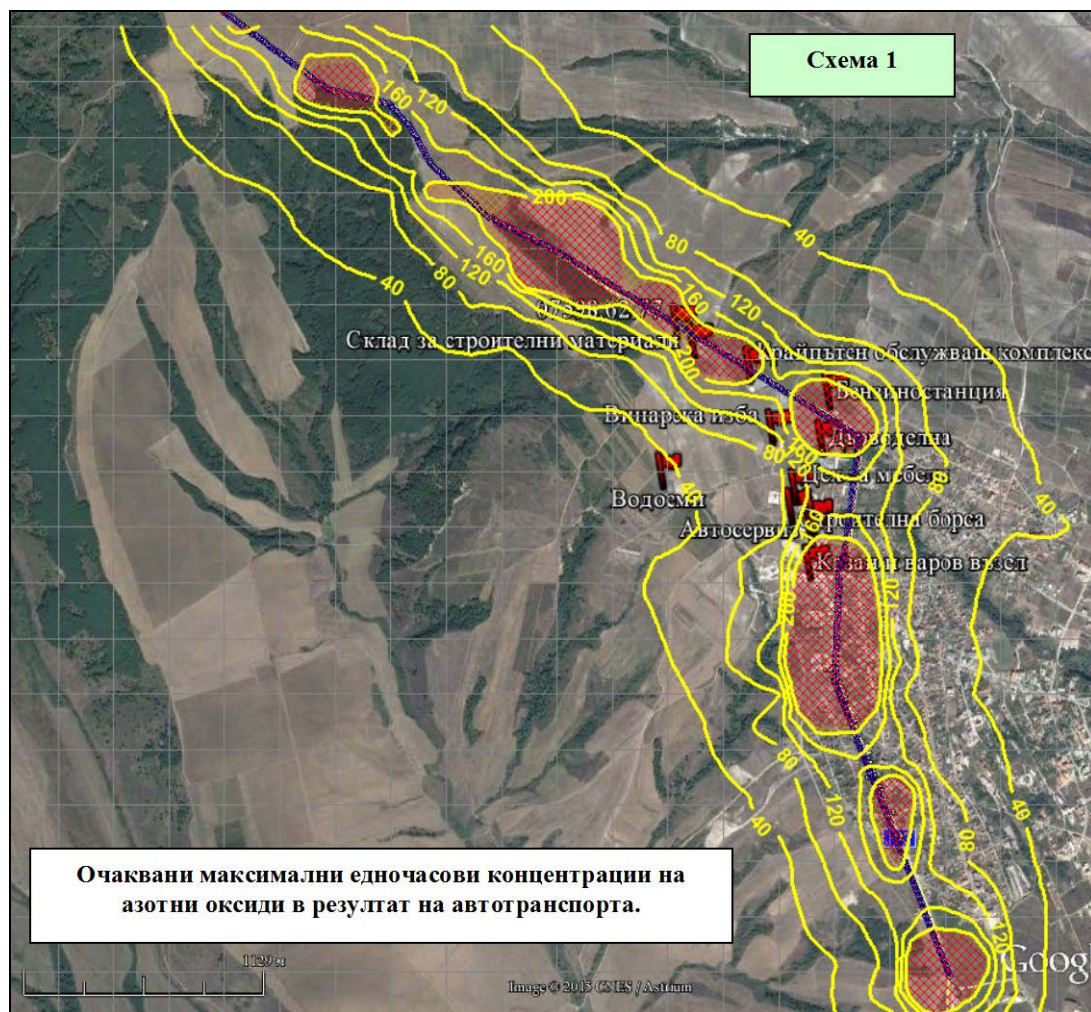
Оценката на приземните концентрации на азотни оксиди е направена в съответствие с Наредба № 12/2010 г. за норми за серен диоксид, азотен диоксид, фини прахови частици, олово, бензен, въглероден оксид и озон в атмосферния въздух, ДВ. бр. 58 от 30 Юли 2010 г., в сила от 30.07.2010 г.

Максимални едночасови концентрации на азотни оксиди

Разпределението на максималните едночасови концентрации на азотни оксиди върху изследваната територия е показано на Схема 1. Това е съставна картина на всички най-високи едночасови стойности за всеки рецептор, независимо от момента, в който са формирани. Щрихованата в червено зона показва територията, в която едночасовата норма за опазване на човешкото здраве (НОЧЗ) по Наредба 12 се превишава. Тя следва направлението на път Е-87 и е с ширина от 100 до 350 метра.

От Схема 1 се вижда, че влиянието на автотранспорта във вътрешността на общината е минимално. За по-голямата част от територията й максималните едночасови концентрации са в границите от 20 до 60 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Такива концентрации се очакват и за по-голямата част от бреговата ивица. В района на град Бяла максималните едночасови концентрации могат да се повишат значително и да за кратки периоди да достигнат 250-300 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Моделните изследвания показват, че такива превишавания на едночасовата НОЧЗ могат да се очакват около 6-8 пъти годишно при допустими по Наредба №12 18 превишавания за година.

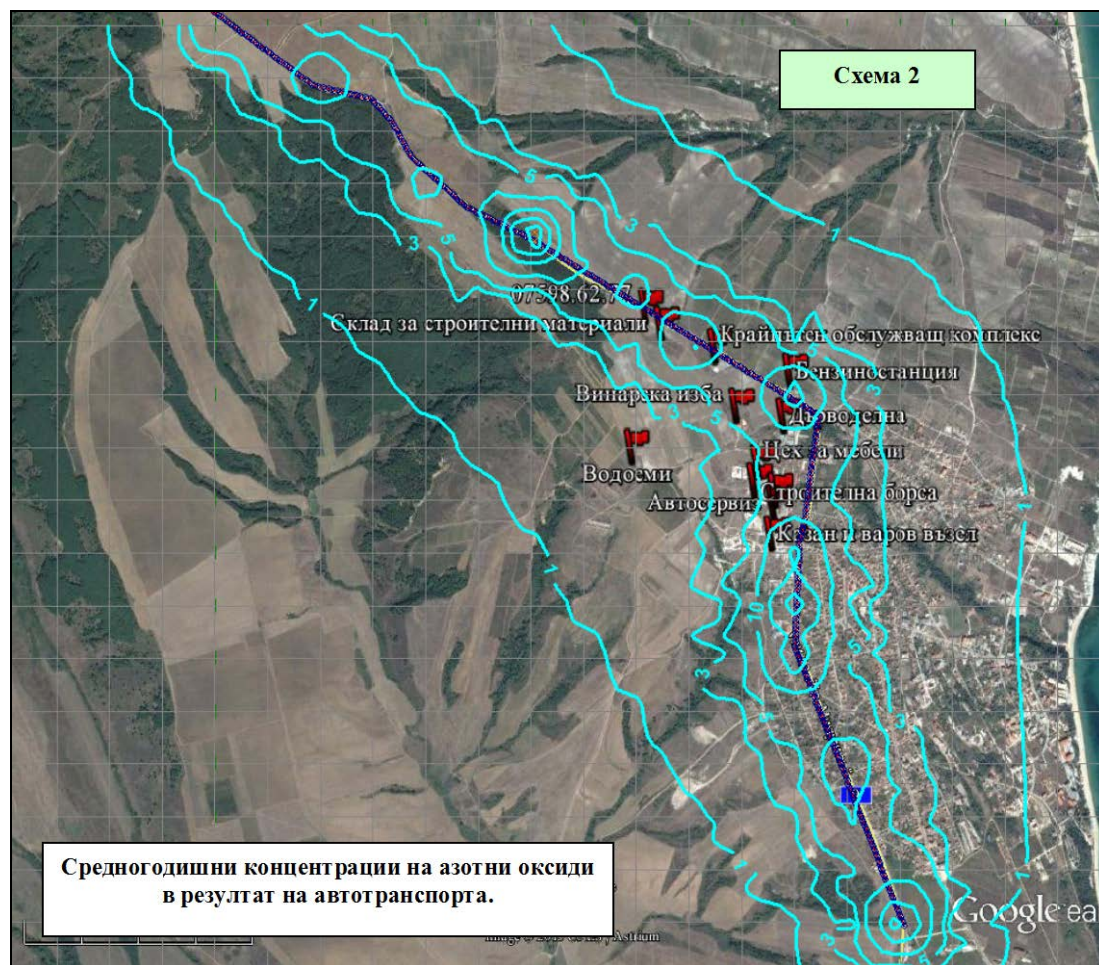
Картината от Схема 1 показва, че територията на разглеждания ПУП-ПР частично попада в зоната на превишение и причината за това е, че тя граничи с път Е-87. Такава картина може да се очаква само в часовете на максимален трафик в летния период. През останалата част от годината превишения на едночасовата НОЧЗ, предизвикати от автомобилния транспорт, не се очакват.



Средногодишни концентрации на азотни оксиди

Оценката на средногодишните концентрации на азотни са представени на Схема 2. В случая зададените изоконцентрационни линии започват от $1 \mu\text{g}/\text{m}^3$ и със стъпка също $1 \mu\text{g}/\text{m}^3$ нарастват до $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$, което представлява средногодишната НОЧЗ по Наредба №12. Резултатите от моделирането показват, че очакваните средногодишни концентрации на азотни оксиди са многократно под нормата от $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$. За вътрешността на общината тези концентрации са в границите от 1 до $2 \mu\text{g}/\text{m}^3$. В крайбрежната зона средномесечните концентрации на азотни оксиди не превишават $1-2 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

Както беше посочено по-горе, представените резултати от моделирането обхващат само влиянието на автотранспорта по път Е-87. През зимния сезон това влияние силно отслабва, но за сметка на това като източник на азотни оксиди се появява битовото отопление с твърдо гориво. Малкият брой жители на град Бяла обаче не дава основание да се очаква, че битовото отопление може да доведе до системно превишаване на еднoчасовата НОЧЗ по Наредба №12 от $200 \mu\text{g}/\text{m}^3$.



ИЗВОД:

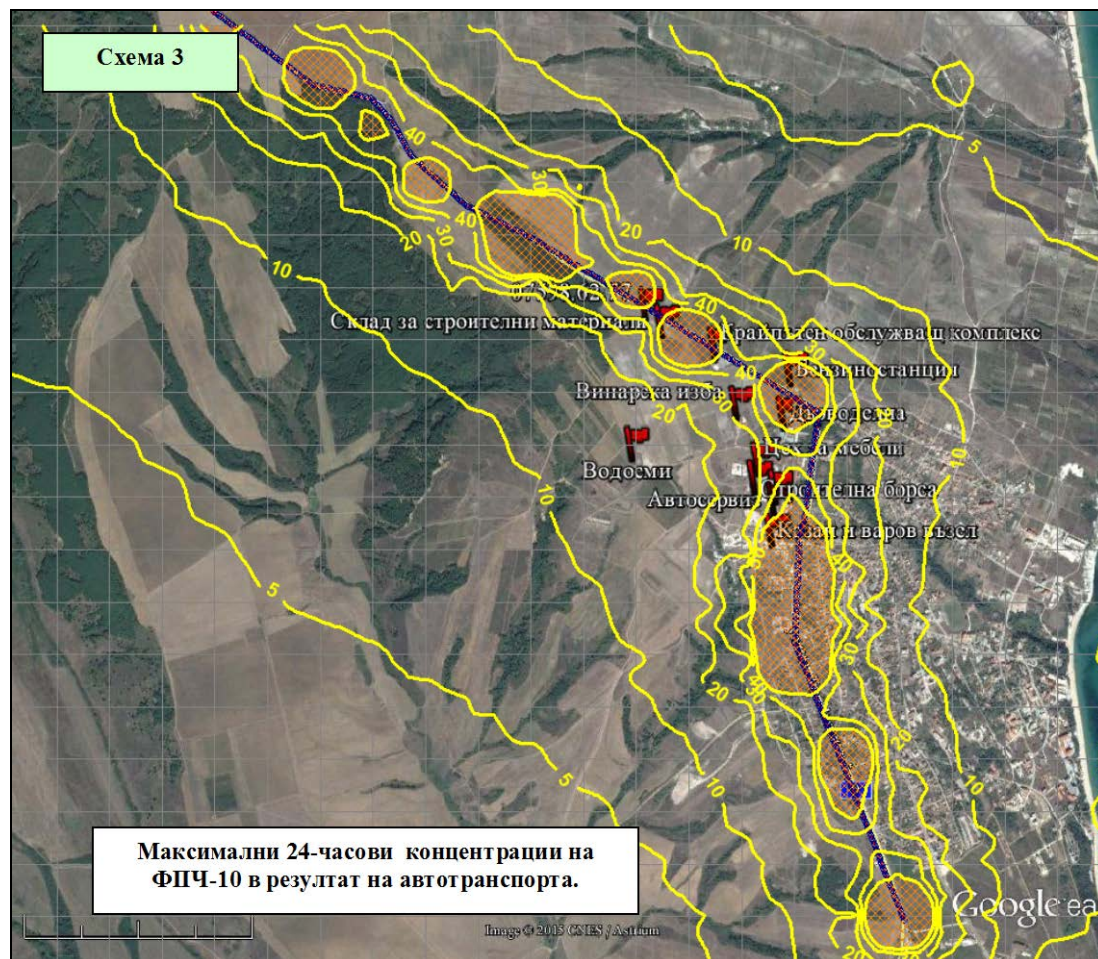
Резултатите от математическото моделиране на разсейването на азотните оксиди от автотранспорта показва, че към 2015 година КАВ в гр. Бяла се очаква да бъде добро. През отоплителния сезон КАВ по отношение на азотни оксиди също няма да се влоши, тъй като емисиите от битовото отопление на населението са многократно по-малки от съответните емисии от автотранспорта (табл. II.1.1.2.-2), който през зимния сезон намалява с повече от 50%. Умерените нива на максималните едночасови концентрации на азотни оксиди гарантира още по-ниски нива на останалите замърсители от първа група като серни оксиди и ФПЧ-10. Ниската концентрация на ФПЧ-10 през отоплителния сезон се определя и от високото ниво на валежите през този период, което поддържа селскостопанските площи и пътищата мокри или влажни.

Извършването на планираните в зоната на ПУП-ПР строителни дейности са свързани с допълнителни емисии на азотни оксиди от двигателите с вътрешно горене на строителната техника. Доколкото това строителство ще се извършва в продължение на няколко години с използване на ограничен брой машини, допълнителното замърсяване може да се оцени като незначително и не може да промени съществено КАВ по отношение на азотните оксиди.

Максимални 24-часови концентрации на ФПЧ-10

В съответствие с направения по-горе анализ, най-високите емисии на ФПЧ-10 се очаква да се достигат също през активния туристически сезон. Основният източник на

прах в град Бяла е автомобилното движение, което суспендира прах от пътните платна. За разлика от азотните оксиди обаче, емисиите на суспендиран прах зависят основно от състоянието на пътните настилки и теглото на преминаващите автомобили.



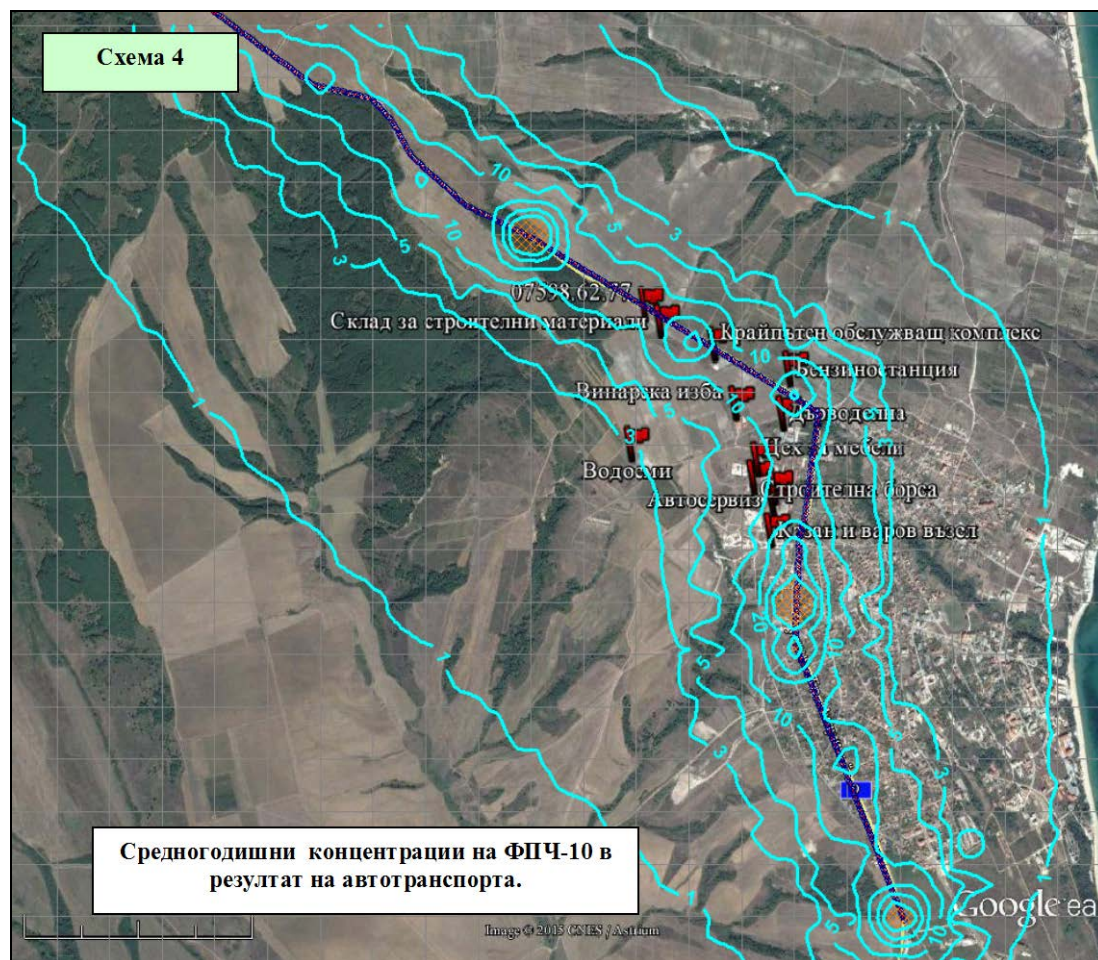
Оценявайки обстановката по път Е-87 се вижда, че пътната настилка по него е в най-добро състояние, а средното тегло на автомобилите е ниско поради факта, че основната част от автомобилния поток се състои от пътнически автомобили с тегло от 1 до 1.5 тона и това компенсира до голяма степен влиянието на интензивността на движение.

Оценката на максималните очаквани 24-часови концентрации на ФПЧ-10 е показана на Схема 3. От нея се вижда, че във вътрешността на общината се достигат максимални концентрации на ФПЧ-10 под и около $5 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Зони с повишена концентрация на ФПЧ-10 се формират по протежение на път Е-87, в това число и в района на град Бяла. В црихованите в червено зони максималните очаквани 24-часови концентрации надвишават $50 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (24-часова НОЧЗ по Наредба №12) и могат да достигнат стойности до $100 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

Средногодишни концентрации на ФПЧ-10

Разпределението на очакваните средногодишни концентрации на ФПЧ-10 е показано на Схема 4. В зоната на ПУП-ПР те са в границите от 3 до $20 \mu\text{g}/\text{m}^3$, което е

значително под СГ НОЧЗ от $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$. По протежение на път Е-87 са показани няколко малки щриховани в червено зони (в това число и една в град Бяла), където е възможно превишаване на СГ НОЧЗ от $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$.



Изводи

Резултатите от математическото моделиране на разсейването на ФПЧ-10 от автотранспорта показва, че към 2015 година КАВ в Община Бяла се очаква да бъде добро. Този извод се отнася и за всички обособени курортни зони, разположени по морския бряг. През отоплителния сезон КАВ по отношение на ФПЧ-10 не се очаква да се влоши, тъй като емисиите от битовото отопление на населението са многократно по-малки от съответните емисии от автотранспорта (табл. II.1.1.2.-2), който през зимния сезон намалява с повече от 50%. Показаните на Схема 3 зони с повишена концентрация на ФПЧ-10 имат характер на максимални средноденонощни концентрации, в които се очакват концентрации, превишаващи СД НОЧЗ по Наредба №12 от $50 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

При оценката на замърсяването на атмосферния въздух с ФПЧ-10 от транспорта трябва да се има предвид, че до 90% от емисията на частици се дължи на суспендирането на прах от пътните платна и само около 10% от дизеловите двигатели. При направената оценка на път Е-87 е прието, че състоянието на пътната настилка е много добро и наноят не надвишава $0.4 \text{ g}/\text{m}^2$ (типична стойност за пътна настилка в много добро състояние и висок трафик). По време на строителни работи (особено

свързани с изкопни работи) нанасят върху пътните платна в района на строителството рязко нараства (често достига стойности от 3 до 10 g/m²) и това създава условия за рязко увеличаване на емисиите от ФПЧ-10 чрез суспендиране.

Строителство

С приемането на ПУП-ПР на местността „Качи Велчо” се открива възможност за осъществяване на различни строителни дейности, в това число на техническа инфраструктура, вилни имоти, обществени обекти, озеленяване и др. ПУП не предвижда срокове и интензивност на бъдещото строителство. Това от своя страна не дава възможност за коректно изчисляване на емисиите на вредни вещества в атмосферния въздух, непосредствено свързани с това строителство. Това, на което Община Бяла трябва да даде приоритет, е изграждането на техническата инфраструктура - улици, алеи, паркинги, водопроводна и канализационна система, електроснабдяване. От общата площ на терена 455.2 дка, за улици алеи и паркинги е определена площ 77.1 дка, а за инженерната инфраструктура 3.3 дка, или общо 80.4 дка.

Основното въздействие, което новото строителство може да окаже върху КАВ е свързано с емисиите от прах от неорганизиран източници. Типичните за строителството емисии са свързани с изкопните работи (работа на булдозери, грейдери, камиони и др.), прах от използваните строителни материали и др. Количественото определяне на този прах може да стане само ориентировъчно на базата на предлаганата от US EPA методика (*Compilation of Air Pollutant Emission Factors, 5th ed. (AP-42), Vol I: Stationary Point and Area Sources. 13.2.3.Heavy Construction Operations. Research Triangle Park, North Carolina: U.S. Environmental Protection Agency, Office of Air Quality Planning and Standards, October 1998, update 2008.*), разработена при изследване на строителството на търговски център с апартаменти. Съгласно указанията на US EPA методиката може да се използва за ориентировъчна оценка на емисиите на общ суспендиран прах (ОСП) по време на целия строителен период и не следва да се прилага за оценка на моментните емисии с последваща оценка на разсейването. Този емисионен фактор има комплексен характер и включва емисиите от всички строителни дейности, в това число и транспорт в района на строителната площадка, изкопни работи и др. Получен е на базата на 30 работни дни в месеца и 12 часов работен ден.

Приблизителната оценка на емисиите от общ суспендиран прах, в това число и на ФПЧ-10, по време на изграждането на техническата инфраструктура е направена на базата на допускането, че общата площ върху която ще се извършва е 80.4 дка;

Прилагането на методиката към ПУП-ПР на местността „Качи Велчо” на Бяла при горните приемания показва, че:

- Строителство с продължителност 1 месец ще генерира около 23.78 тона ОСП, в това число 1830 кг. ФПЧ-10;
- За строителство с продължителност една година тези емисии ще бъдат съответно 295.4 тона ОСП и 22 тона ФПЧ-10.

В общият случай, прахът от строителните работи обикновено се отлага на няколко метра от източника. По-дребните фракции, включително тези с респираторен размер (под 10 микрона), обикновено се разнасят от въздушните течения и се разсейват в атмосферата. В общия случай прахът от строителните работи не е респираторен, което е основна причина да се счита, че той не е опасен за работещите на строителната площадка. Замърсяването от работата на двигателите с вътрешно горене на

строителните машини и превозни средства може да се приеме за незначително. След завършване на строителството тези източници на прах отпадат.

Заклучение

Емисиите на ФПЧ-10 по време на строителството не биха могли самостоятелно да доведат до превишаване на 24-часовата НОЧЗ, но в конкретния случай трябва да се има предвид, че зоната на строителство граничи с път Е-87, който през летния туристически сезон е натоварен до границите на пропускателната си способност. При неблагоприятни метеорологични условия кумулативното действие на транспортния трафик и строителство биха могли да доведат до кратковременни превишения на 24-часовата НОЧЗ по Наредба №12 от 50 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. През останалите сезони на годината такава тази вероятност е минимална. Превишаване на СГ НОЧЗ по отношение на ФПЧ-10 не се очаква.

Вероятността от превишаване на едночасовата НОЧЗ по отношение на азотни оксиди е много малко вероятна и то само епизодично по време на летния туристически сезон. Превишаване на СГ НОЧЗ за азотни оксиди от 40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ не се очаква.

Влияние върху хората и тяхното здраве

Независимо, че новият ПУП-ПР на местност „Качи Велко“ има за цел да овладее и канализира строителния натиск в границите на град Бяла, това неминуемо води до увеличение на наличния леглови фонд, което неминуемо ще доведе до някои изменения в качеството на околната среда, в това число и върху качеството на атмосферния въздух. Като се има предвид, че новите урбанизирани територии като правило са или в непосредствена близост до морския бряг или в границите на 10-километровата крайбрежна ивица, възможностите за увеличаване на броя на едновременно пребиваващите в крайбрежната зона на Община Бяла туристи е напълно реално. Това от своя страна ще доведе и до нарастване на броя на работещите в обслужващата сфера. Значителното увеличаване на туристическия капацитет на общината ще доведе до множество нови проблеми, но един от основните ще бъде свързан с рязкото увеличение на автомобилния трафик по пътищата на общината през курортния сезон и основно по международния път Е-87. Този път ще се превърне в основния източник на замърсяване на атмосферния въздух на крайбрежните райони на Община Бяла основно с азотни оксиди и ФПЧ-10 и по-малко с въглероден оксид и летливи органични съединения.

В средногодишен план КАВ в гр. Бяла се очаква да се запази на много добро ниво. Главните предпоставки за това са следните:

- С ПУП-ПР не се предвижда развитието на промишлена дейност, която да води до значително замърсяване на атмосферния въздух;
- Битовото отопление с твърдо гориво като замърсител се определя преди всичко от броя на постоянно пребиваващите в общината жители. Нарастването им през следващите 10-20 години с няколко хиляди не може да доведе до значително увеличение на нивата на емисиите от вредни вещества. Освен това, емисиите от домашните печки и камини се излъчват през отоплителния сезон, когато използваемостта на морските курорти е сведена до минимум, а интензивността на автомобилното движение се редуцира с повече от 50%.
- Като източник на прах новото строителство (колкото и да е интензивно) има временен характер. Като правило завършването на всеки строителен обект е свързано с доизграждане на инфраструктурата в микрорайона, залесяване и

др. Мерки, които не само ликвидират съществуващия източник на прах, но и намаляват възможностите за ветрова ерозия;

- Негативното въздействие на автотранспорта в крайбрежната зона на общината се ограничава до 4-5 месеца през летния сезон и не се интегрира с битовото отопление.

От анализа на съществуващите в ОУП данни, очакваното в близките 5-6 години значително нарастване на туристическия капацитет на общината и резултатите от моделирането дават основание да се направят средните изводи:

- Качеството на атмосферния въздух в крайбрежната зона на общината ще бъде функция от интензивността на автомобилното движение по път Е-87 и вътрешните пътища, свързващи отделните устройствени зони с град Бяла и път Е-87. В перспектива (след 2015 г.), през летния туристически сезон в тази зона е възможно да се достигне и надмине едночасовата норма за опазване на човешкото здраве по отношение на азотни оксиди ($200 \mu\text{g}/\text{m}^3$) и 24-часовата норма за ФПЧ-10 ($50 \mu\text{g}/\text{m}^3$ към 2025 г.);
- В годишен план КАВ в гр. Бяла се очаква да се запази добро. Превишаване на нормите са въглероден оксид и азотни оксиди не се очакват в коя да е точка на общината. Превишавания на нормите за ФПЧ-10 може да се очакват само около големи строителни обекти (по време на строителния период), но те ще имат временен характер.

Въздействие върху елементите на Националната екологична мрежа

Въздействие върху елементите на Националната екологична мрежа не се очаква. От моделните изчисления се вижда, че даже когато тези елементи са разположени в непосредствена близост до път Е-87, в средногодишен план концентрациите на азотни оксиди остават под нормите за опазване на природните екосистеми.

Вид на въздействието

Увеличаването на туристическия капацитет на гр. Бяла ще доведе до **значително нарастване на влиянието на автотранспорта по път Е-87** в отсечката Обзор-Бяла-Старо Оряхово. Този съществуващ източник се очаква да увеличи интензивността си през летния сезон около два пъти. Неговата интензивност ще зависи основно от броя на едновременно пребиваващите в общината почиващи и свързаните с това обслужващи дейности. По време на строителството на нови обекти ще се появят **временни източници на общ суспендиран прах (в това число и ФПЧ)**, чието действие след завършване на строителството ще бъде преустановено.

Обхват на въздействието и засегнати населени места

Увеличаването на автомобилния трафик по път Е-87 засяга крайбрежната зона на Община Бяла и гр. Бяла, в това число с.Горица и курортните зони между пътя и морския бряг.

Продължителност, честота и обратимост на въздействието.

Продължителността на значителното въздействие на автотранспорта по път Е-87 се ограничава в интервала май-септември и максимум на въздействието юли-август. Честотата на значително въздействие през периода юли-август по отношение на азотни оксиди е в границите 5-6 часа в месеца, а по отношение на ФПЧ-10 до 2-3 дни в месеца.

Очакваните въздействия върху качеството на атмосферния въздух имат **обратим характер**.

2. Повърхностни и подземни води

2.1.Водопотребление на обекта

Водоползването на обекта ще се изразява в осигуряване на води за:

- битови нужди на обитателите на сградите за отдих и курорт, обществено обслужване и спортните обекти;
- за поливане на тревни площи - по 3 л/ден на квадратен метър;
- осигуряване на води за противопожарни нужди.

Към настоящия момент водоснабдителната мрежа на гр. Бяла е изградена на 100 %.

Град Бяла, където живее около 2/3 от населението на общината се водоснабдява от язовир “Камчия“ от изградения водопровод “Камчийски пясъци“.

Водоснабдяването на новообразуваните УПИ-та ще се осъществи от съществуващата водопроводна мрежа на града, чрез новоизграден участък уличен водопровод. Предвидени са четири главни клона с диаметри ф 160 и ф 110, както и мрежа от второстепенни клонове, които ще осигурят нормално водоснабдяване на парцелите и необходимите противопожарни водни количества. Съгласно чл. 170 от Наредба Из-1971 са предвидени 37 надземни ПХ 70/80 разположени на разстояние по-малко от 150 м, като местата им ще бъдат уточнени на по-късна фаза на проектиране в зависимост от застрояването. Новата улична водопроводна мрежа ще се изпълни от полиетиленови тръби – висока плътност при спазване изискванията на съответните Наредби, имащи отношение към проектирането и изпълнението им.

Водопроводна мрежа на масива:

- Главен клон 1 ПЕВП ф160 L-1091 м;
- Главен клон 2 ПЕВП ф110 L-313,5 м;
- Главен клон 3 ПЕВП ф160 L-640 м;
- Главен клон 4 ПЕВП ф110 L-809 м;
- Второстепенни клонове ПЕВН- ф110 L-500,5 м;
- Второстепенни клонове ПЕВН- ф 90 L-1910 м;

Общата дължина на мрежата е 5264 м.

Оразмеряване ще се извършва в последващото работно проектиране, при хидравлично оразмеряване на мрежата и необходими съоръжения за подsigуряване на предвиденото застрояване с вода по БДС за всички нови УПИ, като се спазват всички действащи нормативни документи и закони.

2.2.Източници на замърсяване, предвидени в ПУП-ПР

Ивестиционното предложение предвижда изграждане на курортни, ваканционни и вилни обекти, спортни обекти, сгради за обществено обслужване, паркинг.

От обектите ще се формират само дъждовни и битово - фекални води. Характерът на изграждания обект не предполага формиране на производствени води.

Съгласно проекта не се очакват замърсени отпадъчни води да се заустват във водоприемници или подземни хоризонти.

По време на строителство на подобектите ще се формират битово - фекални води от работниците. За целта ще се поставят временни тоалетни - тип „Ekotoi”. Почистването на същите е ангажимент на фирмата доставчик. По време на строителство не се очаква поява на подземни и дренажни води. Ще се извършват подробни хидрогеоложки проучвания на терена.

По време на експлоатацията от обектите ще се формират само дъждовни и битово-фекални води.

Битово-фекалните отпадъчни води ще се формират от жизнената дейност на посетителите в сградите. Общото водоползване ще бъде изчислено в работната фаза в зависимост от вида и съоръженията на санитарните помещения - бани и тоалетни. На базата на него ще се изчисли средната денонощна отводнителна норма. По предварителни данни общото количество отпадъчни води съгласно т. 2.2 от Приложение № 3 на Наредба № 4 (ДВ, бр.53/2005г.) за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни и водопроводни и канализационни инсталации) следва да бъде 85% от водоснабдителната норма (230 л/ден), или в случая тя ще бъде 195 л/ден на човек.

Съставът на генерираните битово-фекални води се определя от качеството на основните замърсявания в битовите отпадъчни води на 1 жител. За обекта липсват данни от извършен предварителен анализ, поради това се приемат количествата на основните замърсявания на 1 жител по литературни данни:

- БПК₅- 54 г/ден
- Азот и амониеви соли - 8 г/ден
- Фосфати -3,3 г/ден
- Хлориди - 9 г/ден
- ПАВ - 2,5 г/ден
- Неразтворени вещества - 65 г/ден

(Приложение № 6 от Нормите за проектиране на канализационни системи, 1990г.)

Съгласно проекта не се очакват замърсени отпадъчни води да се заустват във водоприемници или подземни хоризонти.

Дъждовни води

Изхождайки от задължително необходимата чистота на свободните площадки в района, характерна за рекреационни комплекси, както и отсъствието на източници на външно антропогенно въздействие, не се очаква замърсяване на дъждовните води и поради това не се предвижда специално третиране.

Количеството на дъждовните води зависи от местните условия – географски, климатични, топографски, степен на благоустроеност на територията и т.н.

Формираните повърхностни и атмосферни води ще се отводняват повърхностно, с подходяща вертикална планировка, според разработения ПУП - ПР.

2.3.Прогноза и оценка на очакваните изменения в режима на повърхностните и подземните води в резултат на предвидените в ПУП водоползване, ползване на водни обекти и др. Схема и начин на

третиране на отпадъчните води

Предвидено е водоползване на води от водопроводната мрежа на гр. Бяла, което няма да окаже негативно влияние върху воден обект, тъй като ще бъде съгласувано с „ВиК” ЕООД. Не се предвижда водоползване от подземни източници или друг воден обект.

При изграждането на водопроводната и канализационна мрежа не се очаква влияние върху подземните води.

Канализационна мрежа на масива

Проектът за канализационната схема е разработен въз основа на задание от инвеститора и експлоатационното дружество, проект за ПУП и е в съответствие с действащите в момента нормативни документи.

При проектиране на схемите е предвидено всеки парцел да получи достъп до битовата канализационна мрежа. Отпадъчните води от масива ще се заустват в съществуващата градска канализационна мрежа. Предвидени са пет главни клона с диаметър ϕ 400 и ϕ 350, както и мрежа от второстепенни клонове с диаметри ϕ 300, които ще осигуряват нормално отвеждане на битовите отпадъчни води на парцелите.

Канализационна мрежа на масива:

- Главен клон 1 ϕ 400 L-1016 м;
- Главен клон 2 ϕ 350 L-315,5 м;
- Главен клон 3 ϕ 350 L-251м;
- Главен клон 4 ϕ 350 L-617,5 м;
- Главен клон 5 ϕ 350 L-773 м;
- Второстепенни клонове ϕ 300 L-2276 м;

Общата дължина на мрежата е 5 249 м.

Община Бяла има сключен Предварителен договор от 07.11.2012 г. с „ВиК-Варна” ООД за присъединяване на канализационната схема на част от масив 62 по КВС на гр. Бяла, местност „Качи Велко”, землище гр. Бяла, Община Бяла.

Към момента пречистването на отпадъчните битово - фекални води от гр. Бяла се осъществява от ПСОВ “Обзор - Бяла”.

Режимът на работа е непрекъснат. Максимално разрешено зауствано водно количество $Q_{\text{год}}$ - до 1 750 000 м³. ПСОВ “Обзор-Бяла” е проектирана за пречиства отпадъчна вода със съдържание на органика и биоелементи. Проектното натоварване е за 40 000 е.ж.

Технологичният проект се основава на станция с активна утайка и включва следните съоръжения:

- стъпаловидна решетка;
- тангенциален пясъкозадържател;
- разпределително устройство;
- комбинирано съоръжение:

- денитрификатор;
- нитрификатор;
- вторичен утайтел;
- реагентно стопанство;
- буферен резервоар;
- инсталация за обезводняване на уртайката;
- съхраняване на обезводнената утайка.

Заустването на пречистените отпадъчни води става гравитачното чрез колектор Ф600, Ф800 с L673 m, преминаващ в нов колектор от Ф 500, L-512 m от РШ 1 и заустващ след РШ8 в река Двойница, на 2,5 км преди вливането ѝ в Черно море, която е II-ра категория. Географски координати на точката на заустване са: 42°50'29,48' с.ш. 27°51'34,68' и.д.

Предложения начин за третиране на отпадъчните води гарантира, че обекта няма да оказва отрицателно въздействие върху околната среда по компонент “Води”. Не влияе на състоянието на подземните води, няма заустване в подземни хоризонти; не се ползва подземен водоизточник.

Въздействието от реализирането на проекта за ПУП - ПР се оценява като положително и допринася за устойчиво развитие на околната среда.

Подземни води

Реализирането на ПУП-ПР на зона за вилен и курортен отдих местност „Качи Велко”, гр. Бяла, предвиждащ разширение на селищната територия с допълнителна площ от 453.621 дка, не е свързано с негативни промени в хидрогеоложките условия в района и не засяга съществено геоложкия разрез в дълбочина, така че да окаже някакво въздействие върху подземните води. Не е необходимо ползване на подземни води.

Реализирането на плана не влияе негативно по никакъв начин върху състоянието на подземните води, тъй като:

- няма пряко отвеждане на замърсители в подземните води;
- няма обезвреждане, вкл. депониране на приоритетни вещества, които могат да доведат до непряко отвеждане на приоритетни вещества в подземните води;
- няма други дейности върху повърхността и в подземния воден обект, които могат да доведат до непряко отвеждане на приоритетни вещества в подземните води;
- не се използват материали, съдържащи приоритетни вещества при изграждане на конструкции, инженерно-строителни съоръжения и др., при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води и от които могат да бъдат замърсени подземните води;
- няма смесване на подземни води с различно качество чрез съоръженията на подземни води;
- няма инжектиране на природен газ или втечнен нефтен газ в подземните водни обекти.

При изпълнение на посочените в проекта мероприятия, както и

изпреварващото изграждане на ВиК инфраструктурата, както и с мерките, предложени с настоящата Екологична оценка ще се спомогне за изпълнение на **предвидената мярка**: BG2WW „Изграждане на нови и реконструкция на ПСОВ и ГК“, “BG2WW5 „Колектори и ГК за населени места над 2 000 е.ж. “, BG2WW5.1-„Изграждане на канализация“, заложена в ПУРБ за опазване на водно тяло с код BG2BS000C007 (Крайбрежни морски води от точка с координати 27°53'43"/42°58'17" до н.Емине), за поддържане на добро състояние с **краен срок за изпълнение на мярката 2015 г.**

Прогноза за въздействие:

Териториален обхват	малък
Степен на въздействие	ниска
Продължителност	сезонна
Честота	временна
Кумулативни въздействия	не се очакват

2.4.Компоненти на околната среда, върху които промените хидроложки и хидрогеоложки условия и промененото качество на водите ще оказват съществено влияние

При реализиране на проекта за ПУП-ПР на местност „Качи Велко”, гр. Бяла не се очаква да настъпят съществени промени в хидроложки и хидрогеоложки условия. Преди фазата на строителството ще се направят подробни хидрогеоложки проучвания.

3. Геоложка основа

Инженерно-геоложки условия за застрояване на сгради, транспортни съоръжения и др.

В района на обекта геоложката основа е изградена от варовици и варовити мергели. Фундирането ще се извършва на дълбочина 3-4 m от повърхността. За да се избегнат неблагоприятните геоложки процеси при стръмно залягане на пластовете е необходимо инженерно-геоложко проучване на всяка строителна площадка.

Прогноза и оценка на очакваните изменения в геоложките и хидроложките условия.

Планирано е нискоетажно строителство с височина до 7 m. Фундирането ще се извършва в алувиални почви от ниска категория и в коренните скали на Беленска варовиково-мергелна свита и мергелна задруга. Това не води до промяна на геоложката основа с произтичащи от това негативни последици. С реализирането на плана не се очаква да настъпят промени в хидрогеоложки и хидроложки условия на района.

Оценка на очакваните въздействия на тези изменения върху други компоненти на околната среда

Строителните работи - фундирането не водят до изменение в качеството на геоложката основа. Те не влияят отрицателно и върху други компоненти на околната среда.

4. Земи и почви

Прогноза и оценка на очакваните изменения в почвите в резултат на променения начин на трайно ползване поради предвижданията на ПУП-ПР

Изготвеният план за ПУП-ПР е на площ от 453.621 dka в землището на община Бяла.

Въздействието върху почвите по време на строителните работи се изразява в механично нарушаване на почвената покривка при извършване на земните работи (изкопи за фундаменти на сградите и съоръженията): утъпкване на почвата по вътрешните пътища и работни площадки от използването на строителната техника. Въздействието ще бъде ограничено пространствено в рамките на разглежданата територия. Фундирането ще се извършва в почвено-делувиални наслаги с кватернерна възраст и горнокредни варовици. Преди започване на строителните работи е необходимо отделяне на хумусната почва, депонирането и отделно от останалата земна маса до последващо използване по предназначение, съгласно изискванията на *Наредба № 26 за рекултивация на нарушени терени, поддържане на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт*. Голяма част от почвения слой ще се използва за вътрешно оформяне на зелените площи.

Всички строителни работи в т.ч. и места за временно складиране на изкопни земни маси и строителни материали, техника, оборудване ще бъдат в обхвата на разглежданата територия. Необходимо е да се спазва технологията на строителство и да не се допуска замърсяване на терена с петролни продукти от неизправна техника, или с битови и други отпадъци. Нарушенията на почвената покривка ще бъдат в рамките на отредения терен. Всички терени заети временно за строителни и монтажни площадки, депа за изкопани земни маси и др. ще бъдат възстановени и оформени съгласно общия план за терена.

Промените, които се очаква да настъпят са с локален характер - в рамките на планираната територия. Въздействията са временни и краткосрочни. Не се очаква промяна в почвеното плодородие или замърсяване на почвата в съседните парцели. Реализацията на плана за застрояване не води до промяна на почвените характеристики. При предвидения начин на третиране на отпадъчните води, не се очаква замърсяване на земите и почвите в дълбочина.

5. Растителност

Практическото реализиране на ПУП-ПР на община Бяла в масив 62 по КВС, местност “Качи Велко” се очаква да окаже въздействие върху начина на земеползване, като се промени предназначението на земеделските земи необходими за изграждане зона за вилен и курортен отдих и необходимата пътна инфраструктура на площ от 453.621 дка. Земите ще бъдат изключени от селскостопанския фонд и ще се използват за изграждане на вили и сгради с обществено предназначение, паркинг, парк със спортни съоръжения, озеленяване.

Реализацията на ПУП-ПР засяга частни и общински имоти – обработваеми земеделски земи, които са обработени и засяти с пшеница, а друга част са добре поддържани лозови масиви.

На територията на ПУП-ПР не са установени видове растения, включени в приложение II към Директива 92/43/ЕЕС. Предвидената площ от 453.621 дка, за изграждане на зона за вилен и курортен отдих в масив 62 по КВС на град Бяла е територия, която е подложена целогодишно на антропогенно и техногенно натоварване,

което не предполага развитието на растителни видове и подходящи местообитания за защитените видове птици в зоната.

Наличната растителност по границите на масив 62, в местността “Качи Велко” не представлява консервационен тип местообитание за птиците. При Реализирането на ПУП-ПР ще бъдат унищожени антропогенни екосистеми (агроценози) и ще бъдат преобразувани в друг тип също антропогенни.

Очаквано въздействие ще има върху растителността при изкопни и подравнителни работи по трасето на съществуващите полски пътища, които ще се оформят като входни артерии към зоната за отдих. В този случай е възможно унищожаване на агрофитоценози в обсега на действие на използваната техника и замърсяване със строителни отпадъци. Въздействието ще бъде пряко, незначително отрицателно, краткосрочно и временно – по време на строителните дейности. Няма да има вторично въздействие.

Прогноза и оценка на очакваните изменения в растителността в резултат от реализирането на ПУП – ПР

При реализация на ПУП-ПР се очаква въздействие върху начина на земеползването, като се промени предназначението на земеделските земи и те бъдат изключени от селскостопанския фонд за изграждане зона за вилен и курортен отдих.

Като резултат от реализиране на ПУП-ПР се очакват позитивни промени върху растителната покривка в района на зоната за вилен и курортен отдих. При изграждане на парка и озеленяване на вилните, обществените сгради и уличната мрежа ще се използват местни растителни видове, характерен за района и зоната, което ще осигури по-голяма устойчивост на създаваните зелени площи и възстановяване на типична за района растителност. Това ще доведе и до предпазване на характерната, местна растителност в защитената зона от проникването в нея на неприсъщи растителни видове. Така в зоната за вилен и курортен отдих ще бъдат създадени растителни съобщества, с които да се осигури подобряване състоянието на околната среда.

Оценка на въздействието на промените в растителността върху други компоненти на средата

Очакваните позитивни промени в растителната покривка в зоната за вилен и курортен отдих, ще окажат позитивно въздействие върху другите компоненти на средата. Реализирането на ПУП-ПР няма да се отрази отрицателно върху флората, тъй като в настоящото състояние на площадката не се развиват редки и защитени растителни видове.

6. Животински свят

Екологичните проблеми, свързани с компонент “животински свят” в защитена зона “Камчийска планина” са в корелация с промени в климата, екстремните климатични явления, и свързаните с това промени на растителната покривка.

Орнитологичния комплекс, в защитената зона, попада под негативното въздействие на два вида фактори:

- Естествени и
- Причинени от човешката дейност.

Отрицателно въздействие върху орнитофауната има унищожаването на местообитанията при извършването на курортно строителство и съоръжения. На лице е намаляване на видовото разнообразие и числеността на отделни видове птици.

През м. юни 2012 г. е извършено проучване и картиране на гнездовата орнитофауна в защитената зона. Обследвани са 230 пробни площадки (UTM 1x1 km квадрата), които влизат в състава на 15 UTM 10x10 km квадрата. Направени са общо 4407 броя орнитологични наблюдения.

Таблица VI.6.-1: Установени видове обект на опазване в защитената зона през 2012 г. и данни за видовете предмет на опазване към 2007 г.

Вид	Численост на гнездовата популация (дв.) Оценка 2007	Данни от пробни площадки – проучване 2012 (дв)	Бележки
Малък воден бик <i>Ixobrychus minutus</i>	1		
Черен щъркел <i>Ciconia nigra</i>	8	7-8	
Бял щъркел <i>Ciconia ciconia</i>	22	3-7	
Червен ангъч <i>Tadorna ferruginea</i>	2		
Осояд <i>Pernis apivorus</i>	11	4-8	
Черна каня <i>Milvus migrans</i>	1		
Белоглав лешояд <i>Gyps fulvus</i>	-	1 инд.	Скитащ индивид
Орел змияр <i>Circus gallicus</i>	5	1-3	
Гръстиков блатар <i>Circus aeruginosus</i>	1	1-2	
Малък ястреб <i>Accipiter nisus</i>	-	9-18	Актуализация на данните за вида в стандартния Натура 2000 формуляр за зоната, на база информацията от 2012
Обикновен мишелов <i>Buteo buteo</i>	-	23-56	
Белоопашат мишелов <i>Buteo rufinus</i>	2	2-5	Актуализация на данните за вида в стандартния Натура 2000 формуляр за зоната, на база информацията от 2012
Малък креслив орел <i>Aquila pomarina</i>	1	3-6	Актуализация на данните за вида в стандартния Натура 2000 формуляр за зоната, на база информацията от 2012
Скален орел <i>Aquila chrysaetos</i>	3	1-2	
Малък орел <i>Aquila pennata</i>	4	2-5	
Орел рибар <i>Pandion haliaetus</i>	1		
Черношипа ветрушка <i>Falco tinnunculus</i>	16-20	6-12	
Вечерна ветрушка <i>Falco vespertinus</i>	-	2 инд.	

Орко <i>Falco subbuteo</i>	18		
Ловен сокол <i>Falco cherrug</i>	2		
Ливаден дърдавец <i>Crex crex</i>	5-9		
Бухал <i>Bubo bubo</i>	3		
Козодой <i>Caprimulgus europaeus</i>	110-911		
Земеродно рибарче <i>Alcedo atthis</i>	6-51		
Синявица <i>Coracias garrulus</i>	8-18	1-2	
Сив кълвач <i>Picus canus</i>	34-47	8-16	
Черен кълвач <i>Dryocopus martius</i>	34-104		
Сирийски пъстър кълвач <i>Dendrocopos syriacus</i>	95-632	3-7	
Среден пъстър кълвач <i>Dendrocopos medius</i>	800-1000	3-6	
Белогърб кълвач <i>Dendrocopos leucotos</i>	10		
Дебелоклюна чучулига <i>Melanocorypha calandra</i>	0-2		
Горска чучулига <i>Lullula arborea</i>	383-2475	13-27	
Полска бърбрия <i>Anthus campestris</i>	5-12	8-17	
Черногърбо каменарче <i>Oenanthe pleschanka</i>	2-10	1-2	
Ястребогушо коприварче <i>Sylvia nisoria</i>	47-372		
Полубеловрата мухоловка <i>Ficedula semitorquata</i>	173-556		
Червеногърба свръчка <i>Lanius collurio</i>	520-2710	263-460	
Черночела свръчка <i>Lanius minor</i>	4-36	1-2	
Градинска овесарка <i>Emberiza hortulana</i>	292-1020	59-101	

В хода на проучването и картирането на гнездовата орнитофауната са установени общо 9161 индивида от 109 вида, представители на орнитофауната. От 38 вида птици, чиито гнездови популации и местообитания са предмет на опазване в зоната, в обхвата на проучването са регистрирани 28 вида.

Очаквани въздействия

За период от 5 години, след 2007 година, са настъпили някои промени в числения състав на гнезещите видове птици в защитената зона. Не е установено гнездене на Червен ангъч (*Tadorna ferruginea*), Черна каня (*Milvus migrans*), Орко (*Falco subbuteo*), Ловен сокол (*Falco cherrug*), Ливаден дърдавец (*Crex crex*), Бухал (*Bubo bubo*), Козодой (*Caprimulgus europaeus*), Земеродно рибарче (*Alcedo atthis*), Черен кълвач (*Dryocopus martius*), Дебелоклюна чучулига (*Melanocorypha calandra*), Ястребогушо коприварче (*Sylvia nisoria*), Полубеловрата мухоловка (*Ficedula semitor-*

quota). От това обследване, на защитената зона, е установено и намаляване на гнездовите популации на някои защитени видове.

Заклучението на обследването е, че цялостното състояние на местообитанията на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона, е определено като добро, с изключения на заплахи, като разпокъсване и унищожаване на местообитания, вследствие урбанизация на територии, безпокойство по време на туристическия сезон, замърсяването с битови и строителни отпадъци.

Замърсяването на околната среда от транспорта и строителството, неконтролираният туризъм и свободното лагеруване в защитената зона през летния сезон застрашава чувствителните видове от орнитофауната на защитената зона.

Провеждането на голи сечи и неприродосъобразните главни сечи са практика в управлението на горите. Урбанизация и разораване на пасищата и ливадите са основната причина за разпокъсване и унищожаване на тези местообитания. Незаконните сметища допълнително влошават качествата на местообитанията. Използването на поречията на реките, в границите на зоната, за добив на инертни материали нарушават водния им режим и разрушават крайречните местообитания.

Развитието на туризма през последното десетилетие доведе до безконтролно и бързо застрояване на бреговата ивица и загуба на крайбрежни местообитания.

За целите на настоящата екологична оценка е извършено теренно проучване на имотите включени в ПУП-ПР, местност “Качи Велко”, предвидени за изграждане на зона за вилен и курортен отдих. На база получените резултати и от гледна точка на биологичните изисквания на видовете птици и характера на конкретната територия е определен видовият състав на орнитофауната в района, която пряко или косвено ще бъде засегната от реализацията на ПУП-ПР.

В защитена зона „Камчийска планина“ са включени птици, чиито местообитания са защитени от чл. 6, ал. 1, т. 3 и са включени в приложение II на Закона за биологичното разнообразие. В стандартния формуляр на зоната са описани 55 вида птици включени в Приложение II на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и 31 вида птици, които не са включени в Приложение 1 на Директива 2009/1473/ЕО, но са включени в Приложение III на ЗБР, които се срещат по време на миграция, зимуване и хранене на места, попадащи под закрилата на чл. 6, ал. 1, т. 4 на Закона за биологичното разнообразие.

Не са установени от тези видове, които да гнездят на самата територията, която третира ПУП-ПР в местност “Качи Велко” от масив 62 по КВС на град Бяла. При обследване на територията на ПУП-ПР са установени извън територията на засятите ниви следните видове птици: Полско врабче (*Passer montanus*), Домашно врабче (*Passer domesticus*), полската чучулига (*Alauda arvensis*). С по-малка численост и рядко се среща качулатата чучулига (*Galerida cristata*) и градинска овесарка (*Emberiza hortulana*).

Територията на ПУП-ПР е потенциално обитание на следните видове:

- **Полска бърбрия** (*Anthus campestris*).

Разпространение в България: Разпространена е в България.

Местообитание: Наземно гнездящ вид, който обитава открити пространства, ниви и слаби ливади. Не е установена на територията на ПУП-ПР през гнездовия и след гнездовия период.

Характер на пребиваване: Прелетна птица. На територията на защитената зона са отбелязани 9p/5-12p гнездещи двойки. Оценка на популацията е отбелязана с D – незначителна, опазване – А - отлично опазване (елементи в отлично състояние, независимо от оценката на възможностите за възстановяване); С - не изолирана популация в широк обхват на разпространение. Цялостна оценка на популацията – А - отлична стойност.

Хранене: насекоми и ларви.

Очаквано въздействие от реализацията на ПУП-ПР

Като се отчита близостта до населено място, интензивен трафик на главен път до имотите включени в ПУП-ПР и открития характер на района, използването от вида на територията на ПУП-ПР, както и неговите околности, е слабо вероятно.

Много слабо отрицателно въздействие върху потенциално място за гнездене, изразяващо се в минимално намаляване на площта по време на реализиране на ПУП-ПР.

Пряко унищожаване на екземпляри от вида – **Не се очаква въздействие.**

Безпокойство по време на строителството – Вида не се среща в района на ПУП-ПР - **Не се очаква въздействие.**

Кумулативно въздействие – Поради липса на въздействие в резултат на реализацията на ПУП-ПР, **кумулятивно въздействие не би могло да се прояви.**

- **Дебелоклюна чучулига (*Melanocorypha calandra*)**

Разпространение в България: Среща се в цялата страна. Защитен вид включен в [Червената книга](#) на България. За разпространението в миналото няма конкретни данни. Гнезди разпокъсано. Среща се по-често в Сакар, Дървентските възвишения, Южна Добруджа и Санданско-Петричкото поле. Най-висока численост има по Черноморието северно от Балчик, в някои суходолия във вътрешността на Добруджа, в Санданско и в Сакар. В останалите райони – Софийско, Бесепарските ридове, Дунавската равнина, по Южното Черноморие и други има малобройни субпопулации, които са силно уязвими. Общата численост, записана в Червената книга на България, се оценява на около 12000–16000 двойки.

По време на направеното проучване на вида през 2012 година не са установени гнездещи двойки в защитената зона.

Местообитание: Степи. Тревни съобщества в умерената и субтропичната зона. Пасища и обработваеми земи.

Характер на пребиваване: Прелетен вид. Местната популация в защитената зона е отбелязана с 1p/0-2p двойки. Оценка на популацията е отбелязана с D – незначителна.

Хранене: Плевелни и житни семена, насекоми и ларви.

Очаквано въздействие от реализацията на ПУП-ПР

Численост на гнездовата популация по оценка от 2007 г. е 0-2p. При обследване направено през 2012 година не са установени гнездещи двойки в защитената зона. В района на масив 62, местност “Качи Велко” видът не е установен. Не се очаква въздействие върху популацията на този вид.

Загуба на местообитания и обезпокояване на видове ще се получи при изброените по-горе птици в защитената зона. Те са наземно гнездещи видове и

промяната на хабитата ще доведе до тяхното прогонване. Преминаването на строителните и транспортни средства ще окаже безпокойство върху птиците в района.

Промяната на характера на земеделските земи ще се отрази върху грабливите птици, като загуба на трофични местообитания.

При всички останалите видове птици, предмет на опазване в защитената зона и включени в стандартния формуляр, не се очаква отрицателно въздействие. Дървесната и храстова растителност, като местообитание на грабливите видове птици, е разположена във вътрешността на защитената зона и няма да бъде засегната от реализацията на ПУП-ПР. Някои от видовете включени в стандартния формуляр на защитена зона “Камчийска планина” се наблюдават по време на извършваните от тях миграции над масив 62, местност “Качи Велко”, без да спират за почивка или да използват масива за местообитание. Реализирането на ПУП-ПР няма да има въздействие върху тези мигриращи видове.

Земите включени в границите на предложения ПУП-ПР са обработваеми земеделски, ежегодно използвани по предназначение и са част от клас земно покритие “Екстензивни житни култури”, които нямат консервационна стойност за видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

С реализацията на ПУП-ПР ще бъдат загубени 453.621 дка - 0.05% от сухоземната територия на защитената зона, без висока консервационна стойност и 0.39% от площта на клас земно покритие “Екстензивни житни култури”.

Орнитофауната на защитена зона “Камчийска планина” включва в голямата си част водолюбив и водоплаващи видове, обитатели на влажни зони и тихите черноморски водоеми. Предлаганият терен на ПУП-ПР е отдалечен от посочените местообитания, както и от водоемите във вътрешността на защитената зона, поради което не се очаква въздействие върху тези видове птици, от реализирането на ПУП-ПР, както по време на гнездене, така и по време на миграция и зимуване.

Агроценозите са място за някои наземно гнездещи видове птици, но начина на използване на тези земи не позволява налагането на ефективни мерки, гарантиращи гнездовия успех. Територията на ПУП-ПР и начина на целогодишно ползване на околните земеделски земи, не позволяват ефективната охрана на тези видове. Ограниченията, върху режима на стопанисване и обработване, могат да имат само препоръчителен характер, което прави защитата ниско ефективна и нецелесъобразна.

Предмет на опазване в защитената зона „Камчийска планина” са и преминващите по време на миграция дневни грабливи птици. Земеделските земи включени в ПУП-ПР са отдалечен от горските местообитания на тези видове.

Заложените в ПУП-ПР максимално допустими параметри за височина на вилните сгради 7 м и за сгради за обществено обслужване до 10 м няма да окаже въздействие върху миграцията на птиците по Черноморското крайбрежие, в тази част на защитената зона. Територията на ПУП-ПР, в местност “Качи Велко”, е отдалечена от черноморското крайбрежие и водоемите разположени във вътрешността на защитената зона, където се концентрират за зимуване водолюбив и водоплаващи птици. Практическото реализиране на ПУП-ПР няма да окаже въздействие върху зимуването на водолюбивите и водоплаващи птици.

По време на практическото реализиране на ПУП-ПР в отделните имоти може да се очаква обезпокояване на видове птици, които обитават съседни терени.

Шумовите нива породени от строителството е възможно да действат стресиращо на орнитофауната в района на ПУП-ПР, но въздействието ще е краткотрайно. След приключване на строителните процеси и осъществяване на подходящо благоустрояване и озеленяване на района, ще се създадат условия за гнездене и подобряване местообитанието на някои видове, приспособими към урбанизирани територии. При реализиране на инвестиционното предложение, няма да има промяна в близко разположените естествени местообитания, но при експлоатацията съществува потенциалната опасност от снижаване параметрите на орнитоценозите вследствие безпокойство и внасяне на антропогенни и техногенни елементи.

Изхождайки от установения в стандартния формуляр видов състав на орнитофауната в защитената зона, могат да се направят следните изводи:

- Значителна част от птиците в защитена зона “Камчийска планина” са влаголюбиви и водоплаващи и територията на ПУП-ПР няма отношение към тях, предвид спецификата и месторазположението. За тези видове значение има опазването на крайморските хабитати, както и опазването на териториите за почивка по време на сезонните миграции и водоемите във вътрешността на защитената зона;
- По-голямата част от грабливите видове птици са мигриращи, а по-малка част от гнездящи за страната видове, са свързани с горските или скалисти хабитати. Територията на ПУП-ПР не предлага такива условия за тези видове;
- Площта на ПУП-ПР спрямо площта на защитената зона, както и характера на земите, не предполагат възникването на отрицателно въздействие върху орнитофауната в защитената зона.

Прогнозна оценка за въздействие върху орнитофауната:

Териториален обхват на въздействие: локален;

Степен на въздействие: незначителна;

Продължителност на въздействието: за периода на строителството;

Честота на въздействието: ежедневно – за ограничен период от време;

Кумулативен ефект: не се очаква;

Трансгранични въздействия – не се очакват

Химически промени – Не се очакват.

Хидрогеоложки промени – Не се очакват.

Геоложки промени – Не се очакват.

Други промени – След влизане на зоната за вилен и курортен отдих в експлоатация се очаква поява на някои синантропни видове птици, характерни за населени места и паркове.

7. Защитени природни територии

Описаните защитени територии и защитени зони на територията на Община Бяла няма да бъдат засегнати от практическото реализиране на ПУП-ПР в масив 62 по КВС на град Бяла, местност “Качи Велко” с изключение на защитена зона “Камчийска планина”. Земеделските земи включени в ПУП-ПР са 453.621 dka и са 0.05% от общата сухоземна площ на защитената зона. Територията на ПУП-ПР е отдалечена от

защитените местности и природните забележителности на територията на община Бяла и не се очаква въздействие върху тях при реализиране на ПУП-ПР.

В съседство със земите включени в ПУП-ПР, са обработваеми земеделски земи и няма чувствителни територии и защитени обекти.

Не се очертават проблеми и конфликтни места по отношение на защитените територии.

8. Ландшафт

Като основа за изработването на ПУП-ПР, м. „Качи Велко“ са разгледани фрагментите на градското землище в пространствено и функционално отношение, както и прогнозата за тяхната динамика на база визията и стратегическите цели за развитие на района и анализ на демографските и социално-икономически процеси през следващите години за територията на община Бяла, част от която е и плана.

Най-значителна по степен е намесата, предвидена в структурата на урбанизираната система, тази на селищните ландшафти. По този начин реализацията на предвидените с плана обекти, ще настъпи трансформация на част от селскостопанските ландшафти в селищни, но не в самостоятелни фрагментарно разположени участъци а като хармонично продължение на основната територия на града, разположена в непосредствена близост. В тази насока териториалните решения на ПУП-ПР са насочени към целенасочено увеличаване на озеленените площи, като основен средообразуващ фактор на селищния ландшафт, играещ важна роля за преодоляване и намаляне на неблагоприятните микроклиматични и екологични условия и подобряващи естетическата и рекреационна стойност на селищните територии. По този начин, чрез предвиденото планиране се постига развитие на територията на града в северозападна посока.

Въздействие върху ландшафта

За територията предмет на плана се предвижда изготвяне на ПУП-ПР, който е част от Общата схема за развитие на жилищно и курортно строителство на ТУП на община Бяла. Всички предвиждания с изготвения ПУП-ПР ще бъдат максимално съобразени със съществуващия ландшафт, с цел хармоничното им вписване в околността и постигане на добро визуално възприятие

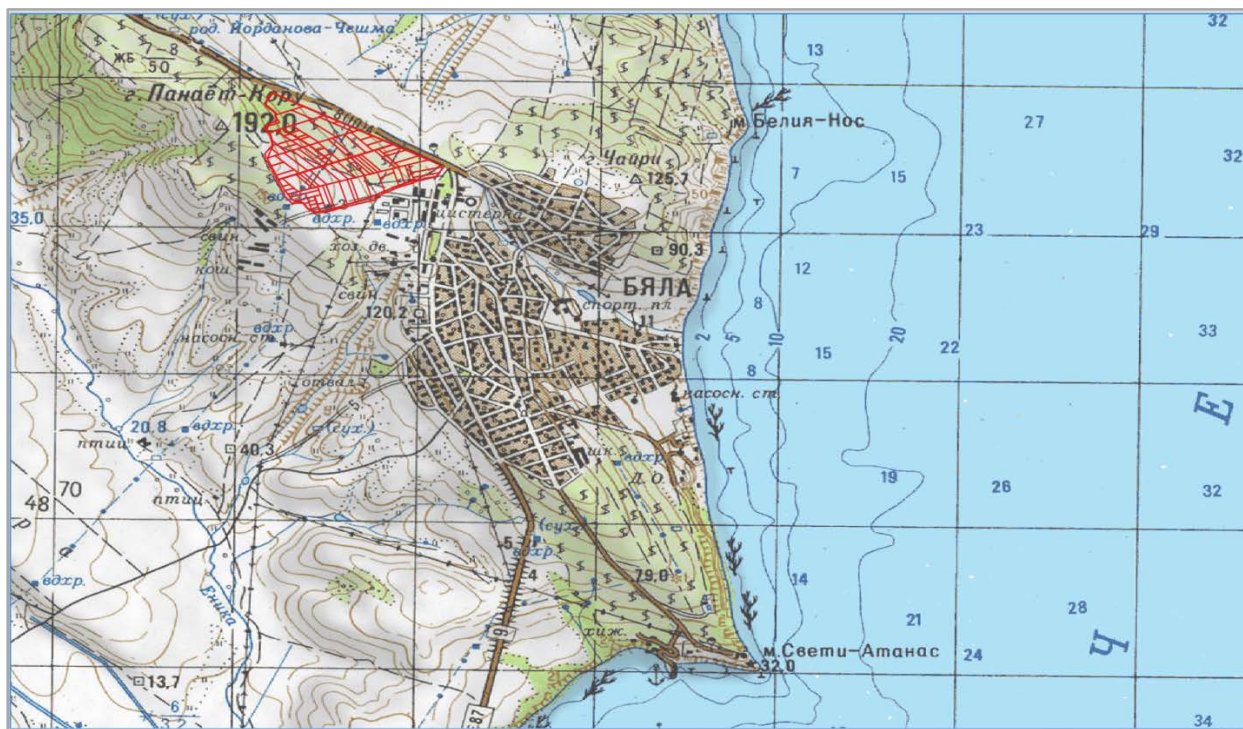
Предполагаемо въздействие на различни групи замърсители върху ландшафта от реализацията на плана не се очакват, тъй като в предвижданията му няма заложен територии за изграждане на такива обекти, които да се явяват източници.

Възможното въздействие върху ландшафта, от реализацията на плана може да се оцени както следва:

- **Вид на въздействие:** Видът на въздействие от реализацията на плана по този показател е пряко и постоянно. Предвижда се промяна на микроландшафта на площ от 453.62 дка, свързана с урегулиране на посочената територия, и залагане на съответните устройствени параметри като част от ТУП на община Бяла (озеленяване, плътност на застрояване и др.);
- **Териториален обхват:** Обхватът на въздействие е ограничен на територията на плана, но визуално ще се промени структурата на ландшафта на прилежащия район, след реализацията на плана и съгласно неговите предвиждания;

- **Продължителност на въздействие:** Продължителността на въздействие върху ландшафта ще бъде до цялостното реализиране на плана, което ще се извършва поетапно на база определеното разпределение по квартали съгласно изготвения ПУП-ПР;
- **Степента на сложност:** Степента на сложност на този вид въздействие на предвидения ПУП-ПР е ниска, и не се очаква нарушаване на съществуващи типични елементи на ландшафта в района на плана;
- **Кумулативно въздействие:** При реализацията на ПУП-ПР се очаква кумулативно въздействие в незначителна степен, предвид характера на територията. Предвиденото устройствено зонироване на територията, при реализацията на отделните обекти, те постепенно ще се впишат в околния пейзаж и поради малката натовареност на ландшафтния потенциал в района антропогенните изменения ще са незначителни и поносими за ландшафтния капацитет на територията;
- **Въздействие върху територии и пространства заети от културни ландшафти, или такива с природозащитен статут:** С реализацията на плана няма да бъдат засегнати такъв тип пространства, и не се очаква такъв тип въздействие.

На Фиг. VI.7.-1 е показано разположението на територията на ПУП-ПР върху карта в М 1:50 000, от която се виждат типични за района географски елементи (надм. височина, релеф и др.), определящи ландшафтната характеристика на района.



Фиг. VI.7.-1: Местоположение на ПУП-ПР на зона за вилен и курортен отдих местност „Качи Велко”, землище на град Бяла, община Бяла, област Варна – карта М 1:50 000

9. Отпадъци

При строителството и експлоатацията на обектите ще се образуват следните видове отпадъци, класифицирани съгласно Наредба № 2 за класификация на отпадъците.

От строителството:

При строителството на предвидените в плана нови обекти и ремонт и възстановяване на съществуващи обекти ще се генерират предимно отпадъци от 17 и 15 групи от горепосочената Наредба:

17 01 01 – бетон

17 01 03 – керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия

17 01 07 - смеси от бетон, тухли, керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия, различни от упоменатите в 17 01 06

17 02 01- дървесен материал

17 09 04 – смесени отпадъци от строителство и събаряне, различни от упоменатите в 17 09 01, 17 09 02 и 17 09 03

Тези отпадъци ще се формират при същинското строителство и ремонт на обектите - смеси от бетон, тухли, керемиди, фаянс, теракот, камъни, дърво.

17 05 04 - почва и камъни, различни от упоменатите в 17 05 03

17 05 06 - изкопани земни маси, различни от упоменатите в 17 05 05

Упоменатите отпадъци ще се генерират при изкопните дейности. Предварително ще се отдели хумусния слой, като част от него впоследствие се използва за оформяне на зелените площи, предвидени в плана.

Ако земните маси, изкопани по време на строителните дейности се използват за целите на строителството в естественото си състояние на площадката, от която са изкопани, то те няма да се разглеждат като отпадък.

Строителите отпадъци от 17 група на Наредбата ще се обезвреждат чрез депониране на Регионалното депо за неопасни отпадъци.

15 01 01 - хартиени и картонени опаковки

15 01 02 - пластмасови опаковки

15 01 10* - опаковки, съдържащи остатъци от опасни вещества или замърсени с опасни вещества

Тези отпадъци ще се генерират при разопаковане на строителни материали – тухли, керемиди, изолации и др. и при довършителни дейности – лепила, бои, лакове и др.

Отпадъците от опаковки, генерирани от строителната дейност, ще се съхраняват разделно на площадката в подходящи за всеки един от тях в съдове, които не позволяват замърсяването и, както и замърсяването на съседни терени. Същите ще се предават на фирма, притежаваща съответния документ по от Закона за управление на отпадъците.

Съгласно Закона за управление на отпадъците и Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, приета с ПМС № 277 от 05.11.2012 г. възложителите на строителни и монтажни работи, без

текущи ремонти, без строежи на сгради с РЗП, по – малка от 300 кв. м, без реконструкция и основен ремонт на строежи с РЗП, по – малка от 500 кв. м. и възложителите на премахване на строежи ще изготвят план за управление на строителните отпадъци

От експлоатацията на обектите:

Отпадъците, които ще се формират от предвидените за изграждане в плана обекти – вилни и обществени сгради, летен театър, ресторант, басейн, паркове и др. ще бъдат подробно разгледани в документите за инвестиционните предложения до компетентния орган по ЗООС. От всички новопостроени, възстановени и ремонтирани обекти ще се генерират битови отпадъци, които ще се третират по действащата утвърдена за гр. Бяла схема. Отпадъците ще се обезвреждат чрез депониране на Депото за неопасни отпадъци Омуртаг.

10. Рискови енергийни източници – шум, вибрации, радиации

Шум

По време на строителството

При реализирането на план/програма „ПУП-ПР на зона за вилен и курортен отдих местност „Качи Велко“, гр. Бяла”, ще възникнат шумови емисии по време на изкопните работи и строително-монтажните дейности по изграждането на вилните сгради и съпътстващите съоръжения. При извършване на изкопните работи и при товаро - разтоварните дейности емитираният шум от работещите на строителната площадка машини ще утежни акустичната среда на територията на обекта. От многогодишните измервания, извършени от РЗИ на такива източници в подобни условия се налага изводът, че нивото на звуковото налягане от този тип машини варира от 88 dB(A) до 103 dB(A). Например булдозер ДТ 75 излъчва в околното пространство шум с ниво 98 dB(A), булдозер С - 98 dB(A), фадрома 307 - 97 dB(A) при товарене на изкопани маси на самосвал. Изкопните и строително-монтажните дейности на терена на бъдещата зона за вилен и курортен отдих определено ще създават акустичен дискомфорт в околното пространство. Той може да се намали чрез използване на съвременна строителна техника с ниски шумови характеристики и добра организация на дейностите. По време на строителството следва да се спазват и изискванията на Наредба № 4 от 27 декември 2006 г. за ограничаване на вредния шум чрез шумоизолиране на сградите при тяхното проектиране и за правилата и нормите при изпълнението на строежите по отношение на шума, излъчван по време на строителството, издадена от МРРБ, МЗ, МВР и МОСВ (ДВ, бр. 6 от 2007 г.). В тази наредба са заложили и изискванията за защита от шум, излъчван на строителната площадка, по време на изграждане на обекта. Нормативният документ изисква предвиждане на мерки за ограничаване на шума, излъчван на строителната площадка при извършване на шумни и много шумни работи и при използване на транспортни средства и строителни машини, които работят на открито. Строителството ще се извършва поотделно за всеки план, поетапно по различно време и няма да се използват много на брой строителни машини, което би редуцирало шумовите емисии в прилежащите терени. Това означава, че значителните шумови емисии ще са локализирани в съседство на конкретния изграждан обект, без да засягат по-големи територии от бъдещата вилна зона. След застрояването на всички обекти, предвидени в ПУП, тези шумове ще отпаднат. Т.е. неблагоприятното въздействие върху акустичната среда за времето на изграждане на отделните компоненти на плана ще бъде кратковременно и ограничено – на територията на конкретната строителна площадка.

По време на експлоатацията

С ПУП-ПР се цели промяна предназначението на земите в масив 62 по КСВ на град Бяла, местност “Качи Велко”, за изграждане на зона за вилен и курортен отдих заедно със съпътстващата я инфраструктура. С него се разкрива пълният рекреационен и целогодишен туристически потенциал на територията, като ще се съхрани нейната уникалност, хармонизирайки интересите на държавата, общината, бизнес средите и частните собственици. Концепцията за устройство на тази територия предвижда изграждането на следните функционални системи:

- Система за обитаване - тя ще се състои от вилна зона (Оп) и производствена зона (Пп);
- Зелена система - тя включва територии за озеленяване и територии за спорт и развлечение;
- Система за отдих;
- Транспортно-комуникационна система;
- Инженерно-техническа инфраструктура

Съгласно оценявания ПУП-ПР в местност „Качи Велко” е предвидено да бъдат изградени следните съоръжения:

- парк и спортни съоръжения,
- пазар,
- паркинг,
- обществено обслужване,
- трафопост,
- озеленяване.

Реализирането на плана ще доведе до появата на нови, различни от сега съществуващите, източници на шум:

- движението на транспортни средства по предвидената улична мрежа,
- локални източници в терените с различни режими на застрояване.

За благоприятната комфортна акустична среда в бъдещата вилна зона основно значение ще има планираната транспортна инфраструктура. С проекта за ПУП-ПР са урегулирани уличната и алеейната мрежа. Проектираната улично-регулационна мрежа осигурява нормален достъп до всеки урегулиран поземлен имот. Проектираните улици конфигурират 12 броя квартали. Във всеки един от тези квартали биха се проявявали локални източници на шум в зависимост от конкретните дейности, осъществявани в него. Източници на шум по време на експлоатацията на вилната зона биха могли да бъдат комунално-битовите дейности при обитаването и обслужването на сградите за отдих и курорт – осигуряване на топла вода, приготвяне на храна и съхранение на хранителни продукти, пране, хигиенизиране и др. При изпълнението на тези функции за необходимите съоръжения съществуват достатъчно добри налични технологии, осигуряващи минимизиране на съответните шумови емисии – слънчеви батерии и колектори за топла вода, електрически и газови уреди за кухненския блок, ел. бойлери и нискошумящи хладилни и климатични инсталации, кухненски аспиратори и филтри и т.н. Т.е. във вилната зона ще възникват обичайните битови шумове, които в повечето

случаи ще са инцидентни и краткотрайни. При спазване на максимално допустимите параметри за застрояване (плътност - 30 % и озеленяване - 50%) шумовите емисии от всеки отделен вилен имот ще се ограничават в границите на същия и няма да натоварват съседните вилни имоти.

Шумовите емисии от движещите се и спиращи по уличната мрежа на вилната зона моторни превозни средства ще бъдат с краткотраен характер. Техните еквивалентни нива, достигащи до вилните имоти, не трябва да превишават граничните стойности, регламентирани с Наредба № 6/2006 г. на МЗ и МОСВ. Това се постига с полагането на подходяща улична настилка, с ограничаване на скоростта на движение във вилната зона, съобразена организация на движение в отделните квартали, както и по възможност директно паркиране на предвидените за това паркинги.

В отредените за производствена дейност парцели (Пп) също е предвидена плътност на застрояване - 30 % и озеленяване - 50 %. За ПИ 07598.62.77 се предвижда изграждане на бензиностанция, цех за сушене на риба, къмпинг за кемпери, а за ПИ 07589.62.64 – склад за строителни материали. В ПИ 07589.62.83 вече е изградена и функционира Винарска изба; в ПИ 07598.62.81 също е изграден „Крайпътен обслужващ комплекс”, който обслужва спрелите за почивка пътници. Тези обекти (в проект и действащи) са ситуирани от към страната на сегашната производствена зона на гр. Бяла (бившия стопански двор) и в терени, съседни на натоварения първокласен път I-9. Така те изпълняват екранираща роля по отношение на шумовите емисии от тези източници (ПЗ Бяла и път I-9) по отношение на останалите вътрешни вилни имоти.

Самите новопроектирани обекти – бензиностанция, цех за сушене на риба, къмпинг за кемпери и склад за строителни материали – при експлоатацията им ще излъчват определени шумови нива. При бензиностанцията, цех за сушене на риба, къмпинг за кемпери те ще са основно от пристигащите МПС и могат да се оценят като несъществени за акустичната среда в съседните терени поради малката скорост при пристигане и отпътуване на автомобилите. При спазени заложените параметри на застрояване тези шумове ще са в посока към главния път I-9 и ще се екранират и поглъщат от предвиденото озеленяване и конкретното ситуиране на постройките в посока на съседни вилни имоти. Освен това от многобройните анализи и оценки на действащи бензиностанции от подобен тип е установено, че тези обслужващи обекти не създават наднормени акустични натоварвания в околната среда.

Складът за строителни материали ще е източник на по-значителни шумови емисии, макар и не постоянни във времето. Те ще се предизвикват от зареждащите тежки МПС, обслужващите мотокари, МПС на клиенти. При конкретното проектиране на обекта следва да се предвидят всички възможни мерки за намаляването на нивата на излъчвания шум, както и ограничаването му в границите на съответния парцел. Съгласно оценявания ПУП-ПР и за тази зона е предвидено озеленяване 50 %, което разпределено съответстващо по границите и вътрешността на бъдещия склад за строителни материали, ще допринесе за поглъщане и ограничаване на генерираните шумови емисии, така че да не се натоварват в акустичен аспект съседните парцели.

ПУП-ПР предвижда реализирането на парк и спортни съоръжения в квартал 576, парцел I. Отреденият за целта терен е разположен до западната граница на бъдещата вилна зона, от трите си страни е ограден с ново проектирани улици. Източници на шум тук биха били спортните съоръжения по време на провежданите на открито спортни мероприятия. Специфичното парково озеленяване (алеи, тревни площи, дървесна растителност) ще поглъща в голяма степен генерираните в тази зона шумове, така че да

не се внася акустичен дискомфорт в съседни вилни имоти, предназначени за отдих и курорт.

В крайния североизточен ъгъл на бъдещата вилна зона е предвидено обособяването на терен за пазар. Местоположението е целесъобразно, тъй като по този начин пазарът се явява буфер между кварталите за обитаване и трафика по главен път I-9, който в тази част тангира с регулационната граница на разглежданата територия.

От тази част на местността започва и новопроектираната успоредно на първокласен път E87 – Варна-Бургас (I-9) обслужваща улица с ширина 10,0 метра, като включванията в нея ще бъдат съгласувани по-късно с пътни специалисти и ще се разработят отделни проекти. Този нов инфраструктурен елемент от ПУП-ПР също ще екранира шумовото натоварване от автомобилния трафик по главния път I-9. Освен това с включването на новата зона в регулацията на град Бяла ще се трансформира и пътният трафик по главния път – максималната скорост на движение ще бъде ограничена до разрешената за населени места, т.е. до 50 км/ч. Това ще редуцира и еквивалентните шумови нива, достигащи до зоните за обитаване в бъдещата вилна зона.

С цел осигуряване на комфортна акустична среда, минимално натоварвана от движение на МПС, в ПУП-ПР е предвиден и парцел за обществен паркинг с 55 паркоместа (съгласно предоставената скица). Същият е разположен до западната граница на бъдещата вилна зона, между двете обслужващи улици и непосредствено зад зоната, предвидена за парк и спорт. Еквивалентното ниво на шума, излъчвано от паркиращите или излизащи автомобилни, зависи от средния брой моторни превозни средства, влезли и излезли от едно паркингово място за определен период от денонощието (осреднено за 1 h) и от броя на паркинговите места. Ако приемем, че на всеки час по един автомобил влиза/излиза във/от всяко от 55-те паркоместа, то съгласно т. 4 на Приложение 3 към чл. 6 на Наредба № 6/2006 г. на разстояние 25 m от източника на височина 2 m от нивото на настилката на паркинга би достигнало шумово ниво от около 50 - 53 dB(A). Реално не се очаква да бъдат заети едновременно всички паркоместа, а освен това, паркиралите автомобили ще престояват там по няколко часа (ако не и денонощия). Така че реално формираните шумови емисии ще бъдат значително по-ниски. Те допълнително ще бъдат редуцирани, поглъщани от окръжаващото паркинга озеленяване, както и от парковата растителност в съседство. По този начин паркингът по време на експлоатацията му би натоварвал незначително разположения на североизток съседен вилен имот ПИ 07598.62.76.

За редуциране на общото шумово натоварване в бъдещата вилна зона ще допринасят и специално проектираните с ПУП-ПР два озеленителни пояса в източната част на бъдещата вилна зона. Комбинирането на селищните обекти със зелени шумозащитни пояси се отразява положително за постигане на по-естетична, екологична и защитена от шума среда. Много специалисти в областта на селищната хигиена, градоустройството и озеленяването потвърждават, че изграждането на зелена система е сред най-ефективните и сравнително евтини многофункционални методи за редуциране на шума в селищата. Така правилното ситуиране на озеленителните пояси и засаждането им с подходяща храстово-дървесна растителност ще способства за една благоприятна акустична среда, а също така ще оказва и добро естетично въздействие на пребиваващите в бъдещата вилна зона.

Вибрации

По време на изграждането на новопроектираните с ПУП-ПР на местност “Качи Велко” вилни и обществени обекти биха възниквали временни вибрации от използваната техника във връзка с изкопните и строително-монтажните дейности. Тези вибрации ще имат кратковременен характер, ще засегнат само работещите с техниката, за което следва да се вземат съответните предпазни мерки.

При функционирането на предвидените с ПУП-ПР обекти няма да възникват вредни вибрации, тъй като не се предвижда инсталиране на оборудване, което да е източник на вибрации. В отредените за производствена дейност парцели (Пп) биха могли да възникват краткотрайни инцидентни вибрации, ако се допусне неизправност на монтираното оборудване.

Йонизиращи и нейонизиращи лъчения:

Йонизиращи лъчения

По време на изграждането и при функционирането на предвидените в ПУП-ПР на местност „Качи Велко” вилни сгради и обществени обекти, както и в производствената зона, няма да се използват съоръжения с радиоактивни източници и съответно няма да се генерират лъчения, които да натоварват допълнително околната среда с радиоактивност.

Нейонизиращи лъчения

Съгласно ПУП-ПР на масив 62 по КВС, местност “Качи Велко”, град Бяла се предвижда изграждане и на съответна електрическа мрежа (ЕМ). ЕМ е елемент от ЕЕМ на страната и служи за пренасяне и разпределение на електрическата енергия. Съгласно проектната скица ще бъдат изградени:

- електрозахранване на парцелите за общи потребители;
- въздушна линия средно напрежение СН 20 kV;
- кабелна линия ниско напрежение НН 0,4 kV.

Проектната документация е разработена съгласно изискванията на сега действащите нормативни документи за изграждане на електрически уредби (Наредба № 4, НПЕУС, НПНПЕУС, НУЕУЕЛ, ППСТН, ПТБ). Електрическата мрежа ще бъде изпълнена съгласно тези правилници и допълненията им по време на строителството. Така ще се предотврати възникване на наднормени ЕМП в прилежащите на съоръженията терени.

Съгласно предоставената документация разпределението на ел. захранването от трафопост към всеки парцел ще бъде както следва:

Тр.1 – XI₁₆₈; VII₁₆₇; VII₄; V₅; IV₆; II₈₂; I₈; III₈₃; VIII₁; IX₂; VII₂₄; VI₂₅; V₂₇; IV₂₆; III_{28,29}; II₃₀ и I₃₁.

Тр.2 – II₆₁; III₈₁; IV₄₃; I₄₅; V₄₆; I₃₃; V₃₆; II₃₄; VI₃₇; IV₃₅ и III₃₅

Тр.3 – I₆₃; II₆₂; III₄₇; IV₄₈; V₆₄; VI₆₅; VII₆₉; VIII₆₈; IX₆₇; X₆₆; XI₄₉; XII₅₀; XIII₅₁; II₇₈; III₇₇ и IV₇₆.

Тр.4 – I₃₂; II₉; III₂; VII₁₄₂; VIII₁₄₁; IX₄₂; X₁₅; XI₁₆; VI₄₁; V₃₉; IV₄₀; III₃₈; II₃₇; I₅₂; VII₁₃; XVI₁₈; XV₁₇; XIV₁₉; XIII₈₀; XII₂₀; XI₂₁; X₂₂; IX₂₃; VIII₁₄; VI₁₂; V₁₁; IV₁₀; I₆ и II₉.

Тр.5 – VIII₅₉; VII₆₀; VI₅₈; V₅₇; IV₅₆; III₅₅; II₅₄; I₅₃; IX₇₅; VII₇₄; VI₈₄; VII₈₆; V₈₅; IV₇₀; III₇₁ и II₇₂

Две от новопроектираните улици покриват сервитута на електропровод СН 20 кV. Захранващият кабел ще бъде поставен под земята. Новият трафопост се предвижда в имот VIII, кв. 581, с площ 35 m².

Всички електросъоръжения следва да бъдат ситуирани, съответно оразмерени и изградени съгласно действащите нормативни изисквания така, че да не възникват наднормени ЕМП в прилежащите им зони, както и да не създават риск за здравето на постоянно и временно пребиваващите в бъдещата вилна зона в местност “Качи Велко”..

11. Прогноза за общите екологични и здравно-хигиенни параметри на територията в резултат на реализирането на плана

Здравно-хигиенните аспекти към настоящия доклад отразят аспектите на човешкото здраве от въздействието върху околната среда и характеризираните източници на вредно въздействие от плана - Подробен устройствен план (ПУП), план за регулация (ПР) на зона за вилен и курортен отдих местност “Качи Велко”, землището на град Бяла, Община Бяла, Област Варна”.

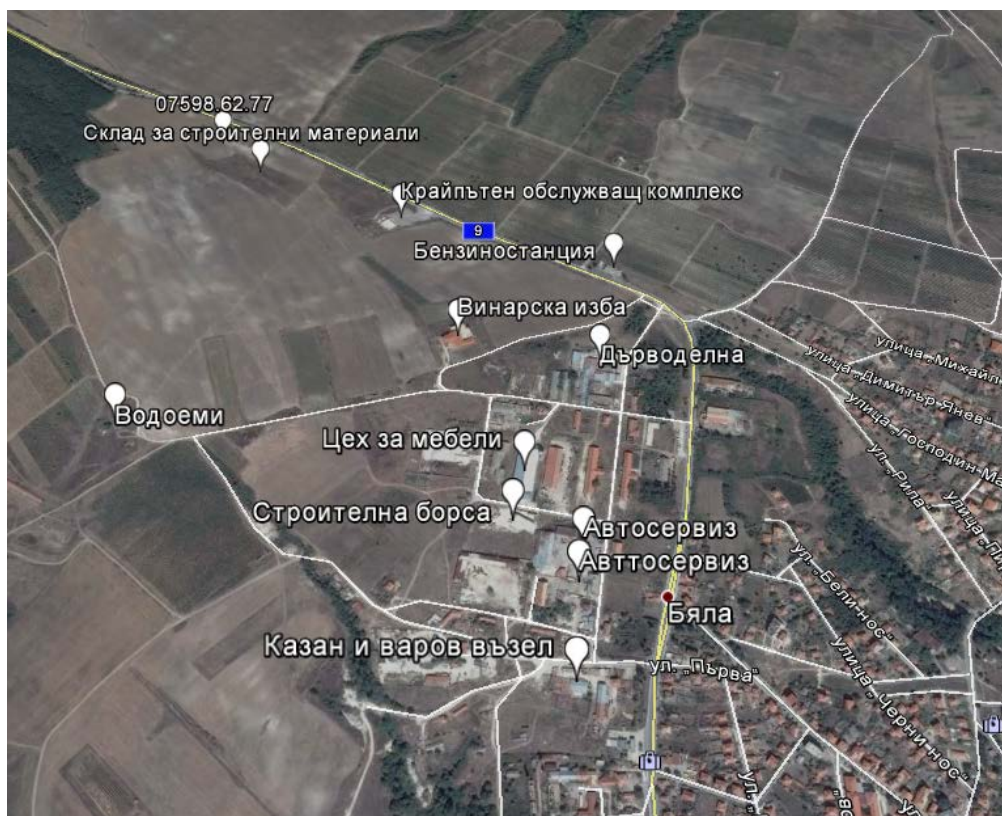
Съгласно становище № ДОЗ-09379/13.12.2014 г. на РЗИ-Варна необходимо е да се оцени въздействието на промишлени обекти в зоната за промишлени и складови дейности, източници на високи шумови нива и замърсяващи вещества върху зоната за вилен и курортен отдих.

11.1. *Определяне на потенциално засегнато население и територии, зони и обекти със специфичен хигиенно-охранителен статут или подлежащи на здравна защита в зависимост от предвижданията на ПУП-ПР*

Територията на ПУП-ПР в местност “Качи Велко” на юг граничи с регулацията на град Бяла и територия на влезли в сила ПУП, на запад със земеделски земи (лозя и зърнени култури) от масив 58 и 63 от КВС на Бяла, северната граница е с насаждения от бор (около 70%) и акация (около 30%). В източната част местността граничи с главен път Е87 Бургас-Варна.

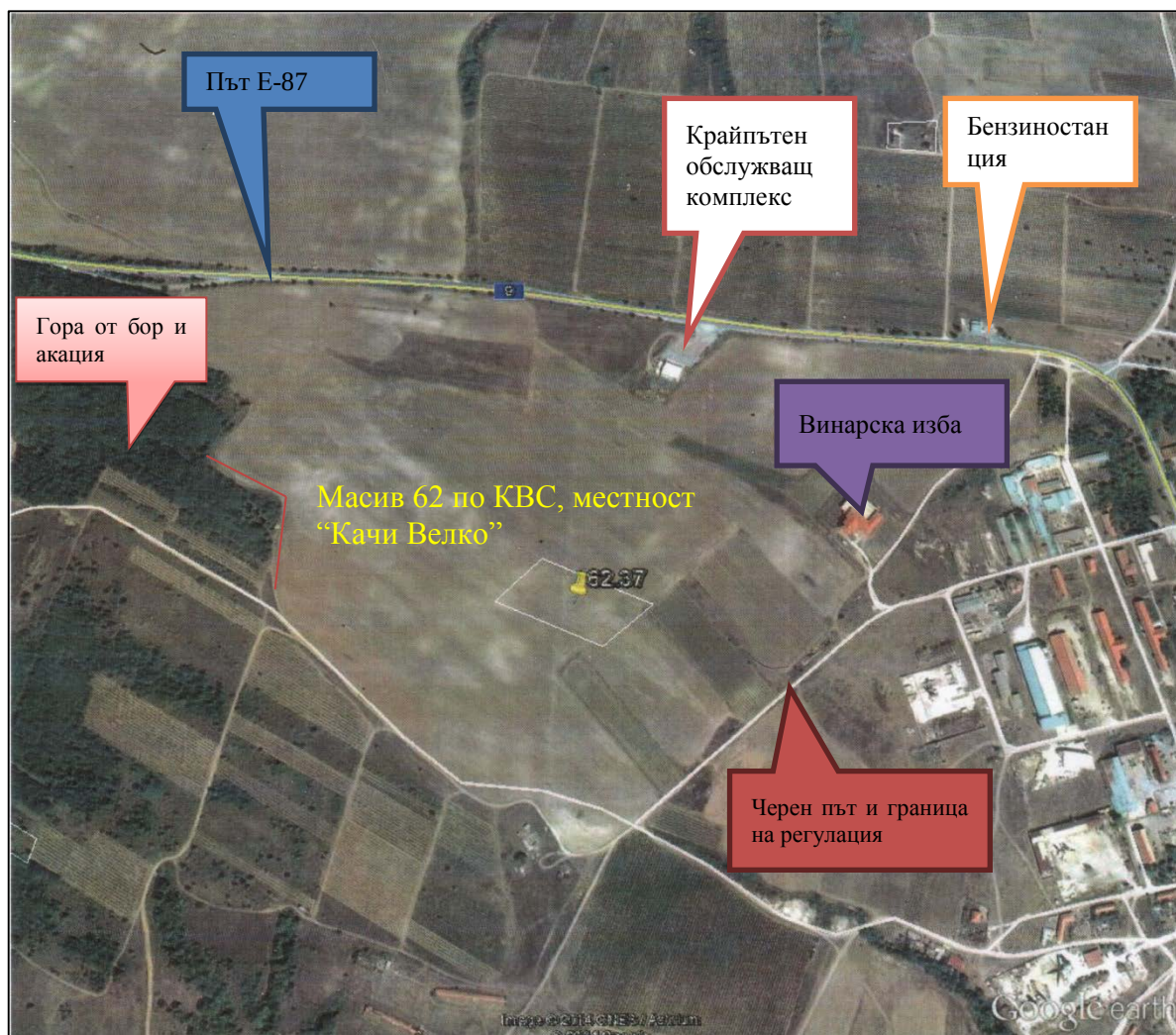
Идентификация на източниците на въздействие

- **стопански двор на гр. Бяла** - съгласно предоставена от Община Бяла информация по Закона за достъп до обществена информация с изх. № РД 7000-14-(1)/20.01.2015 г. (*Приложение № 1*) стопанският двор включва следните промишлени дейности: цех за мебели, бетонов и варов възел, автосервизи, борса за строителни материали, дърводелски цех и казан за дестилиране на напитки. Отстоянието на различните производствени обекти до зоната определена за курортни нужди е следното: цех за мебели – на 200 м; дърводелски цех – на 100 м, строителна борса – на 300 м, автосервиз – на 400 м, бетонов възел, варов възел и казан за дестилация – на 500 м.



Сателитна снимка на масив 62 по КВС, местност “Качи Велко” спрямо стопанския двор на гр. Бяла

- **„Винарска изба”** – проектът е реализиран и е включен в разглеждания терен на предлагания ПУП-ПР в м. “Качи Велко” в квартал 582, парцел III₈₃. Отстои на 470 м от регулацията на гр. Бяла;
- **„Крайпътен обслужващ комплекс”** – реализиран и функционира. Включен е в разглеждания ПУП-ПР в квартал 580, парцел III₈₁;
- **ПИ 07598.62.77, местност „Качи Велко”** – предвижда се изграждане на бензиностанция, цех за сушене на риба, къмпинг за кемпери.
- **ПИ 07589.62.64, местност „Качи Велко”** – също има разработен проект за склад за строителни материали.



Сателитна снимка на масив 62 по КВС, местност “Качи Велко”

11.2. Характеристика на отделните компоненти и фактори на околна среда по отношение влиянието им върху човешкото здраве

➤ Въздействие върху атмосферен въздух

В **Раздел II. т. 1** от настоящата Екологична оценка са идентифицирани източниците на съществуващото замърсяване в района. Вследствие извършената оценка на въздействието се направиха следните изводи:

- Емисиите на ФПЧ-10 по време на строителството не биха могли самостоятелно да доведат до превишаване на 24-часовата НОЧЗ, но в конкретния случай трябва да се има предвид, че зоната на строителство граничи с път Е-87, който през летния туристически сезон е натоварен до границите на пропускателната си способност. При неблагоприятни метеорологични условия кумулативното действие на транспортния трафик и строителство биха могли да доведат до кратковременни превишения на 24-часовата НОЧЗ по Наредба №12 от 50 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. През останалите сезони на годината такава тази вероятност е минимална. Превишаване на СГ НОЧЗ по отношение на ФПЧ-10 не се очаква.
- Вероятността от превишаване на едночасовата НОЧЗ по отношение на азотни оксиди е много малко вероятна и то само епизодично по време на летния

туристически сезон. Превияшаване на СГ НОЧЗ за азотни оксиди от 40 40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ не се очаква.

➤ **Въздействие върху води**

В **Раздел VI т.2.** от настоящия Доклад за ЕО е направена прогноза и оценка на очакваните изменения в режима на повърхностните и подземните води в резултат на предвидените в ПУП водоползване, ползване на водни обекти и др.

Съгласно изготвеният ПУП-ПР на зона за вилен и курортен отдих местност „Качи Велко” в землището на гр. Бяла всеки парцел ще получи достъп до водоснабдителната мрежа. Водата стига до масива от съществуващата градска водопроводна мрежа.

Отпадъчните води ще се третираат организирано.

Тези решения изключват промени в хидрографската мрежа, нарушения и промени в хидрогеоложкия режим на повърхностните и подземни води и не водят до замърсяване компонентите на околната среда.

Извод:

Естеството на прилаганите дейности и технологии не предполага замърсяване на подпочвени и повърхностни води в района. Не се очакват емисии на замърсени повърхностни и подземни води от обекта. След цялостното решение на инженерната инфраструктура в този район негативен кумулативен ефект по отношение на водите, предназначени за питейно-битови цели няма да има. Не съществуват условия за заливане на територията.

При изпълнение на всички набелязани мероприятия, въздействието на обекта върху компонент “води” ще бъде незначително.

➤ **Въздействие върху почви**

С реализирането на Проекта за ПУП-ПР ще се образуват нови квартали, нови зелени площи и др.

В съответствие с изискванията на *Наредба № 26 за отнемане и оползотворяване на хумусния слой* и *ЗООС* хумусния слой ще бъде отнет и оползотворен при оформянето на зелените площи. При излишък същия ще се съхранява на временно депо до извозване по направление от Община Бяла.

В доклада са заложили мерки относно опазването на почвите от замърсяване и деградация и за предотвратяване на евентуални ерозионни процеси. При стриктно спазване на набелязаните мероприятия не се очаква негативно въздействие върху почвите.

➤ **Въздействие по отношение на шум и други физични фактори**

От направения вече в доклада анализ на технологичното шумово замърсяване от експлоатацията на обектите, общата оценка е, че проектирания обект няма да промени акустичната среда на района.

Излъчваните от обекта шумови нива ще бъдат в рамките на създавания от основната пътна артерия шумов фон. Не се очаква изграждането и експлоатацията на обекта да доведат до промяна в шумовия фон на района. **За ограничаване шумовото натоварване в рамките на пределно допустимите нива се предвижда озеленяване на свободните площи.**

Източници на шум и вибрации с периодично действие ще бъдат строителните и транспортни машини по време на строителството. По опитни данни източниците на шум и шумовите нива при строителство ще са:

Източник	Ниво, dB/A
Строителни работи	75
Строителни машини	73
Товарни камиони	68

Тези шумови излъчвания ще бъдат за кратък период и само през светлата част от денонощието.

Извод:

По време на строителството на обектите от ИП в посочените имоти при извършване на изкопните работи и при товаро - разтоварните дейности, емитираният шум от работещите на строителната площадка строителни машини ще наруши акустичната среда на територията на обекта. От многогодишните измервания и по литературни данни на такива източници в подобни условия се налага извода, че нивото на звуковото налягане от този тип машини варира от 88 ДВ/А/ до 103 ДВ/А/, например Булдозер ДТ75 - 98 ДВ/А/, Булдозер С - 98 ДВ/А/, фадрома 307 - 97 ДВ/А/, при товарене на изкопани маси на самосвал. С такова ниво на звуковото налягане ще се емитират шумове само **за кратък период на време**, докато траят изкопите и докато се товарят изкопаните земни маси и строителни отпадъци. При транспортирането и доставката на строителните материали също ще се емитира шум от този порядък от товарещите машини, а също и от автосамосвалите, но той ще бъде **епизодичен** и също **краткотраен**.

При експлоатацията на обекта не се очакват наднормени нива на шума.

➤ ***Прогноза и оценка за предполагаемото въздействие на опасните вещества върху човешкото здраве и компонентите на околната среда***

Възможните източници на опасни вещества при строителството на обектите могат да въздействат върху работещите по време на изграждането на отделните подобекти. То се извършва от наети за целта специализирани строителни фирми, които трябва да спазват изискванията на здравното и екологичното законодателство.

В следващата таблица са посочени свойствата на опасните вещества и очакваното неблагоприятно действие върху здравето по време на строителството на обектите.

Вещества и препарати с неблагоприятни здравни ефекти, свързани със строителството на обекти

Химично вещество или препарат CAS №	Знак за опасност	Неблагоприятни здравни ефекти	Рискова експозиция
Отработени моторни масла: PCB's 1336-36-3	Xn Вредни N Опасни за околната среда	Вредни. Опасност от кумулативни ефекти. Увреждат нервната, сърдечно-съдовата система, черния дроб, бъбреците. Мутагени. Опасни за околната среда – особено водните организми.	Хронични заболявания при неспазване изискванията за безопасен труд.
Дизелово гориво 94114-59-7	Xn Вредно	Опасност от кумулативни ефекти. Алерген. Уврежда нервната система, кожата, кръвотворенето, черния дроб, бъбреците. Мутаген. Опасно за околната среда – особено за водните организми.	Хронични заболявания при неспазване изискванията за безопасен труд.
Цимент	Дразнител Алерген	Дразнител за кожата, очите и дихателните пътища. Алерген. Съдържа замърсители (Cr-VI, Cd, Co, Ni) и се контролира от ПМС № 156/2004 г). Възпалителни и алергични увреждания на кожа и лигавици.	Хронични заболявания при неспазване изискванията за безопасен труд.
Асфалт 61789-60-4	T Токсичен	Предизвиква увреждане на нервната система, черния дроб, фотодерматити, хиперпигментация, намалена имунна защита, нарушено кръвотворене и ендокринно равновесие. Карциноген 2 Категория с опасност от развитие на допълнителни ракови заболявания на кожата, белите дробове и кръвта.	Хронични заболявания при неспазване изискванията за безопасен труд.
Бои, лакове лепила Подови покрития Полимери	Xi Дразнители Xn Вредни	Увреждат нервната система, черния дроб, ендокринната система, дихателните органи, кожата и лигавиците. Предизвикват алергични заболявания.	Хронични заболявания при неспазване изискванията за безопасен труд.

Текстилните, дървесните, кожените и каучуковите отпадъци са запалими. При горене те отделят газо-аерозолни смеси с токсичен, силно дразнещ ефект върху дихателната система и неприятна миризма.

Препоръчително е за строителните машини да се използва дизелово гориво, което да отговаря на *Наредба за изискванията за качеството на течните горива, условията, реда и начина за техния контрол (приета с ПМС №156 от 15.07.2003 г., обн., ДВ, бр. 66 от 25.07.2003 г., в сила от 1.10.2003 г.)*.

В таблицата по-долу са изброени очакваните опасни вещества и материали по време на експлоатацията на сградите и съоръженията.

Свойства, характеризиращи опасните за хората и за околната среда вещества при експлоатация на обекта

(* - Източници на опасни вещества)

Опасно вещество или смес	Свойства, характеризиращи основни вреди
Ауспухни газове (въглеродни, азотни, серни оксиди, летливи органични съединения, полициклични ароматни въглеводороди, ненаситни) и фини прахови частици от автомобилите	Дразнители. Вредни. Отдалечени ефекти върху здравето. Водят до хронични и алергични дихателни заболявания и влошаване на сърдечно-съдовите болести
Луминесцентни лампи. Стари батерии. Бои, лакове, лепила	Вредни. Сенсibiliращи. Мутагени. Токсични за репродукцията. Опасни за околната среда. Отдалечени ефекти върху здравето

Съставът на неопасните отпадъци и дейностите при изграждането и експлоатацията на обектите не предполагат образуване на други опасни вещества.

Опасните отпадъци (съдържащи опасни вещества), генерирани при експлоатацията, както и тяхното обезвреждане или предаване са подробно разгледани в *раздел VI т. 10.*

За предотвратяване на евентуални неблагоприятните въздействия е необходимо да не се допускат разливи на горива, отработени смазочни моторни и машинни масла по време на строителството.

11.3. Характеристика на рисковите фактори. Въздействие върху човешкото здраве

Основни атмосферни замърсители – особености, здравни ефекти:

Азотният диоксид се образува при горивни процеси. Основни източници са моторните превозни средства, ТЕЦ, някои промишлени предприятия, тютюнопушене. Под въздействието на интензивна слънчева светлина и в присъствие на летливи органични замърсители в атмосферния въздух азотният диоксид взаимодейства химически, в резултат на което се образува вторичния замърсител озон.

Азотният диоксид е газ, поради което единственият път на експозицията е дишането. По-голямата част от азотния диоксид се абсорбира в организма, а значителна част от него може да се задържи продължително в белия дроб. Вредното въздействие на азотния диоксид се изразява предимно върху дихателните функции. Неблагоприятно се повлияват хронично болните с респираторни инфекции, а особено чувствителни към повишаване нивото на азотния диоксид са болните с белодробна астма.

Установено е, че най-ниската концентрация, при която се наблюдава ефект при кратковременна експозиция на астматици (в течение на 1 час) е $560 \mu\text{g}/\text{m}^3$, която служи като основа за определяне на допустимите граници за замърсяване на въздуха.

Въглеродният оксид е газ без цвят, без мирис, без вкус, малко по-лек от въздуха. Представлява един от най-широко разпространените атмосферни замърсители, който се образува при непълното горене на въглерод съдържащи материали.

Въглеродният оксид прониква в организма чрез дишането. В кръвта се свързва с хемоглобина и образува карбоксиемоглобин, чиято връзка е 250 пъти по-стабилна отколкото на оксиемоглобина. Вредното му въздействие произтича от нарушаване преноса на кислород до тъканите. Пренаталната експозиция води до увреждане на плода. Образуването на карбоксиемоглобин определя здравните ефекти на въглеродния оксид.

Образуваният карбоксиемоглобин води до хипоксия в тъканите и смущения в чувствителните на кислородния дефицит органи: сърце, мозък, кръвоносни съдове и формени елементи. Рискът за здравето се оценява на базата на образувания карбоксиемоглобин в организма, което зависи от концентрацията му във въздуха и продължителността на експозицията. При ниски концентрации на карбоксиемоглобин (под 10 %) агравират симптомите при болни от стенокардия или се манифестират невроповеденчески ефекти.

Като безопасно ниво се определя 2,5 – 3,0 % карбоксиемоглобин, което е еквивалентно на 30 минутна експозиция на $60 \text{ mg}/\text{m}^3$ или при 8 часова експозиция на $10 \text{ mg}/\text{m}^3$. Това ниво се препоръчва за опазване здравето на населението, включително и чувствителните групи от него.

Общ прах и фини прахови частици

Прахът е основен атмосферен замърсител на въздуха. Вредният му здравен

ефект зависи главно от големината и химическия състав на суспендираните прахови частици, от адсорбираните на повърхността им други химически съединения, в това число мутагени, ДНК-модулатори и др., както и от участието на респираторната система, в който те се отлагат. Прахът постъпва в организма предимно през дихателния тракт, при което по-едрият частици се задържат в горните отдели, а по-фините частици (под $10\text{ }\mu\text{m}$ - ФПЧ_{10}) достигат до по-ниските отдели на дихателната система.

Вредният ефект на замърсяването с прах е по-силно изразен при едновременното присъствие на серен диоксид в атмосферния въздух. Установено е тяхното синергично действие по отношение на дихателните органи и откритите лигавици. То се проявява с дразнещо действие и зависи от продължителността на експозицията. Кратковременната експозиция на $500\text{ }\mu\text{g}/\text{m}^3$ прах и серен диоксид увеличава общата смъртност при населението, а повишена заболяемост и нарушаване на белодробната функция се наблюдава при концентрации наполовина по-ниски. Продължителна експозиция на серен диоксид и прах се проявява с повишаване на неспецифичните белодробни заболявания, предимно респираторни инфекции на горните дихателни пътища и бронхити - при значително по-ниски концентрации (от 30 до $150\text{ }\mu\text{g}/\text{m}^3$), което е особено силно изразено при деца. Най-раними на комбинираното действие на праха и серния диоксид са хронично болните от бронхиална астма и от сърдечно-съдови заболявания.

Озонът е мощен оксидант. В атмосферния въздух се образува при въздействието на слънчевата радиация върху азотния диоксид. Липсват антропогенни емисии във въздуха. Естествените фонове стойности на озона във въздуха са около $30\text{ }\mu\text{g}/\text{m}^3$, но могат да стигнат много по-високи стойности (напр. $120\text{ }\mu\text{g}/\text{m}^3$).

Озонът прониква и оказва токсичното си действие чрез дихателната система. То се изразява в окисление на сулфхидрилните и аминокислотните групи на ензимите, ко-ензимите, белтъците и пептидите. Окислява също ненаситените мастни киселини до мастни перекиси.

Токсичността на озона е ясно зависима от нивото на експозицията. Краткосрочните остри ефекти започват с дразнене на очите при около $200\text{ }\mu\text{g}/\text{m}^3$ озон и при по-високи концентрации засягат белия дроб. Епидемиологични проучвания установяват белодробни увреждания при експозиция на деца на $220\text{ }\mu\text{g}/\text{m}^3$. Промени в белодробната функция се наблюдават също и при астматици при експозиция на $160\text{--}340\text{ }\mu\text{g}/\text{m}^3$.

Въз основа на наблюденията за здравните ефекти на озона СЗО препоръчва допустима 1-часова концентрация $150\text{--}200\text{ }\mu\text{g}/\text{m}^3$, а за 8-часова експозиция – $100\text{--}120\text{ }\mu\text{g}/\text{m}^3$.

Патогенни микроорганизми – бактерии, първаци и вируси значително настъпват при контаминирана почва в най-горният слой на почвената повърхност. Продължителната им устойчивост в почвата и бързата им абсорбция върху почвените частици и сравнително лесната им десорбция без загуба на инфекциозни свойства създава предпоставка за значително замърсяване на почвата, това представлява звено и брънка в епидемиологичната верига при разпространението на инфекциозни заболявания и чревни инфекции.

11.4. Здравна оценка

11.4.1. Здравно-демографска характеристика на региона

Статистическите данни показват, че здравно-демографските характеристики на населението в община Бяла са по-благоприятни от средните данни за страната.

Община Бяла е най-малката с 3 206 души или 0.7% от населението на областта. Резултатите от проучването позволяват да се обобщат, че демографското състояние на населението от гр. Бяла се характеризира със средна за страната обща смъртност, високи стойности на отрицателен естествен прираст, ниска и липсваща раждаемост, което не прави изключение от общите констатации за здравното състояние на малките населени места в страната. За община Бяла данните за заболяемостта показват, че честотата на заболяемостта на 500 души е значително по-ниска в сравнение със средните стойности за страната. Резултатите от анализа на заболяемостта от личните лекари, показват, че населението има добро здравно състояние.

Увеличаването на заболяванията сред възрастното население в региона се дължи главно на хронифицирани заболявания, на нелекувани или усложнени заболявания. Това води до повишена посещаемост при личните лекари. Високи нива на заболяванията в района в сравнение с населението на гр. Варна имат болестите на костно-мускулната система, травми и отравяния от битов характер, докато болестите на дихателната система, инфекциозните и паразитози съпоставени имат приблизително равни нива.

Сред възрастното население се наблюдават заболявания на сърдечно-съдовата система.

Обобщената характеристика за здравното състояние в района на плана при използване на различни източници на здравна информация показва тенденция към запазване здравият статус на това население, който не се различава от общите негативни промени в здравното състояние на населението от малките селища на страната, но в последните години са налице силно изразени промени и в незадоволителен план за здравното състояние и на градското население покрай Черноморието.

11.4.2. Определяне на потенциално засегнатото население. Рискови фактори за увреждане здравето на хората – прогноза на въздействие

Зона със специфичен здравно-хигиенен статут се явяват новопредвидените за изграждане обекти в масив 62 на местност “Качи Велко” в землището на гр. Бяла. Потенциално засегнати могат да бъдат, както обитателите на сградите за рекреация, така и жителите на гр. Бяла в урегулираните имоти от експлоатацията на:

- 1) Изградените вече „Винарска изба” и „Крайпътен обслужващ комплекс” - Тези обекти са ситуирани от към страната на сегашната производствена зона на гр. Бяла (бившия стопански двор) и в терени, съседни на натоварения първокласен път I-9. Така те изпълняват екранираща роля по отношение на шумовите емисии от тези източници (ПЗ Бяла и път I-9) по отношение на останалите вътрешни вилни имоти.
- 2) Новопроектирани обекти в местност „Качи Велко” – бензиностанция, цех за сушене на риба, къмпинг за кемпери и склад за строителни материали – при експлоатацията им ще излъчват определени шумови нива. При бензиностанцията, цех за сушене на риба, къмпинг за кемпери те ще са основно от пристигащите МПС и могат да се оценят като несъществени за акустичната среда в съседните терени поради малката скорост при

пристигане и отпътуване на автомобилите. При спазени заложените параметри на застрояване тези шумове ще са в посока към главния път I-9 и ще се екранират и поглъщат от предвиденото озеленяване и конкретното ситуиране на постройките в посока на съседни вилни имоти. Освен това от многобройните анализи и оценки на действащи бензиностанции от подобен тип е установено, че тези обслужващи обекти не създават наднормени акустични натоварвания в околната среда.

Складът за строителни материали ще е източник на по-значителни шумови емисии, макар и не постоянни във времето. Те ще се предизвикват от зареждащите тежки МПС, обслужващите мотокари, МПС на клиенти. При конкретното проектиране на обекта следва да се предвидят всички възможни мерки за намаляването нивата на излъчвания шум, както и ограничаването му в границите на съответния парцел. Съгласно оценявания ПУП-ПР и за тази зона е предвидено озеленяване 50 %, което разпределено съответстващо по границите и вътрешността на бъдещия склад за строителни материали, ще допринесе за поглъщане и ограничаване на генерираните шумови емисии, така че да не се натоварват в акустичен аспект съседните парцели.

- 3) Стопански двор на гр. Бяла – обект на въздействие от шума на този източник е бъдещата курортна зона, отстоянията на които вече бяха упоменати. Тъй като на разстояния над 300 м нивото на шум от локални и промишлени източници съгласно т. 4 на Приложение 3 към чл. 6 на Наредба № 6/2006 г. намаля с над 60 dB(A), то емисиите от предприятия, разположени в промишлената зона (бившия стопански двор) на гр. Бяла, не оказват съществено въздействие върху акустичната обстановка в района на бъдещата зона за вилен и курортен отдих.

Имотите са разположени в екологично чист район, в който няма предприятия с големи производствени мощности. Налице са други дейности, отделящи вредни вещества локално, ограничени единствено на съответните производствени площадки, прилагащи мерки за недопускането им над нормативно определените стойности и извън границите на стопански двор - гр. Бяла, където са ситуирани.

Количеството на емитирани замърсители в атмосферния въздух вследствие на автомобилен транспорт, производства и изгарянето на твърди горива за отопление е незначително. Няма данни за остри респираторни и белодробни заболявания на населението на общината.

ПУП-ПР на зона за вилен и курортен отдих в местност „Качи Велко”, община Бяла се намира в непосредствена близост до съществуващ стопански двор, в който се извършват производствени дейности с малка мощност, но от различен характер. При тези дейности приносът на шум в околната среда ще бъдат шумовете, излъчвани от дърводелната и цеха за мебели. Направената оценка на текущо състояние на компонентите на околната среда и факторите в т.ч. и шума отчета, че тези предприятия не утежняват акустичната среда на територията за бъдещата вилна зона.

Характерът на обекта не предполага въздействия, които биха повлияли неблагоприятно на обитателите на района. Рискови фактори за увреждане здравето на хората не съществуват. Към момента не съществуват и с новия план, който не предвижда дейности, които биха представлявали рисков фактор за увреждане здравето на хората. Напротив идеята на плана е точно обратна – насочена е към осигуряване на условия за социален живот.

Както беше посочено при разглеждане на отделните компоненти на околната среда, всички очаквани емисии на замърсители са незначителни. Предвижда се организирано екологосъобразно третиране на отпадъчни води и битови отпадъци. Шумовите характеристики на района отговарят на изискванията за райони с обществен и индивидуален отдих.

Прогноза на въздействие от изпълнение на плана:

Рисковите фактори, произтичащи от реализацията на плана ще бъдат основно в *процеса на строителството* – изкопни дейности, разтоварване на строителни материали, бетонови работи, всякакъв вид строителни работи, полагане на асфалтобетонни настилки и др.

Потенциално засегнати в периода на реализацията ще са живущите в жилищната зона.

Общите рискови фактори ще имат основно отражение върху заетите в строителния процес работници и живущите в бъдещия жилищен комплекс и се идентифицират като:

Химични – това са многокомпонентните емисии на вредни вещества от изгорелите ауспухови газове, съдържащи: въглероден оксид, азотни оксиди, серен диоксид, въгледороди, аерозоли на тежки метали.

На този риск ще са подложени обслужващите съответните технически средства водачи, както и строителни работници.

По време на строителството няма да се създадат условия, които да окажат неблагоприятен ефект върху човешкото здраве и да влошат качеството на околната среда. Разпространението на шума, генериран от строителната техника, няма да достига наднормени нива. По време на строителството самите строителни работници ще бъдат изложени на неблагоприятни климатични условия, на въздействието на наднормени нива на шум, на общи и локални вибрации, но при спазване на съответните хигиенно-профилактични препоръки се счита, че това е един допустим здравен риск. Това налага и спазване на строга технологична дисциплина, използване на лични предпазни средства и извършване на периодични медицински прегледи с оглед спазване безопасността и здравето на работното място.

Ще се предприемат необходимите мерки за временно съхранение и транспортиране на отпадъци. **Следователно не се очаква да се създаде здравен риск за работещите по отношение на отпадъците.**

Въздействието върху атмосферния въздух в района ще се прояви при реализирането на инвестиционното предложение, като източниците на замърсяване ще бъдат **неорганизиранни, преки, временни и краткотрайни.**

Като потенциални източници на атмосферно замърсяване на територията на обекта могат да бъдат посочени отпадъчните газове от строителната механизация и транспортната техника, прахообразуването от изкопно-товарните дейности, от движението на автотранспорта по ненавлажнени пътища до отделните подобекти и от депонирани (непокрити, неовлажнени) в района земни маси и инертни материали.

Формираният шум по време на строителството ще засегне в най-голяма степен слуховите анализатори на работещите при работни места с шум над ПДН.

От проведените измервания и прогнози за шума (описани подробно в раздела за Вредни физични фактори към настоящия Доклад) се вижда, че негативен ефект от

строителните работи ще има в непосредствена близост до разглеждания терен. Като цяло засегнатата зона ще е в границите на новопредвидената зона.

Кумулативен ефект се очаква в района на главен път Бургас-Варна и стопански двор на гр. Бяла, където няма постоянно пребиваващи хора. Въздействието върху територията по време на строителството ще е локално и временно (по време на работния процес).

Общи и локални вибрации се очаква при превишение на ПДН на работни места за работещите с пневматични съоръжения и шофьорите на тежкотоварни автомобили, водещи до различни нарушения на периферната нервна система. Вибрации ще се генерират по време на извършване на: изкопни и строително - монтажни работи при изграждането на отделните подобекти на плана, укрепването, доставката на материали и/или извозването на отпадъци и др.

Вибрациите, особено локалните, могат да са сериозен фактор само за част от строителния персонал на отделните подобекти, при положение, че експозицията е над половината от работната смяна и ако стойностите на различните компоненти по трите координатни оси превишават приетите хигиенни норми. Тези две условия дават основание за категорично заключение, че на строителните площадки изобщо и при редица технологични операции в частност, въздействието на вибрациите не създава значим риск.

За околната среда и двата типа вибрации (обща и локална) почти нямат практическо значение, тъй като затихват на много малки разстояния от източника на вибро въздействие.

Изводи:

- Извършената съпоставка не разкрива причинно-следствени зависимости между факторите на средата, източниците на вредно въздействие и здравето на население то в района.
- Главен източник на замърсители са емисии от транспортни коли, шум, прахови емисии и неопасен производствен и битов отпадък. Концентрациите на всички тези замърсители още на площадката ще са в рамките на допустимото.
- Експозицията на замърсители от строителството и експлоатацията на новопредвидените обекти от плана няма да окажат неблагоприятно въздействие върху компонентите на околната среда. Не съществуват условия за замърсяване на повърхностни, подземни или питейни води.
- От здравно екологични позиции, в близост до площадката на плана има разположен стопански двор с производствени площадки, които могат да окажат неблагоприятно въздействие върху човешкото здраве в района от въздействието на наднормени нива на шум и прахово замърсяване. Но поради закритостта на площадките, източници на вредно въздействие **не се очаква да има или да се създаде здравен риск за почиващите и пребиваващите в района.**
- Емитираните замърсители не са класифицирани като химически сенсibiliзатори, канцерогенни, мутагенни и токсични за репродукция.
- Не са доказани увреждания или заболявания на различните възрастови групи в резултат на проучените източници на въздействие.

При оценката на риска са преценени следните фактори:

- състоянието на съществуващите в района източници на вредности – статут, капацитет, характеристики на терена, ниво на повърхностни и подземните води, начин на експозиция, емитирани замърсители и др.
- вида, вероятността, честотата и продължителността на експозиция.

11.5. Мерки за намаляване на въздействието

Високите изисквания на националното и европейско законодателство в областта на здравето и околната среда изискват да се посочат и спазват мерки, които да осъществят реализацията на инвестиционното предложение, така че да се гарантира опазване здравето на хората в местата за отдих и почивка.

При строителството на обекта се очертават следните рискове:

- риск от затрупване при свличания на земни маси при изкопните работи;
- риск от прегазване и затискане при работа на самосвали, булдозери и багери;
- риск от шум - булдозери и багери по паспорт имат шумови характеристики близки до граничните стойности за шум;
- риск от запрашване – при по-силни ветрове е възможно отвяване на по-ситни фракции прах;
- риск от смачкване и притискане при ремонт, особено при неизключени машини;
- риск от падане от височина

Съществуват рискове от мускулно скелетно увреждане при ръчна работа с тежести, както и рискове от директен и индиректен допир до електрически ток. Те съпровождат действия на отделни работници в отделни етапи на строителство.

Строителството на обектите съобразено с изискванията за такъв род обекти и спазването на мероприятията за безопасност, хигиена на труда и пожарна безопасност към съответните проекти, няма да доведе до значима промяна в здравния статус на заетите в строителството работници и здравният риск може да се прогнозира като среден.

Други опасности:

- при изработване на неукрепени изкопи;
- монтаж на тръбопроводи;
- заваръчни работи;
- при изпълнение на бетонови работи;
- риск от падане, затрупване, нараняване, премазване, злополуки и аварии.

Неорганизирано се емитира прах от пътища, при продължително засушаване и ветрове с по-голяма скорост. Периодичното почистване по сух начин или оросяването на тези площи намалява в значителна степен емисиите на прах. За намаляване на неорганизираните емисии на нетоксичен прах е нужно непрекъснато оросяването на пътищата в обекта, особено в периоди на засушаване.

При изпълнение на екраниране на зоната за отдих и обслужване с растителен зелен пояс ще се сведе до минимум замърсяването на въздуха и шумовото замърсяване

Микроклимата през зимния период е охлаждащ, а през летния – прегряващ за работни места и за работещите на открито през всички сезони на годината. Необходимо е персоналът в обектите да бъде снабден с подходящо работно облекло за летен и зимен режим, подходящи противоплъзгащи обувки, да има в близост стая за почивка и да се дават подходящи топли напитки съгласно изискванията на КТ.

Физическо натоварване – пренатоварване на опорно-двигателния апарат, изисква:

- да се осигурят физиологични режими на труд и почивка за работещите на обекта.

- да се разработят мерки за избягване или облекчаване работата с тежести в съответствие с изискванията на Наредба № 16/1999г. Да се имат предвид физиологичните норми и правила за ръчна работа с тежести.

- при изпълнение на проекта и при въвеждане на предвидената комплексна механизация и автоматизация, ръчният труд ще бъде сведен до минимум.

Предложени са мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последици от осъществяването на обектите предвидени с плана.

12. Кумулативни и комбинирани въздействия

Кумулативен ефект от въздействията на инвестиционните предложения

Реализирането на ПУП-ПР в масив 62 по КВС в местността “Качи Велко” ще се извърши в съответствие със Закона за устройство на територията, Закона за устройство на Черноморското крайбрежие и норми определени от Наредба № 7 на МРРБ за ПНУОВТУЗ, предвиждащи минимални параметри на застрояване в неградските зони. Очакваните въздействия от реализирането на ПУП-ПР са в рамките на предвижданията по действащия ТУП на Община Бяла.

Кумулативният ефект от реализирането на всичките инвестиционни предложения/ планове програми се изразява в натрупване на всяко едно от въздействията, които се генерират при реализирането на всяко едно от тях.

Кумулативен ефект върху качествата на въздуха

Съвременните строителни технологии и комуналното обслужване на сградите ще позволяват сравнително висока степен на минимализиране въздействията върху качеството на въздуха. Изградените вилни сгради и обекти на обществено ползване и обслужване ще използват слънчевата енергия за подгряване на водата за битови нужди и електрическа енергия за отопление при необходимост. Не се предвижда използването на твърди или течни горива за тези цели.

Кумулативен ефект от увеличен броя на вилните сгради

Пълното реализиране на ПУП-ПР ще доведе до увеличаване на човешкото присъствие. Това води до по-голямо антропогенизиране на територията през летните месеци, когато хората предпочитат да прекарват почивката си в крайбрежните черноморски курорти, каквато е територията на община Бяла.

Сградите с ниско строителство лесно и постепенно ще се впишат в околния пейзаж и поради малката натовареност на ландшафтния потенциал антропогенните изменения ще са незначителни и поносими за ландшафтната емкост.

Кумулативен ефект върху защитена зона BG0002044 „Камчийска планина”

Кумулативно въздействие върху птиците

Евентуално кумулативно въздействие може да се окаже при изграждането на сгради в непосредствена близост до смесената гора от борови и акациеве насаждения, в северната част на масива 62 местност “Качи Велко”.

Кумулативен ефект върху фронта на миграция

В резултат на реализиране на ПУП-ПР за вилен и курортен отдих кумулативен ефект върху фронта на миграция не се очаква.

Кумулативен ефект върху ефективното въздушно пространство

Такова въздействие върху ефективното въздушно пространство използвано от птиците по време на миграция не се очаква.

Кумулативен ефект върху пряко увредени местообитания

Не се очаква въздействие върху местообитанията на защитените видове птици, което да доведе до намаляването на тяхната популация, в дългосрочен план. Теренът включен в ПУП-ПР е обработваема земеделска земя, антропогенно повлияна с ежегодната механизирана обработка и прибиране на реколтата. В стандартния формуляр на защитената зона не са включени типове местообитания.

Кумулативен ефект върху дребни пойни птици

Пойните птици използващи постоянно или сезонно територията на ПУП-ПР в м. “Качи Велко” може да има кумулативен ефект евентуално върху някои синантропни видове, или видове, които не са предмет на опазване в защитена зона “Камчийска планина”.

Кумулативен ефект от увреждане на местообитания в границите на защитената зона

Не се очаква поради местоположението на масив 62 по КВС местност “Качи Велко” в края на защитената зона и антропогенно повлиян терен близо до регулация на населено място.

През последните години регионалното развитие на територията на Община Бяла е свързано с интензивно строителство на хотели, ваканционни комплекси и вилни сгради, както за собствени нужди, така и за извършване на сезонна курортна дейност. Това е свързано с реализацията на общинските планове за регионално развитие, развитие на региона, като привлекателна морска туристическа дестинация.

От приложената справка (*Приложение № 2*) се вижда, че по-голямата част от извършеното строителство или това, което предстои е в границите на регулацията на град Бяла (кв. “Чайка”, “Глико”), а инвестиционните предложения в бъдеще време се предвиждат главно край вече урбанизирани територии, тъй като там има сравнително добра инфраструктура. В землището на община Бяла са реализирани инвестиционни предложения в някои от селищата, влизащи в границите на общината – с. Горица, с. Попович, с. Господиново, с. Самомино. Друга част от одобрените инвестиционни предложения са на територията на община Несебър (Обзор) и община Руен.

За инвестиционните предложения, за които е преценена необходимостта от ОВОС обхващат територия от **342.437 дка**. Тяхната реализация е в границите на регулацията на град Бяла (кв. “Чайка”, “Глико”), с. Горица (м. Чукана, Аян Плай). Това са вече урбанизирани територии и не представляват местообитания с консервационна

значимост за защитените видове птици в защитена зона “Камчийска планина”.

Компетентният орган е разпоредил извършването на ОВОС на 3 броя инвестиционни предложения за изграждане на курортни сгради в с. Горица, м. Светерица – 2 броя и м. Аян Плай – 1 брой. Общата площ на тези предложения е **129** декара. Няма реализирани проекти.

Друга част от инвестиционните предложения представени в РИОСВ са с преценена необходимост от ОВОС на площ от **502.81 дка**. Тяхната реализация в значителна степен е в кварталите “Чайка” и “Глико” в регулацията на град Бяла. Друга част са предвидени в с. Горица (Аян Плай), както и в местностите Фрапсак, м. Варха рахи, Полихорава, Аян Орман, Лонгоз, както и в село Попович м. Мезарлъка.

Процедираните инвестиционни предложения по реда на ЗБР/ЗООС с решения на РИОСВ, Бургас влезли в сила за разгледани Екологични оценки са за **2 400.334 дка**. Една част от тези инвестиционни предложения са на територията на община Руен и община Несебър (Обзор). На територията на община Бяла инвестиционните предложения са в землищата на селата: Господиново, Попович, Самотино и Горица.

Процедираните по реда на ЗБР/ЗООС инвестиционни предложения попадащи в територията на защитената зона “Камчийска планина” са на площ от **642.695 дка**. Част от тези инвестиционни предложения засягат землището на община Несебър (Обзор), а друга част са на територията на община Бяла в землището на с. Горица и Попович.

Разглежданият ПУП-ПР в съчетание с изброените по-горе инвестиционни предложения ще окаже кумулативен ефект върху защитена зона “Камчийска планина”, състоящ се в промяна на земеделски обработваеми територии. Разглежданата територия на ПУП-ПР е 453.621 дка и представлява 0,39% от този клас земно покритие в границите на защитената зона.

Сумарният процент загуба на площи от защитена зона „Камчийска планина” в резултат на всички съществуващи и предстоящи за реализиране инвестиционни предложения на територията на РИОСВ, Бургас е **3064.812 дка**, което представлява 0.34% от територията на защитената зона.

Според приетите в Ръководството за оценка на благоприятното природозащитно състояние на природните местообитания и видовете по НАТУРА 2000 в България, критерии за “неблагоприятно – лошо състояние на едно местообитание” се счита “Намаляване еквивалентно на загуба повече от 1% на година.

Съгласно критериите за въздействие, при реализиране на всички заявени ИП, този процент е под приетия за праг 1%. Следователно кумулативното въздействие от реализация на всички инвестиционни предложения, планове и програми в съчетание с разглеждания тук ПУП-ПР, в границите на защитена зона “Камчий-ска планина” се очаква да бъде незначително.

13. Оценка на потенциалните въздействия на предвидените дейности с плана върху компонентите и факторите на околната среда

Оценката на потенциалните въздействия на предвидените дейности с плана върху компонентите и факторите на околната среда са представени в **Таблица VI-12.5.-1**.

За оценката са използвани следните символи:

+	положително
0	нулево
-	отрицателно
x	няма отношение

Таблица VI-12.5.-1:

Планирани дейности	Влияние върху компонентите и факторите на околната среда											
	Атмосферен въздух	Повърхностни води	Подземни води	Геоложка среда	Земни и почви	Растителен свят	Животински свят	Природни обекти	Ландшафт	Отпадъци	Физични фактори	Културно - историческо наследство
Подготовка на терени за строителство	-	0	0	0	-	+	0	0	+	+	-	x
Обособяване на зони за курорт и рекреация, обществено-обслужващи сгради	-	+	+	0	-	-	-	0	+	0	-	x
Осъществяване на ел. захранване на новите консуматори	x	x	x	x	x	x	x	x	0	x	0	x
Изграждане на транспортна инфраструктура	-	x	x	0	-	0	0	x	0	0	-	x
Управление на генерираните на територията на обекта отпадъци	+	+	+	x	+	+	+	+	+	+	+	x
Ландшафтно оформяне с цел приобщаване към околната среда	x	x	x	0	+	+	+	+	+	x	x	x
Експлоатация на зоните за курорт и рекреация, обществено-обслужващите сгради	0	0	0	0	0	0	0	0	+	0	0	x

В следващата **Таблица VI-12.5.-2** са дадени предполагаемите видове въздействия от реализирането на ПУП – ПР:

Таблица VI-12.5.-2:

Компоненти и фактори на околната среда	Вид на въздействието								
	Преки	Непреки	Кумулативни	Кратко-срочни	Дълго-срочни	Постоянно	Временно	Положително	Отрицателно
По време на строителството									
Атмосферен въздух	да	не	не	да	не	не	да	не	да
Повърхностни води	не	не	не	не	не	не	не	не	не
Подземни води	не	не	не	не	не	не	не	не	не
Геоложка среда	да	не	не	да	не	не	да	не	да
Земни и почви	да	не	не	да	да	да	не	не	да
Растителен свят	да	не	не	да	не	не	да	не	да
Животински свят	да	не	не	да	не	не	да	не	не
Защитени територии и защитени зони	не	не	не	не	не	не	не	не	не
Ландшафт	да	не	не	да	не	да	не	не	не
Културно-историческо наследство	не	не	не	не	не	не	не	не	не
Отпадъци	не	да	не	да	не	не	да	не	не
Физични фактори	да	не	не	да	не	не	да	не	да
Здравно-хигиенни аспекти	не	не	не	не	не	не	не	не	не
По време на експлоатацията									
Атмосферен въздух	не	не	не	не	не	не	не	не	не
Повърхностни води	не	не	не	не	не	не	не	да	не
Подземни води	не	не	не	не	не	не	не	да	не
Геоложка среда	не	не	не	не	не	не	не	не	не
Земни и почви	не	не	не	не	не	не	не	не	не
Растителен свят	не	не	не	не	не	не	не	да	не
Животински свят	не	не	не	не	не	не	не	не	не
Защитени територии и защитени зони	не	не	не	не	не	не	не	не	не
Ландшафт	не	не	не	не	не	не	не	да	не
Културно-историческо наследство	не	не	не	не	не	не	не	не	не
Отпадъци	не	да	не	да	не	не	да	не	не

Физични фактори	не	не	не	не	не	не	не	не	не
Здравно-хигиенни аспекти	не	не	не	не	не	не	не	не	не

От гореизложеното се вижда, че няма компоненти на околната среда, за които се очакват значителни отрицателни въздействия. С реализацията на ПУП-ПР няма да бъде нарушено екологичното равновесие, както в Общината, така и в съседни територии.

VII. МЕРКИ, КОИТО СА ПРЕДВИДЕНИ ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ, НАМАЛЯВАНЕ И ВЪЗМОЖНО НАЙ-ПЪЛНО ОТСТРАНЯВАНЕ НА НЕБЛАГОПРИЯТНИТЕ ПОСЛЕДСТВИЯ ОТ ОСЪЩЕСТВЯВАНЕТО НА ПЛАНА ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

В следващата Таблица VII-1 са описани мерки за намаляване или предотвратяване на отрицателните въздействия от проектирането и прилагането на ПУП-ПР.

Таблица VII-1: Мерки за предотвратяване и ограничаване на неблагоприятните въздействия върху околната среда и здравословния статус на обитателите

Компоненти и фактори	Мерки
Етап подробно устройствено планиране и инвестиционно проектиране	
Качество на атмосферния въздух	✓ При производството на топла вода в новата ваканционна и курортна зона общината да изисква от възложителите да прилагат широко алтернативни източници на енергия като слънчеви колектори, вятърна енергия и др.
Води - подземни и повърхностни	✓ Приоритетно изграждане на водопроводната и канализационна системи; ✓ Проектирането и изграждането на бъдещите канализационни клонове трябва да се извършва едновременно с проектирането и изграждането на обектите, като се осигури включване на всички канализационни потоци към канализационната мрежа на гр.Бяла; ✓ Всички водовземания и ползване на воден обект, с цел заустване на води, по време на хидравлични изпитания, е задължително да се съгласуват с БДЧР, с цел преценка на необходимостта от издаване на разрешително по реда на ЗВ и извършване на мониторинг на водите (съгласно проведената консултация с БДЧР-Варна).
Земи и почви	✓ Проектните решения за разширение на урбанизираната територия и съпътстващите ги процедури за промяна на предназначението на земеделските земи да се съобразят с вида и категорията на земите.
Биологично разнообразие	✓ При разработване на проектите за озеленяване на зоната за вилен и курортен отдих в м. “Качи Велко” да се заложи дървесна и храстова растителност характерна за района, която да осигури възможност гнездене на различни дендрофилни видове птици, предмет на опазване в защитената зона; ✓ Да не се допуска внасянето на инвазивни растителни видове; ✓ Да се извършат залесяване и озеленяване на територията между регулационната граница на град Бяла и масив 62. ✓ Да се разработи проект за озеленяване на предвидения парк. ✓ При реализацията на нови ИП да се спазва принципа на запазване на съществуващата растителност на територията на масив 62, местност “Качи Велко”.

Защитени природни територии и зони	✓ В северната част на населеното място да бъдат заложени зелени зони, които да служат като буфер между урбанизираните територии и близките естествени обитания; ✓ Да бъде предвидено озеленяване на подходните пътища, изпълняващи буферни функции. ✓ Бъдещите инвестиционни предложения на територията на ПУП-ПР, за които се изисква ОВОС (ЕО) по реда на глава VI от ЗООС и оценка на степента на въздействие с предмета и целите на опазване на защитените зони (по реда на ЗБР) да се одобряват само след произнасяне с акт за съгласуване с препоръките на компетентните органи по околна среда и при съобразяване с препоръките на извършените оценки и условията в съответния акт; ✓ Приоритетно да се извърши проектиране и изграждането на канализационна система, към която да бъдат свързани всички изградени обекти.
Ландшафт	✓ Реализиране и изпълнение на предвиденото за обекта озеленяване и ландшафтно оформяне с растителност на територията, предвидена с ПУП-ПР за приобщаване към околния ландшафт; ✓ Използване на съвременни методи на проектиране, съобразени с основния критерий за максимално вписване на новопредвидените обекти, в устройствено определените квартали съгласно ПУП-ПР спрямо съществуващата околност и ландшафт; ✓ Планираните с ПУП-ПР обекти/сградите в отделните квартали да бъдат с добър изглед, максимално вписани в съществуващия ландшафт и планираната зона; ✓ При ситуиране на обекти/сградите в отделните квартали на ПУП-ПР, да се има в предвид възприемането им от околните територии.
Здравно-хигиенни аспекти, здравен риск, население и човешко здраве	✓ Спазване на изискванията и индикаторите за околна среда и здраве в населените места и съобразяване на планове и проектите с хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда; ✓ Да се вземат мерки за изпълнение изискванията по електробезопасност на всички съоръжения, в т.ч на ефективността на зануляване и заземяване на оборудване и комуникации, за които се изисква това по нормативен акт, както и на мълниезащитата.
Образуване на отпадъци	✓ За образуваните строителни отпадъци да се предвидят площадки в рамките на обекта за съхраняването им по подходящ начин до извозването им за оползотворяване и/или обезвреждане от

	дружества, притежаващи документи по чл.35 от ЗУО. ✓ Транспортирането на строителните отпадъци за обезвреждане да се извършва от фирми, притежаващи Регистрационен документ по чл. 78 от ЗУО. ✓ Възложителите на строителни и монтажни работи, без текущи ремонти, без строежи на сгради с РЗП, по – малка от 300 кв. м, без реконструкция и основен ремонт на строежи с РЗП, по – малка от 500 кв. м. и възложителите на премахване на строежи да изготвят план за управление на строителните отпадъци.
Физични фактори – шум, вибрации, радиации	✓ При спазване на нормативната база за проучване и проектиране на обектите, мрежите и съоръженията, не може да има вредни въздействия, поради което препоръки, които могат да се дадат за намаляване на вредните въздействия на йонизиращи и нейонизиращи лъчения, не са насочени.
Природни рискови фактори	✓ Необходимо е да се предвидят системи за аварийни ситуации и бързо действие при възникване на пожар и наводнения.
Етап на строителство	
Качество на атмосферния въздух	✓ Строителството на нови обекти на територията на гр. Бяла (в това число и в местността „Качи Велко) да става при строго спазване на традиционните към строителството изисквания и изискванията на чл.70 от Наредба №1 (<i>Наредба № 1 от 27.06.2005 г. за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии, издадена от министъра на околната среда и водите, министъра на икономиката, министъра на здравеопазването и министъра на регионалното развитие и благоустройството, обн., ДВ, бр. 64 от 5.08.2005 г., в сила от 6.08.2006 г.</i>). Особено внимание да се обърне на проблема с разкалването на прилежащите към обектите пътища. Те се превръщат в сериозен източник на емисии от прах, чийто териториален обхват често надхвърля многократно зоната на строителството.
Води - подземни и повърхностни	✓ Преди започване на строителството да се осигурят химически тоалетни за работещите на обектите; ✓ Водопроводната мрежа трябва да бъде обезопасена от евентуални течове.
Земи и почви	✓ Преди извършване на строителството да се из земе почвения слой и да се депонира на определено за

	целта депо за хумус, който задължително се провеждат мероприятия за запазване на качествата му. ✓ След извършване на строителството трябва да се извърши почистване на терена и връщане на издетия почвен слой на незаетите от застрояване терени и провеждане на озеленителни мероприятия, предвидени в плана, като се спазят заложените в него плътност на озеленяване за всеки отделен УПИ. ✓ Необходимо е екологосъобразно обезвреждане на отпадъците - основен подход за опазване на почвите в района.
Биологично разнообразие	✓ При строителство, свързано с реализацията на ПУП-ПР да се извършва след приключване на периода на размножаване на птиците.
Защитени природни територии и зони	✓ Прилагане на мерките, предвидени по компоненти биологично разнообразие при подготовка на строителните площадки, по време на строителство и след привършване на обектите.
Ландшафт	✓ Недопускане визуално замърсяване на ландшафта с битови отпадъци - осигуряване необходимия брой съдове за отпадъци поставяне на подходящите места, своевременно сметосъбиране и сметоизвозване на генерираните отпадъци.
Здравно-хигиенни аспекти, здравен риск, население и човешко здраве	✓ Охрана на строителните обекти за ограничаване на достъпа до територията; ✓ Осигуряване на работно облекло, лични предпазни средства, разработване на инструкции за работа по време на строителството, поставяне на предупредителни табели и др.
Образуване на отпадъци	✓ Образуваните строителни отпадъци да се събират и съхраняват в рамките на обекта по подходящ начин до предаването им за оползотворяване и/или обезвреждане от дружества, притежаващи документи по чл.35 от ЗУО.; ✓ Транспортирането на строителните отпадъци за обезвреждане да се извършва от фирми, притежаващи Регистрационен документ по чл. 78 от ЗУО; ✓ Образуваните отпадъци от опаковки на строителната площадка да се събират и съхраняват по подходящ начин до предаването им на фирми за оползотворяване; ✓ Образуваните в резултат на жизнената дейност на работещите на строителните обекти битови отпадъци да се събират в съдове или чували на отредено място в рамките на имота. Събраните

	битови отпадъци да се третират по утвърдената схема на гр.Бяла; ✓ Да се предприемат мерки за предотвратяване замърсяването на съседни терени с отпадъци; ✓ Да се предприемат мерки за несмесване на опасни с неопасни отпадъци, на оползотворими с неоползотворими отпадъци, като се осигурят подходящи съдове за съхраняване на отделни видове отпадъци.
Физични фактори	✓ Регулиране на графика на изпълнение на строително-монтажни работи и трафика на строителна техника в съответствие с изискванията за намаляване на шума в съседните територии; ✓ Спазване на изискванията за хигиена на труда; ✓ Подготовка и организация на строителните площадки в съответствие с изготвените да целта проекти.
Етап на експлоатация на реализираните устройствени зони, обекти, комплекси и съоръжения	
Качество на атмосферния въздух	✓ Ограничаване на замърсяването на въздуха от моторните превозни средства посредством подобряване организацията на движение.
Води - подземни и повърхностни	✓ Поддържане на водопроводната и канализационна система в добро състояние и обезопасени срещу течове.
Биологично разнообразие	✓ Контрол върху изпълнение на технологичните изисквания за поддържане на елементите на озеленените площи.
Защитени природни територии и зони	✓ Постоянно наблюдение и контрол в съответствие с нормативната уредба.
Здравно-хигиенни аспекти, здравен риск, население и човешко здраве	✓ Контрол върху спазването на изискванията на действащото законодателство по отношение на здравно-хигиенните условия на средата.
Образуване на отпадъци	✓ Осигуряване на допълнителни площадки и съдове за събиране и съхраняване на битовите отпадъци; ✓ Предприемане на мерки за предотвратяване изхвърлянето на отпадъци извън регламентираните

	площадки и съдове; ✓ Недопускане нерегламентирано замърсяване с отпадъци в с. Жеравна и околностите на селото; ✓ Създаване на система за разделно събиране на биоразградими отпадъци от паркове и градини; ✓ Генерираните отпадъци от новопостроените обекти, залегнали в плана да се третират според изискванията на ЗУО.
--	---

VIII. МОТИВИ ЗА ИЗБОР НА РАЗГЛЕДАНИТЕ АЛТЕРНАТИВИ И ОПИСАНИЕ НА МЕТОДИТЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА, ВКЛЮЧИТЕЛНО ТРУДНОСТИТЕ ПО СЪБИРАНЕ НА НЕОБХОДИМАТА ЗА ТОВА ИНФОРМАЦИЯ

1. Алтернативни варианти за постигане целите на плана

С ПУП-ПР не се предлагат алтернативни варианти за реализиране. Алтернативните варианти са свързани единствено с приемането или отхвърлянето на разработения план, т.е. с "нулевата алтернатива".

2. Мотиви за избор на алтернатива

За предложения ПУП-ПР липсва алтернативно решение. Собствениците не разполагат с друг имот, на който може да бъде реализиран предлагания от община Бяла ПУП-ПР. Територията на земеделските земи, включени за промяна на статута и начина на ползване, попадат в устройствено планирана зона по ТУП на община Бяла, предвидена изцяло за вилен и курортен отдих.

3. "Нулева Алтернатива" - критерии за избор или отхвърляне

„Нулева алтернатива" е описание на настоящото състояние и последиците от него в случай, че предлаганият план не бъде осъществен. В конкретния случай при реализиране на нулевата алтернатива би се запазило сегашното състояние и параметри на компонентите на околната среда.

Качествена оценка на потенциалните въздействия на двете алтернативи (осъществяване на плана и нулева алтернатива) върху компонентите на околната среда е направена в Таблица VIII-3.-1 Въздействието е оценено като положително (+), отрицателно (-), нулево (0) и няма отношение (х). Идеята е да се избере алтернативата с повече положителни въздействия върху компонентите на околната среда, а ако това е невъзможно - алтернативата с по-малко отрицателни или нулеви въздействия.

Както се вижда от представената таблица, от оценени 16 показателя при реализиране на плана, положително въздействие се очаква по 10 от тях и отрицателно - по един, докато при нереализиране на плана не се очаква положителна промяна. Тази оценка е основателна причина за отхвърлянето на "нулевата алтернатива".

Таблица VIII-3.-1:

Компонент	"Нулева" алтернатива	"Осъществяване на плана"
Защитени територии	0	0
Биоразнообразие (флора, фауна, екосистеми)	0	+
Защитени ландшафти	0	+
Културно наследство	х	х
Качество на атмосферния въздух	0	0
Качество на водите	х	+
Съхранение на природните ресурси	0	0
Качество на почвите и използване на земята	+	-

Енергийна ефективност	x	x
Използване на възстановими ресурси	0	+
Транспорт	0	+
Организирано третиране на отпадъците	0	+
Използване на опасни вещества	x	x
Заетост и създаване на работни места	-	+
Привличане на инвестиции	-	+
Здраве и безопасност на населението	0	+

4. Описание на методите за извършване на екологична оценка

При извършване на екологичната оценка са използвани методите, посочени в "Ръководство за екологична оценка на планове и програми в България" и указания и методики на Европейската комисия. Отчитането на стратегическите цели и на факторите, свързани с изграждането и по-нататъшното развитие на разглежданата територия, на нейните функционални особености и характеристики в устройствените решения, залегнали в ПУП-ПР се изисква използването на интегрален (комплексен) подход. В плана акцентът е поставен върху жизнената среда и са отчетени и екологичните изисквания за опазване на околната среда, както и на редица икономически предпоставки и условия. Основния метод за извършване на настоящата екологична оценка е интегриране на екологичната оценка с процеса на планиране. Използвани са основните принципи за екологична оценка на планове и програми:

- интегриране с процеса на планиране - екологичната оценката е интегрирана в процеса на изготвянето на плана;
- диалог на най-ранен етап - екологичната оценка е разработена преди да са взети ключовите решения на плана;
- отговорност - възложителят на плана, в случая Община Бяла е в най-добра позиция да намали въздействията в хода на постигане на целите на плана;
- воля на вземане на решение - при приемането на окончателния вариант на плана ще бъде взет предвид настоящия доклад за екологична оценка;
- информираност - настоящата екологична оценка обхваща както процеса на техническо предвиждане, така и редовното консултиране с органите по опазване на околната среда и други специализирани ведомства - Басейнова Дирекция, РЗИ и др. Обществеността също взема участие в процеса на екологичната оценка.

Проучванията са извършвани въз основа на нормативната база по българското екологично законодателство, адаптирано с европейското - Закон за опазване на околната среда, Закон за биологичното разнообразие, Закон за защитените територии, Закон за чистотата на атмосферния въздух, Закон за водите, Закон за управление на отпадъците, Закон за подземните богатства и произтичащите от тях нормативни документи. Водени са при ползването на метода на наблюдението - трансектно и

непреднамерено. Описанията са направени на локалитетите на редките и застрашени видове от българската флора и фауна (Червена книга на България, защитени растения и животни по Закона за биологичното разнообразие), редки фитоценози и хабитати включени в Приложение 1 по Закона за биологичното разнообразие. Прогнозната оценка е субективна на базата на информацията за степента на засягане в проценти на съответните растителни съобщества и хабитати в района на проучването.

При изследване на растителния свят на територията на ПУП-ПР е използван маршрутният метод и методът на пробните площадки. При оценка състоянието на екосистемите а използвани Закона за биологичното разнообразие (2002), Закона за защитените територии, Национален план за опазване на биологичното разнообразие (2000), Наръчник за Натура 2000 в България (2002), Директива 92/43 на Съвета на ЕИО от 21.05.1992 за запазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и други международни и национални документи, като и Червена книга на България”, „Орнитологично важните места в България и Натура 2000” и др.

5. Трудности по събиране на необходимата за това информация

При събирането на информацията, необходима за изготвянето на екологичната оценка екипът експерти не среща трудности от технически характер.

IX. ОПИСАНИЕ НА НЕОБХОДИМИТЕ МЕРКИ ВЪВ ВРЪЗКА С НАБЛЮДЕНИЕТО ПО ВРЕМЕ НА ПРИЛАГАНЕТО НА ПЛАНА - СРОКОВЕ, ОТГОВОРНИЦИ, САНКЦИИ

За гарантиране изпълнението на мерките за защита на околната среда, предвидени с изготвянето на ПУП-ПР на зона за вилен и курортен отдих местност “Качи Велко”, землището на град Бяла в Таблица IX-1 са предложени индикатори за мониторинг, чрез които да се следи дали се постигат целите на плана. По този начин се гарантира, че по време на реализацията на плана, на въздействията ще бъде обърнато необходимото внимание.

Таблица IX-1:

Мерки и индикатори за мониторинг	срок			Отговорник	Санкции
	При проекти-ране	При строител-ство	При обитав-ане		
При строителство, свързано с реализацията на ПУП-ПР да се извършва след приключване на периода на размножаване на птиците		+		Възложители	Всички санкции са съгласно Заповеди на
В проектите за озеленяване да се предвидят дървесна и храстова растителност характерна за района, която да осигури възможност гнездене на различни дендрофилни видове птици, предмет на опазване в защитената зона	+			Възложители	
Зелените площи да бъдат компактно разполагани, за по-голямо удобство и сигурност на птиците, които ще ги заселят	+	+		Проектанти Кмет на Община Бяла	
Обеспечаване на обектите с питейна вода с необходимото количество и качество	+			Възложители Кмет на Община Бяла	
Пречистване на отпадъчните битови води от обектите в			+	Възложители	

ПСОВ				Кмет на Община Бяла	Кмета на Община Бяла и Наредба за опазване на обществения ред и сигурност на територията на Община Бяла и други нормативни документи, касаещи плана
Събиране и оползотворяване на хумуса		+		Възложител	
Недопускане на замърсяване на съседни терени		+	+	Възложители Кмет на Община Бяла	
Организирано събиране и извозване на битовите и биоразградимите отпадъци до МТП Варна		+	+	Кмет на Община Бяла Възложители	
Оборудване на селото с необходимите съдове за отпадъци		+	+	Кмет на Община Бяла	
Предвиждане на площи/площадки за поставяне на съдовете за отпадъци	+	+	+	Проектант Кмет на Община Бяла Възложители	
Складиране на строителните материали и суровина на специално обособена площадка		+		Възложители	
Предаване за оползотворяване/обезвреждане на строителните отпадъци		+		Възложители	

Събиране, съхраняване и предаване на опасните отпадъци на дружества, които притежават необходимите документи по чл.35 от ЗУО за третиране и транспортиране на отпадъци;		+	+	Възложители	
Изготвяне на планове за управление на строителните отпадъци при наличие на РЗП над 300 кв.м. и съгласуване с Кмета на Община Бяла.	+	+	+	Възложители	
Извършване на строителството след провеждане на инженерно –геоложки проучвания на терените за доказване на устойчивостта на земната основа	+	+	+	Възложители	
Възпрепятстване на масовото рудерализиране на терените чрез рекултивация		+	+	Възложители	

ЛИТЕРАТУРА

1. БДЗП Стандартен формуляр за набиране на данни за специални защитени зони (СЗЗ) за проекто - територии от значение за общността (ПТЗО) и за специални консервационни зони (СКЗ), на ЗЗ „Камчийска планина” BG 0002044;
2. Бисерков, В. И др. (ред.) 2011. Червена книга на Република България. Том 3. Природни местообитания. ИБЕИ – БАН & МОСВ, София;
3. Бончев, Г. 1926. Скалите в северните отдели на Балкана между Черно море, Котел-Дервентския проход, гребена и реките Врана и Голяма Камчия. – Сп. БАН, Кл. прир.-мат., 34, 16, 1-9;
4. Ботев, Б., Ц. Пешев, (ред.). 1985. Червена книга на Република България. Т. 2: Животни. София. БАН;
5. Големански, В. И др. (ред.). 2011. Червена книга на Република България. Том 2. Животни. ИБЕИ – БАН & МОСВ, София;
6. Пеев, Д. И др. (ред.) 2011. Червена книга на Република България. Том 1. Растения и гъби. ИБЕИ – БАН & МОСВ, София;
7. Кънчев, 1964. Стратиграфия на южния тип горна креда в Източна Стара планина между прохода Вратник и Ришкия проход. – Изв. НИГИ, 1, 69-95;
8. Стефанов, Б., 1990 – „радиовълни и магнитни полета”, Медицина и физкултура;
9. Физическа и социално-икономическа география на България, 2002 г, БАН, София;
10. Цитирад Сметана, 1976 – Измерване на шум и вибрации, „Техника”;
11. Червена книга на България, 1984 т.1 Растения. Изд. БАН;
12. Аноп. Инструкция за оценка на защитена зона по чл. 7 ал.3 във връзка с чл. 6 ал. 1 т. 3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие, включващи местообитания на видове птици;
13. Kockel.C.W.1927.Zur Stratigraphie und Tektonik Bulgariens. Mit einem Beitrag von F.Kossmat; Das Grenzgebiet zwischen ostlichem und zentralen Balkan. Geol.Rundsch., 18, 5, 349-395;
14. Pollak, A. 1933 Geologische Untersuchungen uber das Endstuck des Ostbalkans.- Abh.Sachs. Akad.Wiss. Math.phys.Kl. 41, 7, 1-60.

Нормативни документи

1. Закон за биологичното разнообразие, обн. ДВ. бр. 77 от 9.08.2002 г., посл. изм. ДВ, бр. 98 от 28.11.2014 г.;
2. Закон за водите, в сила от 28.01.2000 г., обн., ДВ, бр. 67/27.07.1999 г., посл. изм. ДВ, бр. 12 от 13.02.2015 г.;
3. Закон за защита от вредното въздействие на химичните вещества и смеси, обн. ДВ, бр. 10 от 4.02.2000 г., посл. изм. ДВ, бр. 61 от 25.07.2014 г.;
4. Закон за защита от шума в околната среда, в сила от 01.01.2006 г., обн. ДВ, бр.

- 74 от 13.09.2005 г., посл. изм. ДВ, бр. 98 от 28.11.2014 г.;
5. Закон за защитените територии, обн. ДВ. бр.133 от 11.11.1998 г., посл. изм. ДВ, бр. 98 от 28.11.2014 г.;
 6. Закон за здравето, обн. ДВ, бр. 70 от 10.08.2004 г., посл. изм. ДВ, бр. 9 от 3.02.2015 г.;
 7. Закон за здравословни и безопасни условия на труд, обн. ДВ, бр. 124 от 23.12.1997 г., посл. изм. и доп. ДВ, бр. 27 от 25.03.2014 г.;
 8. Закон за кадастъра и имотния регистър, обн. ДВ, бр.34 от 25 В сила от 01.01.2001 г. , посл. изм. ДВ, бр.98 от 28.11.2014 г.;
 9. Закон за културното наследство, в сила от 10.04.2009 г., обн. ДВ, бр. 19 от 13.03.2009 г., посл. изм. ДВ, бр. 98 от 28.11.2014 г.;
 10. Закон за опазване на земеделските земи, обн. ДВ, бр. 35 от 24.04.1996 г.; посл. изм. ДВ, бр. 98 от 28 Ноември 2014 г.;
 11. Закон за опазване на околната среда, обн. ДВ, бр. 91 от 25.09.2002 г., посл. изм. ДВ, бр. 98 от 28.11.2014 г.;
 12. Закон за подземните богатства, обн. ДВ. бр. 23 от 12.03.1999 г., посл. изм. ДВ, бр. 98 от 28.11.2014 г.;
 13. Закон за почвите, обн. в ДВ бр. 89 от 06.11.2007 г., посл. изм. ДВ, бр. 98 от 28.11.2014 г.;
 14. Закон за регионалното развитие, обн. ДВ, бр. 50 от 30.05.2008 г.; посл. и зм. ДВ, бр. 9 от 3 Февруари 2015 г.;
 15. Закон за управление на отпадъците, обн. ДВ, бр. 86 от 30.09.2003 г.; посл. изм. ДВ, бр. 98 от 28.11.2014 г.;
 16. Закон за устройство на територията, обн., ДВ, бр. 1 от 2.01.2001 г., в сила от 31.03.2001 г., посл. изм. ДВ, бр. 105 от 19 Декември 2014 г.;
 17. Закон за чистотата на атмосферния въздух, в сила от 29.06.1996 г., обн. ДВ. бр. 45 от 28.05.1996 г., посл. изм. ДВ, бр. 98 от 28.11.2014 г.;
 18. Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, загл. изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., в сила от 01.07.2004 г., приета с ПМС № 139 от 24.06.2004 г., обн. ДВ. бр. 57 от 2.07.2004 г., посл. изм. ДВ. бр. 94 от 30.11.2012 г.;
 19. Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, в сила от 11.09.2007 г., приета с ПМС № 201 от 31.08.2007 г., обн. ДВ. бр. 73 от 11.09.2007 г., посл. изм. ДВ. бр. 94 от 30.11.2012 г.;
 20. Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, приета с ПМС 277 от 5.11.2012 г., обн. ДВ, бр. 89 от 13.11.2012 г., в сила от 13.11.2012 г.;
 21. Наредба за изискванията за третиране и транспортиране на производствени и на опасни отпадъци, Обн. ДВ, бр. 29 от 30.03.1999 г.;
 22. Наредба за опаковките и отпадъците от опаковки, обн. ДВ, бр. 85/06.11.2012 г.,

изм. и доп., ДВ, бр. 76/30.08.2013 г.);

23. Наредба за съществения изисквания и оценяване съответствието на машини и съоръжения, които работят на открито, по отношение на шума, излъчван от тях във въздуха, в сила от 11.02.2005 г., приета с ПМС № 22 от 29.01.2004 г., обн. ДВ. бр. 11 от 10.02.2004 г., посл. изм. ДВ. бр. 37 от 8.05.2007 г.;
24. Наредба № 1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води, обн. ДВ, бр. 87 от 30.10.2007 г., в сила от 30.10.2007 г., посл. изм. и доп. ДВ, бр. 90 от 31.10.2014 г.;
25. Наредба № 2 от 22 март 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи, изд. от МРРБ, Обн. ДВ. бр. 34 от 19.04.2005 г., изм. ДВ. бр. 96 от 7.12.2010 г.;
26. Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците;
27. Наредба № 3, ДВ, бр. 40/2005 г. за защита на здравето и безопасността на работещите от рискове, свързани с експозицията на вибрации;
28. Наредба № 3 за нормите за допустимо съдържание на вредни вещества в почвата, обн. ДВ бр. 71, 2008 г.;
29. Наредба № 4 от 27 декември 2006 г. за ограничаване на вредния шум чрез шумоизолиране на сградите при тяхното проектиране и за правилата и нормите при изпълнението на строежите по отношение на шума, излъчван по време на строителството, изд. от МРРБ, МЗ, МВР и МОСВ, ДВ, бр. 6 от 2007 г.;
30. Наредба № 6 от 26 юни 2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите на шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и вредните ефекти от шума върху здравето на населението, издадена от Министерство на здравеопазването и Министерство на околната среда и водите, ДВ, бр. 58/18.07.2006 г.;
31. Наредба № 6 от 9 ноември 2000 г. за емисионни норми за допустимото съдържание на вредни и опасни вещества в отпадъчните води, зауствани във водни обекти, изд. от МОСВВ, МРРБ, МЗ и МИ, Обн. ДВ. бр. 97 от 28.11.2000 г., изм. ДВ. бр. 24 от 23.03.2004 г.;
32. Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, в сила от 13.01.2004 г., изд. от МРРБ, обн. ДВ. бр. 3 от 13.01.2004 г., посл. изм. ДВ. бр. 41 от 22.04.2008 г.;
33. Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, в сила от 01.08.2001 г., изд. от МРРБ, обн. ДВ. бр. 57 от 26.06.2001 г., посл. изм. ДВ. бр. 66 от 25.06.2008 г.;
34. Наредба № 12 за норми за серен диоксид, азотен диоксид, фини прахови частици, олово, бензен, въглероден оксид и озон в атмосферния въздух, ДВ, бр. 58/2010 г.;
35. Наредба № 26 за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт, изд. от Министерството на земеделието и хранителната промишленост, Министерството на околната среда, Министерството на териториалното развитие и строителството и Комитета по горите към Министерския съвет, Обн.

- ДВ. бр. 89 от 22.10.1996 г., изм. ДВ. бр. 30 от 22.03.2002 г.;
36. Наредба за излязлото от употреба електрическо и електронно оборудване, приета с ПМС № 256 от 13.11.2013 г., обн. ДВ, бр. 100 от 19.11.2013 г., в сила от 01.01.2014 г.;
37. Наредба за батерии и акумулатори и за негодни за употреба батерии и акумулатори, приета с ПМС № 351 от 27.12.2012 г., обн. ДВ, бр. 2 от 08.01.2013 г.;
38. Наредба за отработените масла и отпадъчните нефтопродукти, приета с ПМС № 352 от 27.12.2012 г., обн. ДВ, бр. 2 от 08.01.2013 г.;
39. Наредба №Из-2377 от 15 септември 2011 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите, изд. от МВР и МРРБ, Обн. ДВ. бр. 81 от 18.10.2011 г.;
40. Наредба № Н-4/14.09.2012 г. за характеризирание на повърхностните води, обн. ДВ, бр. 22/05.03.2013 г.;
41. Актуализирана методика за изчисляване по балансови методи на емисиите на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферния въздух. МОСВ, юни, 2005;
42. Годишен доклад за качеството на повърхностните води предназначени за питейно битово водоснабдяване в обхвата на БДЧР за 2013 г.;
43. Годишен Доклад за състоянието на водите в Черноморски басейнов район през 2011 год.;
44. Годишен Доклад за състоянието на водите в Черноморски басейнов район през 2012 год.;
45. Годишен Доклад за състоянието на водите в Черноморски басейнов район през 2013 год.;
46. Годишен доклад по наблюдение и контрол при прилагането на Плана за управление на речните басейни в Черноморски район;
47. РИОСВ – Бургас, Регионален доклад за състоянието на околната среда през 2014 г.;
48. РИОСВ – Бургас, Регионален доклад за състоянието на околната среда през 2013 г.;
49. Министерство на здравеопазването. Води за къпане;
50. План за управление на водите в Черноморски басейнов район;
51. Регионален План за развитие на североизточен район за планиране за периода 2014-2020 г.;
52. Областна стратегия за развитие на Област Варна за периода 2014-2020 г.;
53. Община Бяла, Общински план за развитие 2007-2013 г.;
54. Общински план за развитие на Община Бяла за периода 2014-2020 г.;
55. „Типология на апартаментните сгради за временно обитаване по българското Черноморско крайбрежие” – автореферат, гл.ас.арх. Евгения Димитрова Димова-Александрова, София 2014 г.;

56. Типологично ландшафтно райониране на страната. География на България. БАН. София. 1996 г.;
57. Compilation of Air Pollutant Emission Factors, 5th ed. (AP-42), Vol I: Stationary Point and Area Sources. 13.2.3.Heavy Construction Operations. Research Triangle Park, North Carolina: U.S. Environmental Protection Agency, Office of Air Quality Planning and Standards, October 1998, update 2008.